

Guayaquil, Marzo 01 del 2002

Señores
DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
COMERCIAL INMOBILIARIA S. A.
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2001.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$308,469.03 contra USD\$249,572.83 del año 2000.

Los egresos totales fueron de USD\$308,469.03 contra USD\$249,572.83 del año 2000.

En el presente ejercicio no se produjeron utilidades esencialmente por el pago de intereses de deudas contraídas.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste período.

Los objetivos para el año 2002, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,


JOHNNY CZARNINSKI BAIER
GERENTE

