

CONSTRUCTORA MONTENEGRO SUAREZ MONSUARSA S.A.

INFORME DEL GERENTE

DATOS INFORMATIVOS:

NOMBRE DEL GERENTE: Marco Gonzalo Montenegro Suárez

PERIODO DEL INFORME: Del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2011

OBJETIVO:

1. Cumplir con los deberes formales del Gerente de la Constructora Montenegro Suárez Monsuarsa S.A.
2. Aplicar el análisis administrativo y financiero, para poner en conocimiento de los demás socios.

CONSTRUCTORA MONTENEGRO SUAREZ MONSUARSA S.A.

AÑO 2011

SITUACION PARA ANALISIS FINANCIERO

ACTIVO		17.174,79
ACTIVO CORRIENTE	4.054,36	
ACTIVO FIJO	13.120,43	
OTROS ACTIVOS	0	
PASIVO		1.743,71
PASIVO CORRIENTE	1.743,71	
PATRIMONIO		15.431,08

ANALISIS FINANCIERO

INDICE DE SOLVENCIA: $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} : 4.054,36}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = 2,33$

PASIVO CORRIENTE 1.743,71

El resultado del índice de solvencia es de 2,33; al momento la compañía tiene una solvencia excelente, por cuanto a pesar de no estar muchos años en el mercado laboral tiene respaldo en activos para cumplir con las obligaciones contraídas durante el año. Además tiene para respaldar cualquier crédito financiero en caso de necesitarlo en el siguiente año.

INDICE ESTRUCTURAL: $\frac{\text{PATRIMONIO: } 15.431,08}{\text{ACTIVO TOTAL: } 17.174,79} = 0,90$

La razón financiera es de 0,90 correspondiente a este índice, demuestra que existe un equilibrio estructural, por cuanto hay consistencia del patrimonio en relación con el activo total, recalcando que el patrimonio representa el 90% con relación al activo total.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO: $\frac{\text{PASIVO TOTAL: } 1.743,71}{\text{PATRIMONIO: } 15.431,08} = 0,11$

El valor de 0,11 obtenido quiere decir que la capacidad de endeudamiento es de lo mejor, estando respaldada por la solidez de su patrimonio.

CONCLUSIONES:

1. El Sr. Gerente General de la CONSTRUCTORA MONTENEGRO SUAREZ MONSUARSA S.A., ha verificado que la información comprendida durante el período 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2011, se encuentra sustentada razonablemente y que el estado financiero y el de resultados así como la contabilidad cumplen con las Normas ecuatorianas vigentes.
2. Los índices de solvencia, estructural y endeudamiento reflejan la solidez financiera de la Constructora Montenegro Suarez Monsuarsa S.A.
3. Para el año 2012 la Constructora prevee la firma de varios contratos de obra civil con algunas instituciones del estado.

Macas, 20 de Julio del 2012


Marco Gonzalo Montenegro Suárez

GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA MONTENEGRO SUAREZ MONSUARSA S.A.