

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD


Guayaquil jueves 06 diciembre 2012

ABBUD ISAIAS VICENTE ANTONIO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía BIENES RAICES Y MUEBLES SA, con Expediente Número 3345 y RUC 0990000956001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: ABBUD ISAIAS VICENTE ANTONIO
Identificación 0904869203



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

BIENES RAICES Y MUEBLES S. A.

Guayaquil, 20 de Julio del 2010.

Señor

VICENTE ANTONIO ABBUD ISAIAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **BIENES RAICES Y MUEBLES S. A.** en sesión celebrada el día de hoy, resolvió por unanimidad reelegirlo a usted **PRESIDENTE** de la misma, por un período de **CINCO (5) años**.

En el cumplimiento de su cargo ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, y en generales todas las atribuciones inherentes a su cargo, las mismas que constan en los Estatutos Sociales contenidos en la Escritura Pública de Constitución otorgada el 28 de Noviembre de 1958 ante el Notario del Cantón Guayaquil doctor Gustavo Falconí Ledesma, y se inscribió en el Registro Mercantil el 5 de Diciembre del mismo año; mediante Escritura Publica celebrada el 8 de Febrero de 1995 ante el Notario Sexto del Cantón Guayaquil doctor Manuel Medina Castro e inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Marzo del mismo año, la compañía prorrogó el plazo de duración de la sociedad, estableció su capital autorizado, aumento su capital suscrito y reformo los estatutos Sociales; y mediante Escritura publica otorgada el 20 de junio del 2001 ante el Notario Décimo Octavo del Cantón Guayaquil Abogado Germán Castillo Suárez, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Octubre del mismo año, la compañía realizo la conversión de sucres a dólares de los Estados Unidos de America del importe de capital autorizado y suscrito y de sus acciones, aumentó su capital autorizado y suscrito, y reformo sus Estatutos Sociales.

Particular que informo a usted para los fines de Ley.-

Atentamente,



Paola Muñoz Ramírez
SECRETARIA AD-HOC

Acepto el cargo.- Guayaquil, 20 de julio del 2010

VICENTE ANTONIO ABBUD ISAIAS

C.I. No. 090486920-3

Nacionalidad: Ecuatoriana

Dirección: Chile 705 y Sucre



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990000956001
RAZON SOCIAL: BIENES RAICES Y MUEBLES SA
NOMBRE COMERCIAL: BIENES RAICES Y MUEBLES
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ABBUD ISAIA VICENTE ANTONIO
CONTADOR: CASTILLO LOPEZ VIRGINIA DEL ROCIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 05/12/1958 **FEC. CONSTITUCION:** 05/12/1958
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 15/09/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHILE Número: 705 Intersección: SUCRE
Edificio: ABBUD Referencia ubicación: FRENTE AL CHIFA ESTRELLA DE ORO Teléfono Trabajo: 042838830 Fax:
042838269 Email: gracesa2005@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS



Mano Manu Washington Andino
[Signature]

[Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WAMM031267 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 15/09/2010

en al país

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990000956001

RAZON SOCIAL: BIENES RAICES Y MUEBLES SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.** 05/12/1968

NOMBRE COMERCIAL: BIENES RAICES Y MUEBLES

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHILE Número: 706 Intersección: SUCRE Referencia:
FRENTE AL CHIFA ESTRELLA DE ORO Edificio: ABBUD Telefono Trabajo: 042838630 Fax: 042838069 Email:
gracasa2005@hotmail.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WAMM031207

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 15/03/2015



Interagua

Mes
NOV/2012

Factura No.
026-004-008735723

Cuenta N°
1534418

Dirección de Entrega:
CHILE # 705 Y SUCRE MIZZARINE

Datos del Beneficiario:
BIENES RAICES Y BIENES S.A.

RUC/C.I.: 0980000956001

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001

Dirección del Predio:
PEDRO MONCAYO # 723 Y VICTOR MANUEL RENDON ESQ.

Datos del Propietario:
BIENES RAICES

Código: 40-26-002-0090-00-01 Cod. Cat: 02-0037-003-002-000-0000-01
Gula: 3/4" Sector: D

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
B06AB0006218	10-NOV-2012	26-NOV-2012	0	04-10-2012 05-11-2012

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
-	9,396 m3	71 m3	144 m3	

CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes:	77.49
Agua Potable	38.29
Alcantarillado	30.83
Cargo Fijo	8.57
Otros Valores:	2.61
CEM Drenaje Pluvial	2.61
Subtotal Tarifa 0%	80.10
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	80.10

ESTADO DE CUENTA	
DETALLE	VALOR US \$
Deuda Anterior	188.97
Interes Anterior	0.08
Valor Total Facturado	80.10
Pago y/o débito bancario	-189.05
VALOR A PAGAR DEL MES	80.10

Deuda Total: 80.10

Consumos facturados en metros cúbicos



¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR. PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1110739829-17/02/2012 Valida hasta 17/02/2013



ORIGINAL / CLIENTE