

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **16.000** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor del Ingeniero **MIGUEL ANGEL PEÑA GOMEZ**.

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL, LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$105,64 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

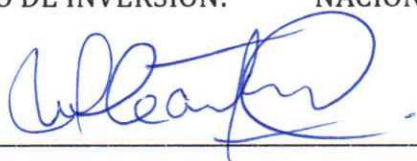
CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

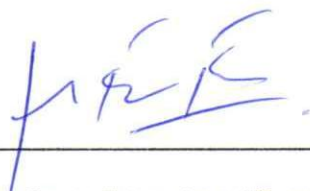
NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL



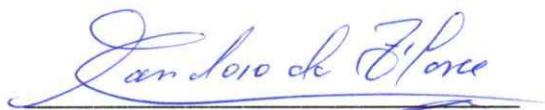
Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: MIGUEL ANGEL PEÑA GOMEZ

CC. O RUC: 0911278505

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: MIGUEL ANGEL PEÑA GOMEZ



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE



CIUDADANÍA

No. 091127850-5

APELLIDOS Y NOMBRES
PEÑA GOMEZ
MIGUEL ANGEL
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1978-09-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
GUZMAN BAQUERIZO
MARIA FERNANDA



Miguel Peña
FRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN

SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

PENA MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

GOMEZ EGAS PATRICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

GUAYAQUIL

2016-12-08

FECHA DE EXPIRACIÓN

2026-12-08

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN

MGS.DIRECCION EMPRES

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU091127850<54<<<<<<<<<<<<
7808043M2612085ECU<<<<<<<<<<<<6
PENXXA<GOMEZ<<MIGUEL<ANGEL<<<



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo I Página I Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL
ROCIO

Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO,
CANCER DE
PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

1 Vtaeaa La institución del documento o persona ante 3 quien se presente 0 2 meses este desde el día de deberá su emisión. validado En en:<https://lvirtual.registrocivil.gob.ec>, caso de presentar inconvenientes con conforme este documento a la LOGIDAC escriba a Art. [lineaaregistrocivilgob.ec4](https://lvirtual.registrocivil.gob.ec), numeral 1 y a la LCE



Factura: 002-003-000062195



20201701021P00601

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00601

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 29 DE MAYO DEL 2020, (R 48)

OTORGES: NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

CANTIDAD: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRE(RAZÓN SOCIAL)	TIPO INTERVENIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
FLORIS CARLOS MAYA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CODULA	170000091
FLORIS CARLOS CARLOS ANDRÉS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CODULA	170000003
FLORIS CARLOS JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CODULA	170000040

Nombre del causante: NÉSTOR GERRERO FLORES BERNICO

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201701021P00601
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE MAYO DEL 2020, (R 48)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	170000091, 170000003, 170000040
OBSERVACIONES:	

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNÁN BAEZA REGALADO
 NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 00260-CE/17-2020-VB

Notaría 21
 Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)



XOTARIA
PRIMERA

Abge Laura k)ekgado Viteri

Quilo l.zcuador

ESCRIVRA 2020-17-01-21-P00601

ACTA
NOTARIAL DE
POSESION

EFFECTIVADE

1 OS BIE^N ES DEJADOS POR EL CAUSAN] E SESI OR
OSWALDO 'BERMEO

Solicitada por:

MARÍA AI .EXANDRA FLORES CARDOR^R O,
JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y
CARLOS ANDRÉS FLORFS CARDOSO



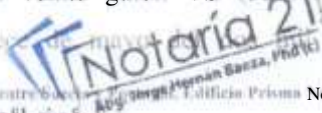
CUANTIA: INDETERMINADA copias-MR

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República de Ecuador, Distrito
Vletropolitano, hoy dias veinte y sielo de mayo del dos mil xc•illie, ante mí, Ahogado
JORGE HERNAN BAEZA REGALADO, Notario Vigésimo Pirnero del cantón Quito,
Suplente, designado mediante Acción de Personal número tres dos cinco siete ° uion DP
diecisiete guion dos³

Teléfono: 2460702 -
E-mail: info@notaria21-uo-eon-g

diecisiete guion dos mi veinte guion VS (3252
DP17-2020-VS), del tres

Dír,; Av. Republica del Salvador N35-146 entre 6a y 7a
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668



Delgado Viteri

'DEL CANTÓN
uador petición
rmulada por el FLORES

Abg. María Laura



edad, profesión casada,
nacionalidad en

Salazar 2275, lote 21.

2375132. correo
@gtmail.com, JUAN

O, de 47 años de
domiciliado en 1, vía

nacional 0999800030, correo

estado civil FLORES

O, empleado privado,

Rio San Pedro C011 junto

ciudad, correo electrónico:

lo, por sus

actos comparecientes

historia. mayores de

datos de conocer sus

actos de fotostáticas

registro. en el Sistema

Ciudadana de la

Registro Civil, cuyas

expresiones habilitante a

actos del

ubicación y Port 112\11, Edificio Prisma Norte, piso 8
00672.

-nro. eotn

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA Quito - veinte,
en atención a la señor MARÍA A

NOTARIA CARDOSO, de 49 años

VIGESIMAPRIMERA Licenciada, de estado civil Quito. en la calle Norberto

Urbanización Santa Rosa.

electrónico: FRANCISCO FLORES

edad, profesión empleado Quito en la

calle A. entrada número 127, teléfono

electrónico: juanffloresmeqmail.com,

casado y CARLOS ANDRÉS de 44 años de edad, profesión domiciliado en Quito, en ia y Aurelio Dávila CAias, teléfono 0999921003, cafe75(cihotmail.com, de estado propios y personales derechos.- son de nacionalidad edad. legalmente capaces a doy fe por haber presentado ciudadanía, cuyas copias información a los comparecientes Nacional De Identificación

Dirección General del Identificación y
Cedulación.

solicitan se agregue como

Dir.: Av. República del Salvador K.15-146 entre R Oficina Teléfono:

Email: infofrinctaria21

Abg. María Laura Delgado

V iteri



NOT-X RIA V [GES IVA

A PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
Quito - Ecuador
s Registrales y/o Biométricos del

ceñificado

de datos Registrales

Sistetna Nacional de Identificación Ciudadana, muy

NOT comedidamente me solicitan la posesión efectiva de

PRIMERA los bienes dc quien en vida fue el ° eñor Néstor ()svv aldo Flores Bermeo. para

lo cual me presentan los Riguientes docurnentos: a) certi ficado de defunción del

causante señor Néstor Flores Bermeo; b) certificado de nacimiento y copia de cedula de los peticionarlos: al efecto ejercicio de pública de la que Ine hallo ill\cticio y de conronnidad a l\facultad prtNista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes, a quienes les instruvo debidalllenle sobre las consecuencias y gravedad del juramento, asi c0fiA0 sobre Sil responsabilidad penal en caso de perjurio y les advierto sobre la obligación que tienen de decir la verdad con exactitud y claridad declaran bajo juramento. por su honor, que: UNO) el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. fallece en la ciudad de Quito, el dieciséis de tnayo del dos mil veinte, en la provincia de Pichincha. canton Quito. parroquia Pifo, sin otorgar {estamento de nin °una naturaleza o desconocennos que haya dejado alguno.- DOS) Que el NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, procreó hijos que responden a



los nombres de: MARÍA ALEXANDRA FLORES
CARDOSO, JUAN FLORES

Dir.: Av. Republica del Salvador 835-148 entre Soledad y Pichincha, Edificio Prisma Norte,
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2468702 - 2468672- 2468668
Email: info@notaria21-ano.com

de:

M.ARiA Al F,X'.XNDRA

Ab °. Marig Laura Delgado Vií-eri



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO; por lo que cumplidos los requisitos

M)TARIA previstos en la norma legal antes citada, en mi calidad

VIGESIMAPRIMERA de Notario Vigésimo Pritnero Suplente del Cantón

Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO INI)IVISO de todos los bienes dejados por el causante señor NESTOR OSWALDO FLORES BERNIEO a favor de los peticionarios señores:

MARÍA ALEX.ANDR-A FLORES (ARDOS()),

JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO: Y CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO, quedando como únicos y universales herederos, dgiando a salvo el derecho a terceros.- El original de esta diligencia se 'incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose copias certificadas de la misnra, a fin (le que se proceda a inscribir en el Registro cic la Propiedad en donde haya tenido bienes el causante y en los Registros Mercantiles que eon-espondan en caso de existir acciones o participaciones.- Para constancia suscribe la presente Acta Notarial los eonlpareeientes en unidad de acto, junto conmigo el Sotario.- De todo lo cual doy 10.

Dir.: AV. RepubiiC9 dei Salvador \35-140 entre
Prisma IXorte.

piso 8

MARÍA ALEXANDRA FLORES
7810003051

Vmttil: inro°.ñ 21-11

CARDOSO

C.C.

Suecia y



Portugat. Edificio

Oficina 81.

Teléfono; - 2460672- 2460668



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



J. Flores
J. Flores

Número único de identificación: 1708525140

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVIA RÓMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 206-314-74135



206-314-74135



Notaría 21
Abg. Jorge Herman Baeza, PhD (C)

Linda Vicuña Tejada C.

Directora General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARCA - PICHINCHA-QUITO-MT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74142



202-314-74142



CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUA^N FRANCISCO

i. información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

Información involucrada 27 MAYO DE 2020

Emas: 01.IVIA ROMFRO - PICHINCHA-OUTO-NT 21 • PICHINCHA • QUITO

de



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1709506503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NUÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVERA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 205-314-74169



205-314-74169

Notaría 21
Abg. Jorgo Hernán Baeza, PhD (C)

Ldo. Vicente Tronzi (C)

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO NARBA - RICHINCHA-QUITO-NT 21 - RICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 207-314-74173



207-314-74173



[Signature]

4. 2. 2.

Abstract



CUDACANIA
 FLORES CARLOS
 JUAN FRANCISCO
 ROMANA
 QUITO
 BENIGNO
 LUIS DE MORALES 1972-CA
 ROMANA EQUATORIANA
 QUITO
 BENIGNO CASADO
 CAROLINA
 ESPINOSA NAVARRE

170852514-0

0007 M 0007 - 144 000626140

FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

PROCURADOR AGENCIA

QUITO

PFO

Inte



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2023

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-INT 21 - PICHINCHA - QUITO



[Handwritten signatures]



N° de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

Ltto. Vicente Talara Q.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Razo, Propietario





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADES en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 202-314-74217



202-314-74217



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
GOBIERNO NACIONAL

171000805-1

CEDULA DE
CIUDADANÍA
FLORES CARDOSO
MARIA ALEXANDRA
1971-05-04
PICHINCHA
QUITO
SANTA FE DE
PROBLEMA
MUCHACHA ECUATORIANA
MUJER
CASADO
JUAN CARLOS
DEL TRAH KANALJO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
GOBIERNO NACIONAL

171000805-1

CEDULA DE
CIUDADANÍA
FLORES CARDOSO
MARIA ALEXANDRA
1971-05-04
PICHINCHA
QUITO
SANTA FE DE
PROBLEMA
MUCHACHA ECUATORIANA
MUJER
CASADO
JUAN CARLOS
DEL TRAH KANALJO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - 000000 - 0000

0021 F
0021 - 314
FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA
171000805-1

PICHINCHA
QUITO
SANTA FE DE
PROBLEMA
MUCHACHA ECUATORIANA
MUJER
CASADO
JUAN CARLOS
DEL TRAH KANALJO

NO SE PUEDE UTILIZAR PARA
NADA MÁS QUE PARA
VOTAR EN LAS ELECCIONES
DEL 2011

[Handwritten signature]

NOTA: Este documento es válido para votar en las elecciones
del 2011. No se puede utilizar para nada más que para
votar en las elecciones del 2011.

