

Cuenca, 18 de marzo de 2016

Señores Accionistas
INDUGOLFO S.A.
Ciudad.

La organización exitosa no importa cual sea su tamaño, busca que su negocio genere alto valor para sus clientes, empleados y accionistas y alcanzar bases solidas para continuar en el tiempo como un negocio en marcha socialmente responsable con la comunidad. El escenario económico es fundamental para la estrategia y toma de decisiones empresariales para aprovechar las oportunidades que se presentan durante climas favorables o desfavorables.

El entorno económico favorable se ha deteriorado durante el año. Eventos internacionales liderados por la caída del precio del barril de petróleo creó un clima desfavorable para la inversión en bienes de capital. El incremento del desempleo, la reducción de la demanda de bienes y servicios y la reducción del crédito bancario, llevaron a debilitar bases patrimoniales de la mayoría de las empresas generando intranquilidad.

El Gobierno adoptó medidas para forzar la expansión de la inversión industrial, restringió las importaciones y aplico impuestos al movimiento de capitales. Se incrementó la deuda interna y externa para sostener la expansión del sector publico y se continua la inversión en proyectos de generación hidroeléctrica y vialidad.

Eventos relevantes para Indugolfo durante 2015.-

La empresa se constituyo en el 2008, en el 2011 Graiman y Tugalt aportan los terrenos para desarrollar el predio de San Joaquín. A finales del 2013, se constituye el Fideicomiso La Pradera para el desarrollo urbanístico residencial y comercial de la zona con el primer proyecto urbanístico Prado Alto en una parte de los terrenos. A finales del 2015 se cierra el proyecto con la venta total de los lotes urbanizados.

En el 2015 cumple con su objetivo de recuperar el 100% de la inversión en Prado Alto y liquidar el Fideicomiso por terminacion y cierre de esta primera etapa del proyecto inmobiliario.

Escenario Económico esperado para el 2016.-

Los esfuerzos del Gobierno estarán dirigidos a atender la falta de suficientes ingresos por la caída del precio del barril de petróleo, enfrentar la revalorización constante del dólar americano y buscar mejorar la imagen internacional. Los ingresos domésticos generados por la recaudación fiscal son cada vez mas importantes así como la reducción de las importaciones del sector privado y público.

La recesión, las medidas restrictivas al comercio exterior y la falta de liquidez de las empresas y de los consumidores, generarán durante el 2016 una baja demanda de bienes y servicios.



Ing. Alfredo Peña Payró,
Gerente.