



Cuenca, 13 de marzo del 2020

Señor  
Luis Fabricio Malo Andrade  
Presidente INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.  
Cuenca.-

De mi consideración:

Por medio de la presente y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 254 y 269 de la Ley de Compañías vigente, me dirijo a usted señor Presidente para informarle sobre mi decisión de renunciar irrevocablemente al cargo de Gerente de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A., solicito por su intermedio, que se le haga conocer a la Junta General de la compañía, esto lo hago por razones personales que me impiden continuar en la Gerencia de la empresa y seguir en funciones prorrogadas; por lo tanto, la compañía deberá nombrar otro Gerente conforme manda la ley y el estatuto social de la empresa.

Particular que comunico a usted para los fines legales consiguientes.

Atentamente,

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "Juan B. Malo".

Juan Bernardo Malo González  
C.C. No. 0102371325



Faint, illegible text in the upper left quadrant of the page.

**HOJA  
EN BLANCO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº: 010237132-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELIDOS Y NOMBRES  
MALO GONZALEZ  
JUAN BERNARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO:  
AZUAY  
CUENCA  
SUCRE  
FECHA DE NACIMIENTO: 1968-03-15  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
MARIA AUGUSTA  
VEGA VINTIMILLA




DRA. DORIS CABRERA ROJAS  
NOTARIA  
SEPTIMA  
CUENCA-ECLADOR

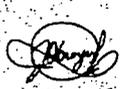
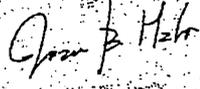
DRA. DORIS CABRERA ROJAS  
NOTARIA  
SEPTIMA  
CUENCA-ECLADOR

PROFESION/OCCUPACION  
SUPERIOR  
MAGISTER

E234412242

APELIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MALO MALO OSWALDO  
APELIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
GONZALEZ LAMULLE MARIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPERIENCIA  
CUENCA  
2015-07-30  
FECHA DE EXPIRACION  
2025-07-30

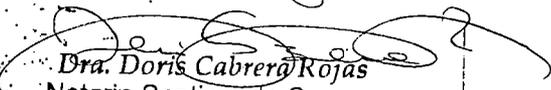
001045971

DOY FE: Que la copia que antecede en  
.....UNA.....fojas es igual al original que  
se me presentó para su constatación.  
Cuenca, a 29.03.2020

  
Dra. Doris Cabrera Rojas  
Notaria Septima de Cuenca

DOY FE: Que la copia que antecede en  
.....UNA.....fojas es igual al original que  
se me presentó para su constatación.  
Cuenca, a 2.03.2020

  
Dra. Doris Cabrera Rojas  
Notaria Septima de Cuenca

HOJA  
EN BLANCO

... para que se pueda leer en voz alta  
... el texto que se está leyendo  
... el contenido de la hoja que se está leyendo  
... el contenido de la hoja que se está leyendo  
... el contenido de la hoja que se está leyendo  
... el contenido de la hoja que se está leyendo

Doctora

María Fernanda Astudillo Pesantez

**REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA**

En su despacho.-

En virtud de lo dispuesto por los artículos 254 y 269 de la Ley de Compañías vigente y amparado en el artículo 2013 del Código Civil Ecuatoriano, notifiqué a la compañía **INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.**, mi renuncia irrevocable al cargo de Gerente de dicha empresa, conforme se puede constatar en sus registros no soy administrador único de dicha sociedad, razón por la cual, fundamentado en lo establecido en el artículo 269 de la Ley de Compañías, solicito se inscriba mi renuncia al cargo de Gerente de la compañía **INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.**, en el Registro a su cargo a fin de que surta los efectos legales pertinentes.

Adjunto se servirá encontrar la comunicación de mi renuncia, la razón de la notificación realizada y copia de mi cédula de ciudadanía y papeleta de votación.

Firmo con mi abogado patrocinador, Abogado Santiago Vega Malo, a quien autorizo para que a mi nombre y representación firme cuanto escrito sea necesario en defensa de mis intereses.