[Handwritten signature]
Abg. Jorge Hernán Becerra, PhD (C)

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Becerra, PhD (C)

DE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:
FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NU/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE **Edad:** 79

Estado civil: CASADO **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/INÁQUITO

Tomo / Página / Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCÍO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emitido: SALANQUE BONILLA CARLOS AUGUSTO

2020-05-17

N° de certificado: 207-313-73678

207-313-73678

Lito: Vicente Tasso G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La información presentada en este documento es presunta, este certificado deberá validarse en <http://registrocivil.gub.ek.gob.ec>, conforme a la LOGOTECIA No. 4, numeral 1 y a la LOE. Vigencia del documento: 3 años contados a 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentarse inconsistencias con estos documentos, se emitirá un nuevo certificado.

Scanned with CamScanner

ECUADOR

DE

REPUBLICA DEL y cc Cedu;aciónRegistre.

Dirección General Registro Civil, Identificación y

CERTIFICADO NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la Información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano:FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo I Página / Acta: 31 59 / 1713

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha 23 DE MAYO DE 2020

Emisor Autorizado Virtualmente C

Nota. El presente certificado reemplaza a las partes computanizadas con cualquier documento anterior de esta índole

"U de certificado"

r,

- 314-69887

Ledo Vicer, e Ta ano G
PE<É?;::

ECUADOR

DE

cai.dano

-

ECUADOR

REPUBLICA DEL

de Regst'0 Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que.

tiene registrada, emite el presente certificado:

FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

NUI/Pasaporte: 1709506803 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Fecha de

registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo ! Página i Acta; / 4572

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

CONFIRMA la fecha. 23 NOV 2015 RE OE. 11.11
Fmas: r Agama Vista: l Regs: r: Ctvá

Nota El presente certificado reemplaza a As :jâftidas computerizadas o documento anterior
de ésta indoie



SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, Maria Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada por sus propios y personales derechos; Juan Francisco Flores Cardoso, Oe estado CIVII casado, por sus propios y personales derechos; y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda la POSESON EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente.

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores María Alexandra Flores Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andres Flores Cardoso, compareced^s en calidad de hijos y herederos legítimos dei causante, del señor NESTOR* OSWALDO FLORES BERMEO, quien falleció el dieciséis de mayo del dos veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA. SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted señor Notario, se digne concedernos la POSESIÓN EFECTIVA PRE: INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, mismo que posteriormente será Inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano.

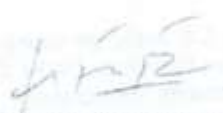
TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículo seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dara el trámite previsto en ia Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce del artículo dieciocho reformado.

QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. UNO) Partida defunción del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. DOS) copia de cedula de la causante. TRES) María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. CUATRO) Copias de cedula de los señores María Aiexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso.

>OTARIA
PRIMERA

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO
C.C. 170852514-0


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO
C.C. 170150650-1

 **Notaría 21**
El Notario,
Abg. Jorge Martín Acosta, PhD (c)
NOTARIO VIGESIMO PRIMERO
EJECUTIVO DEL CANTÓN QUITO

 **Notaría 21**
Abg. Jorge Martín Acosta, PhD (c)

Of.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecía y Portugal, Oficina Ejecutiva
Oficina 01, piso 8
Teléfono: 2468702 - 2468732- 2468688
Email: info@notaria21.ano.com

VIGFSLMA

Dir.: .Ay. República

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito-Ecuador

2020170121 P00601



Se otorgó ante mí en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA

NOTARIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESION VIGESIMA

PRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE
NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por MARÍA
ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO
FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES
CARDOSO, sellada y firmada en Quito, veinte y ocho de mayo del dos
mil veinte.-



REGALADO

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **16.000** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor de la señora **PATRICIA MARIA PEÑA GOMEZ.**

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$105,64 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

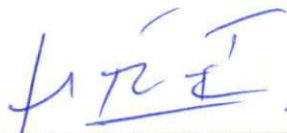
NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

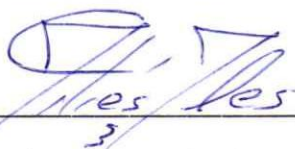
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: PATRICIA MARIA PEÑA GOMEZ

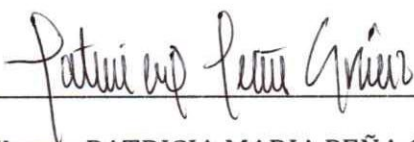
CC. O RUC: 0911982437

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Patricia Maria Peña Gomez', is written over a horizontal line.

Firma: PATRICIA MARIA PEÑA GOMEZ



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
91 Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo [Página I Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL
ROCIO

Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO,
CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

Nº de certificado: 207-313-73678

I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII
207-313-73678

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://nvirtual.registrociivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4. numeral 1 y a la LCE. del documento 3 02 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a

Scanned with CamScanner

Factura. 002-003-
000062195



Factura. 002-003-000062195



20201701021P00601

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00601

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MAYO DEL 2020, 16:48

DISTRITO: NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

CORTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRE(RAZÓN SOCIAL)	TIPO INTERVIENE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚM. IDENTIFICACIÓN
FLORES CARLOS MARIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	171000081
FLORES CARLOS CARLOS ANDRÉS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	170880000
FLORES CARLOS JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	170880010

Nombre del notario: NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°	20201701021P00601
FECHA DE OTORGAMIENTO	28 DE MAYO DEL 2020, 16:48
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO	https://app.ejercicioval.gub.ec/portal/ejercicioval/valido.jsf
OBSERVACIONES	

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNÁN BAEZA REGALADO

NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03300-CP17-2020-VB

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

FECHA OTORGAMIENTO: 28

del cau"nte:LETC

Observaciones.

Aljg. IM'arí A^é Laura helgado Vitcri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



VIGESIMA

P

Quilo licuador

XOTARIA

ESC RI IARA 2020-17-01-21-

P00601

PRIMERA

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE

LOS BIE^NES DEJ^A DOS POR EL CAUSAME

ESTOR OSWALDO FLORES

BERMEO

Solicitada por:

MARÍA^A1,,EXANDRA FLORES CARDOSO,

JUAN FR.A^XCI<CO FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS

FLORES CARDOSO

ANTIA INDETERMINADA

copias-MR

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la

República de Ecuador, Distrito Vletropolitano, hoy Cia. veinte y siete de

mayo del dos mil 'veillie, alile mí, ^A hogado

JORGE HERNAN

BAEZA

RECI^ALADO, Notario Vigésimo Piraero del cantón

Quito, Suplente, designado tmediante Acción de Personal número tres dos cinco siete "Ilion DP

diecisiete guion dos mi veinte guion VS (3257
DP17-2020-VS), del tres de mayo del 2020

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Eusebio

Oficina 81, piso 5

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460660

Email: info@notaria21

diecisiete guion dos mi

veinte guion VS (R •

Delgado Viteri

DEL CAN TONQUITO

formulada por el

FLORES

d, profesión casada,
neciliada en Salazar
'5, lote 21.

2375132, correo

mail.com JUAY de

47 años de
domiciliado en l, vía
Interoceánica

99800030,

correo de

estado civil

FLORES CARDOSO,

empleado privado,

Av, Rio San Pedro

junto La Castaña,

correo electrónico: civil

sado, por sus

I os comparecientes

av ores de quienes de

onocer sus cédulas de

ostáticas agrego. en

Sistema

Ciudadana de la

Civil,

is impresiones

litante a través del

y Portugal. Edificio Prisma Norte.



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Abg. María Laura

NOIARIA VIGESIMA PRIMERA

Quito -

io.eott;

Ecuador veinte, en atención a la
petición señor MARÍ^A

AITL.XANDRA

CARDOSO, de 49 años de

Licenciada, de estado civil

Quito, en la calle Norberto
Urbanización Santa Rosa,
teléfono electrónico:

allowersc@ig

FRANCISCO FLORES

CARDOSO, edad, profesión
empleado privado,

Quito en la calle A. entrada
número 127, teléfono electrónico:

juanftloresmg:nail.com, casado y

CARLOS ANDRÉS de 44 años de
edad, profesión clonliciliado en

Quito, en la calle y Aurelio Dávila
Cajas, telé fono 0999921003,

cafc75áihotmail.com, de estado
propios y personales derechos.-

son de nacionalidad ecuatoriana.

edad, legalmente capaces a doy fe
por haber presentado ciudadanía,

cuyas copias información a los
comparecientes Nacional De

Identificación

Dirección General del Identificación y Cedulación.

solicitan se agregue como

República del Salvador 835-146 entre Suecia Oficina SI.

piso 8 Teléfono: 2460702 - 24

Email: info@notaria21-ec

Abg. Ivlaría Laura beigado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



NOTARIA
PRIMERA

Chiflo Ecuador eelificado de datos
Registrales Y/O Biométricos de! Sistema Nacional de
Identificación Ciudadanas niuy

comendidamente me solicitan la posesión efectiva de
los bienes de quien en vida fue el señor Néstor
(osv aldo Flores Bermeo, para lo cual Ine presentan los
siguientes documentos: a) certificado de defunción del
causante señor Néstor O.S\Wd4do Flores Bermeo; b)
certificado de nacimiento y copia de cedula de los
peticionarnrs: al efl>cto ejercicio de fa fe pública de la
que Ine hallo y de contórmidad a la facultad prevista en
el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley
Notarial, procedo a aceptar la declaración juramentada
de los comparecientes, a quienes les in.struyo
debidarnenle sobre las consecuencias y gravedad del
juramento. así cotno sobre responsabilidad penal en caso
de perjurio y les advierto sobre la obligación que tienen
de decir la verdad con . exactitud y claridad declaran
bajo juramento, por su honor, que: UNO) el señor
NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, thllece en
la ciudad de Quito, el dieciséis de mayo del dos mil
veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito.
parroquia Pifo. sin otorgar {estamento de -nin erna
naturaleza o desconocenlos que haya dejado alguno.-
DOS) Que el señor NESTOR OSWALDO

FLORES BERMEO, procreó que que a de: MARIA

nombres: ALEXANDRA FLORES
DOSOS, JUAN FRA
Notaria 21
Jorge Hermán Riquelme, PhD (C)
Abogado, Edificio Prisma Norte,
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-ec.com

Dir.: Av.

Republica del Salvador 835-146 entre Suecia y P
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-ec.com

NO LARIA
VIGE.SIM.A
PRIMERA

JUAN E
Ab °, María Laura Íekgado S/í:eri

NOTARIA VICILSINIA PRIMERA C ANTÓNQUITO

Quito - Ecuador

CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO; por lo que cumplidos los requisitos
preüstos en la norma legal antes citada, en mi calidad

de Notario Vigésimo Primero Suplente del Cantón
Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO
INDIVISO de todos los bienes dejados por el causante
señor NESTOR OS ^WALDO FLORES BERMEO a
favor de los peticionarios señores:

MARÍA ALEXANDR-A FLORES CARDOSO,
JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO: Y
CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO, quedando
como únicos y universales herederos. dejando a salvo el
derecho a terceros.- El original de esta diligencia se
incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose
copias certificadas de la nnisma, a fin (le que se proceda
a inscribir en el Registro cic la Propiedad en donde haya
lenido bienes el causante y en los Registros Mercantiles
que correspondan en caso de existir acciones o
participaciones.- Para constancia suscribe la presente
Acta Notarial los eonlpareeientes en unidad de acto,
junto eomnigo el Notario.- De todo lo cual doy IC.


MARÍA ALEXANDRA FLORES
C.C. 1712008051

CARDOSO



Republiin dei Salvador 535-146 entre Suecia y Portugat, Edificio Prisma Norte.

Oficina piso 8

Dir.: Av.

