INFORME DE GERENCIA

Señores Socios de la compañía PROYECTOHABIT CIA. LTDA, por medio de la presente doy a conocer a Ustedes el Informe de Gerencia del periodo económico 2013:

En estricto cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, me permito presentar ante la Junta General de Socios de la COMPAÑÍA PROYECTOHABIT CIA. LTDA., el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2013 de la compañía que en la actualidad represento.

Los ingresos de la sociedad se han ido incrementando paulatinamente con la venta de los proyectos denominados Lope de Vega, el mismo que se encuentra en la ciudad de Cuenca y Acuamira, que se encuentra en la provincia de Santa Elena, en la ciudad de Salinas, que en la actualidad se encuentran en su etapa de final de construcción y venta, en relación con los ingresos obtenidos con el ejercicio anterior son positivos, y estos nos han podido brindar una estabilidad económica con el fin de poder continuar con nuestra actividad para el presente año.

Si bien como queda señalado, que las ventas de los proyectos anteriormente descritos se han visto incrementadas, la compañía requiere aumentar sus ingresos para poder afrontar los gastos iniciales de nuevos proyectos, en los que debe adquirir materiales de construcción, contratar personal, y maquinaria, con el fin de continuar esta actividad, por ello las perspectivas para el año dos mil catorce son las siguientes:

PERSPECTIVAS PARA EL 2014

En una visión general el 2014 será un año en el que ya se han superado los puntos de equilibrio de os proyectos y la compañía pueda obtener resultados positivos, esto principalmente debido a que los costos y gastos de los inmueble, materiales de construcción y maquinarias, han sido asumidos en este ejercicio y se prevé un crecimiento en las ventas de inmuebles que se encuentran ya en su etapa de finalización y de otros ingresos de la compañía, el objetivo de la compañía en el año dos i catorce es iniciar un nuevo proyecto inmobiliario.

Luego de haber informado a ustedes la situación de la Compañía deseo concluir agradeciendo a nuestros socios y empleados por la confianza depositada.

Atentamente,

Abg. Pablo Francisco Corral Pacheco

Gerente