Por la atención dada le anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,



Juan Bernardo Malo González

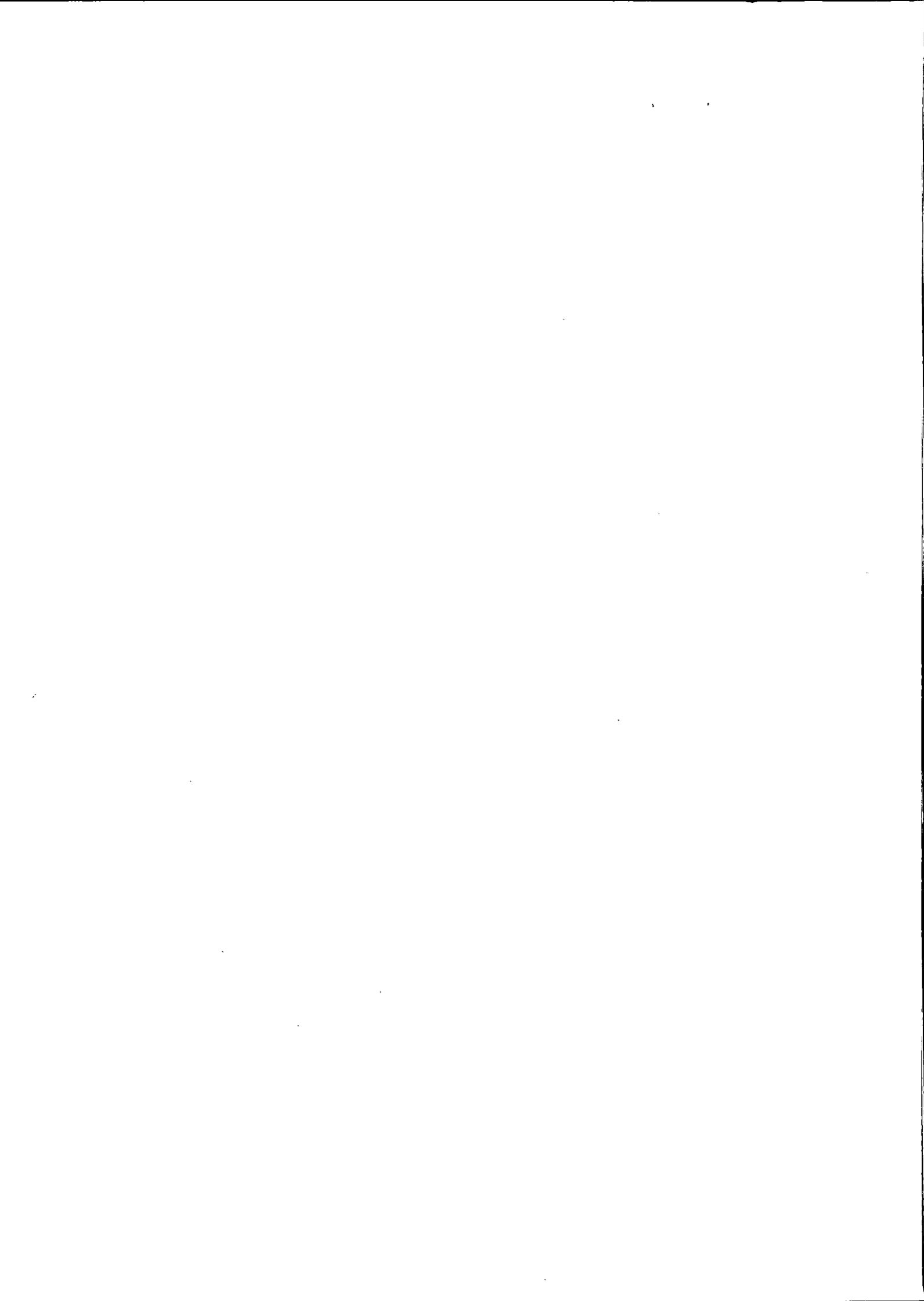
C.C. No. 010237132-5



Abg. Santiago Vega Malo

Mat. No. 01-2010-4

Foro de Abogados del Ecuador





Factura: 001-200-000080787



20200101007P01057

NOTARIO(A) DORIS MARIA CABRERA ROJAS

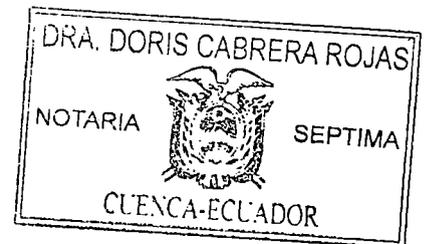
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTON CUENCA

EXTRACTO

Escritura N°:	20200101007P01057						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE JUNIO DEL 2020, (8:41)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MALO GONZALEZ JUAN BERNARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102371325	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		HUAYNACAPAC			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> INMOBILIARIA SAN MOISES S.A. RENUNCIA IRREVOCABLE DEL SEÑOR JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ AL CARGO DE GERENTE							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> INDETERMINADA							

NOTARIO(A) DORIS MARIA CABRERA ROJAS

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN CUENCA



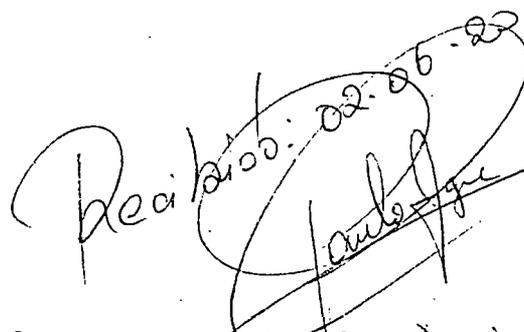




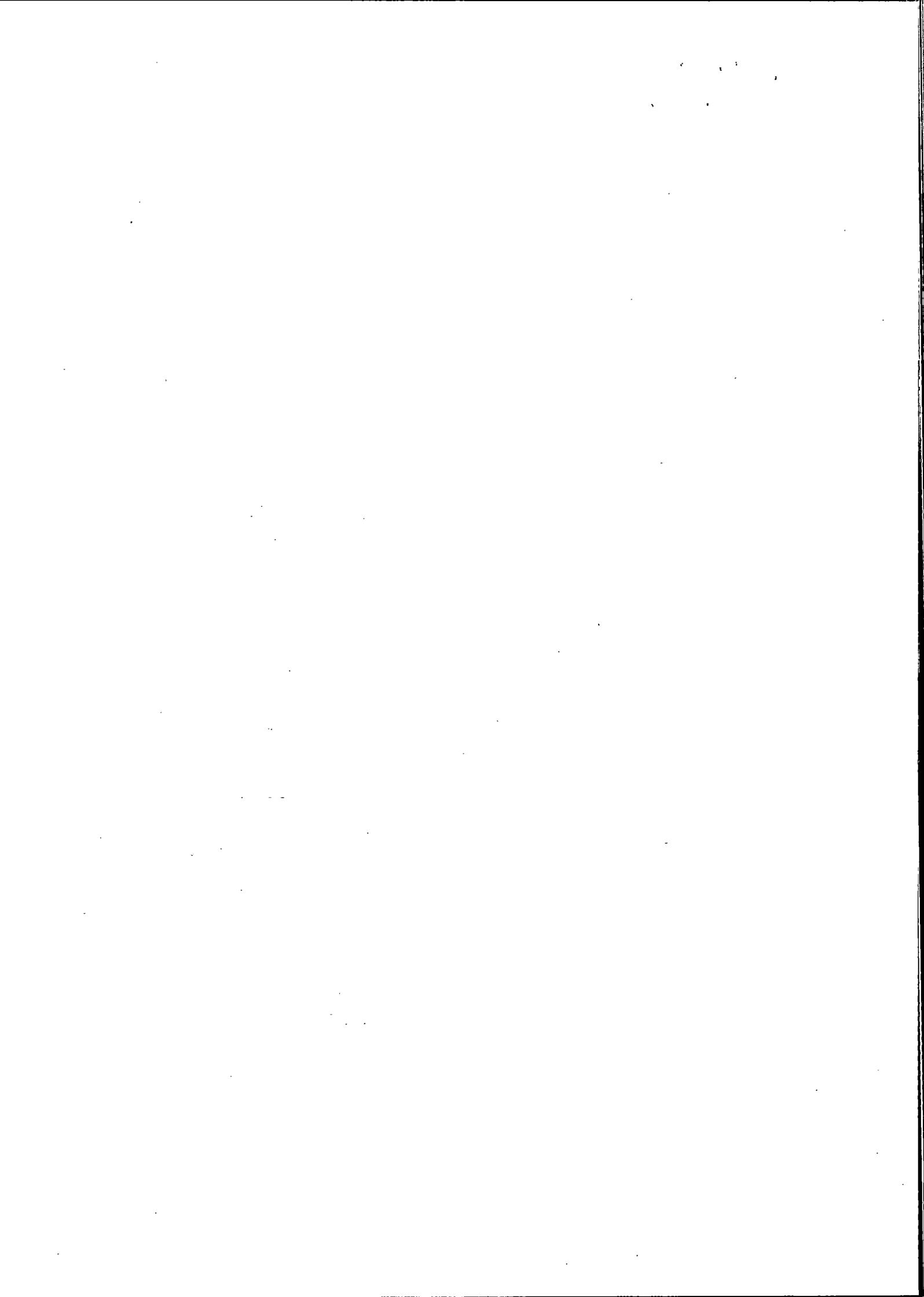
## DILIGENCIA NOTARAL

En la ciudad de Cuenca, capital de la Provincia del Azuay, República del Ecuador a dos de Junio del dos mil veinte, DORIS MARÍA CABRERA ROJAS, NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN CUENCA, a petición del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ, en calidad de **GERENTE** de la compañía **INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.**, me constituí en el Edificio AUTOHYUN, ubicado en la Avenida Huaynacapac de esta ciudad de Cuenca; el cual se dice ser el domicilio social de la compañía, con el fin de hacer conocer al señor LUIS FABRICIO MALO ANDRADE PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A. con los documentos que dicen contener la renuncia irrevocable al cargo de **GERENTE** de la compañía en mención del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ. Una vez realizada la diligencia referida, por mi la NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON CUENCA procedo a emitir la presente acta para que surta los efectos de ley.

  
**DORIS MARIA CABRERA ROJAS**  
**NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON CUENCA**

  
Recibido: 02-06-20

Doz fe: Recibido por: Pablo Aguirre. Cuenca.  
Dos de Junio del 2020. La Notaria: Doris Cabrera





