

INMORILLO CIA.LTDA.

INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 22 de Marzo del 2018

Señores

Socios de Inmorillo Cía. Ltda.

Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a los estatutos de la compañía, se emite el siguiente informe de carácter anual mediante el cual se informa sobre las actividades de la compañía y los estados financieros de la misma.

Principales actividades.-

En el 2017 el campo de asesoramiento principalmente continúa dirigido hacia las empresas es el sector automotriz principalmente, es necesario entonces referirnos a este mercado, así:

Para el sector automotriz, el año 2017 estuvo marcado por un crecimiento del número de unidades, según cifras de la CINAIE de 62.305 en 2016 a 105.101 (crecimiento del 68,7%), GM creció de 28.450 a 41.810 unidades (crecimiento del 46,95%), Mirasol S.A. creció de 1.665 a 2.463 unidades (crecimiento del 48%).

El desempeño de la empresa asesorada en la venta de vehículos en términos absolutos creció el 48%, crecimiento superior al de la marca Chevrolet que alcanzo un crecimiento del 46,95%, debemos anotar que el crecimiento de la marca es menor al de la industria que creció el 68,7%, este menor crecimiento de la marca le represento en el año 2017 una pérdida de 5,9 puntos de participación de mercado. Pasando del 45,7% en el 2016 a 39,8% en el 2017.

INMORILLO CIA.LTDA.

Otra área del negocio de los clientes, es el servicio de posventa, el cual también ha experimentado una disminución del 3.7% en mano de obra, mientras el segmento de repuestos experimenta un crecimiento del 6% con respecto al año anterior.

Para una mejora en los resultados de la empresa, además del sector automotriz, se realizan asesoramientos a empresas relacionadas con el sector automotriz, como es el caso a la empresa Novacredit, empresa que se desempeña en la generación de cartera automotriz. Esta gestión ha permitido desarrollar nuevos campos de acción que sin duda permiten el sostenimiento de la compañía en mercados más competidos y restringidos como el actual.

Aspectos financieros.-

En lo referente a los estados financieros, estos son el reflejo razonable de las transacciones ocurridas y registradas en el periodo, pudiendo mencionar que no existe el conocimiento de eventos que puedan afectar a dichos estados.

El juego de estados financieros (estado de situación financiera, estado de resultados, estado de evolución patrimonial y flujos de efectivo), por el presente ejercicio, resume las transacciones ocurridas por los años 2017 y 2016. Cada rubro es explicado en forma detallada en el quinto estado financiero denominado "notas" los mismos que a continuación se presentan para la correspondiente lectura y aprobación.

Atentamente



Ing. Pedro Torres Peña
Gerente