



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

|                     |                                                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>RAZÓN SOCIAL</b> | <b>CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES S.A. CONSTRINSA</b>      |
| <b>DIRECCIÓN</b>    | <b>PANAMERICANA SUR Y S/N No. S/N BARRIO: NARANCA Y</b> |
| <b>EXPEDIENTE</b>   | <b>33687</b>                                            |
| <b>RUC</b>          | <b>0190336611001</b>                                    |
| <b>AÑO</b>          | <b>2019</b>                                             |
| <b>FORMULARIO</b>   | <b>SCV.NIIF.33687.2019.1</b>                            |

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                |        | PARTICIPACIÓN CONTROLADA |                                                            |                                        |               |                                    |                                                                                  |                                                          |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                | PARTICIPACIÓN CONTROLADA | TOTAL PATRIMONIO |                              |
|---------------------------------------------|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|------------------------------|
|                                             |        | CAPITAL                  | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                      |                                                          |                                                  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |                                                                               |                    |                        |                       | EJERCICIO                                |                           | PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA |                          |                  |                              |
|                                             |        |                          |                                                            |                                        | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACIÓN | SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES | GANANCIA NETA DEL PERÍODO |                                                                |                          |                  | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO |
|                                             |        |                          |                                                            |                                        |               |                                    |                                                                                  |                                                          |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          |                  |                              |
| 301                                         | 302    | 303                      | 30401                                                      | 30402                                  | 30501         | 30502                              | 30503                                                                            | 30504                                                    | 30601                                            | 30602                           | 30603                 | 30604                   | 30605                                                                         | 30606              | 30607                  | 30701                 | 30702                                    | 30                        | 31                                                             |                          |                  |                              |
| SALDO AL FINAL DEL PERÍODO                  | 99     | 48000.00                 | 0.00                                                       | 0.00                                   | 39217.68      | 71252.20                           | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 3343046.97                      | 4969.93               | -1120.36                | 0.00                                                                          | 65453.29           | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 143157.16                 | 0.00                                                           | 3713976.87               | 0.00             | 3713976.87                   |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO     | 9901   | 48000.00                 | 0.00                                                       | 0.00                                   | 38748.05      | 60271.25                           | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 3343046.97                      | 2990.28               | -1120.36                | 0.00                                                                          | 65453.29           | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 95308.55                  | 0.00                                                           | 3652698.03               | 0.00             | 3652698.03                   |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:           | 9902   | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 469.63        | 10980.95                           | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 1979.65               | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 47848.61                  | 0.00                                                           | 61278.84                 | 0.00             | 61278.84                     |
| SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR        | 990101 | 48000.00                 | 0.00                                                       | 0.00                                   | 38748.05      | 60271.25                           | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 3343046.97                      | 2990.28               | -1120.36                | 0.00                                                                          | 65453.29           | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 95308.55                  | 0.00                                                           | 3652698.03               | 0.00             | 3652698.03                   |
| CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:             | 990102 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00                                                           | 0.00                     | 0.00             |                              |
| CORRECCION DE ERRORES                       | 990103 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00                                                           | 0.00                     | 0.00             |                              |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL     | 990201 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00                                                           | 0.00                     | 0.00             |                              |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES       | 990202 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00                                                           | 0.00                     | 0.00             |                              |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES      | 990203 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00                                                           | 0.00                     | 0.00             |                              |
| DIVIDENDOS                                  | 990204 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | -90612.25                                | 0.00                      | -90612.25                                                      | 0.00                     | -90612.25        |                              |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS | 990205 | 0.00                     | 0.00                                                       | 0.00                                   | 469.63        | 4421.38                            | 0.00                                                                             | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | -4696.30                                 | 0.00                      | 194.71                                                         | 0.00                     | 194.71           |                              |

| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO                 |        |                          |                                                                        |                                                 |                  |                                             |                                                                                                       |                                                                            |                                                              |                                          |                         |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     |                                    |
|----------------------------------------------------|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|
| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                       |        | PARTICIPACIÓN CONTROLADA |                                                                        |                                                 |                  |                                             |                                                                                                       |                                                                            |                                                              |                                          |                         |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  | PARTICIPACIÓN<br>CONTROLADA | TOTAL<br>PATRIMONIO |                                    |
|                                                    |        | CAPITAL                  | APORTES DE<br>SOCIOS O<br>ACCIONISTAS<br>PARA FUTURA<br>CAPITALIZACIÓN | PRIMA POR<br>EMISIÓN<br>PRIMARIA DE<br>ACCIONES | RESERVAS         |                                             | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                                           |                                                                            |                                                              |                                          | RESULTADOS ACUMULADOS   |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          | EJERCICIO                                            |                                 | PATRIMONIO<br>NETO<br>ATRIBUIBLE A<br>LOS<br>PROPIETARIOS<br>DE LA<br>CONTROLADA |                             |                     |                                    |
|                                                    |        |                          |                                                                        |                                                 | RESERVA<br>LEGAL | RESERVAS<br>FACULTATIVA<br>Y<br>ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE<br>ACTIVOS<br>FINANCIEROS<br>A VALOR<br>RAZONABLE<br>CON CAMBIOS<br>EN OTRO<br>RESULTADO | SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACIÓN<br>DE<br>PROPIEDADES<br>PLANTA Y<br>EQUIPO | SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACION<br>DE ACTIVOS<br>INTANGIBLES | OTROS<br>SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACION | GANANCIAS<br>ACUMULADAS | (-) PÉRDIDAS<br>ACUMULADAS | RESULTADOS<br>ACUMULADOS<br>PROVENIENTE<br>S DE LA<br>ADOPCIÓN<br>POR PRIMERA<br>VEZ DE LAS<br>NIIF | RESERVA DE<br>CAPITAL | RESERVA POR<br>DONACIONES | RESERVA POR<br>VALUACIÓN | SUPERÁVIT<br>POR<br>REVALUACIÓN<br>DE<br>INVERSIONES | GANANCIA<br>NETA DEL<br>PERIODO |                                                                                  |                             |                     | (-) PÉRDIDA<br>NETA DEL<br>PERIODO |
|                                                    |        |                          |                                                                        |                                                 |                  |                                             |                                                                                                       |                                                                            |                                                              |                                          |                         |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     |                                    |
| 301                                                | 302    | 303                      | 30401                                                                  | 30402                                           | 30501            | 30502                                       | 30503                                                                                                 | 30504                                                                      | 30601                                                        | 30602                                    | 30603                   | 30604                      | 30605                                                                                               | 30606                 | 30607                     | 30701                    | 30702                                                | 30                              | 31                                                                               |                             |                     |                                    |
| REALIZACIÓN DE LA<br>RESERVA POR<br>VALUACIÓN DE   | 990206 | 0.00                     | 0.00                                                                   | 0.00                                            | 0.00             | 0.00                                        | 0.00                                                                                                  | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             | 0.00                        |                     |                                    |
| REALIZACIÓN DE LA<br>RESERVA POR<br>VALUACIÓN DE   | 990207 | 0.00                     | 0.00                                                                   | 0.00                                            | 0.00             | 0.00                                        | 0.00                                                                                                  | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             | 0.00                        |                     |                                    |
| REALIZACIÓN DE LA<br>RESERVA POR<br>VALUACIÓN DE   | 990208 | 0.00                     | 0.00                                                                   | 0.00                                            | 0.00             | 0.00                                        | 0.00                                                                                                  | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             | 0.00                        |                     |                                    |
| OTROS CAMBIOS<br>(DETALLAR)                        | 990209 | 0.00                     | 0.00                                                                   | 0.00                                            | 0.00             | 6559.57                                     | 0.00                                                                                                  | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 1979.65                 | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             | 8539.22                     | 8539.22             |                                    |
| RESULTADO<br>INTEGRAL TOTAL DEL<br>AÑO (GANANCIA O | 990210 | 0.00                     | 0.00                                                                   | 0.00                                            | 0.00             | 0.00                                        | 0.00                                                                                                  | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 143157.16                                            | 0.00                            | 143157.16                                                                        | 0.00                        | 143157.16           |                                    |

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

CHICO JARAMILLO JULIO ANDRES

0104132303

CONTADOR

CANTOS TORRES FERNANDO RODRIGO

0101630630001

0.14230

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VEREDEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS