

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2012, DE MULTI
SERVICIOS PRIETO GUILLEN S.A.**

CONTENIDO

- 1. ANTECEDENTES**
- 2. OBJETIVO DEL INFORME**
- 3. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
- 4. ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES RUBROS – CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE DEL 2012**
- 5. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN**

1.- ANTECEDENTES

En cumplimiento con la función encomendada y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como también a lo establecido en los estatutos vigentes de la empresa, pongo en consideración de los señores accionistas el informe correspondiente a la revisión de los estados financieros por el ejercicio económico del 2012.

2.- OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe se limita a presentar la razonabilidad de los estados financieros, fundamentado el análisis en los registros contables y más información que fue requerida, aplicando pruebas, procedimientos y técnicas que se consideraron necesarias de acuerdo a las circunstancias existentes.

Este informe no está destinado explícitamente a detectar faltantes que en lo posterior puedan afectar a las cuentas del balance, sino más bien a dar un criterio profesional sobre la situación en la cual se encuentra la empresa. Es necesario además, indicar que los comentarios aquí esgrimidos corresponden específicamente al año de análisis, esto es, el 2012.

3.- OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

He procedido a examinar el BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE DE COMPROBACIÓN, todos ellos con sus respectivos anexos, habiendo constatado que los libros y registros contables se encuentran enmarcados dentro de los principios generalmente aceptados.

En mi opinión luego de haber aplicado consistentemente los principios contables de general aceptación, así como las normas técnicas de Auditoría, los estados financieros de la Compañía presentan la situación financiera de la misma.

Por tal razón recomiendo a la Junta General de Accionistas su aprobación, la misma que tiene única referencia a la razonabilidad de los estados financieros.

4.- ANÁLISIS DE LAS PRINCIPALES CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO CORRIENTE

Este grupo está integrado por cuentas significativas:

-Efectivo y Equivalentes al Efectivo con un monto de \$ 49.829,67 que representa el 31,33%, Activos Financieros con un monto de \$ 56.479,74 que representa el 35,51%, Inventarios con un monto que está valorado en \$ 52.748,43 que representa el 33,16%

RECOMENDACIÓN 1.

Se recomienda con el efectivo existente hacer frente a las obligaciones a corto plazo que mantiene la empresa, manejar una política de crédito acorde a los compromisos asumidos y manejar un plan de adquisiciones de mercaderías acordes a la demanda existente en el mercado, ya que la rotación

de los inventarios sigue siendo baja, se tendría que dar de baja la mercadería obsoleta y sincerar los stocks existentes, ya que en esta cuenta se encuentra amortizado un monto de dinero que le resta mayor liquidez a la empresa y disponibilidad económica para hacer frente a las obligaciones asumidas y a disponer de stocks actualizados de mercadería

ACTIVO NO CORRIENTE

En este grupo sobresalen la cuenta: **Propiedades, Planta y Equipo** con un monto de \$ 18.502,69, que representa el **100%**

RECOMENDACIÓN 2.

Preocupa la reducción de activos no corrientes, sabiendo que son la herramienta básica para la generación de las operaciones de la empresa. Se recomienda una vez más, realizar la inversión necesaria acorde a los avances tecnológicos a fin de que se pueda hacer frente a las demandas existentes y que la empresa actualice sus ofertas.

PASIVO CORRIENTE

En este grupo las obligaciones ascienden a la suma de \$ 67.455,29, sobresaliendo las cuentas: **Cuentas y Documentos por Pagar**, con un monto de \$ 26.708,63 que representa el **39,59%**, **Otras Obligaciones Corrientes** con un monto de \$ 15.746,66 que representa el **23,34%** y **Otros Pasivos Corrientes** con un monto de \$ 25.000,00 que representan el **37,06%**

RECOMENDACIÓN 3.

En el presente año, la empresa vuelve a asumir una política de obligaciones no acorde a su realidad, haciéndose de compromisos con Acreedores, sin recuperar los valores de sus ventas de forma oportuna y lo que se recupera no se destina atender las obligaciones, por lo que se recomienda endeudarse dentro de sus capacidades y hacer frente a las mismas cuanto antes por situaciones de imagen y solvencia.

PATRIMONIO NETO

En este grupo sobresalen las cuentas **Aportes de socios o accionistas para futura capitalización** con un monto de \$ 44.493,51, que representan el **40,41%**, **Resultados Acumulados** con un monto de \$ 40.345,97 que representan el **36,64%** y **Resultados del ejercicio** con un monto de \$ 24.466,56 que representa el **22,22%**

RECOMENDACIÓN 4.

Se debe capitalizar a la empresa con el monto establecido por los socios para este fin, con el objeto de inyectar capital fresco que posibilite un incremento de capital, para invertir en activos fijos acordes a la tecnología actual y también para hacer frente a las obligaciones contraídas.

ESTADO DE RESULTADOS

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2012, se resume de la siguiente manera:

Ingresos:	\$ 1,274,979.53
Costos y Gastos:	\$ 1,233,627.52
Utilidad:	\$ 41,352.01

Ingresos

Los ingresos de la empresa se establecen en \$ **1,274,979.53** sosteniéndose el **100.00%** en **Venta de Bienes**

Costos y Gastos

El total de costos y gastos de la empresa en el presente ejercicio económico asciende a la suma de \$ **1,233,627.52** sobreesaliendo entre los mismos, **total costos** con un monto de \$ 1,022,221.28 que

representa el **82,86%**, **Sueldos, salarios y demás remuneraciones** con un monto de \$ **96,344.03** que representa el **7,81%**, **Aportes a la Seguridad Social (Incluye Fondo de Reserva)** con un monto de \$ **19,442.50** que representa el **1,57%**, **Honorarios, Comisiones y Dietas a Personas Naturales** con un monto de **19,636.61** que representa el **1,59%**, **Mantenimiento y Reparaciones**, con un monto de \$ **9,784.16** que representa el **0,79%**, **Gastos por cantidades anormales de utilización en el proceso de producción** con un monto de \$ **13,227.46** que representa el **1,07%** y **Otros Gastos** con un monto de \$ **11,252.50** que representa el **0,91%**

INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN

Liquidez = Activo corriente/Pasivo corriente

Liquidez = $159,057.84/67,455.29$

Liquidez = 2.36

Este indicador manifiesta que por cada dólar de deuda a corto plazo se posee \$ 2.36 para cancelar con los activos corrientes.

Prueba Acida = $(\text{Activo corriente} - \text{Inventarios})/\text{Pasivo Corriente}$

Prueba Acida = $(159,057.84 - 52,748.43)/67,455.29$

Prueba Acida = 1.58

La empresa posee \$ 1.58 en activos disponibles y exigibles para cancelar cada dólar de todas las deudas a corto plazo

Capital de Trabajo = Activo Corriente-Pasivo Corriente

Capital de Trabajo = $159,057.84 - 67,455.29$

Capital de Trabajo = 91,602.55

Multiservicios Prieto Guillen S.A., posee \$ 91,602.55 de capital de trabajo para efectuar gastos corrientes o inversiones inmediatas.

Margen Neto sobre Ventas = $\text{Utilidad Neta}/\text{Ventas} * 100$

Margen Neto sobre Ventas = $24,466.56 / 1,274,979.53 * 100$

Margen Neto sobre Ventas = 1.92%

El margen neto sobre las ventas es del 1.92%

Rendimiento sobre Capital = Utilidad Neta/Capital Contable * 100

Rendimiento sobre Capital = $24,466.56 / 800 * 100$

Rendimiento sobre Capital = 3,058.32%

El rendimiento financiero sobre el capital invertido es del 3,058.32%

Rotación de inventarios = costo de la mercadería vendida/inventario promedio

Rotación de inventarios = $1,022,221.28 / 52,748.43$

Rotación de inventarios = 19.38

Rotación de inventarios = Inventario promedio * 365 días/costo de la mercadería vendida

Rotación de inventarios = $52,748.43 * 365 / 1,022,221.28$

Rotación de inventarios = 18.83

El inventario que existe en la empresa ingresa y sale de la bodega 19,38 veces al año, lo que quiere decir cada 18.83 días

Rotación de activos fijos = Ventas/activo fijo

Rotación de activos fijos = $1,274,979.53 / 18,502.69$

Rotación de activos fijos = 68.91

Por cada dólar que rota o circula dentro de los activos fijos se genera \$ 68,91 en ventas

Propiedad = (Patrimonio / Activos Totales) * 100

Propiedad = $(110,105.24 / 177,560.53) * 100$

Propiedad = 62.01%

Endeudamiento = (Pasivos / Activos Totales) * 100

Endeudamiento = $(67,455.29 / 177,560.53) * 100$

Endeudamiento = 37.99%

El 62% pertenece a los dueños de la empresa y el 38% a terceras personas.

Atentamente,



COMISARIO (A)

Eco, Ruth Pinos