1000-0001-0000-0000



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708525140

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 206-314-74135



206-314-74135

Ldo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21^ª
Abg. Jorge Hernán Raza, PhD (c)





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del estado de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información emitida a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emitido: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 202-314-74142



202-314-74142



KEPIjaLICA

ee.ción General de Registro Civil, Identificación y CedtlI?.cián

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUA^N FRANCISCO

'i. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1709500503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NÚÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 2° - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 205-314-74169



205-314-74169

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Ltdo. Vicenta Talamo (I)

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución responsable de emitir y validar este certificado deberá validar en <https://virtual.registrocivil.gob.ec/buscador> o la LUGAR: No. 4, nivel 1 y a la LCE. Vigencia del documento: 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con esta información consulte a informacion@registrocivil.gob.ec



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - COMADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVA ROMERO MARIA - RICHINCHA-QUITO-NT 21 - RICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 207-314-74173



207-314-74173



[Handwritten signature]

NIVEL SUPERIOR
 EMPLEADO PRIVADO
 FLORES NESTOR EUGENIO
 CARDOSO MARIA MAGDALENA
 QUITO
 2015-11-11
 10:00 AM
 10:00 AM

ASESORIA
 FLORES NESTOR EUGENIO
 CARDOSO MARIA MAGDALENA
 QUITO
 2015-11-11
 10:00 AM

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 10852514-0
 Cedula de Ciudadania
 FLORES CARDOSO
 JUAN FRANCISCO
 QUITO
 2015-11-11
 10:00 AM
 10:00 AM

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 10852514-0
 Cedula de Ciudadania
 FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO
 QUITO
 2015-11-11
 10:00 AM
 10:00 AM

f. f. f. f.

10852514-0



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emitor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-MT 21 - PICHINCHA - QUITO



[Handwritten signatures]



N° de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

[Handwritten signature]

Lt. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Raza, Probr



A modo de constancia por el cual se y honran este certificado deberá aplicarse en <https://portal.registrocivil.gob.ec>, o bien en la DGCAC, Art. 4, numeral 1 y 3 de la LCE, según el caso, a la validación a 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentarse indicios de fraude con este documento escrito o electrónico, comunicarse al correo atencion@registrocivil.gob.ec.



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del grado de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2025

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74217



202-314-74217



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que  registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUt/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 70



Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUFO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/ÑAQUITO

Tomo / Página 1 Acta: 23 / 29) 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCIO

Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020
Fallecido: LALANGUEBONILLA CARLOS AUGUSTO



Nº de certificado: 207-313-73678
207-313-73678





Lola Viteri Salazar G.,
Directora General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento emitido electrónicamente



La información presentada en este documento es la que consta en el acta de defunción inscrita en el Registro Civil, conforme a la Ley Orgánica de Registro Civil, Ley 1 y 2 de 2010.
Este documento es válido por 2 meses desde la fecha de su emisión. En caso de presentar inconsistencias con esta información, solicite a la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

NACIMIENTO

Oireccton

REPUBLICA DEL ECUADOR
Reystto Civil, identificación y Cedulación

identificac.ióa y ae CedulacionRegis%6

CERTIFICADO DE

La Direcctón General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a ia Información que' tiene registrada. emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano:FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (paísprovincialcantón/parroquia):

ECUADORJPICHINCHA'QUITOI SANTA PRISCA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo Página / Acta: 3 / 59 / 1713

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte; 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIA1uA

Informacon centvc.ana a ta tech a 23 OE MAYO OE 2.220
Emisor Aêeryáa Vrtuui

Nota. E! presente certificeao reemplaza a ias pates computanzedas cuakquier documento anter:or de esta índole

N' de certficado• 201-214-ê3B67

Laco Vicente la ano G
Direc.%V de!

se eatE

v

NACIMIENTO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

NUI/Pasaporte: 1708525140 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 20 / 39 / 16348

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700266166 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897037 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información verificada a la fecha: 07 DE MAYO DE 2020
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.

N° de certificado: 209-314-84944



209-314-84944



Lora Vicente Tisano
Directora General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



QR Code: W1073587

La notulación o peritaje ante quien se presente este certificado deberá hacerse en <https://virtuall.registrocivil.gub.ec>, conforme a la LOICAC Art. 4, numeral 1 y a la LOR, según el documento 2 <https://virtuall.registrocivil.gub.ec> o 2 <https://virtuall.registrocivil.gub.ec> desde el día de su emisión. En caso de presentar problemas con este documento envíe a enlines@registrocivil.gub.ec

SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, Maria Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada por sus propios y personales derechos; Juan Francisco Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores Maria Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso, comparecen* en calidad de hijos y herederos legítimos del causante, del señor NESTOR* OSWALDO FLORES BERMEO, quien falleció el dieciséis de mayo del dos mil veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA. SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted, señor Notario, se digne concedernos la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, mismo que posteriormente será inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano.

TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículos seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dará el trámite previsto en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce del artículo dieciocho reformado.

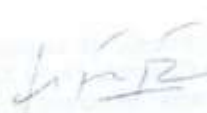
QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. UNO) Partida defunción del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. DOS) copia de cedula de la causante. TRES) María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. CUATRO) Copias de cedula de los señores María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso.

NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO

C.C. 1703525140


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO

C.C. 1703566503



Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Cód. 170100, Quito, Ecuador
Oficina 21, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460673 - 2460608
Email: info@notaria21-rio.com

ijir.: Ay. Repzblica ciel

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito-Ecuador



2020170121P00601

Se otorgó ante mí en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
NOTARIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESION

VIGESIMA

PRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE

NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO FLORES
CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES
CARDOSO, sellada y firmada en Quito. veinte y ocho de mayo del dos
mil veinte.-



REGALADO

Dir.: Av. República del Salvador \3\$-146 entre Suecia Portugal, Edificio Prisma Norte,
Oficina 1001. piso 1 1, Teléfono: 2446274-2240214

Email: inftvâ notaria21-uio.com

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **16.000** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor del Ingeniero **XAVIER JOSE PEÑA GOMEZ**.

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$105,64 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

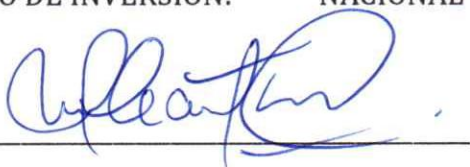
CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

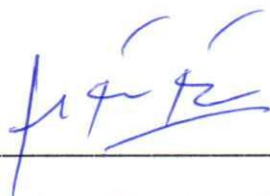
NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

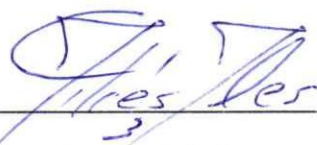
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: XAVIER JOSE PEÑA GOMEZ

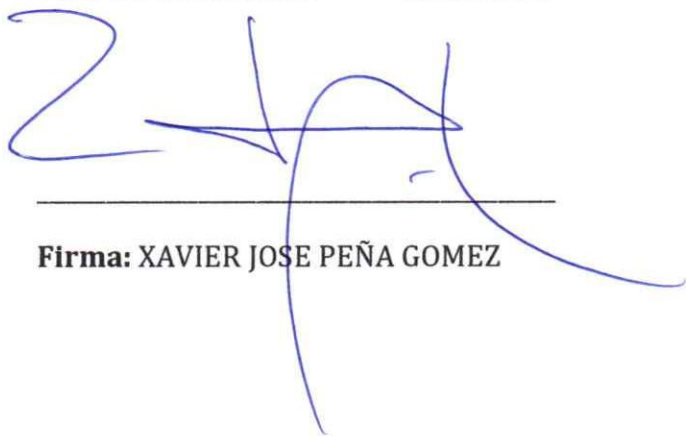
CC. O RUC: 0911990760

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: XAVIER JOSE PEÑA GOMEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN E EMISIÓN



CEDEULA DE
CIUDADANÍA
SELECCIÓN PROMESA
PENA GOMEZ
XAVIER JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO GARIBO (CONCEPCION)
FECHA DE NACIMIENTO: **1980-03-09**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **Casado**
LISA MARIA
MACHAVELLO MURIEZ

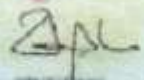
001190078-0




FORMACIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPIACIÓN
INGENIERO COMERCIAL
E2100V22K2

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROPE
PENA VALLE ROSAL CARLOS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GOMEZ GONZ PATRICIA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2011-02-16
FECHA DE EXPIRACION
2021-02-16










CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo I Página I Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL
ROCIO

Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO,
CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

Lcdo. Vicente Taiano G.

207-313-73678

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Att. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 0 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a onlinea@registrocivilaob.ec

Scanned with CamScanner


Factura: 002-003-000062195


20201701021P00601

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00601
POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 26 DE MAYO DEL 2020 (HAB)
OFICINA: NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
CUANTÍA: INDETERMINADA

Nº PETICIÓN DE:	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVIENIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
1	FLORES JUAN CARLOS MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	171000091
2	FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	172880030
3	FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	170892140

Nombre del causante: NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO
Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20201701021P00601
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE MAYO DEL 2020 (HAB)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	https://virtual.registrocivil.gob.ec/onlinea/CertificadoValido.jsp
OBSERVACIÓN:	

537

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNÁN BAEZA ROSALDO
NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
AP: 00069-DPT-2020-VB


Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Abge María 1-,aura k)ekgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRI 01.1.
CANTÓN O



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Quito Ecuador
ESCRITURA 2020-17-01-21-P00601

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE
[VOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE]
NÉSTOR OSWALDO BERMEO

Solicitada por:

MARÍA ALEJANDRA CARDOSO,
JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y CARLOS
ANDRÉS FLORES CARDOSO

CUANTIA: INDETERMINADA

copias-MR

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la
República de Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día,
y día de mayo del dos mil veintiocho, ante
mí, Abogado JORGE HERNAN BAEZA REGALADO,
Notario Vigésimo Primero del cantón

Quito, Suplente, designado mediante Acción de
Personal número tres dos cinco siete {211ion DP

siete guion dos mi veinte guion VS (3257
7-2020-VS), del tres de mayo de
Notaría 21
pública del Salvador N35-146 entre Guevara y Calle Heróica, Edificio Primera Norte.
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672-2460008

diecisiete guion dos mi veinte guion VS (R³

DPI

Email: info@notaria21-ue.com



Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON

Quito - Ecuador

veinte, en atención a la petición señor

formulada por el

VIARIA

Al

FLORES

NOTARIA

CARDOSO, de 49 años de

d, profesión casada,

VIGESIMAPRIMERA

Licenciada, de estado

niciada en Salazar

civil Quito, en la calle Norberto

5, lote 21.

Urbanización Santa Rosa,

2375132. correo

teléfono electrónico:

mail.com•, JUAV de

aflowerscui FRANCISCO

7 años de

omiciliado en 1, vía

FLORES CARDOSO, edad,

nteroceánica

profesión empleado privado.

99800030,

Quito en la calle A. entrada

correo de

número 127 teléfono electrónico:

estado civil

juanfflores@gmail.com

.ORES CARDOSO, empleado

casado y CARLOS ANDRÉS de

privado,

44 años de edad, profesión

Av, Rio San Pedro

domiciliado en Quito, en la calle y

junto La Castaña,

Aurelio Dávila Caja.s, teléfono

reco electrónico:

0999921003,

il casado, por sus

cafc75ú@hotmail.com, de estado

s comparecientes

propios y personales derechos.-

ayores de quienes de

son de nacionalidad ecuatoriana,

nocer sus cédulas de

edad. legalmente capaces a doy fe

ostáticas agrego, en

por haber presentado ciudadanía,

Sistenna

cuyas copias información a los

Ciudadana de la

comparecientes

stro Civil, cuyas

Vacional De Identificación

esiones habilitante a

Dirección General

del

Identificación y Cedulación.

