

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014, DE
MULTISERVICIOS PRIETO GUILLEN S.A.**

CONTENIDO

- 1. ANTECEDENTES**
- 2. OBJETIVO DEL INFORME**
- 3. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
- 4. ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES RUBROS - CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE DEL 2014**
- 5. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN**

1.- ANTECEDENTES

En cumplimiento con la función encomendada y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como también a lo establecido en los estatutos vigentes de la empresa, pongo en consideración de los señores accionistas el informe correspondiente a la revisión de los estados Financieros por el ejercicio económico del 2014.

2.- OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe se limita a presentar la razonabilidad de los estados financieros, fundamentado el análisis en los registros contables y más información que fue requerida, aplicando pruebas, procedimientos y técnicas que se consideraron necesarias de acuerdo a las circunstancias existentes.

Este informe no está destinado explícitamente a detectar faltantes que en lo posterior puedan afectar a las cuentas del balance, sino más bien a dar un criterio profesional sobre la situación en la cual se encuentra la empresa. Es necesario además, indicar que los comentarios aquí esgrimidos corresponden específicamente al año de análisis, esto es, el 2014.

3.- OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

He procedido a examinar el BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE DE COMPROBACIÓN, todos ellos con sus respectivos anexos, habiendo constatado que los libros y registros contables se encuentran enmarcados dentro de los principios generalmente aceptados.

En mi opinión luego de haber aplicado consistentemente los principios contables de general aceptación, así como las normas técnicas de Auditoría, los estados financieros de la Compañía presentan la situación financiera de la misma.

Por tal razón recomiendo a la Junta General de Accionistas su aprobación, la misma que tiene única referencia a la razonabilidad de los estados financieros.

4.- ANÁLISIS DE LAS PRINCIPALES CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO CORRIENTE

Este grupo está integrado por cuentas significativas:

-Efectivo y Equivalentes al Efectivo con un monto de \$ 49.829,67 que representa el **31,33%**, **Activos Financieros** con un monto de \$ 56.479,74 que representa el **35,51%**, **Inventarios** con un monto que está valorado en \$ 52.748,43 que representa el **33,16%**

RECOMENDACIÓN 1.

Se recomienda con el efectivo existente hacer frente a las obligaciones a corto plazo que mantiene la empresa, manejar una política de crédito acorde a los compromisos asumidos y manejar un plan de adquisiciones de mercaderías acordes a la demanda existente en el mercado, ya que la rotación de los inventarios sigue siendo baja, se tendría que dar de baja la mercadería obsoleta y sincerar los stocks existentes, ya que en esta cuenta se encuentra amortizado un monto de dinero que le resta mayor liquidez a la empresa y disponibilidad económica para hacer frente a las obligaciones asumidas y a disponer de stocks actualizados de mercadería

ACTIVO NO CORRIENTE

En este grupo sobresalen la cuenta: **Propiedades, Planta y Equipo** con un monto de \$ 18.502,69, que representa el **100%**

RECOMENDACIÓN 2.

Preocupa la reducción de activos no corrientes, sabiendo que son la herramienta básica para la generación de las operaciones de la empresa. Se recomienda una vez más, realizar la inversión necesaria acorde a los avances tecnológicos a fin de que se pueda hacer frente a las demandas existentes y que la empresa actualice sus ofertas.

PASIVO CORRIENTE

En este grupo las obligaciones ascienden a la suma de \$ 41824,60, sobresaliendo las cuentas: **Cuentas y Documentos por Pagar** con un monto de \$ 20391,92 que representa el **48,76%**, **Otras Obligaciones Corrientes** con un monto de \$ 21432,68 que representa el **51,24%**

RECOMENDACIÓN 3.

En el presente año, la empresa vuelve a asumir una política de obligaciones no acorde a su realidad, haciéndose de compromisos con Acreedores, sin recuperar los valores de sus ventas de forma oportuna y lo que se recupera no se destina atender las obligaciones, por lo que se recomienda endeudarse dentro de sus capacidades y hacer frente a las mismas cuanto antes por situaciones de imagen y solvencia.

PATRIMONIO NETO

En este grupo sobresalen las cuentas de **Resultados Acumulados** con un monto de \$ 64811.73 **Resultados del ejercicio** con un monto de \$ 6244.85 y pérdidas Acumuladas de 19563.39.

RECOMENDACIÓN 4.

Se recomienda una vez más capitalizar a la empresa ya que como podemos observar la mayor parte del patrimonio pertenece a las utilidades no distribuidas de los socios.

ESTADO DE RESULTADOS

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2014, se resume de la siguiente manera:

Ingresos:	\$ 627.888,89
Costos y Gastos:	\$ 618.469,81
Utilidad:	\$ 9419,08

Ingresos

Los ingresos de la empresa se establecen en \$ 627.888.89 sosteniéndose el 100.00% en **Venta de Bienes y Servicio**

Costos y Gastos

El total de costos y gastos de la empresa en el presente ejercicio económico asciende a la suma de \$ 618469.81 sobresaliendo entre los mismos, **total costos** con un monto de \$ 503437.61 que representa el 81.41%, **Sueldos, salarios y demás remuneraciones** con un monto de \$ 80.343,38 que representa el 12.92%, **Honorarios, Comisiones y Dietas a Personas Naturales** con un monto de 7240.23 que representa el 1,10%, **Mantenimiento y Reparaciones**, con un monto de \$ 1450.97 que representa el 0,23%, **Otros Gastos** con un monto de \$ 30124.22 que representa el 4.27%

Atentamente,



COMISARIO