

AUTOHYUN S.A.

INFORME DE COMISARIO

Cuenca, 16 de marzo de 2012

**Señores
ACCIONISTAS DE AUTOHYUN S. A.
Ciudad**

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **AUTOHYUN S. A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2011.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas, y expedientes de juntas generales, se llevan de acuerdo a la Ley. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En Noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera por medio del cual estas normas entrarían en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía que, por ser una empresa que pertenece al segundo grupo, las NIIF entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2011, fecha en que las NEC quedarán derogadas. Observando aspectos de dicha Resolución, la Compañía elaboró un cronograma de implementación y una conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF al 1 de enero del 2010, debidamente aprobada por la Junta General de Accionistas. Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, fueron contabilizados el 1ro. de diciembre del 2011, los cuales fueron aprobados por la Junta General de Accionistas.



Conciliación entre NIIF y NEC

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF:

- a) Conciliación del Patrimonio Neto elaborado según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y el según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010.

	<u>31 de diciembre de 2010</u>
PATRIMONIO NETO SEGÚN NEC	<u>3,544,317</u>
Desvalorización de inventarios	-9,261
Total Ajustes, Neto	<u>-9,261</u>
PATRIMONIO NETO BAJO NIIF	<u>3,535,055</u>

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2011.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus estados financieros de modo comparativo, esto es entre los años 2011 y 2010 (el año 2010 se muestra expresado a NIIF), de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:



ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

Ventas Netas:

Las ventas netas en el año 2011 fueron de US\$ 44.435.679 que al comparar este resultado con el 2010, en donde las ventas alcanzaron un total de US\$40.510.406, se observa un incremento del 9,69%.

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el período analizado, representa el 87,50% sobre las Ventas Netas con el valor de US\$ 38.880.442.

Utilidad Bruta:

Como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta del 12,50%, esto representa un valor de US\$ 5.555.237, superior en 32,88% al resultado del año anterior.

Gastos de Administración y Ventas:

Los Gastos de Administración y Ventas generados durante el año 2011 llegaron a US\$2.792.119, lo que equivale al 6,28% de la Ventas Netas, en comparación con el año 2010 se observa un incremento del 59,32%, siendo el valor registrado US\$1.752.495.

Gastos Financieros:

La cuenta experimenta en el año 2011 una disminución de 60,14% en relación al año 2010, pasando de US\$ 24.737 en el 2010 a US\$ 9.860 en el 2011.

Otros Egresos:

La cuenta Otros Egresos presenta el valor de US\$ 1.021.462 en el año 2011, siendo un 21,65% superior al valor del año 2010, en donde se registró un valor de US\$ 839.705.

Otros Ingresos:

La cuenta Otros Ingresos presenta el valor de US\$ 126.950 en el período analizado, siendo un 216,28% superior al valor del año 2010, en donde se registró un valor de US\$ 40.138.

Utilidad Antes de Impuestos:

La Utilidad Antes de Impuestos para el 2011 es US\$ 1.858.747, representa el 4,18% de las Ventas Netas, y al ser comparada con el año 2010 se observa un incremento del 15,89%, es decir US\$254.837. La utilidad neta, luego de las provisiones del 15% participación a trabajadores y de Impuesto a la Renta es



de US\$1.209.259, que es un 17,06% superior a la utilidad generada en el año anterior.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo muestra un incremento en relación al año anterior, al 31 de Diciembre del 2011 se registra US\$598.956, mientras que al 31 de Diciembre de 2010 el valor es US\$555.093, lo cual representa un incremento de 7,90%, es decir, US\$43.863.

Los Activos Financieros, que están compuestos por las cuentas: Clientes, Compañías relacionadas, empleados, varios y otras cuentas por cobrar, han pasado de US\$5.776.055 en el 2010 a ser US\$6.764.565 en el 2011, observándose un incremento de 17,11%.

Los Inventarios disminuyen en un 21,22% en el 2011; pasaron de US\$4.728.885 en el 2010 a US\$ 3.725.650 en el 2011.

El total de Activos Corrientes tiene una variación negativa de US\$ 43.522, representando un decremento en términos porcentuales de 0,39%, pasando de US\$11.138.578 en el año 2010 a US\$ 11.090.056 en el año 2011.

Activos No Corrientes:

El total de Propiedad, planta y equipo, neto para el año 2011 es de US\$4.726.731; y, Otros activos no corrientes es de US\$1.312.011.

El total de Activos tienen una variación positiva de 17,31%, pasa de US\$14.600.926 en el 2010 a US\$ 17.128.798 en el 2011.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes para el año 2011 presentan un incremento del 11,99%, pasan de US\$ 11.056.609 en el 2010 a US\$ 12.382.146 en el 2011. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas: Cuentas y documentos por pagar con un valor de US\$ 11.436.837; Otras obligaciones corrientes con un valor de US\$ 484.178; y, Otros pasivos corrientes con un valor de US\$461.132.

El total de Pasivos tiene una variación positiva de 11,99%, pasa de US\$11.056.609 en el 2010 a US\$ 12.382.146 en el 2011.

Q

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento de 33,92%, en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ 4.746.653 en el 2011, frente a US\$ 3.544.317 del año 2010.

INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2011 se presenta con el valor negativo de US\$1.292.090 mientras que en el año 2010 presentó el valor de US\$76.969.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte la liquidez ha pasado de 1,01 en el 2010 a 0,90 durante el 2011, los índices de prueba ácida, pasan de 0,58 en el 2010 a 0,59 en el 2011, lo que nos indica que la empresa no cuenta con recursos suficientes para cubrir sus obligaciones de corto plazo.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, disminuye en este año, pasando de 75,73% en el año 2010 a 72,29% en el año 2011. Esto nos indica que la compañía ha financiado el 72% de sus activos con recursos de terceros, siendo lo demás soportado con recursos propios.