ís del

y Portugal, hilfic\oPrimaria Norte.

solicitan se agregue como

Salvador 05-146 entre Suecia
Oficina piso 8
Teléfono: 2460702 2460672.
Email: infofrinctaria21

Ab °. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

(Ouzto Ecuador cellificado de dalos

Bioti)étricos del

Sistema Nacional de Identificación C.iudadana, muy comedidamente me solicitan la posesión efectiva de

los bienes de quien en vida fue el señor Néstor

Oswaldo Flores Bermeo, para lo cual Ine presentan los siguientes

doeumentos: a) certi ficado de defunción del

causante señor Néstor Flores Benneo; b)

ceflifieado de nacimiento y copia de cedula de los

peticionarlos: al efl%cto ejercicio de fa l'e pública de la

que ine hallo inxcqtido y de confonnidad a la facultad

en el numeral doce del articulo dieciocho de la Ley

Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada

de los comparecientes, a quienes les in.st:uyo

debid,mnenle sobre las consecuencias y gravedad del

juramento. asi corno sobre Sil responsabilidad penal en

caso de perjurio y les advierto sobre la obligaeión que

tienen de decir la verdad con exactitud y claridad

declaran bajo juramento. por su honor, que: UNO) el

señor NESTOR OSWALDO FLORES BER^M EO,

fhllece

en la ciudad de Quito, el dieciséis de mayo del dos mil

veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito.

parroquia Piiià, sin otorgar testamento de ninguna

naturaleza o desconocenlos que haya dejado alguno.-

DOS) Que el señor NESTOR OSWALDO

FLORES BERMEO, procreó hljos que responden a de:

ombres de: MARÍA ALEXANDRA FLORES

DOSO, JUAN FRANCISCO

Edificio del Salvador N35-146 entre Sucre y Pichincha, Edificio Prisma Norte,

Oficina 81, piso II

Teléfono: 2409702 - 2406672- 2400668

Email: inolui@notaria21-qui.com

MARi.A At FX'ANDRA

CARDOSO.



NOTARIA

PRIMERA



Notaria 21
Jorge Hernán Escobar, PhD (C)
Edificio del Salvador N35-146 entre Sucre y Pichincha, Edificio Prisma Norte,
Oficina 81, piso II
Teléfono: 2409702 - 2406672- 2400668
Email: inolui@notaria21-qui.com
MARi.A At FX'ANDRA

Abg. Maria Laura Oeigadü Vite

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO; por lo que cumplidos los requisitos

M)TARIA

previstos en la norma legal antes citada, en mi calidad

VIGESIMA de Notario Vigésimo Prinnero Suplente del Cantón Quito,

CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO

INDIVISO de todos los bienes dejados por el causante

señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a

favor de peticionarios señores: MARÍA ALEXANDfU

'FLORES CARDOSO,

JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO: i' CARLOS

ANDRÉS FLORES CARDOSO, quedando

como únicos y universales herederos, dejando a salvo el

derecho a terceros.- El original de esta diligencia se

incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose

copias certificadas de la misma, a fin (le que se proceda

a inscribir en el Registro cic la Propiedad en donde haya

tenido bienes el causante y en los Registros Mercantiles

que eon•espondan en caso de existir acciones o

participaciones.- Para constancia suscribe la presente

Acta Notarial los eonlpareeientes en unidad de acto,

junto eomnigo el Notario.- De todo lo cual doy te.


MARÍA ALEXANDRA FLORES
C.C. 1710008051

CARDOSO



Dir.: Av. Republic dei Salvador \35-140 catre Suecia Portugal, Edificio Prisma LXorte.

Oficina 81. piso 8

Teléfono; - 2460672- 2460668

Em*il*. inrcrfi maria@la27-ml



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - (CONADIS) en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emiss: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74142



202-314-74142



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL
CIUDADANO

NUI: 170E25140

Nombre: FLORES CARDOSO JUA^N FRANCISCO

i. información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- ea
"Consistencias àCUd'f a

77 MAYO CE1022
- PIC,S'NCHA-OUTO-NT 21 •



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Handwritten signatures of the subject and the official

Número único de identificación: 1709506503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NUÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 205-314-74160



205-314-74160

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Ltda. Vivante Tzucari (c)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: CI IVA ROMERO MARIA • RICHINCHA-QUITO-NT 21 • RICHINCHA • QUITO

N° de certificado: 207-314-74173



207-314-74173



Handwritten signature

INFORMACIÓN ADICIONAL

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

: La informacOn del carné d;scapactoad es consultada de manera al
«wons:encias ¿t:udlr a la fuente iniormacón

Información certificada a ia fecha 27 DE MAYO OE 22C)

NO de certificado. 207-314-74173

ESTRUCUR:	PROFESION: OCUPLACION:		
SUPERIOR:	EMPLEADO PRIVADO	A2235AMJ22	
APellidos y Nombres: DEL ROSA			
FLORES VICTOR CARLOS			
APellidos y Nombres DE LA MADRE			
CARDONA MARIA VIOLETA			
USAR Y NOMBRE DE LA ESPOSA			
ESTADO			
CONYUGAL			
CONYUGIO			
2023-01-18			



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Enlace: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-WT 21 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

[Handwritten signature]

Lt. Virota Talero G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Herrera Raza, Prokurador



[Handwritten mark]



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 202-314-74217



202-314-74217



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACIÓN Y REGISTRO

CUISA EC
CIUDADANÍA
PROCESO 171000805-1
FLORES CARDOSO
MARIA ALEXANDRA
IDENTIFICACIÓN
PICHINCHA
QUITO
SANTA FÉLIX
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-01-04
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
JUAN CARLOS
MELTRÁN HERRERO

IDENTIFICACIÓN
SUPERIOR
LICENCIADA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL USUARIO
FLORES HERRERO DONALDO
FLORES Y NOMBRES DE LA MADRE
CARDOSO MARIA ALEXANDRA
USUARIO Y FECHA DE CERTIFICACIÓN
QUITO
2018-04-01
FECHA DE CERTIFICACIÓN
2005-12-01

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
28 - MARZO - 2018

1021 F
0021 - 214
FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA
APELLIDOS Y NOMBRES
PICHINCHA
QUITO
SANTA FÉLIX
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-01-04
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
JUAN CARLOS
MELTRÁN HERRERO

DEL EJECUTIVO NACIONAL DEL
VOTANTE (2018-03-28)
FLORES HERRERO DONALDO
FLORES Y NOMBRES DE LA MADRE
CARDOSO MARIA ALEXANDRA
USUARIO Y FECHA DE CERTIFICACIÓN
QUITO
2018-04-01
FECHA DE CERTIFICACIÓN
2005-12-01

[Handwritten signature]

24 MAY 2018

[Handwritten signature]

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Becerra, PhD (C)



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IRÁQUITO

Tomo / Página / Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCÍO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emitir: LALAVOH BOMILA CARLOS AUGUSTO

ELABORADO POR: LALAVOH BOMILA CARLOS AUGUSTO
CÓDIGO: 207-313-73678
FECHA: 17/05/2020

ELABORADO POR: LALAVOH BOMILA CARLOS AUGUSTO
CÓDIGO: 207-313-73678
FECHA: 17/05/2020

N° de certificado: 207-313-73678



207-313-73678

[Handwritten signature]

Leda Vicente Taura G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



La información que aparece en este documento es la que consta en el sistema de registro de defunciones. En caso de presentar discrepancias con este documento, por favor, contactar a la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación.

ECUADOR

NACIMIENTO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 59 / 1718

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700208186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 28 DE MAYO DE 2023
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



Ltco. Vicente Tazano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



La información contenida en este documento es válida en todo el territorio nacional. En caso de presentar alguna duda o reclamo, dirigirse a la oficina de atención al ciudadano o al correo electrónico: atencion@registrocivil.gob.ec

Notaría 21
Abg. Jorge Herrera Rivas, PhD (C)
Abg. Jorge Herrera Rivas, PhD (C)
Abg. Jorge Herrera Rivas, PhD (C)

ECUADOR

NACIMIENTO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

NUI/Pasaporte: 1708525140 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 20 / 39 / 15348

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700205186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



Nº de certificado: 209-314-84944



209-314-84944

[Firma]

Ldo. Vicente Tzucú G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La información contenida en este documento es válida únicamente si se presenta este certificado debidamente verificado en <https://portal.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGOAC del 4 de febrero de 2019 y a la LOR vigente del documento 2 validados a 2 de mayo de 2020 de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento envíe a atencion@registrocivil.gob.ec

ECUADOR

NACIMIENTO

REPUBLICA

Registro

Dirección General de
Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la Información que.

tiene registrada, emite el presente certificado:

FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

NUI/Pasaporte: 17C9506503 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Fecha de

registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo y Página y Acta; 6 / 29C 4572

Nº de certificado: 184-175-35200

184-175-35200

Abg. Jorge Trija Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La información contenida en este certificado puede ser consultada en línea a través del portal de Internet de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

Notaría 21
Abg. Jorge Hernández

17

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

ECUADOR

NACIMIENTO

NII/Pasaporte: 1700206 183 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

22 1990

Emisor a la
Agencia Virtual Registr CLV?

Nota- El presente certificado reemplaza a las partidas ~~1700206183~~ o cualquier documento anterior de esta índole

SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, Maria Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos: Juan Francisco Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos: y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda

la **EFFECTIVA PRO INDIVISO** de los bienes muebles e Inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, el señor **NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente,

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores María Alexandra Flores Cardoso Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andres Flores Cardoso, en calidad de hijos y herederos legítimos del causante, del señor **NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO**, quien falleció el dieciséis de mayo del dos mil veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA. SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted, señor Notario, se digne concedernos la **POSESIÓN EFFECTIVA PRO INDIVISO** de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor **NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO**, mismo que posteriormente será Inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano.

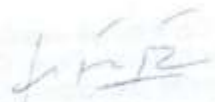
TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículos seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dará el trámite previsto en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce del artículo dieciocho reformado.

QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. **UNO)** Partida defunción del señor **NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO**. **DOS)** copia de cedula de la causante. **TRES)** María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. **CUATRO)** Copias de cedula de los señores María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso.

VIGESIMA

Abg. Maria Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO

C.C. 1708525140


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO

C.C. 17075065013



Abg. Jorge Hernán Saez, PhD (c)
NOTARIO NÚMERADO FOLIO 17
SUCESOR DE: CANTÓN QUITO



Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suñiz y Paezuel, Edificio Esquina Norte.

Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2466702 - 2466671 - 2466668

Email: info@notaria21-ek.com

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito-Ecuador



2020170121 P00601

Se otorgó ante mi en fe de ello confiero- esta PRIMERA COPIA

NOTARIA CERTIFICADx del ACTA NOTARIAL DE POSESION

VIGESIMA

PRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE

NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO

FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO, sellada y firmada en Quito, veinte y ocho de mayo del dos mil veinte.-



REGALADO

Dir.: Av. República del Salvador N3S-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte,
Oficina 1001. piso 1 1, Teléfono: 2446274-2240214
Email: info@notaria21-uo.com

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **16.000** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor del Ingeniero **JUAN EMILIO PEÑA GOMEZ**.

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$105,64 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

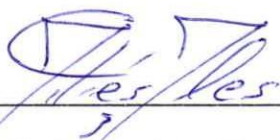
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: JUAN EMILIO PEÑA GOMEZ

CC. O RUC: 0917247280

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: JUAN EMILIO PEÑA GOMEZ

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE Edad: 79 Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo I Página / Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO Datos de

la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL

ROCIO

Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO,
CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

Lcdo. Vicente Taiano G.

207-313-73678

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://nvirtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

Vigencia del documento 3

0 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a onlineaaregistrocivilaob.ec



Factura: 002-003-000062195



20201701021P00601

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00601

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 29 DE MAYO DEL 2020, VS 49

OTORGA: NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

CANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚM. IDENTIFICACIÓN
FLORES CARLOS MARÍA ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	171900081
FLORES CARLOS CARLOS ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	171900033
FLORES CARLOS JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÓDULA	170862140

Nombre del causante: NESTOR OSWALDO FLORES BERMÚDEZ

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201701021P00601
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE MAYO DEL 2020, VS 49
Página WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	https://www.registrocivil.gob.ec/portal/consultas/consulta_documento.php
OBSERVACIÓN:	

537

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNÁN BAEZA REGALADO

NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

A.P.: 02300-DP17-2020-VB

 **Notaría 21!**
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Factura: 002-003-000062195

20201701021 *00601

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU

FECHA DE OTORGAMIENTO: MAYO 2020.

