

GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

1. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

Los principios y políticas contables aplicadas por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros, se llevan a cabo sobre la base de acumulación, conforme a Normas Contables y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y demás Organismos de Control.

1.1. BASES DE PRESENTACION

La Compañía prepara sus Estados Financieros en US\$ dólares americanos, de conformidad con Normas Contables emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Regimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

Los Registros y presentación de estos Estados Financieros están basados en el costo histórico.

1.2 INVENTARIOS

Los inventarios se registran al costo de adquisición, que no excede al costo de reposición y precio de mercado, el método de valoración empleado por la Empresa es el "Promedio Ponderado"

1.3 PROVISION PARA CUENTAS DE DUDOSA COBRABILIDAD

Se registra una provision de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente "1% de la cartera por cobrar del periodo", según L.R.T.I y R.L.R.T.I

1.4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos; sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 20 y 3 años

1.5 RECONOCIMIENTO DEL INGRESO

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio son vendidos; por lo tanto constituyen la base de medición del principio contable del devengo



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

2. CAJA-BANCOS

El saldo al 31 de Diciembre Incluye:

	2016	2017
Caja	676.12	2,791.78
Bancos	205,051.86	93,630.91
Inversiones Temporales	2,500.00	
Total	208,227.98	96,422.69

3. CLIENTES

El saldo al 31 de Diciembre Incluye:

	2016	2017
Clientes	241,185.82	972,471.36
(-) Provision Incobrables	(8,790.17)	(12,016.04)
Total	232,395.65	960,455.32

4. IMPUESTOS ANTICIPADOS

El saldo al 31 de Diciembre Incluye:

	2016	2017
Credito Tributario Rte Fte I.R.	22,678.01	31,496.50
Anticipos Impuesto a la Renta	2,445.80	1,338.96
Credito Tributario ISD	9,308.43	11,653.85
Total	34,432.24	44,489.31

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo al 31 de Diciembre Incluye:

	2016	2017
Prestamos Trabajadores	420.02	
SENAE		8,100.13
Total	420.02	8,100.13

6. INVENTARIOS

El saldo al 31 de Diciembre Incluye:

	2016	2017
Materia Prima	307,852.88	307,548.50
Herramientas	11,580.27	11,580.27
Importaciones en Transito		290,287.89
Total	319,433.15	609,416.66

GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

5. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Seguros Pagados Por Anticipado	4,548.86	4,666.50
Anticipos a Proveedores	3,538.17	
Total	8,087.03	4,666.50

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Edificios	233,327.99	237,551.98
Instalaciones	9,343.00	9,343.00
Maquinaria	35,105.13	35,105.13
Muebles y Enseres	2,068.73	2,068.73
Equipo de Oficina	709.00	709.00
Equipo de Computacion	13,733.37	14,284.94
Vehiculos	95,351.16	177,136.27
Terrenos	195,000.00	195,000.00
(-) Depreciacion Acum, Propiedad, Planta y Equipo	(151,239.93)	(174,579.21)
Total	433,398.45	496,619.84

7. ACTIVOS DIFERIDOS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Activos por Impuestos Diferidos	6,928.31	6,928.31
	6,928.31	6,928.31

8. OBLIGACIONES BANCARIAS C/P

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Banco del Austro c/p.	63,416.15	114,476.09
Tarjeta de Credito American Express		24,096.31
Total	63,416.15	138,572.40

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Proveedores Nacionales	29,241.18	11,969.93
Importaciones Por Pagar	74,246.62	132,588.32
Total	103,487.80	144,558.25



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

10. PRESTAMOS DE SOCIOS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Moreno Serrano Paul	9,097.65	18,926.35
Moreno Serrano Fabricio	9,097.65	18,926.35
Vintimilla Serrano Pablo	9,097.66	18,926.36
Carrasco Toral Augusto	9,097.65	18,926.36
Total	36,390.61	75,705.42

11. GASTOS ACUMULADOS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Obligaciones con Trabajadores	8,160.16	19,075.84
Obligaciones con el IESS	1,741.35	5,472.83
Obligaciones con la Administracio Tributaria	15,028.65	34,122.62
Total	24,930.16	58,671.29

12. ANTICIPOS DE CLIENTES

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Anticipos de Clientes	192.83	3,699.35
Total	192.83	3,699.35

13. OBLIGACIONES BANCARIAS L/P

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Banco del Austro L/P	94,737.78	850,346.06
Total	94,737.78	850,346.06

14. DEUDAS CON TERCEROS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Sra. Maria Paz Crespo de Moreno	110,000.00	
Sra. Lourdes Orellana	38,000.00	20,861.83
Sra. Clara Toral de Carrasco	20,171.89	
Agrocarrasco Cia. Ltda.		150,000.00
Total	168,171.89	170,861.83



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

15. RESERVA PARA JUBILACION PATRONAL

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Reserva para Jub. Patronal	35,127.68	35,127.68
Total	<u>35,127.68</u>	<u>35,127.68</u>

16. RESERVA PARA DESAHUCIO

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Bonificacion para Desahucio	12,179.21	11,166.80
Total	<u>12,179.21</u>	<u>11,166.80</u>

17. PRESTAMOS DE SOCIOS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Moreno Serrano Paul	85,000.00	85,000.00
Moreno Serrano Fabricio	85,000.00	85,000.00
Carrasco Toral Augusto	85,000.00	85,000.00
Vintimilla Serrano Pablo	85,000.00	85,000.00
Total	<u>340,000.00</u>	<u>340,000.00</u>

18. CAPITAL SOCIAL

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Moreno Serrano Paul Esteban	250.00	25,000.00
Moreno Serrano Fabricio	250.00	25,000.00
Carrasco Toral Edgar Augusto	250.00	25,000.00
Vintimilla Serrano Pablo	250.00	25,000.00
	<u>1,000.00</u>	<u>100,000.00</u>

19. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Moreno Serrano Paul Esteban	58,260.00	58,260.00
Moreno Serrano Fabricio	58,260.00	58,260.00
Carrasco Toral Edgar Augusto	58,260.00	58,260.00
Vintimilla Serrano Pablo	58,260.00	58,260.00



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	<u>233,040.00</u>	<u>233,040.00</u>
20. RESERVA LEGAL		
	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Reserva Legal	8754.51	8836.6
	<u>8,754.51</u>	<u>8,836.60</u>
21. RESULTADOS ADOPCION NIIFS		
	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Resultados Acumulados Adopcion NIIFS	(3,401.51)	(3,401.51)
	<u>(3,401.51)</u>	<u>(3,401.51)</u>
22. RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Resultados Ejercicios Anteriores	123,653.86	26,213.63
	<u>123,653.86</u>	<u>26,213.63</u>
23. RESULTADOS DEL EJERCICIO		
	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
Resultados del Ejercicio	1,641.86	33,700.96
	<u>1,641.86</u>	<u>33,700.96</u>



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

24. RESULTADOS

	2016	2017
El saldo al 31 de Diciembre Incluye:		
INGRESOS		
Ventas Netas Granito	449,116.31	405,841.58
Arriendo Inmuebles	21,600.00	23,000.00
Ventas Netas Ceramica	446,989.65	1,318,798.30
Otros Ingresos	13,603.24	15,419.02
TOTAL INGRESOS	931,309.20	1,763,058.90
COSTOS		
Materia Prima Empleada	153,458.44	114,793.38
Mano de Obra Directa	130,039.31	103,980.33
Gastos de Fabricacion	125,856.29	87,717.33
Importacion de Ceramica	327,890.55	1,020,693.60
TOTAL COSTOS	737,244.59	1,327,184.64
GASTOS		
Gastos Administrativos	89,562.28	147,218.47
Gastos de Ventas	26,938.71	119,757.39
Gastos No deducibles	39,386.10	49,446.67
TOTAL GASTOS	155,887.09	316,422.53
TOTAL COSTOS Y GASTOS	893,131.68	1,643,607.17
UTILIDAD OPERACIONAL	38,177.52	119,451.73
GASTOS FINANCIEROS		
Intereses sobre Prestamos	19,142.71	51,482.46
Comisiones Bancarias	562.22	730.62
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	19,704.93	52,213.08
UTILIDAD DEL EJERCICIO	18,472.59	67,238.65
Menos:		
Participacion Trabajadores	2,770.89	10,085.80
Impuesto a la Renta	14,059.84	23,451.89
UTILIDAD NETA	1,641.86	33,700.96

25. CAPITAL SOCIAL



GRANISTONE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de GRANISTONE., esta integrado por 1.000 participaciones ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de America.

26. RESERVA LEGAL

De las utilidades liquidas anuales, una vez deducido el porcentaje de participacion de los trabajadores y el monto del impuesto a la renta, se segregara cuando menos el 5% para formar e incrementar la reserva legal de la compañía, hasta cuando esta llegue a ser igual por lo menos al cincuenta por ciento del capital suscrito de la sociedad.

27. SITUACION TRIBUTARIA

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias con el Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio economico.

28. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

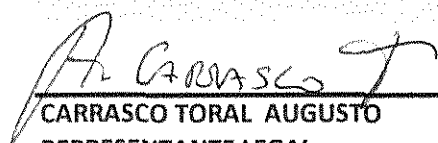
Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

29. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitida por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelacion y lectura de terceros

30. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de preparacion de este informe (13-03-2018), no se han producidos eventos economicos que en opinion de la Gerencia, deban ser revelados.


CARRASCO TORAL AUGUSTO

REPRESENTANTE LEGAL
GRANISTONE CIA LTDA
C.I. 1001567112


DELGADO MONTERO HUGO

CONTADOR
GRANISTONE CIA LTDA
RUC: 0102134046001