

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias que rigen el desenvolvimiento de la empresa, nos permitimos presentar a vuestra consideración el siguiente resumen de actividades sobre los más importantes aspectos administrativos, financieros y resultados operados en el período.

1. GENERALIDADES DEL ENTORNO ECONÓMICO

Al inicio del año 2009, los pronósticos sobre el comportamiento de la economía en general, fueron por demás desalentadores, frente al estallido de la crisis financiera internacional que agravaban las debilidades del país evidenciadas en factores como: elevados índices de desempleo; costos inadecuados de servicios públicos; balanza comercial negativa; y, presupuestos estatales deficitarios, dependientes en gran medida del precio del petróleo.

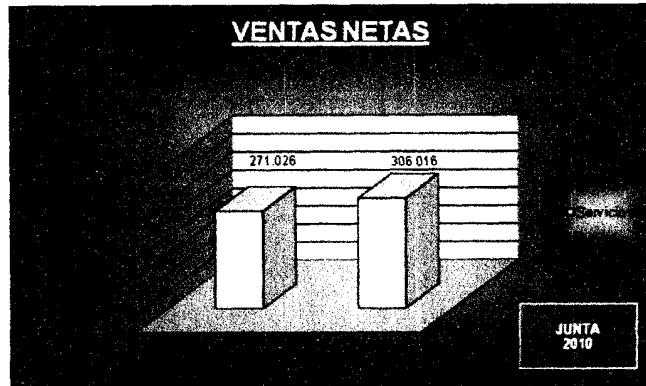
El año 2008 había cerrado con un déficit de balanza comercial no petrolero superior a los cuatro mil millones de dólares, y se preveía que el 2009 concluiría con alrededor de tres mil cuatrocientos millones de dólares. En estas condiciones, en un año de elecciones generales de Presidente, Vicepresidente, Asambleístas, Alcaldes, Prefectos, entre otros, se esperaba un primer semestre de contracción económica o recesiva y un segundo de modesto crecimiento, basado en inversiones estatales sustentadas en estimaciones de la recuperación del precio internacional del petróleo.

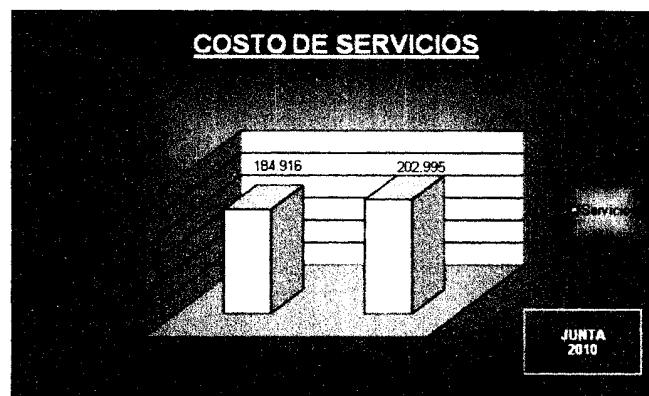
En estas circunstancias, como parte del plan de contingencias, el Gobierno Nacional anunció el envío a la Asamblea de un proyecto de reformas a la Ley de Régimen Tributario que otorgue estímulos al sector productivo, controle la salida de divisas y fortalezca el sistema financiero, así como, medidas tendientes a restringir las importaciones. En este contexto, el Consejo de Comercio Exterior e Inversiones, en enero de 2009, estableció una salvaguardia por balanza de pagos de aplicación general y no discriminatoria a las importaciones provenientes de todos los países, incluyendo aquellos con los que el Ecuador tiene acuerdos comerciales vigentes, que reconocen preferencias arancelarias, con el carácter de temporal y por el periodo de un año, lo cual afectó al sector industrial con el encarecimiento de materias primas y materiales importadas y con la fijación de cupos que limitaba su capacidad productiva. A esto debe sumarse la incertidumbre de todo el periodo vinculado con los efectos negativos que contenían los textos de las propuestas de Reformas a las Leyes Tributarias, las mismas que se concretaron y entraron en vigencia el 1ro. de enero de 2010.

Por los resultados obtenidos, los planes de contingencia no tuvieron la efectividad esperada y mas bien, conspiraron otros factores como la severidad del racionamiento eléctrico que se hizo presente durante los dos últimos meses con apagones que fluctuaron en diferentes ciudades del país entre las tres y las ocho horas diarias, todo lo cual se refleja en índices como: un crecimiento del producto interno bruto de apenas el 1%; inflación del 4,31%; altos porcentajes de subempleo y desempleo con pérdidas de puestos de trabajo del orden de doscientos mil; balanza comercial no petrolera negativa de 4.874 millones de dólares; y por lo tanto, actividades productivas y comerciales restringidas a factores exógenos de difícil control.

2. ESTADO DE RESULTADOS Y ANÁLISIS DE ALGUNOS DE SUS INDICADORES

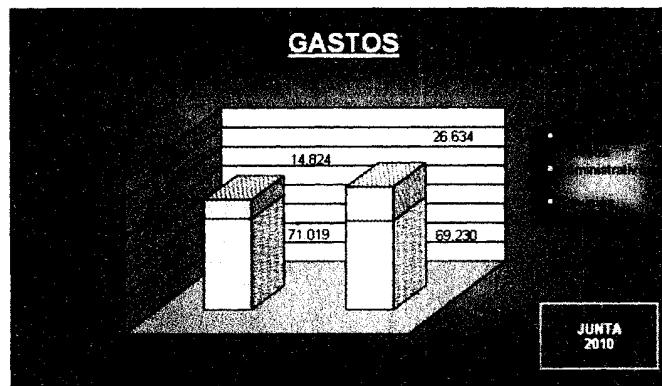
| ESTADO DE RESULTADOS 2009 VS 2008 Y VARIACIONES | | | |
|---|-----------------|----------------|-----------------|
| DETALLE | 2009 | 2008 | VARIACION |
| VENTAS NETAS | 306.016 | 271.026 | 34.990 |
| Costo Servicios | 202.995 | 184.916 | 18.079 |
| Utilidad Bruta | 103.021 | 86.110 | 16.911 |
| GASTOS OPERACIONALES | 69.230 | 71.019 | -1.789 |
| Administrativos | 69.230 | 71.019 | -1.789 |
| Ventas y Publicidad | 0 | 0 | 0 |
| UTILIDAD OPERACIONAL | 33790,51 | 15091 | 18699,51 |
| Otros Ingresos y Egresos | 26.634 | 14.824 | 11.810 |
| Utilidad (Pérdida) del Ejercicio | 7.157 | 267 | 6.890 |
| 15% Participación Trabajadores | -1.074 | -40 | -1.034 |
| Impuesto Renta | -2.345 | -1.090 | -1.255 |
| Pérdida Neta del Ejercicio | 3.738 | -863 | 4.601 |





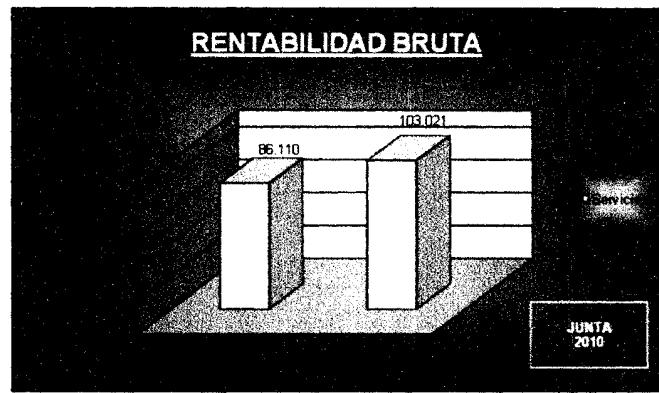
2008: 68,23%

2009: 66,33%



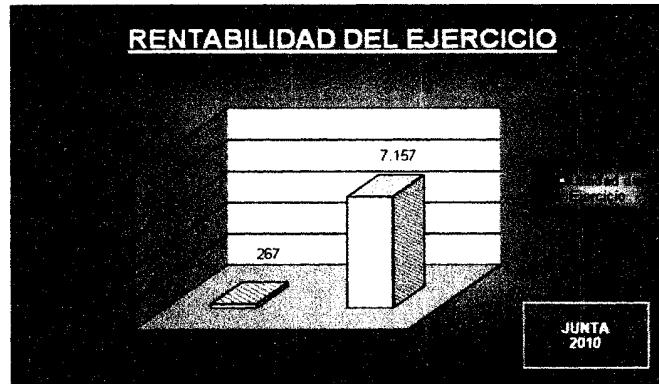
2008: 31,67%

2009: 31,33%



2008: 31,77%

2009: 33,67%



2008: 0,56%

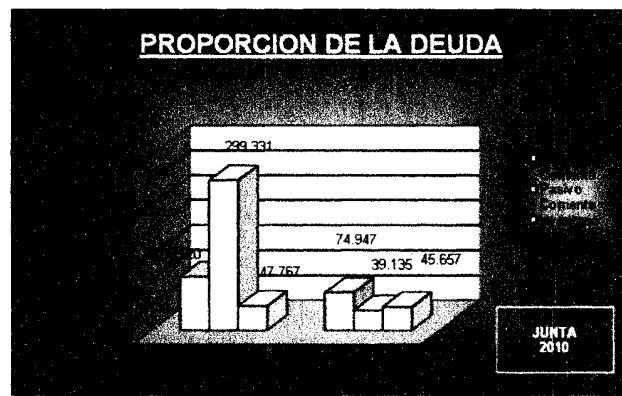
2009: 14,91%

A este resultado, le corresponden las siguientes deducciones legales:

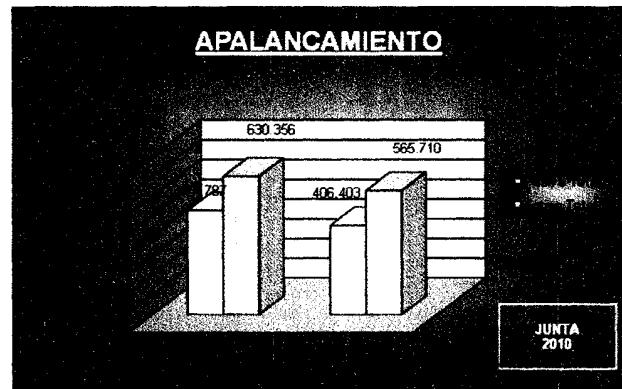
| DETALLE | VALOR |
|--------------------------------|-----------|
| Utilidad del Ejercicio | 7.156,91 |
| 15% Participación Trabajadores | -1.073,54 |
| Impuestos a la Rentas | -2345,03 |
| Utilidad Líquida | 3.738,34 |

3. BALANCE GENERAL Y ANÁLISIS DE ALGUNOS DE SUS INDICADORES

| BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|
| DETALLE | 2009 | 2008 | VARIACION |
| ACTIVOS | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | 74.947 | 106.520 | -31.573 |
| ACTIVO FIJO NETO | 490.764 | 523.836 | -33.072 |
| OTROS ACTIVOS | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL ACTIVOS | 565.710 | 630.356 | -64.646 |
| PASIVOS | | | |
| PASIVO CORRIENTE | 39.135 | 299.331 | -260.196 |
| PASIVO LARGO PLAZO | 367.268 | 175.456 | 191.812 |
| PATRIMONIO | 159.307 | 155.569 | 3.738 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | 565.710 | 630.356 | -64.646 |



| | | |
|------|------|------|
| 2008 | 0,36 | 0,20 |
| 2009 | 1,92 | 0,75 |



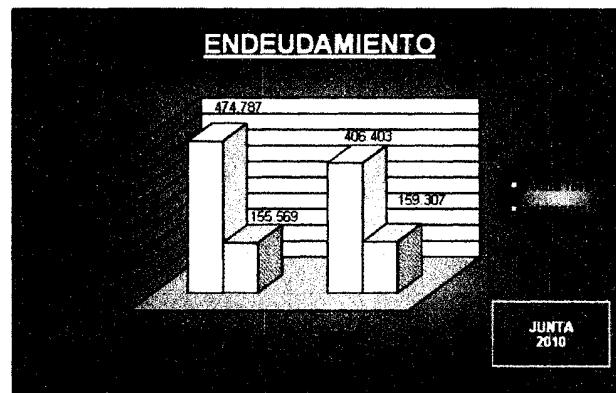
2008: 0,75

2009: 0,72



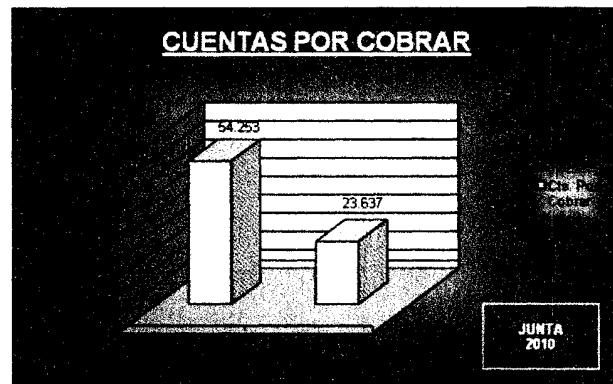
CONSTRINSA
CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES S.A.

~ 8 ~



2008: 3,05

2009: 2,55





2008: 0,05

2009: 0,40

4. CONCLUSIONES

Según constan en los cuadros pertinentes, para mantener razonablemente la operatividad de la compañía, se realizaron inversiones por el orden de US\$ 14.100, se cumplió con las tareas concebidas en su planificación anual, se registraron ingresos totales por US\$ 306.015,60 que representa un incremento del 6.61% con relación al 2008; y, se generó una utilidad neta de US\$ 3.738,34, quedando luego de la asignación del 10% para reserva legal, un valor de US\$ 3.364,51 a disposición de los Accionistas, suma que el Directorio de la compañía resolvió por unanimidad que se solicite a esta Junta, lo destine a reserva facultativa para futuras capitalizaciones.

Señores Accionistas, finalmente debemos informales que durante el período se dio cabal cumplimiento a las resoluciones de la Junta General, del Directorio y

~ 10 ~



mas disposiciones legales y reglamentarias, se actuó con total sujeción a las normas sobre propiedad intelectual y derechos del autor y se tomaron todas las providencias para hacer frente a las cambiantes situaciones de la economía, a fin de que la empresa siga operando en condiciones de normalidad.

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO


GERENTE GENERAL

Cuenca, abril de 2010