

Cuenca, 3 de Marzo de 2008.

INFORME DE GERENTE DE REMALUZ CIA. LTDA., POR EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2007, PARA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Señores Socios:

Según los Estatutos Sociales de la Unidad Educativa compañía Remaluz Cía. Ltda. la Ley y Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración el siguiente Informe por el Ejercicio económico-financiero de enero 1 a diciembre 31 de 2007.

a) **Cumplimiento de los Objetivos previstos para el ejercicio económico materia del Informe.-**

Conforme a objetivos previstos en diferentes resoluciones de Junta General y de Directorio en el período citado se han conseguido:

- 1) La obtención de reuniones periódicas con el fin de coordinar el seguimiento para vigilar y controlar las diferentes actividades de la Unidad Educativa.
- 2) Según lo previsto, todas las etapas del proyecto, conforme a Plan Comercial y cronograma previamente elaborado, de acuerdo a lo planificado ha tenido resultados favorables, lo cual ha generado confianza en los padres de familia y en los educandos que son nuestros demandantes, superando las previsiones iniciales.
- 3) Apertura del primer año de bachillerato con 14 alumnos
- 4) Adecuaciones de una nueva aula para segundo de básica, cerramiento para dividir educación inicial de básica
- 5) Instalación de cerámica en todas las aulas
- 6) Instalación de persianas en todas las aulas
- 7) Construcción de mesones para el laboratorio de física
- 8) Construcción de una aula de madera para el taller de arte
- 9) Equipamiento del laboratorio de física
- 10) Adquisición de computadoras para el laboratorio
- 11) Ampliación de cerramientos
- 12) Ampliación de dos aulas
- 13) Instalación de nuevos aros de básquet
- 14) Mantenimiento de toda la unidad educativa (pintado)
- 15) Contratación de nuevo personal:

b) **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios y el Directorio.**- Como representante legal de la empresa he dado cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General y Directorio, conforme vuestro conocimiento.

C) **Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**- En el periodo a consideración no se han producido hechos relevantes en la administración de la empresa. En cuanto al aspecto laboral la compañía no ha tenido ningún problema con los diferentes colaboradores que conforman el recurso humano que colabora en la unidad educativa.

Es importante anotar que en marzo de 2008 recibimos la visita del Ing. Jaime Ordóñez Andrade, especialista en Análisis de Control de la Superintendencia de Compañías de Cuenca, quien a través de una orden de trabajo realizó un examen analítico muy exhaustivo de la operatividad legal, económica y financiera de la compañía, por los años 2005, 2006 y 2007, concluyendo en recomendaciones que deben ser implementadas en la unidad educativa; mediante un informe que nos encontramos elaborando al momento, y que lo remitiremos al ente de control.

d) **Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente.**

Estados Financieros.- El Estado de Resultados o de Situación Económica, presenta las siguientes relaciones:

| | | | | | | | | |
|--|-------------------|-----------|------|------|--|--|--|--|
| Parroquia Nulti (km 12 ½ Autopista Cuenta - Azogues | | | | | | | | |
| Telef: 2876 503 - Móvil: 0960 - 77255 - E-mail: unidadeducativaverbo@hotmail.com | | | | | | | | |
| RUC: 0190329372001 | EXPEDIENTE: 33323 | | | | | | | |
| ESTADO COMPARATIVO DE RESULTADOS O DE SITUACION ECONOMICA | | | | | | | | |
| PERIODO: Enero 1 a Diciembre 31 de 2007 unidadeducativaverbo@hotmail.com | | | | | | | | |
| INGRESOS | 147203,12 | 119989,22 | 100% | 1,23 | | | | |
| INGRESOS ORDINARIOS | 144046,47 | 113909,93 | 95% | 1,26 | | | | |
| INGRESOS POR EDUCACION | 135178,11 | 92738,26 | 77% | 1,46 | | | | |
| INGRESOS POR LIBROS | 8868,36 | 8462,60 | 7% | 1,05 | | | | |
| INGRESOS EXTRAORDINARIOS | 3156,65 | 12709,07 | 11% | 0,25 | | | | |
| INGRESOS EVENTUALES | 0,00 | 6079,29 | 5% | 0,00 | | | | |
| OTROS INGRESOS | 12025,81 | 27250,96 | 23% | 0,44 | | | | |
| COSTO DE VENTAS | 9988,78 | 7599,82 | 6% | 1,31 | | | | |
| GASTOS ADMINISTRACION Y ESCOLARIDAD | 139908,29 | 117994,62 | 98% | 1,19 | | | | |
| GASTOS ADMINISTRACION | 52894,36 | 55675,54 | 47% | 0,95 | | | | |
| Gastos de Personal | 16433,75 | 19680,70 | 35% | 0,84 | | | | |
| Servicios Básicos | 3884,72 | 3767,79 | 7% | 1,03 | | | | |
| Suministros y Materiales | 1859,44 | 1500,42 | 3% | 1,24 | | | | |
| Arriendos | 0,00 | 0,00 | 0% | 0% | | | | |
| Mantenimiento y Reparaciones | 14495,98 | 27851,43 | 50% | 0,52 | | | | |
| Otros Gastos de Administración | 13995,72 | 2460,05 | 4% | 5,69 | | | | |
| Promociones, Publicidad, Eventos | 2224,75 | 415,15 | 1% | 5,36 | | | | |
| OTROS GASTOS | 565,80 | 0,00 | 0% | 0% | | | | |
| GASTOS DE ESCOLARIDAD | 86448,13 | 62319,08 | 53% | 1,39 | | | | |
| Gastos de Educación | 69757,18 | 45292,64 | 73% | 1,54 | | | | |
| Materiales de Educación | 4730,03 | 6852,94 | 11% | 0,69 | | | | |

| | | | | |
|--|---------|---------|-----|-------------|
| Gastos Estudiantiles | 8816,54 | 6981,59 | 11% | 1,26 |
| Intereses, Gastos Instituciones Financieras | 3900,78 | 2435,51 | | 0,00 |
| Reversión 25% Amortización Pérdidas Año 2005 | -756,40 | 756,40 | | 0,00 |
| PERDIDA DEL EJERCICIO | | | | 0,48 |

Balance General. - Al analizar sus principales rubros, al 31 de diciembre, los saldos de las cuentas presentan las siguientes relaciones:

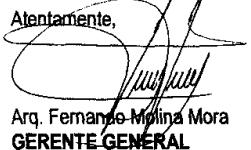
| Parroquia Nulti (km 12 1/2) | | | |
|--|-----------------|------------------------------------|---|
| Telef: 2876 503 - Móvil: 0960 - 77255 - E-mail: unidade educativaverbo@hotmail.com | | | |
| RUC: 0190329372001 | | EXPEDIENTE: 33323 | |
| BALANCE GENERAL | | | |
| A: 31 DE DICIEMBRE DE 2007 | | unidade educativaverbo@hotmail.com | |
| CUENTAS | 2007 | 2006 | % |
| | 17767,44 | 22648,36 | |
| | 13117,94 | 18197,61 | |
| | 4649,50 | 4450,75 | |
| | 12910,57 | 13110,89 | |
| | 8458,60 | 0,00 | |
| | 3900,00 | 0,00 | |
| | 199,00 | 0,00 | |
| | 43235,61 | 35759,25 | |
| | 16390,22 | 5751,42 | |
| | 8104,25 | 0,00 | |
| | 8050,38 | 0,00 | |
| | 235,59 | 0,00 | |
| | 28914,26 | 37573,02 | |
| | 199,00 | 252,33 | |
| | 400,00 | 400,00 | |
| | 26,08 | 0,00 | |
| | -2693,95 | -5948,33 | |
| | 0,00 | -2269,19 | |
| | -2267,87 | -7817,52 | |
| | 43235,61 | 35759,25 | |

La relación de activo corriente para pasivo corriente nos da 1,08 veces por lo que la empresa no tiene problemas de liquidez a corto plazo. Los demás índices muestran los incrementos que han existido de un periodo a otro sin tener mayores problemas financieros por su acumulación en las diferentes cuentas.

- e) **Propuesta sobre el destino de las utilidades/pérdidas obtenidas en el ejercicio económico.**- Como es de su conocimiento, es el tercer ejercicio económico que contablemente tenemos pérdidas, por lo que las pérdidas de los ejercicios anteriores 2005 y 2006 han sido absorbidas mediante el cruce con los valores entregados para aportes a futuras capitalizaciones, con lo cual queda pendiente tomar decisiones para absorber las pérdidas del presente ejercicio para lo cual sugiero que se proceda a realizar nuevos aportes de capital.
- f) **Recomendaciones a la Junta General de Socios respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**- Esta administración considera importante el mantenimiento, continuidad y seguimiento de políticas y estrategias que se han venido implementando para el éxito y consecución de los resultados presentados en el ejercicio, por lo que recomiendo sean conservadas y aplicadas en el próximo período sobre:
- a. Seguimiento en la adquisición de equipos e instrumental para implementar el desarrollo y ampliación de los laboratorios de Inglés, Cómputo.
 - b. Realizar las gestiones necesarias tendientes a conseguir el financiamiento que se requiere para culminar la construcción y ampliación de la infraestructura física de la Unidad Educativa.

Los resultados presentados nos comprometen a seguir trabajando en coordinación con los diferentes actores en bien del desarrollo, progreso y posicionamiento de la unidad educativa, por ello es mi obligación expresar al Sr. Ing. Paul Guerrero Mieles, Presidente de Remaluz Cia. Ltda., mi reconocimiento y gratitud por la confianza brindada; y, también hago extensivo este agradecimiento a todos y cada uno de los colaboradores que con su elevado profesionalismo, compromiso y aporte han hecho posible la consecución de los resultados obtenidos.

Atentamente,



Arq. Fernando Molina Mora
GERENTE GENERAL