El apalancamiento de la empresa disminuye en relación al 2010, pasando de 311,95% en el año 2010 a 260,86% en el 2011.

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas se incrementa en el año 2011, pasando de 10,32% en el 2010 a 12,50% en el 2011.

El retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa pasa de 41,14% en el 2010 a 34,19% en el 2011; mientras que el retorno sobre los activos totales, pasa de 7,08% en el 2010 a 7,06% en el 2011.

Índices de Ejecutoría:

El período de rotación de Inventarios pasa de 47 días en el 2010 a 34 días en el 2011.

El período de cobro pasa de 51 días en el 2010 a 55 días en el 2011.

 La rotación de los activos de la empresa para el año 2011 es de 2,59 mientras que en el año 2010 fue de 2,77.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado del Resultado Integral y en el Estado de Situación Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **AUTOHYUN S. A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2011.

Cordialmente,



ECO. XIMENA GALARZA CORDERO
COMISARIO- AUTOHYUN S. A.



25 JUN 2012

Angela Mora Dueñas

ANEXO 1

AUTOHYUN S. A.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (expresado en US \$)

	2011	%	2010	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS NETAS	44,435,679	100.00%	40,510,406	100.00%	3,925,273	9.69%
COSTO DE VENTAS	38,880,442	87.50%	36,329,698	89.68%	2,550,744	7.02%
UTILIDAD BRUTA	5,555,237	12.50%	4,180,708	10.32%	1,374,529	32.88%
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	2,792,119	6.28%	1,752,495	4.33%	1,039,624	59.32%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	2,792,119	6.28%	1,752,495	4.33%	1,039,624	59.32%
UTILIDAD OPERATIVA	2,763,118	6.22%	2,428,213	5.99%	334,905	13.79%
GASTOS FINANCIEROS	9,860	0.02%	24,737	0.06%	-14,877	-60.14%
OTROS EGRESOS	1,021,462	2.30%	839,705	2.07%	181,757	21.65%
OTROS INGRESOS	126,950	0.29%	40,138	0.10%	86,812	216.28%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	1,858,747	4.18%	1,603,910	3.96%	254,837	15.89%
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	278,812	0.63%	240,586	0.59%	38,226	15.89%
IMPUESTO A LA RENTA	370,676	0.83%	330,261	0.82%	40,415	12.24%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	1,209,259	2.72%	1,033,062	2.55%	176,197	17.06%

P

ANEXO 2

AUTOHYUN S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (expresado en US \$)

		2011	%	2010	%	VARIACIÓN	
						Valor	%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE		598,956	3.50%	555,093	3.80%	43,863	7.90%
ACTIVOS FINANCIEROS		6,764,565	39.49%	5,776,055	39.56%	988,511	17.11%
INVENTARIOS		3,725,650	21.75%	4,728,885	32.39%	-1,003,235	-21.22%
GASTOS ANTICIPADOS		864	0.01%	23,695	0.16%	-22,831	-96.35%
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIEN		21	0.00%	49,849	0.34%	-49,828	-99.96%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		11,090,056	64.75%	11,133,578	76.25%	-43,522	-0.39%
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIV		4,726,731	27.60%	1,298,242	8.89%	3,428,489	264.09%
INVERSIONES EN ACCIONES Y		0	0.00%	331,888	2.27%	-331,888	-100.00%
OTROS ACTIVOS NO CORRIEN		1,312,011	7.66%	1,837,218	12.58%	-525,207	-28.59%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIEN		6,038,742	35.25%	3,467,348	23.75%	2,571,394	74.16%
TOTAL ACTIVOS		17,128,798	100.00%	14,600,926	100.00%	2,527,873	17.31%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		11,436,837	66.77%	10,019,627	68.62%	1,417,209	14.14%
OBLIGACIONES CORRIENTES (EXCEPTO OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES)		0	0.00%	25,462	0.17%	-25,462	-100.00%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		484,178	2.83%	408,679	2.80%	75,499	18.47%
OTROS PASIVOS CORRIENTES		461,132	2.69%	602,840	4.13%	-141,709	-23.51%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		12,382,146	72.29%	11,056,609	75.73%	1,325,537	11.99%
TOTAL PASIVOS		12,382,146	72.29%	11,056,609	75.73%	1,325,537	11.99%
CAPITAL SOCIAL		1,625,300	9.49%	1,625,300	11.13%	0	0.00%
RESERVA LEGAL		247,772	1.45%	247,772	1.70%	0	0.00%
ADOPCIÓN NIIF POR PRIMERA VEZ		-9,261	-0.05%	0	0.00%	-9,261	#¡DIV/0!
RESULTADOS ACUMULADOS		1,673,584	9.77%	638,182	4.37%	1,035,402	162.24%
RESULTADO DEL EJERCICIO		1,209,259	7.06%	1,033,063	7.08%	176,196	17.06%
TOTAL PATRIMONIO		4,746,653	27.71%	3,544,317	24.27%	1,202,336	33.92%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		17,128,799	100.00%	14,600,926	100.00%	2,527,873	17.31%

ANEXO 3

AUTOHYUN S. A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2011	2010
CAPITAL DE TRABAJO	-1,292,090	76,969
LIQUIDEZ	0.90	1.01
ACIDA	0.59	0.58
ENDEUDAMIENTO	72.29%	75.73%
APALANCAMIENTO	260.86%	311.95%
MARGEN SOBRE VENTAS	12.50%	10.32%
RETORNO DE INVERSIÓN / PATRIMONIO	34.19%	41.14%
RETORNO SOBRE ACTIVOS	7.06%	7.08%
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	34	47
PERIODO DE COBRO	55	51
ROTACIÓN DE ACTIVOS	2.59	2.77