Notaría 21!

Abg. Jorge Hernán Baeza, Phd (c)

Ab^o. María i)ekgado Vitcri

A L)l.l. C Q1TTQ



VIGESIMA

Quilo - Ecuador

NOTARIA ESCRAVRA 2020-17-01-21-

P00601

PRIMERA

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE
LOS BIENES l)w ^ DOS POR EL CAUSAN 1 E
SESI OR OS WAH)O BERMEO

Solicitada por:

MARÍA A[EXANDRA H-ORES CARDOSO, JUAN
FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y
CARIOS ANDRES FLORES CARDOSO



CUAXTIA: INDETERMINADA

Di 2, copias-MR

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República de Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy c.;ias veinte y siclc dc mayo del dos veillie, ante mí, Ahogado JORGE HERNAN BAEZA REGALADO, ^otario Vigésimo Pritnero del cantón Quito, Suplente, designado mediante

Acción de



Personal número tres (los cinco siete "Ilion DP diecisiete guion dos mi
veinte guion
DP17 2020-VS).

Dir.: A',• República del Safrador

146 entre ñ»ail:

notaria21 -u;o.eont

Delgado Viteri

Abg. María Laura

DEL CAN VON



NO 1 ARIA VIGESIMA
PRIMERA

formulada por el

Quito - ANDRA FLORER

Ecuador veinte, en atención a la de edad. profesión
petición señor MARÍ A Al

omiciliada en Salazar

NOTARIA
VIGESIMA

CARDOSO, de 49 años

21. teléfono 2375 132,

PRIMERA Licenciada, de estado civil Quito. en la aflowerscuigmail.conv,
calle Norberto Urbanización

Santa Rosa, electrónico:

DOSO, de 47 años de

FRANCISCO FLORES edad, ivado. doniiciliado en l

profesión empleado Quito en la ía Interoceánica

calle A. entrada núlnero 127, 0999800030, correo

teléfono electrónico: de estado civil

juanffloresfâg:nail.com, casado FLORES CARDOSO,

y CARLOS ANDRÉS de 44 npleado privado, calle

años de edad, profesión v, IRio San Pedro

domiciliado en Quito, en la y onjunto La Castaña,

Aurelio Dávila Cajas, telé fono o electrónico: civil

0999921003, lo, por sus I,os

cafc75@hotmail.com de estado parecientes

propios y personales derechos.- toriana, mavores de

son de nacionalidad edad, ies de conocer sus

legalmente capace= a doy fe las de fotostáticas

por haber presentado go, en el Sistenna

ciudadanía, cuyas copias Ciudadana de la

información a los ReL'istro Civil,

eotnparecientes tyas impresiones

Nacional De Identificación ibilitante a través del

Dirección General del Identificación yacia y Portugal, YdlfiCi0 Prima Norte.
Cedulación. 8

solicitan se agregue como

Dir.: República del Salvador X.R.-146 entre .uio.cotr
Oficina Si. piso
Teléfono: 2460702 -
2460672. Email: infofri
octaria21



.NOTARIA
VIGESIMA PRIMERA

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito Ecuador certificado de datos Registrales

Biométricos del

Sistema
comendidamente me solicitan la posesión efectiva de Nacional de
los bienes de quien en vida fue el señor Néstor Identificación
Cjudadana.
muy

Oswaldo Flores Bermeo, para lo cual me presentan los siguientes
documentos: a) certificado de defunción del
causante señor Néstor Flores Bermeo• b) certificado de
nacimiento y copia de cedula de los peticionarios: al efecto
ejercicio de fe pública de

la que Ine hallo y de con fionnidad a la
facultad pre'ista en el numeral doce del articulo dieciocho de
la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada de los
comparecientes, a quienes les instruyo debidamente sobre las
consecuencias y gravedad del juramento. asi como sobre
responsabilidad penal en caso de perjurio y les advierto sobre la
obligación que tienen de decir la verdad con exactitud y claridad
declaran bajo juramento, por su honor, que: UNO) el señor NESTOR
OSWALDO FLORES BERMEO, fallece en la ciudad de Quito. el
dieciséis de mayo del dos mil veinte, en la provincia de Pichincha,
canton Quito. parroquia Pifo. sin otorgar testamento de ninguna
naturaleza o desconocernos que haya dejado alguno.- DOS) Que el
señor NESTOR OSWALDO

FLORES BERMEO, procreó de: MARLA ALEXANDRA

FLORES BERMEO, procreó hijos que responden a
los nombres de: MARLA ALEXANDRA FLORES
CARDOSO, JUAN FRANCISCO FLORES

Dir.: Av. Republica del Salvador 325-140 entre Suecia y Pichincha, Edificio Prisma Norte,
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-quin.com

Abg. Maria Laura Iñekgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO; por lo que cumplido

los requisitos previstos en la norma legal antes citada, en mi calidad

NOTARIA VIGESIMA

PRIMERA de Notario Vigésimo Pritnero Suplente del Cantón Quito, CONCEDO LA
posesión EFECTIVA PRO INTESTATO de todos los bienes dejados por
el causante señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEJO a favor de
los peticionarios señores: MARÍA ALEXANDRA FLORES
CARDOSO.

JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO: Y CARLOS ANDRÉS
FLORES CARDOSO, quedando como únicos y universales herederos, a
salvo el derecho a terceros.- El original de esta diligencia se incorpora al
Protocolo de esta Notaria. extendiéndose copias certificadas de la misma,
a fin (le que se proceda a inscribir el Registro de la Propiedad en donde
haya tenido bienes el causante y en los Registros Mercantiles que
conspandan en caso de existir acciones o participaciones.- Para constancia
suscribe la presente Acta Notarial los comparecientes en unidad de acto,
juntamente con el Notario.- De todo lo cual doy fe.

CARDOSO

C.C.

Dir.: AV. República del Salvador 35-140
Oficina 81. piso 8

entre Suecia Portugal. Edificio Prisma Norte.

Teléfono:

2460668 Email:

2460702 - 2460672-

info@notari

MARÍA ALEXANDRA FLORES


1710008051





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



J. Flores
J. Flores

Número único de identificación: 1708525140

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificado a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-INT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 206-314-74135



206-314-74135

L. Cda. Vicente Tarazona Q.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (C)





Registro Civil

Cedulacion

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708525140 Nombres del
ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO
Condición del cedulaado: CIUDADANO Lugar de nacimiento:
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO!BENALCAZAR
Fecha de nacimiento: 12 DE JUN!O DE 1972
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: EMPLEADO PRIVADO
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA
Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001
Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO
Nacionalidad: ECUATORIANA
Nombres de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA
Nacionalidad: ECUATORIANA
Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013
Condición de donante: S; DONANTE POR LEY

Información certificada? la iec,hál 27 DE MAYO DE 202C)

Emisor OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO, NI 21 -

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

 Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de no asistirlos acudir a la fuente de información

Informe certificado a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020
Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - RICHINCHA-QUITO-NI 21 - RICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-71142


202-314-71142



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL

Cedulacion

CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUA^N FRANCISCO

i. información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

i ea :nrcrmaczhn
"onsistencias



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1709506503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NUÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 2° - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 205-314-74169



205-314-74169

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Linda, Vicente Talero (c)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Enviar: CI AVA ROMERO MARIA - RICHINCHA-QUITO-NT 21 - RICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 207-314-74173



207-314-74173





© 2000 Blackwell Science Ltd
Journal of Internal Medicine 247: 395–401

20 MAY 2013

Notaría 21
Ab. Jorge Hernán Saenz, PhD (C)

INSTITUCIÓN
SUPERIOR
 EMPLEADO PRIVADO
 FLORES HECTOR RONALDO
 CARGO: MAESTRO
 QUITO
 17062514-0

PROVEEN: EDUCACIÓN
 EMPLEADO PRIVADO
 AZUAYAS
 17062514-0

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 INSTITUCIÓN: EDUCACIÓN
 EMPLEADO: PRIVADO
 17062514-0

CIUDADANA
 FLORES CARDOSO
 JUAN FRANCISCO
 QUITO
 17062514-0

CARGO: MAESTRO
 QUITO
 17062514-0

INSTITUCIÓN: EDUCACIÓN
 EMPLEADO: PRIVADO
 17062514-0

FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO
 QUITO
 17062514-0

Handwritten signature
 11 MAY 2017



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: CLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA/QUITO/MT Z1 - PICHINCHA - QUITO



[Handwritten signatures]



N° de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

[Handwritten signature]

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Raza, Pb. 21



Lotto, Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONAEPIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74217



202-314-74217





VOLUME 20

W. B. Smith

Notaría 21^{ra}
Abg. Jorge Hernán Rivas, PhD (c)

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en frase a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:
FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO
NU/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 70



Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/ÑAQUITO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/ÑAQUITO

Tomo / Página I Acta: 23 129 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL

ROCIO

Nombre del cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas de fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020
Emisor: LA LANGUE BONILLA CARLOS AUGUSTO

20 MAY 2020

N° de certificado: 207-313-73678

207-313-73678

Luzia, Vivente Taura S.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La información presentada en este certificado debe ser utilizada en https://www.registrocivil.gub.ec, de acuerdo a la LOGJEC No. 4, numeral 1 y a la LCE.
El presente certificado es válido por un periodo de 2 meses desde la fecha de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento específico o con el sistema de registro, por favor, comunicarse al teléfono 02 222 2222.

Scanned With CamScanner

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Genera: ce Registro y
Cedulac, iotà

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la Información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR; PICHINCHA/QUITO; SANTA PRISCA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo I Página / Acta: 3/ 59 / 17 IB

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información cenc. art. a la fecha 23 DE MAYO DE 2020
Emisor: Agencia Virtual Registro

Nota. El presente certificado reemplaza a las partes comunitarias de cualquier documento anterior de esta índole

Nº de

Ledo Vicente ano G

Z. Cif. tase
Civil, DEL ECUADOR
a Civil, Identificación y Cedulación

Genera; Registro Civil,

Cedulación



RFPÚRP*CAGe;&rai de

Ideaki{icación, y

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro CIVIL, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado

Nombre del ciudadano:FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

NUI/Pasaporte: 1708525140 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Lugar de nacimiento (pais/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (pais/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo Página I Acta: 20 / 39 ! 15348

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700200186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897037 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2022

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: Este presente certificado reemplaza a las cartillas, computarizadas o cualquier documento anterior de este índole*.

Nº de certificado: 209-314-84541

209-314-84541

Ldo. Vicente Tzucro C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Codificación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validar en <https://virtual.registrocivil.gub.ec>, conforme a la LOYDAD Art. 4, numeral 1 y a la LCE vigente del momento de la emisión, o al sitio web de la Dirección de Registro Civil, en caso de presentar el documento con este documento emitido a través de registrocivil@gub.ec



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

NUI/Pasaporte: 1709506503 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 290 / 4572

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.



N° de certificado: 184-175-35200

184-175-35200

Ing. Jorge Troja Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La información o persona amparadas en presente este certificado deberá ser utilizada en: <http://portal.registrocivil.gob.ec> o a la COMISIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN, en caso de presentar inconsistencias o errores.

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Rodríguez
portal.registrocivil.gob.ec

SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, María Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos: Juan Francisco Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos: y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente.

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andres Flores Cardoso, en calidad de hijos y herederos legítimos del causante, del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, quien falleció el dieciséis de mayo del dos veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA. SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted, señor Notario, se digne concedernos la POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, mismo que posteriormente será Inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano.

TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículo seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dará el trámite previsto en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce del artículo dieciocho reformado.

QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. UNO) Partida defunción del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. DOS) copia de cedula de la causante. TRES) María Alexandra Flores Cardoso. Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. CUATRO) Copias de cedula de los señores María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso.

SOY ARIANA VIGIL SINIA
PRIMERA

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO
C.C. 1703525140


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO
C.C. 1704506501



Abg. Jorge Hernán Saez, PhD (c)
EJECUTIVO VIGESIMO PRIMERO
EJECUTIVO DEL CANTÓN QUITO



Av. República del Salvador 235-146 entre Suecía y Portugal, Oficina 01, piso 8
Teléfono: 2468702 - 2468673- 2468668
Email: info@notaria21.ec

Dir.: Av. República

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito-Ecuador

2020170121 P00601



Se otorgó ante mí en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA

NOTARIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESION

VIGESIMAPRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL
CAUSANTE NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por
MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO
FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO, sellada
y firmada en Quito, veinte y ocho de mayo del dos
mil veinte.-



REGALADO

Dir.: Av. República del Salvador 835-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte.
Oficina 1001. piso 1 t, Teléfono: 2446274-2240214
Email: info@notaria21-uio.com

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **16.000** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor de la señorita **CAMILA MARIA PEÑA GOMEZ**.

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$105,64 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

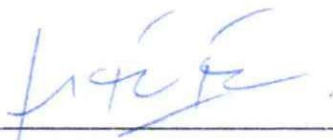
NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

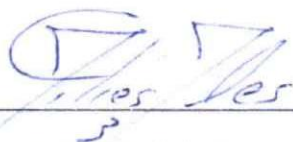
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



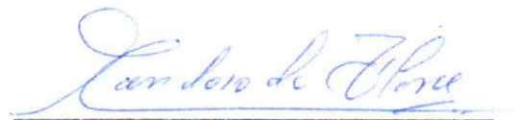
Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: PEÑA GOMEZ CAMILA MARIA

CC. O RUC: 0924698848

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 16.000

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

TIPO DE INVERSION: NACIONAL

Camila Peña

Firma: Camila María Peña Gómez



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo / Página / Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCIO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

N° de certificado: 207-313-73678



207-313-73678

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



Factura: 002-003-000062195



20201701021P00501

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00501

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MAYO DEL 2020, A LAS

07 HORAS, NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

CUANTÍA ACERTURADA

A PETICIÓN DE:

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
FLORES CARLOS MARÍA ALDIANORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	171884091
FLORES CARLOS CARLOS ALDORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	171884059
FLORES CARLOS JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	171884142

Nombre del cliente: NESTOR OSWALDO FLORES BERNED

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORAN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°	20201701021P00501
FECHA DE OTORGAMIENTO	28 DE MAYO DEL 2020, A LAS
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://web.registrodelgob.ec/notas/consultas/verDetalle.asp
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNÁN BAEZA REGALADO

NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 00309-CP17-2025-VB

 **Notaría 21!**
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (C)

María Laura

Abge María Laura I
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA

k)ekgado
Viteri

L)i.l.

Q11110



NOTARIA

PRIMERA

Quito - Ecuador

ESCRITURA 2020-17-01-21-P00601

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE
[LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE NESI
OR OS WAIÑO] O „ORE< BERMEO

Solicitada por:

MARÍA ALEXANDRA ET-ORES CARDOSO,
JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y
CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO

CV.AXTIA: INDETERMINADA

copias-MR

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la
República de Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día
Quinto y siete de mayo del dos mil veinte, ante mí,
Ahogado JORGE HERNAN BAEZA REGALADO,
Notario Vigésimo Pritnero del cantón Quito, Suplente,
designado Inmediante Acción de

Personal número tres dos cinco siete 211ion DP

María aura

siete guion dos mi veinte guion VS (33

7-2020-VS), del trece de mayo de 2020.

Dir.: Av. República del Salvador N.º 146 entre 6 y 7, Edificio Hermanos Santa, Planta

Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: infolinotaria21-sa.com

diecisiete guion dos mi veinte guion DPI

María aura



Abge

NOIARIA VIGESIMA PRIMERA
Quito - Ecuador

elgado Vitcri

EL CANTÓN QUITO

veinte, en atención a la petición señor
MARÍ A ALEXANDRA

fOrmulada por el
FLORES

NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

CARDOSO, de 49 años de edad. profesión
Licenciada, de estado civil casada, domiciliada en
Quito, en la calle Norbeflo Salazar lote 21.
Urbanización Santa Rosa, teléfono 2375132, correo
electrónico: aflowersc nai,.conv, JUAN de
FRANCISCO FLORES años de
CARDOSO, edad, profesión miciliado en vía
empleado privado. teroceánica

Quito en la calle A. entrada l ,9800030,

número 127, teléfono correo de
electrónico: estado civil

juanftloresfâg;nail.com, casado yORES CARDOSO,
CARLOS ANDRÉS de 44 años de empleado privado,
edad, profesión domiciliado en Av, Rio San Pedro
Quito, en la calle y Aurelio Dávila La Castaña,
Cajas, Conjunto telé fonoelectrónico: civil
0999921003, correoasado, por sus

cafc75áihotmail.com, de estado,os comparecientes

propios y personales derechos.- sonviores de quienes de

de nacionalidad ecuatoriana.ocer sus cédulas de

edad. legalmente capaces a doy feostáticas agrego, en

por haber presentado ciudadanía,Sistema

cuvas copias información a losiudadana de la

coinparecientes Civil,

Nacional De Identificación uyas impresiones a

Dirección General del ravés del

Identificación y Cedulación.

Port112fil. Y(ilficio Prisma Norte.

solicitan se agregue conlo
habilitante

Dir.: Av. República del Salutdor X,R.-146 entre Suecia y .enm
Oficina piso 8

María aura

Teléfono:

2460672Email:
infofrincttria2

AAbg.

i)eigado Viteri



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL C QUIJO

(Quito Ecuador ceni ficado de datos

Registrales y Bi011létrico del

Sistema Nacional de Identificaciòn C.iudadana. nnuy

NOI ARIA comedidamente me solicitan la posesiòn efeediva de los bicles

de quien en Vida fue el señor Néstor Oswaldo Flores Bermeo, para lo cual me presentan los siguientes docutnentos: a) certi ficado de clejltncièn del causante seòor Néstor Flores [Bemleo, b) certificado de naeimiento y copia de cedula de los petieionar'os: al efècto ejrcici() de pc'll)lica de la que liullo imeqtido y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artieulo diecioeho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declamciòn .iurarnentada de los comparecientes. a quienes les instiuoy debidalnelile sobre las consecuencias y gravedad del juramento. asi como sohre responsabilidad penal en caso de perjut•io y les advierto sobre la obligaeiòn que tienen de decir la verdad con exactitud y claridad declaran bajo juramento, por su honor, que: UNO) el seòor NESTOR OSWALDO FLORFS BERME(). fallece en la cilidad de Quito, el dieciséis de tnayo del dos mil veinte en ia provincia de Pichincha. canton Quito. parroquia Pifo, sin otorL"dt• lestamente de ninguna naturaleza o deseonocenlos que haya dejado alguno.- DOS) Que el NESTOR OSWALDO



JORES BERMEO, procreò hijos que responden a

nombres de: MARÍA ALEXANDRA FLOBI

ARDOSO, JUAN



bir.:

Republica del Salvador N35-146 entre Sreeta y P... Edificio Prisma Norte.

Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460792 - 2460672- 2460668

E'mni: info@notaria21-ua.com

FLORES BERMEO, procreò hijos que

María aura

c

María

bg. María Laura Íjekgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA C ANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO; por lo que cumplido los requisitos

M)IARIA previstos en la norma legal antes citada, en mi calidad VIGESIMA PRIMERA de Notario Vigésimo Primero Suplente del Cantón

Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO

[NI]IVISO de todos los bienes dejados por el causante

señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a

favor de los peticionarios señores: MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO,

JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y

CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO, quedando

como únicos y universales herederos, (dejando a salvo

el derecho a terceros.- El original de esta diligencia se

incorpora al Protocolo de esta Notaria,

extendiéndose copias certificadas de la misma, a fin

(de que se proceda a inscribir en el Registro de la

Propiedad en donde haya tenido bienes el causante y en

los Registros Mercantiles que correspondan en caso de

existir acciones o participaciones.- Para constancia

suscribe la presente Acta Notarial los comparecientes

en unidad de acto, junto conmigo el Notario.- De todo

lo cual doy fe.


MARÍA ALEXANDRA FLORES
C.C. 1710008051

CARDOSO



Dir.: Av. República del Salvador entre Suecia Portugal, Edificio Prisma Norte.

Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672 2460668

m*il: info@financiera71-81



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



J. Flores
J. Flores

Número único de identificación: 1708525140

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 206-314-74135



206-314-74135

L. G. Vicería Tejano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de incidencias acudir a la fuente de información

Información consultada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARÍA - PICHINCHA-QUITO-MT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 202-314-74142



202-314-74142



INFORMACIÓN ADICIONAL

1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

i. información referencie: de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

IV de certificado' 202-314-741,42



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Handwritten signature of Carlos Andres Flores Cardoso

Número único de identificación: 1709506503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCÁZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NUÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 205-314-74169



205-314-74169

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Saez, PhD (c)

Leticia, Vicuña Talara 11

División General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución responsable ante quien se presenta este certificado deberá validar en <https://www.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LORCIAC Art. 8, numeral 7 y a la LCE, vigencia del documento 1 (validación) y 1 mes después al día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con esta información consulte a ed@registrocivil.gob.ec



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del censo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - RICHINCHA-QUITO-NT 21 - RICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 207-314-74173



207-314-74173



Handwritten signature

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CARLOS GUSTAVO TORRES
172950650-3

CIUDADANO
NOMBRE: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS
IDENTIFICACIÓN: PASAPORTE
GÉNERO: MASCULINO
FECHA DE NACIMIENTO: 1978-04-10
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
ESTADO CIVIL: SOLTERO
DIRECCIÓN: GUAYAS
NOMBRE: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS

NOTARÍA
GUAYAS
PROCESO DE REGISTRO
GUAYAS

PROCESO DE REGISTRO
GUAYAS

PROCESO DE REGISTRO
GUAYAS

PROCESO DE REGISTRO
GUAYAS

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24-000000-1075 081

0001 M 0001 -122 170800001

FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS
NOMBRE: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS
GÉNERO: MASCULINO
FECHA DE NACIMIENTO: 1978-04-10
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
ESTADO CIVIL: SOLTERO

NOT. 2018-000000-1075-081
FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS
NOMBRE: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS
GÉNERO: MASCULINO
FECHA DE NACIMIENTO: 1978-04-10
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
ESTADO CIVIL: SOLTERO

NOTARIA VOTATIVA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
DE GUAYAS, en el barrio conocido como "Barrio 10", donde se
encuentra el lugar de nacimiento de FLORES CARDOSO CARLOS ANDRÉS, quien
ha sido registrado en el padrón electoral de la ciudad de Guayas.

20 MAY 2023

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (c)

SUPERIOR
 FLORES HECTOR LUISALDO
 CARDOSO MARIA MAGDALENA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 15/04/2016
 170852514-0

PROPIEDAD: DOMINIO
 EMPLEADO: PRIVADO
 A322349432

FLORES
 170852514-0

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO Y VALORES

170852514-0

CIUDADANA
 FLORES CARDOSO
 JUAN FRANCISCO
 QUITO
 15/04/2016
 170852514-0

CAROLINA
 EMPLEADA: PRIVADO

DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO Y VALORES

170852514-0

FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

QUITO

170852514-0

f. f. f.

170852514-0



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emitido: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-INT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

[Handwritten signature]

Ltco. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Herman Razon, Propietario





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del caso de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emitido: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74217



202-314-74217



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NÚm. Pasaporte: 1700206186

sexo: HOMBRE Edad: 79 Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/INAOUITO

Tomo y Página 1 Acta: 23 129 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCIO

Nombre del cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas de fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CANCER DE

PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANQUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

20 MAY 2020

Nº de certificado: 207-313-73678

207-313-73678

Ltda. Vicente Tzamis G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La información presentada en este certificado debe utilizarse en los procedimientos registrales, de conformidad con la Ley Orgánica de Registro Civil y de Identificación y Cedulación.

