

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:**  
**BIENES RAICES Y MUEBLES S.A.**

Cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. 1126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **BIENES RAICES Y MUEBLES S.A.** en el transcurso del Ejercicio Económico del 2015.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 3.38% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 0.5% y en medio de problemas políticos y sobre todo graves problemas económicos por la caída del precio del petróleo ecuatoriano, no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en la economía, lo cual ejerció con cierta influencia en el comportamiento de nuestra empresa, como vemos en los resultados de este año.

Vemos que nuestros ingresos sumaron \$114,447 vs. los \$243,307 en el periodo del 2014, mientras que nuestros gastos fueron de \$69,202 vs. los del 2014 que fueron \$11,088, generando una utilidad neta antes de impuestos de \$45,245 lo que significa una rentabilidad del 39.50% sobre nuestros ingresos.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



**VICENTE ABBUD ISAIAS**  
**C.I. 0904869203**  
**PRESIDENTE**

24.03.2016