

CONSULTORACAV CÍA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA AÑO 2016

Los siguientes contratos se recibieron abiertos desde la Gerencia Anterior:

1. Estudio de Impacto Ambiental de Agua Potable de Puerto Quito con GADM de Puerto Quito (desde agosto 2013)
2. Estudio de Gestión Integral de Desechos Sólidos de Puerto Quito con GADM de Puerto Quito (desde agosto 2013)
3. Cicloruta Cuenca-Azogues-Biblián con el MTOP Dirección Provincial Azuay (desde oct 2014)
4. Estudios para las vías Cumbe-Banguir y Progreso-Corrалеja-Susudel en asociación con Acotecnic (desde marzo 2013)
5. Auditoría Ambiental al Tamuga (desde noviembre 2014) con SENAGUA DH Santiago
6. Estudios para implantación de Nueva Planta de Beneficio Animal y Nueva Plaza de Ganado de Cuenca (arrancado junio de 2015) con EMURPLAG EP
7. Estudios para ampliación y mejoramiento de sistemas de agua potable de Ceel y Principal, del cantón Chordeleg (arrancado abril de 2015) con GADM de Chordeleg.

Permanecen abiertos:

- Estudio de Gestión Integral de Desechos Sólidos de Puerto Quito con GADM de Puerto Quito (desde agosto 2013)
- Cicloruta Cuenca-Azogues-Biblián con el MTOP Dirección Provincial Azuay (desde oct 2014)

Una vez asumida la Gerencia se suscribieron nuevos contratos:

a) Como Consultoracav:

- Auditoría Ambiental Mazar –Dudas con CELEC EP Hidroazogues (agosto 2015), cerrado.
- Estudios de Impacto Ambiental para el Proyecto Pacalori con la Universidad de Cuenca (agosto 2015), abierto
- Actualización de los Estudios para la Construcción del Relleno Sanitario y Gestión Integral del Servicio de Residuos Sólidos en el cantón La Troncal , (junio 2016) abierto

b) En Asociación:

- Con HDH Consultores: Diseños de Ingeniería del Complejo Administrativo Sede de CELEC EP HIDROPAUTE (sept 2015), abierto
- Con IDYC Cía. Ltda.: Monitoreo de calidad de aire de la ciudad de Guayaquil

ASPECTOS RELEVANTES:

1. Se ha conseguido una rebaja en el arriendo a un valor líquido de \$400 al mes a la propietaria, en agosto de 2016 citó a reunión a los socios para definir el destino de los bienes de la consultora sin que haya asistido o emitido criterios ninguno de los socios, Gerencia optó por continuar con la actual ubicación de la oficina.
2. Se cubrió la totalidad de la deuda al Banco de Guayaquil
3. Se realizó la venta del vehículo Toyota contando para el efecto con la autorización de la Junta General de Socios.
4. Con lo indicado el rol de Consultoracav para el 2017, quedó conformado por 3 personas:
 - Mario Vásquez, Gerente- Consultor
 - Vladimir Masache, Ingeniero Civil
 - Belén Fernández, Secretaria

RENUNCIA A LA GERENCIA

Ante la difícil situación económica que atraviesa la empresa y la falta de apoyo de los socios, el suscrito presentó durante el año 2016 en dos ocasiones su renuncia ante la Junta General de Socios de la empresa sin haber sido aceptada la misma.

SOBRE LOS PROYECTOS ABIERTOS DE LA GERENCIA ANTERIOR:

1. El proyecto de Puerto Quito referente a Desechos Sólidos continúa abierto hasta la actualidad (abril de 2017), de parte de la Consultora adicionalmente a todos los gastos ya realizados se tuvo durante el 2016, específicamente en septiembre la amenaza de terminación unilateral de parte del GAD, con lo que se nos obligó a repetir íntegramente el Estudio de Impacto Ambiental ahora siendo ex post, debiendo contratarse íntegramente un equipo de consultores y cubrir movilizaciones y viáticos, hasta el cierre del año sin embargo no se logra cargar el estudio al Sistema Único de Información Ambiental SUIA del Ministerio del Ambiente del Ecuador MAE, es decir el proyecto continuará abierto indefinidamente durante el 2017 puesto que una vez que sea presentado al MAE es factible que se tengan observaciones de parte de la autoridad ambiental y que ello implique cubrir más erogaciones económicas.

2. La Cicloruta Cuenca – Azogues – Biblián ha sido entregada al MTOP con fecha 27 de diciembre de 2016 y se ha solicitado la Terminación por mutuo acuerdo en vista de la no concreción del Contrato Complementario, recordando que se halla suspendida desde enero de 2015, el cierre de éste trabajo ha implicado recursos para la elaboración de informes pendientes como lo es el caso de la Fuente de Materiales y Escombrera más la correspondiente reproducción. Se mantuvieron varias reuniones previas con el MTOP en las que se visualizaba la esperanza de suscribir el contrato complementario a inicios del 2017, más en una última reunión en noviembre de 2015 se nos manifestó que ya no existía tal posibilidad por ello se optó por buscar la Terminación por mutuo acuerdo. Siendo importante recalcar que esto no se efectuó antes con la intención de poder cubrir los gastos que se realizaron para el contrato complementario que ahora irán directamente a la pérdida de la empresa como lo fueron perforaciones, ensayos de suelo, geofísica, diseños arquitectónicos, etc. Hasta la fecha no se recibe respuesta formal del MTOP sobre el pedido de Terminación por mutuo acuerdo.
3. Estudios para las vías Cumbe – Banguir y Progreso-Corrалеja, se obtuvo el acta de Entrega-Recepción, la póliza de garantía técnica de los estudios por 5 años fue garantizada por quien suscribe y el Señor Gerente de Acotecnic.
4. Auditoría Ambiental Tamuga se halla cerrada a la fecha, se debieron descontar de la planilla de liquidación valores por la no realización de monitoreos, sin embargo no se ha recibido aún la liquidación económica.
5. Estudios para implantación de Nueva Planta de Beneficio Animal y Nueva Plaza de Ganado de Cuenca (arrancado junio de 2015), se tiene el Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo que significó un esfuerzo enorme por parte de Gerencia.
6. Estudios para ampliación y mejoramiento de sistemas de agua potable de Celeg y Principal, del cantón Chordeleg (arrancado abril de 2015) con GADM de Chordeleg se culminó.

SOBRE LOS PROYECTOS ABIERTOS DE LA GERENCIA ACTUAL:

1. Auditoría Ambiental Mazar –Dudas con CELEC EP Hidroazogues se suscribió el Acta de Entrega recepción en Diciembre de 2016.
2. Estudios de Impacto Ambiental para el Proyecto Pacalori con Universidad de Cuenca (ago 2015), tuvo una suspensión de plazo muy larga que fue retomado en noviembre de 2016, al momento se han

aprobado 3 de 4 fases pero existe nuevamente retraso de la Universidad en los pagos de las fases 2 y 3.

3. Diseños de Ingeniería del Complejo Administrativo Sede de CELEC EP, se han conseguido todas las aprobaciones de las entidades correspondientes con fecha febrero de 2017, se está trabajando en la liquidación económica del proyecto.
4. Monitoreo de calidad de aire Guayaquil se halla culminado también , en proceso de liquidación económica.
5. Actualización de los Estudios para la Construcción del Relleno Sanitario y Gestión Integral del Servicio de Residuos Sólidos en el cantón La Troncal , (junio 2016) se aprobó y cobró la primera fase, al momento se ha entregado la fase final al Municipio de La Troncal.

RESULTADO ECONÓMICO:

Se cierra el año 2016 con una utilidad de \$ 10.517,48 de la que se amortiza una parte de la pérdida del año 2015, los detalles son los adjuntos, siguen afectando en la merma de utilidades factores como:

- Gastos permanentes por movilización, reproducciones y sueldos de personal en ejecución de proyectos abiertos por tiempos muy superiores a los programados originalmente, como es el caso de los proyectos de Puerto Quito y Cicloruta.
- Falta de pagos por parte de nuestros contratantes como son los casos :
 - o GASEDU para Plan Nacional de Gestión Integral de Desechos Sólidos
 - o ICA, EsIA de agua potable para El Coca, no se ha recibido pago final
 - o Universidad de Cuenca
 - o MTOP

PROYECCIÓN AÑO 2017

En lo que va del año 2017 se deben remarcar los siguientes aspectos:

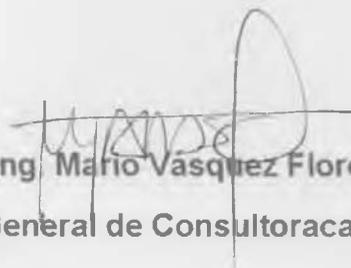
- Se espera el cierre del contrato en Asociación con IDYC Cía. Ltda. para el monitoreo de calidad de aire de la ciudad de Guayaquil por un monto de \$180.000,00 la Asociación tiene un 20% de participación de nuestra empresa.
- Se espera el cierre de los diseños del Edificio de CELEC.

- Se espera la invitación del MAE para la planta de clasificación de residuos sólidos del cantón Cuenca.
- Se ha conseguido ganar las fiscalizaciones en el Oriente.

Hasta aquí el informe de Gerencia del año 2016.

Cuenca, 1 de marzo de 2017

Atentamente,



Ing. Mario Vásquez Flores

Gerente General de Consultoracav Cía. Ltda.