

ECUANECOPA S.A.

INFORME DE LABORES POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

Señores accionistas,

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley y en nuestros estatutos, me es grato poner en vuestro conocimiento el presente Informe de Labores por el ejercicio económico correspondiente al año 2008 :

1.- Se han cumplido con todos los objetivos previstos para el ejercicio económico 2008; según lo dispuso la Junta General de accionista en su oportunidad, se realizó el aumento de capital de la compañía para alcanzar la suma de dos millones setecientos mil dólares de capital social; esta elevación se realizó con el aporte del edificio El Dorado, Torre de Negocios y un aporte en numerario; se continuó con las inversiones en el Consorcio Vista Linda Dos y con las necesarias para desarrollar el proyecto La Arboleda.

2.- Todas las disposiciones tomadas en Junta General de Accionistas se han cumplido a cabalidad según lo previsto por lo que no hay al momento ninguna resolución pendiente de ejecución.

3.- La compañía se encuentra al día en asuntos laborales, legales y tributarios, por ende no existen temas de esta índole pendientes de resolver.

4.- Conforme se puede apreciar en el Balance anual de la compañía que pongo a su consideración, la situación financiera de la misma es satisfactoria.

5.- Las utilidades generadas en el ejercicio económico 2008 propongo que sean distribuidas conforme la disponibilidad de flujos de la empresa.

6.- La compañía se encuentra al día en el cumplimiento de las normas de Propiedad Intelectual y derechos de autor, conforme el Art. 1 de la Resolución 04.Q.IJ.001, R.O. 289, 10-III-2004.

Muy Atentamente,



Econ. Fernando Vásquez Alcázar
GERENTE GENERAL