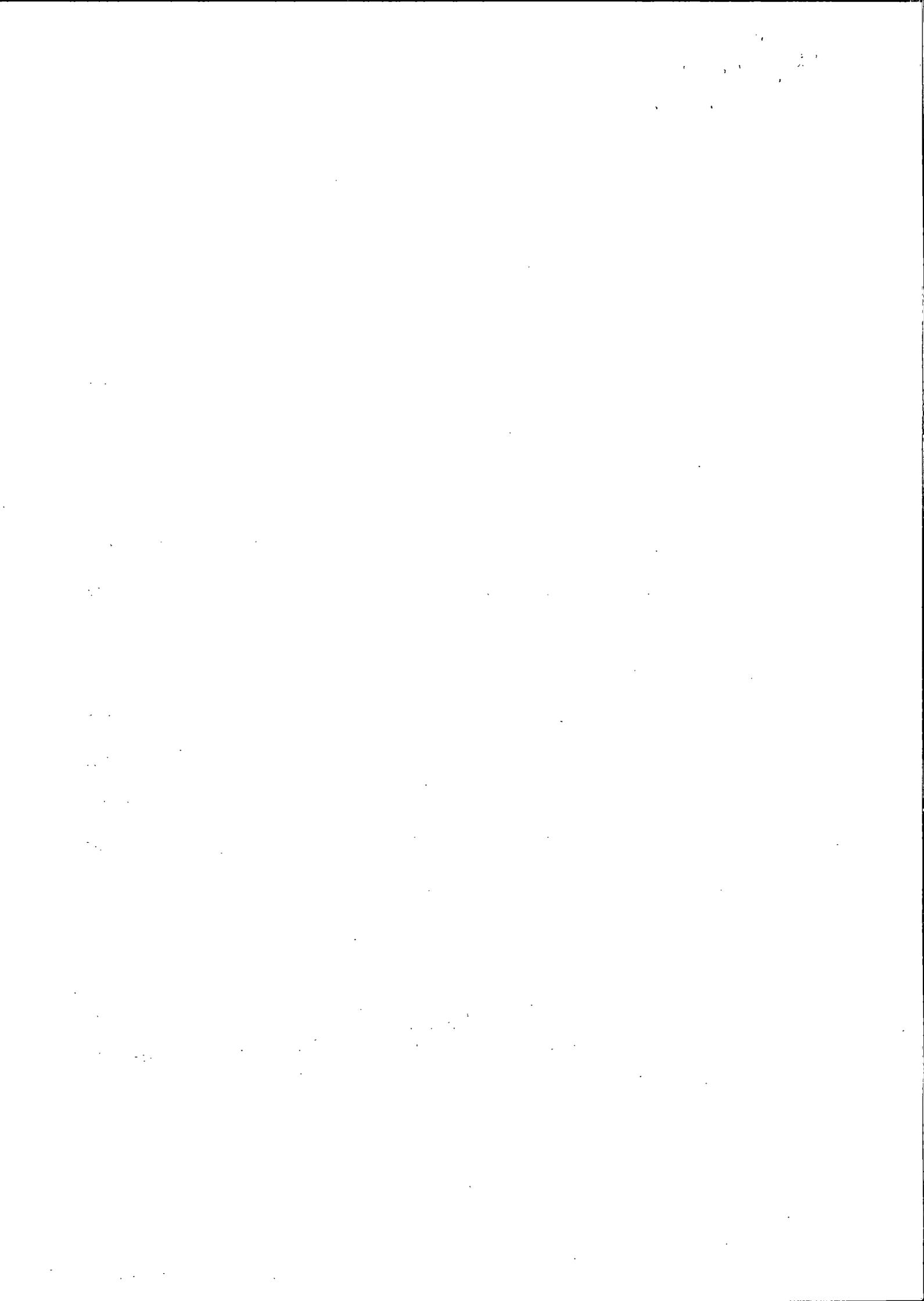
## DILIGENCIA NOTARAL

En la ciudad de Cuenca, capital de la Provincia del Azuay, República del Ecuador a uno de Junio del dos mil veinte, DORIS MARÍA CABRERA ROJAS, NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN CUENCA, a petición del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ, en calidad de **GERENTE** de la compañía **INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.**, me constituyo en el Edificio AUTOHYUN, ubicado en la Avenida Huaynacapac de esta ciudad de Cuenca; el cual se dice ser el domicilio social de la compañía, con el fin de hacer conocer al señor LUIS FABRICIO MALO ANDRADE PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A. con los documentos que dicen contener la renuncia irrevocable al cargo de **GERENTE** de la compañía en mención del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ. Una vez realizada la diligencia referida, por mi la NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON CUENCA procedo a emitir la presente acta para que surta los efectos de ley.

  
DORIS MARÍA CABRERA ROJAS  
NOTARIA-SEPTIMA DEL CANTON CUENCA

Recibido: Paulo Aguirre  
1.06.20

Day Fe. Recibido por Paulo Aguirre. Cuenca.  
1 de Junio del 2020. La Notaria. 

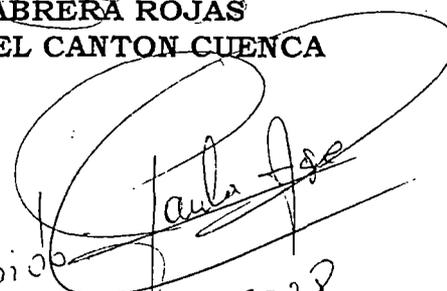




## DILIGENCIA NOTARAL

En la ciudad de Cuenca, capital de la Provincia del Azuay, República del Ecuador a veinte y nueve de mayo del dos mil veinte, DORIS MARÍA CABRERA ROJAS, NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN CUENCA, a petición del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ, en calidad de **GERENTE** de la compañía **INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.**, me constituyo en el Edificio AUTOHYUN, ubicado en la Avenida Huaynacapac de esta ciudad de Cuenca; el cual se dice ser el domicilio social de la compañía, con el fin de hacer conocer al señor LUIS FABRICIO MALO ANDRADE PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A. con los documentos que dicen contener la renuncia irrevocable al cargo de **GERENTE** de la compañía en mención del señor JUAN BERNARDO MALO GONZALEZ. Una vez realizada la diligencia referida, por mi la NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON CUENCA procedo a emitir la presente acta para que surta los efectos de ley.

