

Guayaquil, Marzo 06 del 2.007

Señores :
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
COMERCIAL INMOBILIARIA S.A.**
Ciudad.

Estimados Señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2.006.

Apesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa ha desarrollado sus actividades en forma aceptable produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$ 6' 300.387,15 contra USD\$ 8' 850.436,33 del año 2.005 .

Los egresos totales fueròn de USD \$ 455.471,64 contra USD \$ 381.783,45 del año 2.005.

La utilidad gravable del ejercicio fuè de USD \$ 299.983,36 contra la suma de USD \$412.042,66 del año 2.005.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas, Financieras Legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para èste periodo.

Sobre la cifra de perdida neta del ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2.007.seràn de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente.



REPRESENTANTE LEGAL.