

INMOBILIARIA VINMOBI CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 y 2016
(Valores Expresados en dolares de E.E.U.U. De N.A.)

ACTIVO	Notas	2015	2016	PASIVO	Notas	2015	2016
CORRIENTE				CORRIENTE	11		
Caja	6	52,590.60	490.60	Cuentas por Pagar		7,018,705.76	8,962,280.36
Bancos	6	10,579.64	90,532.49	Impuestos por Pagar		41,437.76	1,009.98
Cuentas por Cobrar	7	441,129.30	1,005,267.08	Sueldos y Beneficios Sociales por Pagar		51,323.92	30,025.46
Inventarios	8	7,401,396.23	9,484,988.47	TOTAL PASIVO CORRIENTE		7,111,467.44	8,993,315.80
Impuestos Anticipados	9	38,263.06	55,673.92				
				PASIVO LARGO PLAZO		0.00	0.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		7,943,958.83	10,636,952.56	TOTAL PASIVO		7,111,467.44	8,993,315.80
FIJO	10			PATRIMONIO	12		
Costo		3,813,728.32	3,047,211.78	Capital Social		400.00	400.00
(-) Depreciación Acumulada		-127,923.54	-163,993.26	Reserva Legal		12,655.76	12,655.76
TOTAL ACTIVO FIJO NETO		3,685,804.78	2,883,218.52	Reserva Facultativa		1,172,071.50	1,169,586.39
				Aportes Futuras Capitalizaciones		3,030,673.69	2,742,513.69
DIFERIDO	10			Resultado Ejercicios Anteriores		192,754.43	305,396.23
Costo		3,887.14	3,887.14	Resultados del Periodo		112,641.80	297,908.58
(-) Amortización Acumulada		-986.13	-2,281.77				
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		2,901.01	1,605.37	SUMA PATRIMONIO		4,521,197.18	4,528,460.65
TOTAL DEL ACTIVO		11,632,664.62	13,521,776.45	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		11,632,664.62	13,521,776.45

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

INMOBILIARIA VINMOBI CIA. LTDA.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2016
(Valores Expresados en dolares de E.E.U.U. De N.A.)

	CAPITAL SOCIAL	RVA LEGAL	RVA FACULTATIVA	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS PERIODO	TOTAL
PATRIMONIO A DICIEMBRE 31/15	400.00	12,655.76	1,172,071.50	3,030,673.69	192,754.43	112,641.80	4,521,197.18
Distribución Resultados 2015		-			112,641.80	- 112,641.80	-
Rectificación Balance 2015 E Imp Renta			- 2,485.11	- 288,160.00			- 290,645.11
Resultados Ejercicio 2016						297,908.58	297,908.58
PATRIMONIO A DICIEMBRE 31/16	400.00	12,655.76	1,169,586.39	2,742,513.69	305,396.23	297,908.58	4,528,460.65

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros