

INFORME ECONOMICO-CONTABLE y NOTAS DEL CONTADOR
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SOLCON CIA. LTDA.
CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Ingeniero Manolo Pérez,
 REPRESENTANTE LEGAL DE SOLCON CIA LTDA
 Señores Accionistas:

Presento a continuación, EL INFORME ECONOMICO-FINANCIERO así como las NOTAS DEL CONTADOR, correspondiente al ejercicio económico 2017 a fin de cumplir con la normativa vigente. Los ESTADOS FINANCIEROS, constan de: ESTADO DE SITUACION FINANCIERA o BALANCE GENERAL y el ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS O BALANCE DE RESULTADOS.

EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA conformado por los ACTIVOS y los PASIVOS, al 31 de diciembre de 2017 registra los siguientes saldos

ACTIVO		
DISPONIBLE		3.526.13
EFFECTIVO	445.08	
BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	3.081.05	
ACTIVOS FINANCIEROS		80.323.06
ANTICIPO A PROVEEDORES	6.072.40	
CLIENTES CUENCA	50.388.55	
CLIENTES QUITO	2.480.85	
PROVISION INCOBRABLES	-5.502.82	
PRESTAMOS AL PERSONAL	26.884.08	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		24.521.09
CREDITO TRIBUTARIO DE IVA	8.495.39	
CREDITO TRIBUTARIO I. RENTA	12.510.38	
CREDITO TRIBUTARIO ISD	3.515.32	
INVENTARIOS		212.280.10
INVENTARIO DE MERCADERIA EN ALMACEN	212.280.10	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		320.650.38
ACTIVO NO CORRIENTE		20.108.09
MAQUINARIA Y EQUIPO	19.022.18	
MUELES Y ENSERES DE OFICINA	8.734.67	
EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE	19.013.02	
VEHICULOS	34.899.92	
DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-61.561.70	
SUMAN ACTIVOS		340.758.47
PASIVOS		
CORRIENTES		188.713.65
PROVEEDORES LOCALES	3.994.02	
PROVEEDORES EXTRANJEROS	146.591.91	
VARIAS CUENTAS POR PAGAR	7.902.52	
IMPUESTOS POR PAGAR	5.066.92	
RETENCIONES POR PAGAR	222.69	
OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	13.508.12	
PRESTAMOS DE TERCEROS	9.425.27	
OBLIGACIONES CON EL IESE	2.002.20	
NO CORRIENTES		39.884.86
PRESTAMO BANCO DEL PICHINCHA	39.884.86	
OTROS PASIVOS		20780.01
PRESTAMOS DE SOCIOS	20.780.01	
PASIVO DIFERIDO		7.370.04
SUMAN PASIVOS		266748.56
PATRIMONIO NETO		

CAPITAL		450.00
CERTIFICADOS DE APORTACION	450.00	
RESERVAS		9.073.94
LEGAL	90.00	
FACULTATIVA	8.983.94	
RESULTADOS		64.485.97
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	59.898.05	
RESULTADO PRESENTE EJERCICIO	4.587.87	
TOTAL PATRIMONIO		64.485.97
SUMAN PASIVOS Y PATRIMONIO		340.758.47

NOTAS DEL CONTADOR

NOTA 1.- ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

La Cía. Ltda. SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SOLCON, fue legalmente constituida mediante escritura pública, en abril de 2005 e inicia su actividad económica con fecha 13 de abril del mismo año. Su domicilio es la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, siendo su objetivo social VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

NOTA 2.- PRÁCTICAS CONTABLES

Un sistema contable debidamente fundamentado en conceptos y principios básicos de aplicación obligatoria, constituye el soporte estructural de la contabilidad de la compañía. Un sistema contable proporciona información económica y social a través de los resultados de un proceso, que se origina en datos económico - financieros de naturaleza cuantitativa, que se recolectan y se resumen en informes que son la base para la toma de decisiones.

A efectos de una apropiada comunicación, procesamiento y entendimiento de la información contable, se considera necesario emplear la siguiente metodología:

- Identificar transacciones y acontecimientos relevantes para la contabilidad;
- Formular reglas de medición capaces de asignar valores en una moneda;
- Registrar las transacciones empleando un método sistemático;
- Clasificar la información, incorporando los datos financieros a un marco conceptual lógico y útil;
- La información financiera, previa recolección y clasificación se debe presentar periódicamente en estados e informes financieros, que se constituyen en los instrumentos de comunicación de la contabilidad; e,
- Interpretar la información contable, lo que implica la explicación del proceso contable, usos, significados y limitaciones de los informes

NOTA 3.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Contabilidad del ejercicio económico 2017 se ha elaborado de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad generalmente aceptadas. Se ha utilizado para los Registros Contables, el CATALOGO UNICO DE CUENTAS, sugerido por el SRI y aceptado por la Superintendencia de Compañías, organismo de control al que debemos reportar la información económica-financiera, así como los contenidos pertinentes de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC y las Normas Internacionales de Contabilidad emitidas por el IASC (Comité Internacional de Normas Contables) o por el organismo que lo sustituya, y las disposiciones normativas específicas aplicables a los diferentes tipos de operación.

NOTA 5.- CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ACTIVOS.

Determinando que el activo es todo lo que tiene la empresa, que para este año 2017 conforme se demuestra en el resumen incluido en este informe, asciende a **\$340.758.47**, dentro del que se destaca por su valor, la cuenta de INVENTARIO DE MERCADERIAS NO PRODUCIDAS POR EL SUJETO PASIVO, cuyo inventario físico, valorado a costos promedio, totaliza \$212.280.10.

Otras cuenta destacables dentro de los activos, son las que conforman el EXIGIBLE con un total de \$80.323.06, y una provisión para incobrables de \$5.502.82

PASIVOS.

Los pasivos de la empresa al 31 de diciembre de 2017, totalizan \$266.748.56, destacándose por su cantidad, las deudas que la compañía tiene sobre todo con proveedores del exterior con un total de \$146.591.91 y un crédito del Banco del Pichincha con un saldo de \$39.884.86 y préstamos de socios con un valor de \$20.780.01

PATRIMONIO.

Siendo el PATRIMONIO de una institución, el valor que posee la persona jurídica como tal, el balance al 31 de diciembre de 2017, determina que el PATRIMONIO es de \$69,421.99 en el que se incluye la utilidad no repartida a los socios pero que no se ha capitalizado para que perdure dentro de la empresa sino se mantiene disponible para el reparto de dividendos, con lo cual, el patrimonio quedaría totalmente disminuido perjudicando a su vez la liquidez de la empresa.

INGRESOS.

Los Ingresos de la empresa están constituidos exclusivamente por las VENTAS, las mismas que en el año 2017, totalizan \$350,861.09 conforme consta en el estado de resultados.

COSTOS Y GASTOS

COSTOS.-Bajo esta denominación tenemos el COSTO DE VENTAS o costo de la mercadería vendida, el mismo que totaliza \$182,549.97 y que comparado con las ventas, representa el 52% siendo que el 48% es la Utilidad Bruta en Ventas y que sirve para cubrir costo operativo, y si existe diferencia, es la rentabilidad marginal de la empresa

GASTOS.- también llamado COSTO OPERATIVO, al 31 de diciembre suma la cantidad de \$163,723.65.

UTILIDAD.

También llamada RENTABILIDAD MARGINAL, representa el valor que resulta positivo luego de cubrir todos los costos y gastos operativos; es decir, de restar los INGRESOS TOTALES menos los COSTOS y GASTOS. Para el caso de SOLCON en el año 2017, la UTILIDAD ES DE \$4,587.87 valor de donde debe calcularse la participación de trabajadores.


Ing. Nelly Castañeda C.
CONTADORA