

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2012, DE MULTI
SERVICIOS PRIETO GUILLEN S.A.**

CONTENIDO

- 1. ANTECEDENTES**
- 2. OBJETIVO DEL INFORME**
- 3. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
- 4. ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES RUBROS – CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE DEL 2012**
- 5. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN**

1.- ANTECEDENTES

En cumplimiento con la función encomendada y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como también a lo establecido en los estatutos vigentes de la empresa, pongo en consideración de los señores accionistas el informe correspondiente a la revisión de los estados Financieros por el ejercicio económico del 2013.

2.- OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe se limita a presentar la razonabilidad de los estados financieros, fundamentado el análisis en los registros contables y más información que fue requerida, aplicando pruebas, procedimientos y técnicas que se consideraron necesarias de acuerdo a las circunstancias existentes.

Este informe no está destinado explícitamente a detectar faltantes que en lo posterior puedan afectar a las cuentas del balance, sino más bien a dar un criterio profesional sobre la situación en la cual se encuentra la empresa. Es necesario además, indicar que los comentarios aquí esgrimidos corresponden específicamente al año de análisis, esto es, el 2013.

3.- OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

He procedido a examinar el BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE DE COMPROBACIÓN, todos ellos con sus respectivos anexos, habiendo constatado que los libros y registros contables se encuentran enmarcados dentro de los principios generalmente aceptados.

En mi opinión luego de haber aplicado consistentemente los principios contables de general aceptación, así como las normas técnicas de Auditoría, los estados financieros de la Compañía presentan la situación financiera de la misma.

Por tal razón recomiendo a la Junta General de Accionistas su aprobación, la misma que tiene única referencia a la razonabilidad de los estados financieros.

4.- ANÁLISIS DE LAS PRINCIPALES CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO CORRIENTE

Este grupo está integrado por cuentas significativas:

-Efectivo y Equivalentes al Efectivo con un monto de \$ 16.376,30 que representa el 17,41%, Activos Financieros con un monto de \$ 29187,32 que representa el 31,07%, Inventarios con un monto que está valorado en \$ 48.394,87 que representa el 51,51%

RECOMENDACIÓN 1.

Se recomienda la baja de inventarios de la mercadería que esta fuera de temporada.

ACTIVO NO CORRIENTE

En este grupo sobresalen la cuenta: **Propiedades, Planta y Equipo** con un monto de \$ 19543.05, que representa el 100%

PASIVO CORRIENTE

En este grupo las obligaciones ascienden a la suma de \$ 60880.18, sobresaliendo las cuentas: **Cuentas y Documentos por Pagar** con un monto de \$ 42323.39 que representa el 69,00%.

RECOMENDACIÓN 3.

En el presente año, la empresa vuelve a asumir una política de obligaciones no acorde a su realidad, haciéndose de compromisos con Acreedores, sin recuperar los valores de sus ventas de forma oportuna y lo que se recupera no se destina atender las obligaciones, por lo que se recomienda endeudarse dentro de sus capacidades y hacer frente a las mismas cuanto antes por situaciones de imagen y solvencia.

PATRIMONIO NETO

En este grupo sobresalen las cuentas **Aportes de socios o accionistas para futura capitalización** con un monto de \$ 44.493,51, que representan el 49,14%. **Resultados Acumulados** con un monto de \$ 64.811,73 que representan el 71,58% y **Perdida del ejercicio** con un monto de \$ 19.563,39 que representa el 21,60%

RECOMENDACIÓN 4.

Se debe realizar promociones, para captar más clientes, fijar metas y objetivos al personal de ventas para que incremente las utilidades al finalizar el año de acuerdo al balance existe una pérdida de 19.5363.39 el mismo que afecta considerablemente a los intereses de los socios capitalistas.

ESTADO DE RESULTADOS

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2013, se resume de la siguiente manera:

Ingresos:	\$ 858.832,52
------------------	---------------

Costos y Gastos: \$ 878.395,91
 Perdida: \$ 19.563,39

INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN

Liquidez = Activo corriente/Pasivo corriente
 Liquidez = 93.958,49/60.880,18
 Liquidez = 1,54

Este indicador manifiesta que por cada dólar de deuda a corto plazo se posee \$ 1.54 para cancelar con los activos corrientes.

Prueba Acida = (Activo corriente – Inventarios)/ Pasivo Corriente
 Prueba Acida = (93.958,49 – 48394,87)/ 60880,18
 Prueba Acida = 0,74

La empresa posee \$ 0.74 en activos disponibles y exigibles para cancelar cada dólar de todas las deudas a corto plazo

Capital de Trabajo = Activo Corriente-Pasivo Corriente
 Capital de Trabajo = 93.958,49 - 60.880,18
 Capital de Trabajo = 33.078,31

Multiservicios Prieto Guillen S.A., posee \$ 33.078,31 de capital de trabajo para efectuar gastos corrientes o inversiones inmediatas.

Propiedad = (Patrimonio / Activos Totales) * 100
 Propiedad = (90.541,85 / 153.322,33) * 100
 Propiedad = 59,05%
Endeudamiento = (Pasivos / Activos Totales) * 100
 Endeudamiento = (60.880,18/153.322,33) * 100

Endeudamiento = 39,70%

El 59,05% pertenece a los dueños de la empresa y el 39,70% a terceras personas.

Atentamente,



Eco. Ruth Pinos