Validez del documento: 3 meses desde la fecha de emisión. En caso de emisión fehaciente, este documento servirá como evidencia de la información presentada.

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la Información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Jil. Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo I Página I Acta: 3/ 59 / 1718

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información emitida a la fecha 23 DE MAYO DE 2020
Emisor Agencia Virtual Registro Civil

Nota. El presente certificado reemplaza a las papeletas emitidas o cualquier documento anterior de esta índole

de 201-314-EOB67

Lcdo. Vicente A. G.
Operador Titular de Ejección y Registro

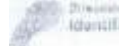
del Estado



REPÚBLICA
Civil,

DEL ECUADOR
Registro Civil, Identificación y Cedulación

Identificación



Secretaría de
Cedulación y Registro

[Dirección General

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro CIVIL, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado.

Nombre del ciudadano:FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

NUIIPasaporte: 1708525140 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Lugar de nacimiento (pais/provincia/cantón!parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO!BENALCAZAR

Fecha de expedición de nacimiento: 2074

Fecha de registro de

nacimiento: 1972

Lugar de registro de nacimiento (pais/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO!GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página I Acta: 20 / 39 ! 15348

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700200183 Nacionalidad: EC LIATOF
ANA

Datos de la madre: CARDOEC MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701807637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota! Ei presente certificarlo Remplaza a los campos correspondientes a cualquier documento anterior
de ésta fecha

Nº de certificado: 209-314-84944

209-314-84944

Luis Vicente Tasso G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La certificación y servicio ante el cual se presenta este certificado deberá validarse en <https://virtual.registrocivil.gob.ec> conforme a la LOGJAC Art. 4, numeral 1 y a la LOR, vigencia del documento 3 años desde la expedición o 10 años desde la fecha de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento envíelo a registrocivil@gob.ec

REPUBLICA DEL ECUADOR

Registro

de Registro

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación en base a la Información que tiene registrada, emite el presente certificado:

FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

NUIIPasaporte: 17C9506503 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de inscripción de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo y Página y Acta: 6 / 290 4572

Datos del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

NII/Pasaporte: 1700206 4 83 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Infatmacsón a la fecha. 23 NOVIEMBRE DE 2018

Emissor Agencia Vistuat Regstrc

Nota Et Çesente certifiadc reemçiaza a las partidas computarzaaas o de ésta indole

cocumentto anterior



SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, Maria Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos; Juan Francisco Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente,

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores María Alexandra Flores Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso, comparecen en calidad de hijos y herederos legítimos del causante, del señor NESTOR* OSWALDO FLORES BERMEO, quien falleció el dieciséis de mayo del dos veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA, SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted, señor Notario, se digne concedernos la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, mismo que posteriormente será inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario

la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano.

TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículo seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma Introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

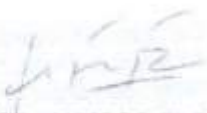
CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dará el trámite previsto en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce dei artículo dieciocho reformado.

QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. UNO) Partida defunción del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. DOS) copia de cedula de la causante. TRES) María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. CUATRO) Copias de cedula de los señores María Aiexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso.

Quito- Ecuador

VIGESIMA
SOTARIA
PRIMERA

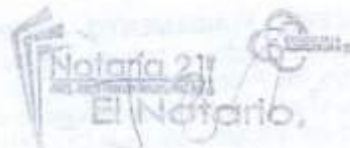
Abg. Maria Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO
Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO

C.C. 1703525140


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO

C.C. 1701526500



Abg. Jorge Hernán García, PhD (c)
Notario VIGESIMO PRIMER
SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO



Dir.: Av. República del Salvador 335-146 entre Suñiz y Portugal, Edificio Los Andes Norte,
Oficina 81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460673- 2460668
Email: info@notaria21-ecu.com

Dir.: Av. República de:

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito-Ecuador



2020170121 P00601

Se otorgó ante mi en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA

NOTARIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESION

VIGESIMAPRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE

NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO

FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES
CARDOSO, sellada y firmada en Quito, veinte y ocho de mayo del dos

mil veinte.-



REGALADO

SUPLENTE DEL CANTON

Oficina 1001, piso 1 1, Teléfono: 2446274-2240214
Email: infoñotaria21-uio.com

Cuenca, 15 de diciembre de 2020

ECONOMISTA

Claudio Patiño Ledesma

GERENTE GENERAL

LICORES SAN MIGUEL S.A.

Ciudad.-

REFERENCIA: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

De mis consideraciones:

Para los fines consiguientes comunicamos a usted que el día de hoy hemos realizado la transferencia de **121.538** acciones de la compañía LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL, de propiedad del SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO a favor de la compañía **TERRASKY S.A.**

Dejando constancia como CEDENTES que las cesiones descritas incluyen todos los derechos provenientes de nuestra calidad de accionistas sin ninguna limitación, tanto de los derechos que nos corresponden actualmente como de aquellos que podrían correspondernos en lo futuro; incluyendo utilidades pendientes de retiro y derecho de atribución en las cuentas patrimoniales de la empresa, así como de los créditos registrados contablemente a nuestro favor en LICORES SAN MIGUEL S.A., LICMIGUEL; y de los aportes para futuras capitalizaciones realizadas hasta la actualidad

La **NEGOCIACION** efectuada entre el cedente y cesionario a razón de la transferencia de acciones fue por el valor patrimonial al 31 de diciembre de 2019; siendo este de \$802,42 dólares americanos.

En virtud de lo anterior hacemos constar la aceptación del CESIONARIO de las acciones, derechos y créditos materia de esta transferencia por lo que solicitamos se registren los citados traspasos en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

ACCIONISTA CEDENTE

NOMBRES: HEREDEROS DEL SR. NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO

CC. O RUC: 1700206186

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE ACCIONES: 121.538

VALOR DE CADA ACCION: 0.0004

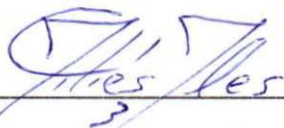
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: María Alexandra Flores Cardoso (heredera)



Firma: Juan Francisco Flores Cardoso (heredero)



Firma: Carlos Andrés Flores Cardoso (heredero)



Firma: María Magdalena Cardoso Guffanti (cónyuge del causante)

ACCIONISTA CESIONARIO

NOMBRES: TERRASKY S.A.
CC. O RUC: 0992566639001
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
NUMERO DE ACCIONES: 121.538
VALOR DE CADA ACCION: 0.0004
TIPO DE INVERSION: NACIONAL



Firma: Representante Legal

Guayaquil, febrero 26 del 2020

Ing.
Miguel Peña Gomez
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestarle que la Junta General Universal de Accionistas de la Compañía TERRASKY S.A. celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a Usted para el cargo de GERENTE GENERAL por el lapso de cinco años, en sustitución del Ing. Luis Parra Rodas.

Según los Estatutos Sociales a Usted le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma indistinta.

TERRASKY S.A. se constituyó mediante escritura publica otorgada ante el Notario Vigésimo Primero d Guayaquil, Dr. Marcos Diaz Casquete el 09 de abril del 2008 e inscrita en el Registr Mercantil de Guayaquil el 23 de abril del 2008

Atentamente,

Ing Miguel Peña Valle
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Razón. Acepto desempeñar e epto desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, de la compañía TERRASKY S.A. y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.

Guayaquil, febrero 26 del 2020

In . Mig I P ñá Gomez
C.I. 091127850-5
Ecuatoriano
Samborondon, Urbanizacion La Cascada solar 8

INSCRIPCIÓN CONSTAN
EN HOJA DE SEGURIDA



GUAYAQUIL

NUMERO DE REPERTORIO:10.742

FECHA DE REPERTORIO:06/mar/2020

HORA DE REPERTORIO: 14:09

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha seis de Marzo del dos mil veinte queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía TERRASKY S.A., a favor de MIGUEL ANGEL PEÑA GOMEZ, de fojas 22.927 a 22.930, Libro Sujetos Mercantiles número 3.735.

ORDEN: 10742



Guayaquil, 09 de marzo de 2020

REVISADO POR: 

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0180669

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Telf: (593 4) 229 5030



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186

Sexo: HOMBRE

Edad: 79

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PIFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Tomo / Página I Acta: 23 / 29 / 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCIO

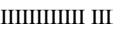
Nombre del I la cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO,
CANCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LALANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

Nº de certificado: 207-313-73678

B I   I I II III II
207-313-73678

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4. numeral 1 y a la LCEV, a los 30 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes este documento escriba a



Factura: 002-003-000062195



20201701021P00601

PROTOCOLIZACIÓN 20201701021P00601

POSSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MAYO DEL 2020, 16:48

OTORGA: NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

CANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
FLORES CAROL SOC. MANA ALZANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710000091
FLORES CARLOS CARLOS ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710000003
FLORES CARLOS JUAN FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710000140

Nombre del causante: NESTOR GONZALEZ FLORES BERNICO

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPORAN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201701021P00601
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE MAYO DEL 2020, 16:48
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO:	http://www.registroec.gov.ec/registroec/verDetalle.do
OBSERVACION:	

537

NOTARIO(A) SUPLENTE JORGE HERNAN BAEZA REGALADO

NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 23200-CP17-2020-VB

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (C)

Ab °. INI 'arí d' Delgado Viteri

NOTARIA

L)i.l.



VIGESIMA
PRIMERA

Quito • Ecuador

XOTARIA

ESCRITURA

2020-17-01-21-P00601

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE
LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE
YESIDOR OSWALDO BERMEO

Solicitada por

MARÍA ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN
FRANCISCO FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS
FLORESCA CARDOSO



CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2, copias-MR

[In la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la
República de Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy a las veinte y
siete horas de la mañana del día dos de mayo del presente año, ante mí, el Abogado
JORGE HERNAN BAEZA RECALADO, Notario
Vicésimo Pritnero del cantón

Quito, Suplente, designado mediante Acción de Personal número tres (los cinco siete guion

diecisiete guion dos mil veinte guion VS (3-17-2020-VS), del tres de mayo del presente año.

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre calles 1 y 2, Edificio Prisma Norte.

Oficina R1, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672 - 2460668

DP

veinte guion VS (R)-

diecisiete guion dos mil

Email: info@notaria21-quito.com

Abg. María

Delgado Viteri

DEL CANTÓN

formulada por el
ANDRA FLORES de
rofesión casada,
iada en Salazar 2275,
teléfono 2375132,
UAV de 47 años de
. domiciliado en l , vía
ánica 0999800030,
correo de estado civil
S CARDOSO,
do privado, Av, Rio San
conjunto La Castaña,
electrónico: civil
por sus l os
ecientes ecuatoriana,
s de quienes de conocer
ulas de fotostáticas
en el Sistema
ana de la Registro Civil,
npresiones habilitante a
lei

y Portugal, Edificio Prisma Norte.
8

Abg. María

Laura



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA

Quito - Ecuador veinte,

en atención a la petición señor MARÍA^A

CARDOSO, de 49 años

Licenciada, de estado civil Quito, en
la calle Norberto Urbanización Santa

Rosa. electrónico: aflowerse

FRANCISCO FLORES CARDOSO,

edad, profesión empleado Quito en la
calle A. entrada número 127,

teléfono electrónico:

juanflores@gmail.com

casado y CARLOS ANDRÉS de 44
años de edad, profesión domiciliado
en Quito, en la calle y Aurelio Dávila
Cajas, teléfono 0999921003,
cafc75@hotmail.com, de estado
propios y personales derechos.- son
de nacionalidad ecuatoriana. legalmente
capaces a doy fe por haber presentado
ciudadanía, cuyas copias información
a los comparecientes Nacional De
Identificación

Dirección General del Identificación y Cedulación.

solicitan se agregue cotillo

Dir.: Av. República del Salvador X.R.-146 entre Suecia

Teléfono: 2460672.