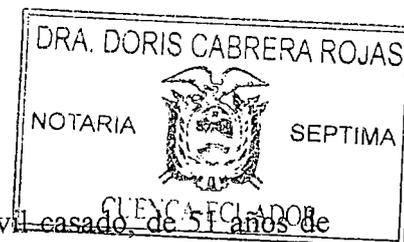
  
**DORIS MARIA CABRERA ROJAS**  
**NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON CUENCA**

*Recibido*  
  
1103127328  
201-05-20

Doy Fe. Revisado por Paula Aguirre y Donato

HOJA  
EN BLANCO

**SEÑORA NOTARIA.-**



**Juan Bernardo Malo González** con C.C. No. 0102371325 de estado civil casado, de 51 años de edad, de profesión empleado privado, domiciliado en la ciudad de Cuenca, en calidad de Gerente de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A., ante su Autoridad en debida forma comparezco y digo:

**1.- ANTECEDENTES:**

- a) Desde el año 2005 vengo desempeñando el cargo de Gerente de la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A. en virtud del nombramiento debidamente inscrito en el Registro Mercantil.
- b) Es mi voluntad renunciar a este cargo.

**2.- SOLICITUD:**

Con estos antecedentes, amparado en lo previsto en el Art. 269 de la Ley de Compañías que dispone: "La renuncia del cargo de administrador surte sus efectos, sin necesidad de aceptación, desde el momento de su conocimiento por parte del consejo de administración, si lo hubiere, o del organismo que hiciere sus veces. Si se tratare de administrador único, no podrá separarse del cargo hasta ser legalmente reemplazado, a menos que hayan transcurrido treinta días desde aquel en que presentó la renuncia", solicito a su Autoridad notifique con la renuncia que acompaño a la presente, a la compañía INMOBILIARIA SAN MOISES S.A., en la persona de su Presidente, el Ing. Luis Fabricio Malo Andrade, para que la misma surta efectos a partir de la notificación; en virtud de ello, solicito que una vez que haya sido notificada la renuncia en el domicilio social de la compañía, se sirva sentar la razón de dicha notificación, especificando el lugar y la fecha de la misma.

**3.- CUANTÍA Y NOTIFICACIÓN:**

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

A la compañía, en la persona de su Presidente, se le notificará en el domicilio social de la sociedad, ubicado en la calle HUAYNACAPAC, Edificio AUTOHYUN, del Cantón Cuenca, Provincia del Azuay. Daré las facilidades del caso.

**4- AUTORIZACIÓN:**

Autorizo al Abogado Santiago Vega Malo, para que realice todos los trámites y demás solicitudes que correspondan, dentro del presente caso.

Firmo conjuntamente con mi Abogado Patrocinador.

Atentamente,

Juan Bernardo Malo González  
C.C. No. 0102371325

Abg. Santiago Vega Malo  
Mat. No. 01-2010-4  
Foro de Abogados del Ecuador



TRÁMITE NÚMERO: 5414



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: RENUNCIA AL NOMBRAMIENTO GERENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	4629
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/07/2020
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1413
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DE LA RENUNCIA:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR RENUNCIANTE	MALO GONZALEZ JUAN BERNARDO
IDENTIFICACIÓN	0102371325
CARGO:	GERENTE

3. DATOS ADICIONALES:

SE TOMA NOTA DE LA RENUNCIA AL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA SAN MOISES S.A.", AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2016, CON EL NÚMERO 2066, A FAVOR DEL SEÑOR MALO GONZALEZ JUAN BERNARDO.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 1 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2020

MARIA FERNANDA ASTUDILLO PESANTEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: DE LOS PENSAMIENTOS INT. DE LAS RETAMAS EDIFICIO D



