



INFORME ADMINISTRATIVO DE GERENCIA

EJERCICIO ECONOMICO 2018

En conformidad con lo que dispone la Ley y los estatutos de la compañía con presentar a la Junta General de Accionistas el informe Administrativo correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

VENTAS.

En lo referente a las ventas, se ha tenido un incremento del 2% con respecto al año 2017, se trabaja en estrategias de ventas con visitas directas a los clientes locales y de provincias como Quito y Guayaquil.

OPERACIÓN.

El área operativa se ha visto obligada a reducir costos (ahorro de energía, reciclaje, eliminación de horas extras), siempre buscando mantener la calidad del servicio.

ASPECTOS FINANCIEROS.

Este año se genera utilidad por 10.617,38 y se procede a repartir utilidades a trabajadores correspondientes al 15% de la utilidad bruta, cumpliendo de esta manera con lo que estipula el código de trabajo

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- Se ha logrado ser más productivos, es decir este momento todo el personal trabaja a su 100%.
- Todos los objetivos propuestos durante este año de operación se ha logrado cumplirlos casi en su totalidad.
- Se recomienda el siguiente año dentro de su plan estratégico poner todos los esfuerzos en recuperar las ventas, atreves de una mayor ocupación más no tarifa, ya que el mercado en la ciudad está muy competitivo y estoy seguro que no es el mejor momento para pelear con tarifa.



- Es esencial tener un plan para remodelar por fases el Hotel, ya que está empezando a notarse cierto deterioro en general y esto va a generar que los huéspedes se retiren y las ventas se van a estancar o a reducirse

Agradezco a ustedes señores socios, por la confianza depositada en esta administración

Cuenca, 01 de Febrero de 2019

Eco. Xavier Carvalho Solís

GERENTE

C.C.: Archivo.