Email: info@notaria21.com

Oficina 91, piso

Abg. María

Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA C QUIT(-)
Quito Ecuador e: lificad de dalos Registrales Y/O
Biométricos del Sistema Nacional de Identificación Cjudadana,

mu

comedidamente, me solicitan la pose<ión efectiva de

los bienes de quien en vida fue el señor Néstor
Oswaldo Flores Bermeo, para lo cual me presentan los
siguientes docutnentos: a) certificado de defunción del
causante señor Néstor Flores Benneo; b) certificado de
nacimiento y copia de cedula de los peticionarnos: al
efl2cto csircicio (le fa pública de la que Ine hallo y de
conformidad a la facultad prevista en el numeral doce
del afticulo dieciocho de la Ley Notafial, procedo a
receptar la declaración juramentada de los
comparecientes. a quienes les in.stzuyo debidajnenle
sobre las consecuencias y gravedad del juramento, asi
corno sobre responsabilidad penal en caso de perjurio y
les advierto sobre la obligación que tienen de decir la
verdad con . exactitud y claridad declaran bajo
juramento, por su honor, que: UNO) el señor NESTOR
OSWALDO FLORES BER^MEO. fallece en la ciudad de
Quito, el dieciséis de del dos mil vemle, en la provincia
de Pichincha, cantón Quito. parroquia Pifo, sil) otorgar
testamento de ninguna naturaleza o desconocetnos que
haya dejado alguno.- DOS) Que el señor NESTOR
OSWALDO FLORES BERMEO, hijos que responden a
nombres de: MARÍA ALEXANDRA



íbelgadô S/ií:eri

NOTARIA VIGESIMA CANTÓN
Quito - Ecuador

CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES

CARDOSO; por lo que cumplidos los requisitos

NOTARIA

previstos en la norma legal antes citada, en mi calidad

VIGESIMA
PRIMERA

Abg. María

de Notario Vigésimo Primero Suplente del Cantón Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de todos los bienes dejados por el causante señor NESTOR OS^WALDO FLORES BERMEO a favor de los **peticionarios** señores: MARÍA ALEXAND^{FU} FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO: Y CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO, quedando como únicos y universales herederos. (lejando a salvo el derecho a terceros.- El original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose copias certificadas de la misma, a fin (le que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad en donde haya lenido bienes el causante y en los Registros Mercantile= que ecnrespondan en caso de existir acciones o participaciones.- Para constancia suscribe la presente Acta Notarial los comparecientes en unidad de acto, junto eomnigo el Notario.- De todo lo cual doy te.

C.C.


MARLA ALEXANDRA FLORES CARDOSO

1710008051

Dir.: Av. Repubiicn dei Salvador \35-140 entre Suecia Portugat, Edificio Prisma IXorte.

Oficina 81. piso 8

Teléfono; - 2460672- 2460608

v inrotfi 



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708525140

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA NAVARRO CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Expedir: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO



J. Flores
J. Flores



N° de certificado: 206-314-74135



206-314-74135

Ldo. Vicente Tejero G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cadastre
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Saez, PhD (c)





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del censo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADES en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Email: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74142



202-314-74142



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708525140

Nombre: FLORES CARDOSO JUAN FRANCISCO

i. información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

a fachB. 27

RO',tFRO MARIA -

21 - PICHINCHA -QUITO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1709506503

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ NUÑEZ MARIA D

Fecha de Matrimonio: 18 DE ENERO DE 2001

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 205-314-7A109



205-314-7A109

 **Notaría 21**
Abg. Jorge Hernán Baeza, PhD (C)

Lodo, Vicente Tazara (C)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1709506503

Nombre: FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2020

Emisor: CI JULIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 207-314-74173



207-314-74173



4



20 MAR 2012

Notaría 21
Abn. Jorge Hernán Baeza, PhD

[illegible]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710008051

Nombres del ciudadano: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BELTRAN NARANJO JUAN CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: FLORES NESTOR OSWALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARDOSO MARIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2025

Emissor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA/QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 203-314-74207



203-314-74207

Ltto. Vicente Talero Q.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación
Documento firmado electrónicamente

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Razo, Ph.D.





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710008051

Nombre: FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del grado de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 27 DE MAYO DE 2025

Emisor: OLIVIA ROMERO MARIA - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 202-314-74217



202-314-74217



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

CEDULA DE CIUDADANIA
171000805-1

FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA
PROVINCIA QUITO
CANTON TURBACO
FECHA DE EMISION: 18/11/2014
VALIDADORA: JUAN CARLOS BELTRAN NARANJO

PROFESION: LICENCIADA

FLORES HECTOR OSWALDO
FLORES Y FLORES, MARIA ALEXANDRA
CARDOSO MARIA ALEXANDRA
QUITO
2016-12-01
FECHA DE EMISION: 18/11/2014

CERTIFICADO DE VOTACION
24-MARZO-2015

8021 F
8021 - 314
FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA
PROVINCIA QUITO
CANTON QUITO
FECHA DE EMISION: 24-MARZO-2015

NOTA: Este documento es válido para el ejercicio de la función pública.

[Handwritten signature]

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Ríos, PhD (c)

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Catastración, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FLORES BERMEO NESTOR OSWALDO

NUt/Pasaporte: 1700206186 sexo: HOMBRE

Edad: 79



Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: DE MAYO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/PFO

Fecha de registro de defunción: 17 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/INIAOUITO

Torno / Página / Acta: 23 / 29 29

Datos del padre: FLORES GORTAIRE NESTOR ALONSO

Datos de la madre: BERMEO VALLEJO MARGARITA ARBELIA DEL ROCIO

Nombre del cónyuge o conviviente: CARDOSO MARIA

Causas de fallecimiento: PARO CARDIORESPIRATORIO, CÁNCER DE PROSTATA

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2020

Emisor: LAJANGUI BONILLA CARLOS AUGUSTO

20 MAY 2020

N° de certificado: 207-213-73678

207-213-73678

Lidia, Vivante Tasmir G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Catastración

Documento firmado electrónicamente

La información presentada en este documento es la que consta en el registro de defunciones. Para verificar la validez de la información, consulte en <https://www.registrocivil.gov.ec>, conforme a la Ley Orgánica No. 4, de 2013, y a la Ley No. 1, de 2014, que regula el uso de la firma electrónica. En caso de presentar información incorrecta o no correspondiente, se procederá a la corrección de la misma.

Scanned With CamScanner

REPUBLICA ECUADOR

DEL
Géneral Registro Civil. Identificación y Cedulación

identificaciú Gené'3i y de Cedulac,iOoRegistro

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a ia tnformación que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano:FLORES CARDOSO MARIA ALEXANDRA

NUI/Pasaporte: 1710003051 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincialcantón/parroquia):

ECUADOR]PICHINCHA'QUITOiSANTA PRISCA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincialcantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHAOUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo I Página I Acta: 3/ 59/ 1713

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700206186 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI[Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: e:CUATORANA

Informacon centc-?da a ia techa 23 OE MAYO OE 2020
Emisor Ac,encia Virtual Registro c 'Vfi

Nota• El presente certifi!ceuo reemplaza a 'as pates computar:zedas c cuakauier documento antenor de esta ineove

N' de certficado•

Lcco Vicente. G

pecante
case de
REP
Cedulación
Genera; do Registro Civil.
DEL ECUADOR
Civil, erai y

REPUBLICA ECUADOR

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro CIVIL, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado.



Nombre del ciudadano: FLORES CARDOSO FRANCISCO

NUI/Pasaporte: 1708525V40 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia): Lugar de nacimiento

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENAL

(país/provincia/cantón/parroquia):

CAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 10/72

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo I Página I Acta: 20 / 3C ! 15348

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700200183 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información verificada a la fecha: 27 DE MAYO

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

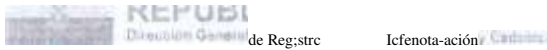
Note: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas de cualquier documento anterior. Este
preseste inactivo*.



REPUBLICA ECUADOR



Registro



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

FLORES CARDOSO CARLOS ANDRES

NUI/Pasaporte: 1709500503 Sexo: HOMBRE



Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1975

Fecha de

registro de nacimiento: 1975

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/JGONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo 1 Página 1 Acta: 6 / 29C 4572

Datos del padre: FLORES NESTOR
OSWALDO

NUI/Pasaporte: 1700205185 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: CARDOSO MARIA
MAGDALENA

NUI/Pasaporte: 1701897637 Nacionalidad: ECUATORIANA

Emisor: Agencia Virtual a las 22:00 del 22 de NOVIEMBRE del 2011

Registro CIVIL

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o de esta índole

documento anterior

REPUBLICA ECUADOR

N° de certificado: 154-175-35200



154-175-35200



Ing. Jorge Toja Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Ciudadanía
Documento firmado electrónicamente



La presente u persona ante quien se presenta este certificado deberá validar en <http://portal.registrocivil.gob.ec> a la 1:00 p.m. del día 21 de mayo de 2020, para validar el documento. 2 validaciones a 2 horas desde el día de la emisión. En caso de presentar interrupciones, el sistema lo avisará por correo electrónico.

Notaría 21
Abg. Jorge Hernán Toja Fuentes
registrocivil.gob.ec

SEÑOR NOTARIO:

Nosotros, Maria Alexandra Flores Cardoso, de estado civil casada por sus propios y personales derechos; Juan Francisco Flores Cardoso, de estado CIVIL casado, por sus propios y personales derechos; y Carlos Andrés Flores Cardoso, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, comparecemos ante Usted y solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO de los bienes muebles e inmuebles, dejados por el que en vida fue nuestro padre, et señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito. Al efecto, a Usted manifestamos lo siguiente.

PRIMERA. ANTECEDENTES: Los señores María Alexandra Flores Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso, en calidad de hijos y herederos legítimos del causante, del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, quien falleció el dieciséis de mayo del dos veinte, en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Pifo.

SEGUNDA. SOLICITUD: Con los antecedentes expuestos, solicitamos Usted, señor Notario, se digne concedernos la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestro padre el señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, mismo que posteriormente será inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, y de ser necesario la inscripción en los Registros de la Propiedad o Mercantiles del territorio ecuatoriano-

TERCERA. FUNDAMENTO JURÍDICO: Esta solicitud la planteamos de conformidad con lo previsto en los Artículo seiscientos setenta y seis del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo establecido en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, reforma introducida en virtud del Artículo siete de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.

CUARTO. TRÁMITE: A la presente solicitud se le dará el trámite previsto en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, numeral doce del artículo dieciocho reformado.

QUINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES: Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos. UNO) Partida defunción del señor NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO, DOS) copia de cédula de la causante. TRES) María Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso. CUATRO) Copias de cédula de los señores María

Alexandra Flores Cardoso, Juan Francisco Flores Cardoso, y Carlos Andrés Flores Cardoso

SOY ARI A VIGESIMA

PRIMERA

Abg. Maria Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador


JUAN FRANCISCO FLORES CARDOSO

C.C. 1703525140


CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO

C.C. 17035065013



Abg. Jorge Hernán Arellano, PhD (a)
NOTARIO MONTAÑO POMA Y CA
SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO



Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suñeza y Portugal, Colón, Quito, Ecuador

Oficina 31, piso 6

Teléfono: 2460702 - 2460703 - 2460688

Email: info@notaria21-ec.com

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMO PRIMERA DEL CANTÓN
QUITO



Quito-Ecuador

2020170121 P00601

Se otorgó ante mí en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
NOTARIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESION

VIGESIMAPRIMERA EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL
CAUSANTE NESTOR OSWALDO FLORES BERMEO solicitada por MARÍA

ALEXANDRA FLORES CARDOSO, JUAN FRANCISCO
FLORES CARDOSO; Y CARLOS ANDRÉS FLORES CARDOSO,
sellada y firmada en Quito, veinte y ocho de mayo del dos
mil veinte.-



REGALADO

Dir.: Av. República del Salvador \3\$-146 entre Suecia Portugal, Edificio Prisma Norte,
Oficina 1001. piso 1 1, Teléfono: 2446274-2240214
Email: infoga notaria21-uio.com