

CONSTRUCTORA E INMOBISASEM DEL PACIFICO CIA. LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

NOTA 1.- ANTECEDENTES.-

CONSTRUCTORA E INMOBISASEM DEL PACIFICO CIA. LTDA. Es una Compañía Limitada, Radicada en el Ecuador, en el Cantón Cuenca, Calle Primero de Mayo s-n, Su Actividad Principal es la Construcción en general.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación.

a).- Bases de preparación de los estados financieros:

- Los presentes estados financieros de CONSTRUCTORA E INMOBISASEM DEL PACIFICO CIA. LTDA., fueron presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que han sido adoptadas en Ecuador,
- Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico,
- La preparación del Estado de Situación Financiera se clasifica en partidas: de corriente y no corriente, para el estado de Resultados Integrales los gastos se clasifican en función de su naturaleza.
- Estado de Flujos de Efectivo, se utilizó el método directo.

Las partidas en los estados financieros de la compañía se expresan en dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional, las cifras en los estados financieros están expresados en dólares Estadounidenses.

b).- Efectivos y equivalentes de efectivo:

El efectivo y equivalentes del efectivo incluyen a fondos fijos, depósitos en instituciones bancarias.

NOTA 3.- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES DEL EFECIVO

Al 31 de diciembre de 2013 comprende:
Caja 400.00

NOTA 4.- CAPITAL SOCIAL

Al cierre del año 2013 es de 400.00

NOTA 5.- INGRESOS

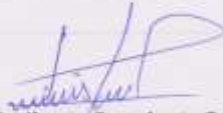
No se ha realizado ninguna actividad hasta el momento, por los que sus Ingresos al 31 de diciembre de 2013 son de 0.00

NOTA 11.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 12.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los correspondientes Estados Financieros son aprobados en Junta Universal de Socios de fecha 14 de julio de 2014.



Luis Heriberto Sarmiento Seminario
GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL