

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL "GRANISTONE CIA LTDA."
CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2011.

Cúmpleme, Señores Socios, presentar a ustedes el informe sobre las actividades de la empresa correspondiente al ejercicio económico 2011, el mismo que presento por así disponer tanto la Ley de Compañías, cuanto los Estatutos Sociales de la empresa, que norman todo lo relativo a la marcha de las personas jurídicas y además para que, sobre la base de los puntos tratados en este informe, ustedes puedan tomar las mejores decisiones que orienten a la compañía en el futuro. Para dar cumplimiento a lo que dispone la Intendencia de Compañías, dividiré el informe en capítulos, concretando en cada uno los requisitos mínimos.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROPUESTOS PARA EL AÑO QUE CORRESPONDE EL INFORME:

Generalmente se considera que el fundamental punto del informe es verificar si los objetivos propuestos al inicio del año se han alcanzado o no, y en que medida, es obvio que entre los objetivos generales está el tratar de superar, en todo, al ejercicio anterior, es así que durante el año 2011 se cumplió con todas las expectativas planteadas, entre lo más relevante esta el incremento de las importaciones de granito, la construcción de la nueva nave industrial, la adquisición de maquinaria(compresor), y la obtención del programa de producción que serán implementado en su totalidad en el ejercicio económico 2012.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA Y DEL DIRECTORIO

Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General

3.- INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y SOCIAL

En el ámbito administrativo y social no existen eventos relevantes que ameriten dejar constancia en el informe. En el ámbito laboral se contrato un jefe de producción con la finalidad de lograr un mayor control y optimización de la producción.

4.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON EL EJERCICIO PRECEDENTE

1.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

CUENTAS	AÑO 2010	%	AÑO 2011	%
VENTAS 12%	532,326.07	96%	526,154.47	98%
VENTAS 0%	11,163.15	2%	10,069.82	2%
OTROS INGRESOS	9,932.70	2%		0%
TOTAL INGRESOS:	553,421.92	100%	536,224.29	100%
MATERIA PRIMA EMPLEADA	192,890.66	35%	157,397.34	29%
MANO DE OBRA DIRECTA	108,334.35	20%	133,737.42	25%
GASTOS DE FABRICACION	137,285.41	25%	108,790.89	20%
TOTAL COSTO DE VENTAS	438,510.42	79%	399,925.65	75%
GASTOS OPERATIVOS				
GASTOS DE ADMON Y VTAS	80,931.52	15%	83,215.88	16%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS:	80,931.52	15%	83,215.88	16%
UTILIDAD OPERATIVA:	33,979.98	6%	53,082.76	10%
15% PARTICIPACION TRABAJ.	(5,097.00)	-1%	(7,962.41)	-1%
IMP. A LA RENTA	(6,186.73)	-1%	(9,766.38)	-2%
5% RESERVA LEGAL	(1,134.81)	0%	(1,767.70)	0%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	21,561.44	4%	33,586.27	6%

Los Ingresos durante el ejercicio económico 2011 fueron de USD 536.224,29; habiéndose registrado una disminución de USD 17.197,63; que en porcentaje equivale al 3% en relación con los Ingresos obtenidos en el año 2010; disminución que se ve reflejada en las ventas netas 12% USD 6.171,60; en las ventas netas 0% USD 1.093,33 y en los otros ingresos USD 9.932,70.

El Costo de Ventas en el año 2011, disminuyó en USD 38.584,77; equivalente al 9% en comparación al registrado en el año 2010; si analizamos en comparación con el volumen de Ventas de cada periodo, en el 2011 este rubro representa el 75%, frente al 79%, que se registro en el año 2010; por lo tanto el margen de contribución en este año es de 4 puntos menos que el año anterior. Los elementos del costo analizados con relación al volumen de ingresos de cada periodo se presentan de la siguiente manera: El costo de la Materia Prima Empleada disminuyó al 29% frente al 35% registrado en el año 2010, la Mano de Obra Directa se incremento al 25% en comparación al 20% que representó en el año 2010; y los Gastos de Fabricación disminuyeron, pasando del 25% registrado en el año 2010 al 20% registrado en el año 2011.

En el año 2011, los Gastos Operativos llegaron a USD 83.215,88; cifra que representa el 16% de las Ingresos, porcentaje casi similar al registro en el año 2010 que fue del 15%. Si comparamos los Gastos Operativos entre el ejercicio económico 2010 y 2011, este rubro se incrementó en USD 2.284,36; que en porcentaje representa el 3%.

En esta forma, la utilidad del ejercicio económico 2011, antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta, llega a USD 53.082,76; comparado con la utilidad obtenida en el año 2010, esta se ha incrementado en USD 19.102,78 que en porcentaje representa el 56%; si analizamos las utilidades

obtenidas en función de los ingresos de cada periodo, en el año 2011 representa el 10%, frente al 6% que representaba en el año 2010.

1.- BALANCE GENERAL

CUENTAS	AÑO 2010	%	AÑO 2011	%
ACTIVO CORRIENTE	538,047.68	75%	592,405.58	71%
DISPONIBLE	169,361.92	24%	14,053.22	2%
EXIGIBLE	132,830.81	19%	353,743.59	42%
REALIZABLE	225,687.52	32%	221,497.54	26%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10,167.43	1%	3,111.23	1%
ACTIVO FIJO	177,246.22	25%	243,816.69	29%
TOTAL ACTIVO.....	715,293.90	100%	836,222.27	100%
PASIVO CORRIENTE	424,923.41	59%	365,497.81	44%
PASIVO LARGO PLAZO	255,000.00	36%	400,000.00	48%
PATRIMONIO	35,370.49	5%	70,724.46	8%
TOTAL PASIVO+PATRIMONIO	715,293.90	100%	836,222.27	100%

La situación general de la empresa en el año 2011 se ha incrementado en USD 120.928,37 en términos monetarios con relación al año 2010 rubro equivalente al 17%. Dentro del Activo Total, el Activo Corriente representa el 71% al interior del cual el Disponible representa 2%; el Exigible el 42%; el Realizable el 26% y Otros Activos Corrientes el 1%.

El Activo Fijo Neto en el año 2011, se incremento en USD 66.570,47; equivalente al 38%, en comparación con el ejercicio económico 2010; dentro de la estructura del Activo Total, el Activo Fijo neto representa el 29%

El Pasivo Total en el año 2011, presenta un incremento de USD 85.574,40; que en porcentaje representa el 13% en relación al año 2010.

En el ejercicio económico 2011, los activos totales de la compañía se encuentran financiados de la siguiente manera: 44% con pasivo corriente; 48% con pasivo largo plazo y 8% con capital Propio (patrimonio)

Por último el Patrimonio de la compañía se ha incrementado en USD 35.353,97; equivalente al 100%; en comparación con el ejercicio económico 2010; la relación Patrimonio /Activo Total, en el que se incluyen las utilidades a distribuirse del periodo aumentó al 8% en el año 2011; frente al 5%, registrado en el año 2010

5.- RECOMEDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE PERIODO:

Entre una de las principales estrategias esta la adquisición de un lote de terreno para la construcción de un local para exhibición y ventas en la autopista Cuenca-Azogues y la liquidación del exceden de inventarios de granitos que se encuentran inmovilizados, a precios de realización con la finalidad de lograr mayor liquidez y poder destinar a la adquisición de materiales que tengan mayor aceptación en el mercado.



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
INTENDENCIA DE CUENCA

De los Señores Socios,

Atentamente, **Angela Mora Dueñas**

A. Carrasco J.
Augusto Carrasco Toral

GERENTE GENERAL DE "GRANISTONE CIA. LTDA."