

Guayaquil, Marzo 01 del 2001

Señores  
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE  
COMERCIAL INMOBILIARIA S. A.**  
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2000.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$249,572.83 - contra USD\$146,318.70 de 1999.

Los egresos totales fueron de USD\$249,572.82 contra USD\$162,841.50 de 1999.

En el presente ejercicio no se produjeron utilidades esencialmente por el pago de intereses de deudas contraídas.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste periodo.

Los objetivos para el 2001, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

JOHNNY CZARNINSKI BAIER  
GERENTE

29 MAR 2001

