

Guayaquil, Marzo 14 del 2008

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
COMERCIAL INMOBILIARIA S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2.007.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa ha desarrollado sus actividades en forma aceptable produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$ 998,604.46 contra USD\$ 6'300,387.15 del año 2.006.

Los egresos totales fueron de USD\$ 427,417.36 contra USD\$ 455,471.64 del año 2.006.

La utilidad gravable del ejercicio fue de USD\$ 571,187.10 contra la suma de USD\$ 299,983.36 del año 2.006.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzado las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la pérdida neta del ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2.008, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa

Atentamente



REPRESENTANTE LEGAL

