

Cuenca, Marzo 14 del 2008

Señor

Julio Sanmartín Granda

Presidente de la "Constructora Sanmartín Cía. Ltda."

Cuidad

De mis consideraciones:

Acatando lo dispuesto en el Literal N) del Artículo 25 de los Estatuto de la Compañía, me permito presentar a usted. Y por su intermedio a la junta general de accionistas, el informe anual de las actividades correspondientes al periodo desde el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2007, y que las detallo a continuación:

1. En este primer punto comenzaré dando mi agradecimiento a todo el personal administrativo y en especial a los socios de la compañía; por el gran aporte, trabajo y colaboración que han dado a la empresa y que gracias a ello se ha podido cumplir con las metas propuestas.
2. Cabe resaltar que de las actividades realizadas se ha dado prioridad a la gestión encaminada a la búsqueda de financiamiento ante varias instituciones y en muchas ocasiones a personas particulares, con el objeto de cumplir con todas y cada una de las obligaciones económicas de la empresa. De cuyas gestiones debo informar ha sido satisfactorio y que se ha podido cumplir oportunamente con todos nuestros acreedores.
3. Por otra parte y con previa autorización de los socios se ha procedido a realizar las gestiones pertinentes para adquirir nuevas maquinarias y equipos de trabajo, y que gracias a ello se ha podido cumplir con todos los compromisos y obligaciones de trabajo contraídas por la empresa ya sea con instituciones públicas, compañías o personas naturales.
4. Con satisfacción debo informar que gracias a las gestiones anotadas anteriormente se ha incrementado considerablemente nuestra

||

|

||

|

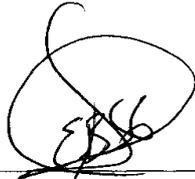
|

capacidad operativa, y de esta manera los servicios y trabajos realizados por la compañía, se ha cumplido en mejor forma y estrictamente a lo establecido en los respectivos contratos de obra o de trabajo.

5. En lo referente en las gestiones administrativas y presupuestarias de la empresa, se ha llevado con la misma política de los años anteriores, esto es, todos los egresos han sido autorizados y controlados para que siempre sean destinados exclusivamente a la actividad de la empresa, y que siempre estén respaldados con sus justificativos.
6. Sobre los resultados económicos de este ejercicio, han sido de mayor rentabilidad en comparación con el ejercicio anterior. Cuyos resultados sírvase encontrar adjunto respectivos balances de resultados, así como el balance general presentado por el contador, los mismos que ya se han entregado a los señores accionistas de la empresa.
7. En lo concerniente al cumplimiento de las obligaciones tributarias, beneficios sociales y otras obligaciones con los trabajadores y empleados de la empresa se han cumplido bajo las disposiciones de la ley.

Espero que el presente informe que lo hago en forma sintetizada pero que refleja las actividades más sobresalientes y de mayor importancia que se ha realizado durante el ejercicio, satisfagan a los intereses y aspiraciones de cada uno de los socios. Por último recalco una vez más mis agradecimientos por la colaboración de todos los socios al mismo tiempo mis debidas disculpas por alguna acción o incumplimiento que se haya podido ocasionar.

Atentamente,



---

Elvia Sanmartín Garate  
GERENTE GENERAL