

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
INDUSTRIAS DE MINERALES LA COLINA INDUCOLINA CÍA. LTDA.**

Cuenca, 16 de abril del 2018

**Señores
SOCIOS DE INDUSTRIAS DE MINERALES
LA COLINA INDUCOLINA CIA. LTDA.
Ciudad. -**

De mis consideraciones. -

En cumplimiento con lo dispuesto por el Estatuto Social de la Compañía, Ley de Compañías establecido en el numeral 4 del artículo 263 me dirijo a ustedes, Señores Socios, me permito poner a consideración el informe de Gerente General por el ejercicio económico del año 2017, para lo cual adjunto el estado de situación financiera, estado de pérdidas y ganancias, estado de flujo de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas a los estados financieros al 31 de diciembre del 2017.

I.- CONSIDERACIONES GENERALES.-

La compañía ha seguido ejerciendo el objeto social para lo cual fue constituida, esto es la fabricación y comercialización de abonos naturales. La compañía no ha estado alejada de los problemas económicos del país, pese a ello ha salido adelante en su actividad comercial.

II.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ADMINISTRATIVA, ECONÓMICA Y FINANCIERA.-

En la parte operativa y administrativa, el Gerente General siempre preocupado de la eficiencia en el cumplimiento de nuestros objetivos ha mantenido un seguimiento diario de las labores y cumplimiento eficiente de los trabajadores que pertenecen a nuestra empresa hasta alcanzar las metas trazadas.

Los movimientos de las cuentas del Activo, Pasivo y Resultado, reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Empresa.

Estamos cumpliendo nuestras obligaciones tributarias con el Servicio de Rentas Internas, como son las declaraciones mensuales de IVA y Retenciones en la Fuente, declaración anual

del Impuesto a la Renta; las obligaciones patronales con el Instituto de Seguridad Social, y el cumplimiento con la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

En el año 2017 la empresa alcanzo los \$6.147.496,62 por ingresos de ventas, lo cual le representa un crecimiento del 37.54% en comparación con el año inmediato anterior, cumpliendo con nuestro presupuesto que estaba previsto de \$6.000.000,00 con la incorporación de nuevos asesores comerciales para diferentes provincias a nivel nacional y por ende el incremento de nuestra capacidad de producción.

El margen bruto en ventas cuyo indicador para el año 2017 para generar un dólar de ingreso por venta hemos invertido en costos \$0.7331 centavos de dólar en comparación con el 2016 que por cada dólar vendido nuestro costo era de \$0.7218 centavos de dólar, en el 2018 como meta de la administración es mantener el indicador del 2016 para generar un mayor incremento en nuestra utilidad bruta.

Procedo adjuntar el análisis de ratios del 2017 en comparación con el año 2016

LIQUIDEZ	2016	2017
Liquidez Corriente	1.84	1.70
Prueba Acida	1.24	0.88
ENDEUDAMIENTO Y APALANCAMIENTO		
Apalancamiento Total (Pasivo / Patrimonio)	100%	125%
Nivel de Endeudamiento (Pasivo / Activo)	50%	56%
Solvencia (Patrimonio / Activo)	50%	45%
Endeudamiento de Corto Plazo	75%	76%
RENTABILIDAD		
Utilidad Neta / Ventas	6%	7.02%
Utilidad Neta / Patrimonio ROE	22%	51%
Utilidad Neta / Activo ROA	11%	15%

INDICADORES DE ACTIVIDAD

INDICADOR	2016	2017
	PERIODO DE COBRO	71
INVENTARIOS (DIAS)	65	106
PERIODE DE PAGO	61	102
PERIODO MEDIO DE MADURACIÓN	75	71

III.- CONCLUSIONES

- El índice contable de liquidez a pesar de haber disminuido en comparación con el 2016 es el adecuado;

- Existe un crecimiento en las ventas con un crecimiento en la rentabilidad;
- El ciclo de caja ha mejorado considerando que para el 2017 se ha extendido los días de inventarios apalancando con los días de crédito otorgado por el proveedor;
- Existe un incremento en el nivel de endeudamiento, por la adquisición de activos fijos para incrementar nuestra capacidad instalada y poder cumplir con la demanda del mercado;
- Los estados financieros están preparados y elaborados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados por la Superintendencia de Compañías, valores y Seguros,
- La Compañía ha ejercido y seguirá ejerciendo su actividad, respetando todas las normativas que emitan por los organismos de control respectivos;
- Finalmente, debo manifestar que mi representada, cumple y respeta con todos los tratados, convenios internacionales, legislación comunitaria y nacional sobre la propiedad intelectual.

ESTRATEGIAS 2018

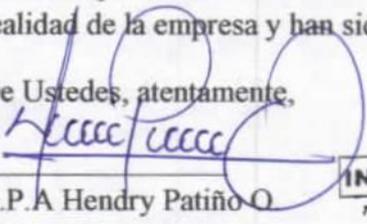
- El manejo de los inventarios lo vamos a mejorar con la construcción de nuevos galpones de productos terminado para un mejor despacho.
- Se va a mantener la misma política de crédito, y en las cuentas incobrables se va a continuar negociando con los clientes para llegar acuerdos de cobro.
- Se continuará con la contratación de asesores comerciales para incrementar la cobertura a nivel nacional.

Así mismo se ha revisado detenidamente los Estados Financieros, encontrándose técnica y legalmente elaborados de conformidad a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

En definitiva, todas las resoluciones emanadas de la Gerencia y asambleas de socios han sido cumplidas oportunamente en forma diligente. Estoy seguro que actualmente nos encontramos encaminados a cumplir oportunamente con nuestras obligaciones y competir con eficiencia en nuestro sector productivo de la fabricación de minerales ancestrales más amigables con el medio ambiente y fertilizantes semi ecológicos de alta calidad.

Agradecemos a los socios por el apoyo brindado por su valiosa colaboración y me permito solicitar que los informes financieros presentados sean aprobados en vista que reflejan la realidad de la empresa y han sido elaborados correctamente.

De Ustedes, atentamente,


C.P.A Hendry Patiño O
Gerente General

