

CONSTRUCTORA Y MAQUINARIAS CHACON CIA. LTDA

Notas a los Estados Financieros Año 2013

1. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con normas Internacionales de Contabilidad NIIF

Caja Bancos

Caja y bancos constituyen el efectivo y depósitos en bancos.

Activos Fijos

Están registrados al costo de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación y Software	33%
Instalaciones	10%
Diferido Adecuaciones y Mejoras	10%

Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar por compras de bienes y servicios tienen un plazo de hasta 60 días, son registradas al costo, el cual es razonable, considerando que serán pagadas en el futuro.

Beneficios Sociales

Los beneficios sociales están reconocidos y establecidos de acuerdo con las leyes vigentes en el ámbito contractual.

Ingresos Ordinarios

Representan las Ventas a Clientes y son reconocidas como ingresos en la fecha de facturación y/o de devengamiento del ingreso recibido.

Reconocimiento de los Gastos

Los gastos se reconocen en el período en que se devengan.

CONSTRUCTORA Y MAQUINARIAS CHACON CIA. LTDA

Notas a los Estados Financieros Año 2013

Los Saldos que reflejan el movimiento del ejercicio económico terminado año 2013, es el siguiente:

ACTIVO:

ACTIVO CORRIENTE:

Caja – Bancos: Valores en Caja y Bancos \$5088.73.

Cuenta por Cobrar Administración Tributaria: Tenemos en el Activo Corriente \$851,70 valor que corresponde por la Retención del 1% Impuesto a la Renta de \$846,91 y Crédito Tributario adquisiciones \$4,79.

ACTIVO FIJO:

UN TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO: Tienen el valor de \$50.700,94

TERRENOS: valor de 30.000,00

BIENES MUEBLES: Valor en Libros \$23.489,58y la Depreciación Acumulada \$2.788,64.

PASIVO:

En Pasivo corriente tenemos el valor de \$10.642,37, siendo el valor más representativo el de **Cuentas pagar a proveedores** por \$9.683,20 y **Obligaciones emitidas** : Por \$959,17

PATRIMONIO:

En el presente año ha existido un déficit por \$2.049,87, el Patrimonio de la empresa es de: \$45.999,00, siendo el rubro más importante el de Fondo Social.



Lic. Emma Romero
CONTADOR