

AUTOHYUN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2017

AUTOHYUN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2017

Mayo 3 de 2018

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **AUTOHYUN S.A.**

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros de **AUTOHYUN S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por el efecto del hecho descrito en la sección "Fundamentos de la opinión con salvedades" los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **AUTOHYUN S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables en Ecuador.

Fundamentos de la opinión con salvedades

La empresa al 31 de diciembre de 2017 no efectuó la prueba de deterioro de sus inventarios a fin de medir si éstos se presentan a su "Valor Neto de Realización", y tampoco estuvimos presentes en la toma física del inventario a esa fecha.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la compañía de conformidad con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las NIIF y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia
Telf.: (593) 7 284 2835
(593) 7 283 5415
Código Postal: 010208
www.sacoto.ec
Cuenca - Ecuador

Sacoto & Asociados C. Ltda. es
independiente miembro firm al PrimeGlobal

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la compañía.

Responsabilidades del auditor con relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración, del principio de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia

Telf.: (593) 7 284 2835

(593) 7 283 5415

Código Postal: 010208

www.sacoto.ec

Cuenca - Ecuador

Sacoto & Asociados C. Ltda. es
independent member firm of PrimeGlobal

que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser un negocio en marcha.

- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros requerimientos Legales y Reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se emitirá por separado hasta el 31 de julio de 2018, y de conformidad a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas.

Sacoto & Asociados C. Ltda.



Ing. Paul Sacoto García
Socio – Gerente General

Registros:
SC-RNAE 005

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia
Telf.: (593) 7 284 2835
(593) 7 283 5415
Código Postal: 010208
www.sacoto.ec
Cuenca - Ecuador

Sacoto & Asociados C. Ltda. an
independent member firm of PrimeGlobal

AUTOHYUN S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de Diciembre, 2017

(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVOS			
	<u>Notas</u>		
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	597,056	430,612
Cuentas por cobrar comerciales y otras, neto	5	5,321,088	7,030,291
Inventarios	6	8,318,025	4,584,825
Impuestos corrientes	7	738,531	89,489
Otros activos corrientes	8	32,288	39,280
		15,006,988	12,174,497
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar comerciales y otras L/P	5	25,219	12,712
Propiedad, planta y equipo, neto	9	927,543	963,334
Propiedades de inversión	10	4,841,740	6,179,248
Intangibles, neto	11	54,755	3,161
Mejoras en locales arrendados, neto	12	2,295,909	2,479,701
		8,145,166	9,638,156
Total activo		23,152,154	21,812,653
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras	13	10,808,110	8,894,237
Cuentas por pagar financieras	14	579,109	1,405,265
Impuestos corrientes	7	512,739	57,516
Beneficios a empleados	15	110,042	28,256
Provisiones		38,345	47,192
		12,048,345	10,432,466
Pasivo no corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras L/P	13	7,050,693	7,050,693
Cuentas por pagar financieras	14	-	437,822
Beneficios a empleados	15	93,274	89,203
		7,143,967	7,577,718
Total pasivo		19,192,312	18,010,184
Patrimonio			
Capital social	17	2,713,633	2,713,633
Reserva legal		551,395	551,395
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		(9,261)	(9,261)
Resultado de ejercicios anteriores		509,194	1,554,327
Resultado integral del ejercicio		194,881	(1,007,625)
Total patrimonio		3,959,842	3,802,469
Total pasivo y patrimonio		23,152,154	21,812,653



Eco. Juan Fernando Moscoso O.
Gerente General



Ing. Deisy Criollo D.
Contador

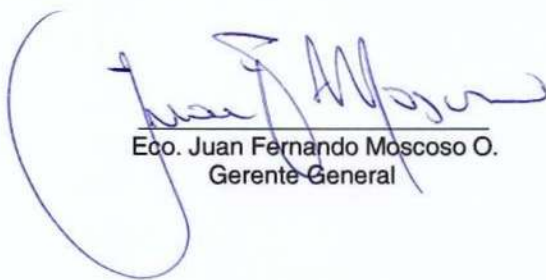
AUTOHYUN S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017

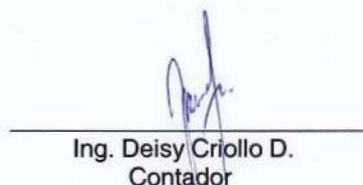
(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>Notas</u>		
Ingresos por actividades ordinarias	18	37,107,569	29,456,806
Costo de ventas	19	(32,792,354)	(26,287,904)
Utilidad bruta		4,315,215	3,168,902
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo		77,980	27,632
Otros ingresos		-	80,243
Pérdida en venta de propiedades de inversión		(9,307)	-
Gasto de ventas	20	(1,179,625)	(2,402,692)
Gastos administrativos y generales (a)	21	(2,596,427)	(1,328,782)
Otros gastos		-	-
Costo financiero, neto		(198,923)	(317,881)
Resultado antes de impuesto a la renta		408,913	(772,578)
Impuesto a la renta	7	(214,032)	(235,047)
Resultado integral del ejercicio		194,881	(1,007,625)
Utilidad (pérdida) por acción		0.07	(0.37)

(a) A diciembre 31 de 2017 este rubro incluye US\$. 72,161 de participación a trabajadores en las utilidades. Ver notas 7, 15 y 21.



Eco. Juan Fernando Moscoso O.
Gerente General



Ing. Deisy Criollo D.
Contador

AUTOHYUN S.A.

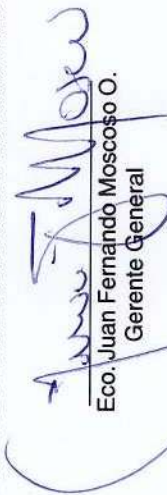
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

	Capital Social	Reserva Legal	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultados Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a Diciembre 31, 2015	2,713,633	551,395	(9,261)	1,800,703	(174,814)	4,881,656
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (a)						-
Ajuste a resultados de ejercicios anteriores				(174,814)	174,814	
Resultado integral del ejercicio				(71,562)	(772,578)	(71,562)
Impuesto a la renta					(235,047)	(772,578)
Saldo a Diciembre 31, 2016	2,713,633	551,395	(9,261)	1,554,327	(1,007,625)	3,802,469
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (b)						-
Ajuste a resultados por venta de terreno revaluado				(1,007,625)	1,007,625	
Resultado integral del ejercicio				(37,508)	408,913	(37,508)
Impuesto a la renta					(214,032)	408,913
Saldo a Diciembre 31, 2017	2,713,633	551,395	(9,261)	509,194	194,881	3,959,842

(a) Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 6 de septiembre de 2016.

(b) Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 27 de junio de 2017.



 Eco. Juan Fernando Moscoso O.
 Gerente General



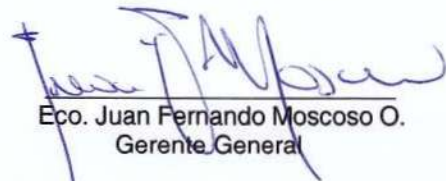
 Ing. Deisy Criollo D.
 Contador

AUTOHYUN S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

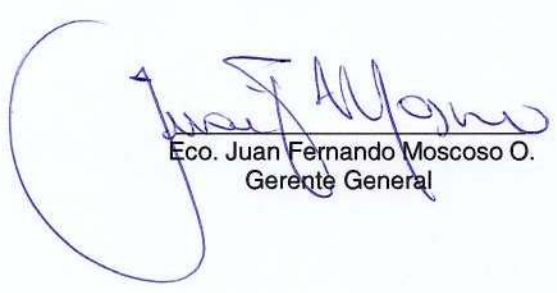
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros a clientes	38,762,493	26,271,925
Pagos a proveedores	(36,778,251)	(23,065,215)
Pagos a empleados	(1,354,350)	(1,851,873)
Impuesto a la renta	(140,222)	(236,599)
Intereses pagados, neto	(207,737)	(309,067)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación	281,933	809,171
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Venta de propiedad, planta y equipo	104,138	34,228
Venta de propiedades de inversión	1,290,693	-
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(193,473)	(96,780)
Otros pagos efectuados	(49,176)	(27,501)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión	1,152,182	(90,053)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Préstamos a corto plazo	-	565,812
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a corto plazo	(829,849)	-
Préstamos a largo plazo	(437,822)	(1,396,154)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento	(1,267,671)	(830,342)
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	166,444	(111,224)
Efectivo y equivalentes al inicio del año	430,612	541,836
Efectivo y equivalentes al final del año	597,056	430,612


Eco. Juan Fernando Moscoso O.
Gerente General
Ing. Deisy Criollo D.
Contador

AUTOHYUN S.A.**CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON
EL EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad (pérdida) neta	194,881	(1,007,625)
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i>		
Gasto por depreciaciones	218,257	175,271
Gasto por amortizaciones	181,374	181,374
Provisión para jubilación patronal	7,575	3,992
Participación a trabajadores	72,161	-
Impuesto a la renta	214,032	235,047
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo	(77,980)	(27,632)
Pérdida en venta de propiedades de inversión	9,307	-
Otros ingresos	-	(80,243)
	624,726	487,809
Variaciones en los componentes del capital de trabajo:		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	1,654,923	(3,184,880)
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	(140,222)	(236,600)
(Aumento) disminución de inventarios	(3,733,200)	(475,529)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores	1,711,274	5,304,086
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a empleados	(21,635)	(86,904)
Aumento (disminución) de intereses por pagar	(8,814)	8,814
	(537,674)	1,328,987
Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones	281,933	809,171



Eco. Juan Fernando Moscoso O.
Gerente General



Ing. Deisy Criollo D.
Contador