



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
CONTADORES - AUDITORES - ASESORES

Con el Salvo

33.310

30 ABR. 2008



LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.

**INFORME SOBRE EL EXAMEN
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL EJERCICIO ECÓNOMICO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**



INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES SOCIOS DE
LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.

Hemos auditado el balance general de **LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2007 y 2006, y los correspondientes: estados de resultados, evolución del patrimonio de los socios y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Empresa. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y efectuemos la revisión de manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2007 y 2006, el resultado de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2007 y 2006, requerida por disposiciones legales, se emite por separado, conjuntamente con los anexos requeridos por el Servicio de Rentas Internas SRI.

GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
SC – RNAE N° 379

ING. COM. YOLANDA GARCIA G. (Socia)
CPA No. 24.977

Cuenca, Ecuador
Abril 15, 2008



**LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO
ELECTROEXITO CIA. LTDA.**

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

ACTIVO		2006	2007	PASIVO		2006	2007
DISPONIBLE (Nota 3)				PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS (Nota 8)			
CAJA		14,138	13,917	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (Nota 9)		<u>1,204,328</u>	<u>1,263,668</u>
BANCOS		36,909	129,150	PROVEEDORES		1,484,633	1,198,775
TARJETAS DE CREDITO		5,922		ANTICIPO DE CUENTAS		-11,392	3,104
TOTAL	56,969	56,969	143,067	VARIOS ACREEDORES		121	10,747
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (Nota 4)				OBLIGACIONES CON EL PERSONAL		1,422	13,794
CLIENTES		2,299,811	1,950,458	BENEFICIOS SOCIALES		2,343	
INTERESES DIFERIDOS CLIENTES		166,805	109,902	IMPUESTOS POR PAGAR		112,490	36,033
PROVISION INCOBRABLES		-38,942	-48,606	OBLIGACIONES IESS		13,274	
ANTICIPO Y CUENTAS POR COBRAR		-422	1,743	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		79	3,574
ANTICIPO PROVEEDORES			4,114	TOTAL	1,689,697	1,279,301	
INVERSIONES			10,178	GASTOS ACUMULADOS (Nota 10)			
CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS		98,100		PROVISION CARGAS SOCIALES		21,661	6,903
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		20,418	16,962	15% PARTICIPACION TRABAJADORES		11,879	1,654
IMPUESTOS ANTICIPADOS		87,785	3,178	PROVISION GASTOS		29,220	
GASTOS ANTICIPADOS			5,859	PROVISION INTERESES		4,931	
GARANTIAS		12,990		TOTAL	87,691	8,557	
CUENTAS TRANSITORIAS		22,129		PASIVO CORRIENTE		2,861,716	2,541,416
TOTAL	2,668,674	2,053,788		CUENTA TRANSITORIA ACREEDORA		<u>6,380</u>	<u>6,968</u>
INVENTARIO DE MERCADERIAS (Nota 5)				OBLIGACIONES A LARGO PLAZO (Nota 11)			
ACTIVO CORRIENTE		3,230,179	2,681,539	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS		44,000	
ACTIVO FIJO (Nota 6)				PASIVO DIFERIDO		<u>161,900</u>	<u>0</u>
ACTIVO FIJO TANGIBLE		90,340	113,374	TOTAL PASIVOS	3,073,995	2,548,384	
DEPRECIACION ACUMULADA		-17,103	-38,169	PATRIMONIO			
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		1,606	2,277	CAPITAL SOCIAL (Nota 12)		83,124	231,093
AMORTIZACION ACUMULADA		-146	-352	APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES (Nota 13)		98,100	
TOTAL	74,697	77,130		RESERVA LEGAL (Nota 14)		4,631	4,925
OTROS ACTIVOS (Nota 7)				RESULTADOS DEL EJERCICIO (Nota 15)		49,870	5,580
GASTOS DIFERIDOS		95,065	16,103	TOTAL PATRIMONIO	235,725	241,598	
AMORTIZACION GASTOS DIFERIDOS		-90,222	15,210	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,309,720	2,789,982	
GARANTIAS VARIAS			31,313				
TOTAL	4,843	31,313					
TOTAL ACTIVOS	3,309,720	2,789,982					

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



**LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO
ELECTROEXITO CIA. LTDA.**

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

	2006	2007
INGRESOS		
VENTAS NETAS (Nota 16)	3,282,072	2,615,165
COSTOS (Nota 17)	2,309,363	1,856,787
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	972,709	758,378
OTROS INGRESOS (Nota 16)		
INTERESES GANADOS	158,236	308,677
GASTO COBRO CLIENTES	40,409	102,745
INGRESOS POR SINIESTROS-SEGUROS	6,715	556
BONO CUMPLIMIENTO PROVEEDORES	40,953	38,806
VARIOS INGRESOS	33,144	66,719
SUBTOTAL	277,457	517,503
GASTOS ADMINISTRATIVOS (Nota 17)		
SUELDO Y SALARIOS	81,780	99,297
BENEFICIOS SOCIALES	23,014	44,141
OTROS GASTOS DE PERSONAL		7,767
SERVICIOS EXTERNOS	2,080	15,680
GASTO DE ARRIENDO	15,675	15,000
ARRIENDO MERCANTIL		42,057
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		16,224
MANTENIMIENTO	4,414	14,063
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	3,576	18,647
AMORTIZACION DE ACTIVOS	90,229	335
SERVICIOS BASICOS	6,952	47,789
GASTO DE VIAJE Y REPRESENTACION		1,448
GASTOS NO DEDUCIBLES		4,828
SUMINISTROS Y MATERIALES	2,243	20,244
VARIOS GASTOS ADMINISTRACION	18,913	14,997
IMPUESTOS Y COMISIONES FINANCIERAS	43,717	
SUBTOTAL	292,592	362,319
GASTOS DE VENTAS (Nota 17)		
SUELDO Y SALARIOS	183,041	229,444
BENEFICIOS SOCIALES	53,636	40,655
OTROS GASTOS DEL PERSONAL		53,093
GASTOS DE ARRIENDO	105,530	150,336
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	30,151	606
TRANSPORTE Y MOVILIZACION	2,384	2,453
SEGUROS	16,342	17,389
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		430
MANTENIMIENTO	18,266	13,063
ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL LOCAL	21,955	2,415
DEPRECIACION ACTIVOS	10,183	2,434
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	71,135	45,747
LUZ, AGUA Y TELEFONO	33,469	14,239
MATERIALES Y UTILES DE OFICINA	13,474	1,646
GASTOS DE VIAJE Y REPRESENTACION	12,885	244
GASTOS NO DEDUCIBLES DE IMP. RENTA	2,751	489
PROVISION DE CUENTAS INCOBRABLES	27,560	9,434
COMISION TARJETAS DE CREDITO	5,938	6,441
SERVICIOS PRESTADOS OCASIONALES	22,693	
GASTOS COBRANZAS	7,653	
VARIOS GASTOS DE VENTAS	6,918	6,816
OTROS GASTOS DE VENTAS	14,092	
SUBTOTAL	660,056	597,375
GASTOS FINANCIEROS (Nota 17)		
INTERESES Y COMISIONES BANCARIAS	109,053	207,531
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	112,249	97,628
SUBTOTAL	221,302	305,159
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES (Nota 15)	76,216	11,028
DEDUCCIONES LEGALES (Nota 15)		
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	11,879	1,654
25% IMPUESTO A LA RENTA	11,842	3,501
5% RESERVA LEGAL	2,625	294
TOTAL DEDUCCIONES LEGALES	26,346	5,448
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 15)	49,870	5,580

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



**LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO CIA. LTDA.
ELECTROEXITO CIA. LTDA**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA LEGAL	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo's al 31 de Diciembre del 2005	5,000	40,000	2,006	38,124		85,130
Aumento de capital (Nota 12)						0
Aportes para futura capitalización (Nota 13)	78,124	-40,000		-38,124		98,100
Utilidad del ejercicio (Nota 15)		98,100			76,216	76,216
Participación trabajadores (Nota 15)					-11,879	-11,879
Impuesto a la renta (Nota 15)					-11,842	-11,842
Reserva legal (Nota 14)			2,625		-2,625	0
Saldo's al 31 de Diciembre del 2006	83,124	98,100	4,631	0	49,870	235,725
Transferencia de resultados anteriores						0
Ajuste centavos de capital	-1			49,870	-49,870	-1
Aumento de capital (Nota 12)	147,970	-98,100		-49870		0
Utilidad del ejercicio (Nota 15)					11,028	11,028
Participación trabajadores (Nota 15)					-1,654	-1,654
Impuesto a la renta (Nota 15)					-3,501	-3,501
Reserva legal (Nota 14)			294		-294	0
Saldo's al 31 de Diciembre del 2007	231,093	0	4,925	0	5,580	241,598

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



**LA CASA DEL ELECTROCOMESTICO
ELECTROEXITO CIA. LTDA.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2006	2007
Efectivo recibido de clientes	2,254,377	3,285,669
Efectivo pagado a proveedores	-2,262,140	-2,464,033
Efectivo pagado a empleados y funcionarios	-333,507	-481,878
Efectivo pagado a socios	-54,598	98,100
Efectivo pagado a sociedades financieras	-183,928	-371,652
Efectivo recibido de obligaciones fiscales	11,370	-12,005
Efectivo pagado a otros	-27,969	67,845
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-596,395	122,046
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo pagado por inversiones bancarias		-10,178
Efectivo pagado por adquisiciones de activos fijos	-46,223	-23,849
Efectivo pagado por promoción y desarrollo	-94,400	
Efectivo recibido de socios	98,100	
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-42,523	-34,027
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo recibido de instituciones financieras	645,278	-1,921
Efectivo neto provisto por actividades de inversión	645,278	-1,921
Aumento neto en efectivo	6,360	86,098
Efectivo al inicio del ejercicio	50,609	56,969
Efectivo al fin del ejercicio (Nota 3)	56,969	143,067

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



**LA CASA DEL ELECTROCOMESTICO
ELECTROEXITO CIA. LTDA.**

**CONCILIACION ENTRE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO Y EL
FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

	2006	2007
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 14)	49,870	5,580
Partidas de conciliación		
Provisión cuentas incobrables	27,560	9,434
Provisión obsolescencia tecnologica	27,183	
Provisión beneficios sociales	76,650	6,903
Depreciación activos fijos	13,855	21,416
Amortización gastos promocion y desarrollo	90,133	
Participación trabajadores	11,879	1654
Impuesto a la renta	11,842	3,501
Reserva legal	2,625	294
Subtotal	261,728	43,202
Cambios netos en activos y pasivos		
Aumento en clientes	-1,181,907	259,082
Disminucion en proveedores	415,584	-305,830
Aumento en empleados	-68,686	-10,238
Aumento en socios	-54,598	98,100
Disminucion en instituciones financieras	4,931	0
Disminucion en obligaciones fiscales	11,370	4,649
Aumento en otros	-34,686	27,501
Subtotal	-907,992	73,264
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-596,395	122,046

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

1. IDENTIFICACION DE LA EMPRESA

LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA., fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública del 14 de Abril del 2005, aprobada con Resolución No. 05-C-DIC-374 de la Intendencia de Compañías de Cuenca e inscrita en el Registro Mercantil con No. 137 el 21 de Abril del 2005.

LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA. Tiene por objeto principal la comercialización, compra, venta, importación, exportación y distribución de electrodomésticos de todo tipo y demás artículos afines y relacionados con estos.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidos por la Empresa en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme principios contables de general aceptación.

a) Bases de presentación de los estados financieros

La Empresa mantiene sus registros contables en dólares americanos US\$, preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y conforme a principios y prácticas contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.

b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera que todos los documentos de alta liquidez adquiridos y con vencimiento de tres meses o menos son equivalentes de efectivo.

c) Valuación de inventarios

Los inventarios se presentan sin exceder su valor de mercado. El costo se ha determinado por la valuación del método promedio.

d) Activos fijos

Estos activos se presentan a su valor de adquisición o ajustados según NEC 17. Las mejoras y renovaciones importantes de estos activos son capitalizadas, las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).



La depreciación es calculada de acuerdo a la vida útil estimada del bien en base al método de línea recta, de conformidad con los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

e) **Activos diferidos**

Registran pagos por concepto de gastos anticipados al costo de la fecha de desembolso, se devengan o amortizan en función de su vigencia o uso de conformidad con porcentajes autorizados en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

f) **Deducciones legales de la utilidad del ejercicio**

Participación a trabajadores.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Empresa distribuye entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuestos.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación establecen la tarifa del 25% para el impuesto a la renta. En caso de que se decida la reinversión sobre una parte de la utilidad del ejercicio, la tarifa sobre este monto será del 15% para el impuesto a la renta.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

3. CAJA - BANCOS

Se detallan como sigue:

	2006	2007
Cajas Chicas		
Caja chica oficinas		1.550
Caja General		
Caja General	14.138	0
Caja Cheques Protestados		3.890
Caja Cheques posfechados		8.477
Subtotal	14.138	13.917
Bancos		
Banco Bolivariano cta cte	772	
Banco Internacional cta cte	8.639	21.189
Banco Bolivariano ctas ahorro	27.498	
Banco MM Jaramillo Arteaga cta. Cte.		40.055
Banco Produbanco cta ahorro		67.906
Subtotal	36.909	129.150
Tarjetas de crédito por cobrar	5.922	
TOTAL	56.969	143.067



4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se detallan como sigue:

	2006	2007
Clientes	2,299,811	1,950,458
Intereses diferidos clientes	166,805	109,902
Provisión incobrables	-38,942	-48,606
Anticipos y cuentas por cobrar	-422	1,743
Anticipo proveedores		4,114
Inversiones		10,178
Cuentas por cobrar accionistas	98,100	
Otras cuentas por cobrar	20,418	534
Impuestos anticipados	87,785	3,178
Gastos anticipados		5,859
Garantías	12,990	
Cuentas transitorias	22,129	
Inventario reclamo de Empleados		16,428
TOTAL	2.668.674	2.053.788

5. INVENTARIOS

Se detallan como sigue:

	2006	2007
Mercaderías	574.853	462.667
Mercaderías en consignación	25.243	19.704
Provisión obsolescencia	-95.559	
Transferencia mercadería		2.311
TOTAL	504.537	484.682



6. ACTIVO FIJO

Se detalla como sigue:

	2006		
	SALDO ANTERIOR	ADICIONES	SALDO FINAL
COSTO ACTIVO TANGIBLE:			
Muebles y equipo de oficina	12.750	22.452	35.202
Equipo de computación	20.632	14.015	34.647
Vehículos	5.257	1.050	6.307
Otros activos fijos	6.334	7.851	14.185
Total costo	44.973	45.368	90.341
DEPRECIACION ACUMULADA:			
Muebles y equipo de oficina	-473	-2.285	-2.758
Equipo de computación	-2.409	-9.576	-11.985
Vehículos	-312	-1.209	-1.521
Otros activos fijos	-166	-673	-839
Total depreciación	-3.360	-13.743	-17.103
COSTO ACTIVO INTANGIBLE:			
Lineas telefónicas	713	855	1.568
Dominios dirección electrónica	38		38
Total costo	751	855	1.606
AMORTIZACION ACUMULADA:			
Lineas telefónicas	-30	-104	-134
Dominios dirección electrónica	-4	-8	-12
Total amortización	-34	-112	-146
TOTAL ACTIVOS FIJOS	42.329	32.368	74.697



2007

	SALDO ANTERIOR	ADICIONES	AJUSTES	TRANSFERENCIAS	SALDO FINAL
COSTO ACTIVO TANGIBLE:					
Muebles y enseres	14,185	1,926		33,474	49,585
Equipo de oficina	35,202	9,780		-33,474	11,508
Equipo de computación	34,647	7,728			42,375
Vehículos	6,306	3,600			9,906
Total costo	90,340	23,034		0	113,374
DEPRECIACION CUMULADA:					
Muebles y enseres	-839	-2,277	-68	-4,575	-7,759
Equipo de oficina	-2,758	-3,549		4,575	-1,732
Equipo de computación	-11,985	-12,510	-113		-24,608
Vehículos	-1,521	-1,802	-747		-4,070
Total depreciación	-17,103	-20,138	-928	0	-38,169
COSTO ACTIVO INTANGIBLE:					
Líneas telefónicas	1,568	671			2,239
Dominios dirección electrónica	38				38
Total costo	1,606	671			2,277
AMORTIZACION CUMULADA:					
Líneas telefónicas	-134	-195	-3		-332
Dominios dirección electrónica	-12	-8			-20
Total amortización	-146	-203	-3		-352
TOTAL ACTIVOS FIJOS	74,697	3,364	-931		77,130

7. OTROS ACTIVOS

Se detallan como sigue:

	2.006	2.007
Gastos promoción y desarrollo	94.000	
Gastos de constitución	666	300
Otros gastos	400	15.803
Garantías varias		15.210
Subtotal	95.066	16.103
Amortización Acumulada	-90.223	0
TOTAL	4.843	31.313



8. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Se resumen como sigue:

	2006
Banco del Pichincha	
Préstamo con garantía de cartera al interés del 12.05% anual a 360 días plazo y vencimiento el 23 de Mayo del 2007	65.764
Préstamo con garantía de cartera al interés del 12% anual a 360 días plazo y vencimiento el 23 de Noviembre del 2.007	92.117
Subtotal	157.881
Banco Internacional (Creditos Directos)	
Préstamo 000147694 con garantía de cartera al interés del 11.25% anual a 360 días plazo y vencimiento en Diciembre 2 del 2007	100.000
Préstamo 000143901 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Octubre 22 del 2007.	168.102
Préstamo 000139224 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Septiembre 22 del 2007.	151.943
Préstamo 000131049 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Septiembre 1 del 2007.	67.821
Préstamo 000131050 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Junio 30 del 2007.	119.200
Préstamo 000131046 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Junio 7 del 2007.	102.613
Préstamo 000128145 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Mayo 5 del 2007.	42.940
Préstamo 000128144 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Abril 19 del 2007.	51.752
Préstamo 000119041 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Marzo 29 del 2007.	38.983
Préstamo 000118959 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Febrero 26 del 2007.	26.101
Préstamo 000118487 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Febrero 3 del 2007.	17.401
Préstamo 000115059 con garantía de cartera al interés del 10.5 % anual a 360 días plazo y vencimiento en Enero 4 del 2007.	13.108
Créditos mediante pagarés de clientes	65.236
Subtotal	965.200
Sobregiros bancarios	
Banco del Pichincha	81.247
TOTAL	1.204.328



2007

Banco del Pichincha

Préstamo 33546100 #12 126.527

Banco Internacional (Creditos Directos)

Préstamo 800305421 #15 con garantía de cartera, interés del 10.50% anual a 360 días y vencimiento en Enero 25 de 2008. 13.108

Préstamo 800305433 #16 con garantía de cartera al interés del 14.79% anual a 360 días y vencimiento Enero 26 del 2008. 13.359

Préstamo 800305450 # 17 con garantía de cartera al interés del 13.35% anual a 360 días y vencimiento Febrero 1 del 2008. 35.204

Préstamo 800306188 #22 con garantía de cartera al interés del 13.80% anual a 360 días y vencimiento Febrero 19 de 2009. 119.282

Préstamo 800305740 #18 con garantía de cartera al interés del 11.50% anual a 360 días y vencimiento Mazo 28 de 2008. 26.083

Préstamo 800305921 #19 con garantía de cartera al interés del 11.50% anual a 360 días y vencimiento Abril 24 de 2008. 69.226

Préstamo 80036017 #20 con garantía de cartera al interés del 11.50% anual a 360 días y vencimiento Noviembre 11 de 2008. 94.706

Préstamo 800306060 # 21 con garantía de cartera al interés del 13.75% anual a 360 días y vencimiento Diciembre 20 de 2008. 137.835

Préstamo 800306258 # 23 al interés del 16.08% anual a 360 días y vencimiento Abril 15 de 2009. 134.941

Préstamo 80030 #24 al interés del 15% anual a 182 días y vencimiento Abril 28 de 2009. 184.543

Préstamo Op 800306308 #25 al interés del 16% anual a 182 días y vencimiento Mayo 26 de 2008. 96.422

Préstamo # 800306343 #26 al interés del 15.25% anual a 180 días y vencimiento Diciembre 14 de 2.007. 110.194

Créditos mediante pagarés de clientes 88.972

Subtotal 1.250.402

Sobregiros bancarios

Banco del Pichincha 3.156

TOTAL 1.253.558



9. CUENTAS POR PAGAR

Se detalla como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Proveedores	1.484.633	1.198.775
Anticipo de clientes	-11.392	3.104
Varios acreedores	121	10.747
Obligaciones con el personal	1.422	13.794
Beneficios sociales	2.343	
Impuestos por pagar	112.490	36.033
Obligaciones IESS		13.274
Otras cuentas por pagar	80	3.574
TOTAL	1.589.697	1.279.301

10. GASTOS ACUMULADOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Provisión cargas sociales (1)	21.661	6.903
15% participación trabajadores	11.879	1.654
Provisión gastos	29.220	
Provisión intereses	4.931	
TOTAL	67.691	8.557

(1) FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Empresa efectúa aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondo de Reserva y Pensiones de Jubilación.

Adicionalmente, el Código de Trabajo establece que los trabajadores tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre que hayan completado por lo menos treinta años de trabajo continuo o interrumpido o que hayan sido despedidos intempestivamente, entre los veinte y cinco o treinta años de servicio, en la parte proporcional, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social obligatorio.

BONIFICACION POR DESAHUCIO

De conformidad con disposiciones legales vigentes y según lo establece el Código de Trabajo, el empleador está obligado a bonificar al trabajador que fuere notificado por desahucio, con el veinte y cinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual, por cada uno de los años de servicio prestados por el trabajador.



11. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Se detallan como sigue:

	2006	2007
Préstamos socios		
Arq. Segundo Muñoz	44.000	
Pasivo Diferido	<u>161.900</u>	<u>0</u>
TOTAL	<u>205.900</u>	<u>0</u>

12. CAPITAL SOCIAL

Según último aumento de capital del 27 de Diciembre del 2007, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil No.658 y Resolución No. 07.C.DIC.818 de la Intendencia de Compañías de Cuenca, al 31 de Diciembre del 2007 el capital social de la Empresa asciende a US \$ 231.093 conformado por 231.093 participaciones de US \$ 1.00 cada una, distribuido de la siguiente manera:

	2006 US\$	Participación %	2007 US\$	Participación %
Juan Carlos Espinoza Vintimilla	33.249	40,00	84.349	36,50
Diego Tamariz Valdivieso	33.249	40,00	84.349	36,50
Segundo Muñoz Urgilés	16.626	20,00	46.220	20,00
Sebastián Salazar Harris			16.175	7,00
TOTAL	<u>83.124</u>	<u>100</u>	<u>231.093</u>	<u>100</u>

13. APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

Registra valores destinados por los Socios para ser considerados en futuros aumentos del capital de la Empresa. Al 31 de Diciembre del 2006 dichos aportes ascienden a US \$ 98.100, mismos que fueron capitalizados en el ejercicio 2007.

14. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de Diciembre del 2007 asciende a US \$ 4.925 (US\$ 4.631 al 2006).



15. CALCULO DE LAS DEDUCCIONES LEGALES

El cálculo de las deducciones legales sobre la utilidad obtenida por el ejercicio económico 2007 es como sigue:

UTILIDAD GRAVABLE	2006 US \$	2007 US \$
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES	76.216	11.028
Mas Gastos no deducibles	2.979	
BASE PARA LA PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	79.195	
Menos 15% Participación trabajadores	-11.879	-1.654
Mas gastos no deducibles		4.628
UTILIDAD GRAVABLE IMPUESTO RENTA	67.316	14.002
Menos 15% Utilidad a reinvertir	49.870	-7.481
Menos 25% Utilidad no reinvertida	17.446	-3.501
IMPUESTO A LA RENTA	-11.842	-3.501
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO RENTA	55.474	10.501
Menos Gastos no deducibles	-2.979	-4.628
BASE CALCULO RESERVA LEGAL	52.495	5.873
Menos 5% Reserva Legal	-2.625	-293
UTILIDA NETA DEL EJERCICIO	49.870	5.580

16. INGRESOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Ventas netas	3.282.072	2.615.165
Otros ingresos		
Intereses ganados	156.236	308.677
Gasto cobro Clientes	40.409	102.745
Ingresos por siniestros-seguros	6.715	556
Varios ingresos	33.144	66.719
Bono cumplimiento proveedores	40.953	38.806
Subtotal	277.457	517.503
TOTAL INGRESOS	3.559.529	3.132.668



17. COSTOS Y GASTOS

	2006	2007
COSTO DE VENTAS	2.309.363	1.856.787
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Sueldos y salarios	81,780	99,297
Beneficios sociales	23,014	44,141
Otros gastos de personal		7,767
Servicios externos	2,080	15,680
Gasto de arriendo	15,675	15,000
Arriendo mercantil		42,057
Impuestos y contribuciones		16,224
Mantenimiento	4,414	14,063
Depreciación activos fijos	3,576	18,647
Amortización de activos	90,229	335
Servicios básicos	6,952	47,789
Gasto de viaje y representación		1,448
Gastos no deducibles		4,628
Suministros y materiales	2,243	20,244
Varios gastos administración	18,913	14,999
Impuestos y comisiones financieras	43,716	
SUBTOTAL	292,592	362,319
GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios	183,041	229,444
Beneficios sociales	53,636	40,655
Otros gastos del personal		53,093
Gastos de arriendo	105,530	150,336
Arrendamiento mercantil	30,151	606
Transporte y movilización	2,384	2,453
Seguros	16,342	17,389
Impuestos y contribuciones		430
Mantenimiento	18,266	13,063
Adecuación y mantenimiento del local	21,955	2,415
Depreciación activos	10,183	2,434
Publicidad y propaganda	71,135	45,747
Luz, agua y teléfono	33,469	14,239
Materiales y útiles de oficina	13,474	1,646
Gastos de viaje y representación	12,885	244
Gastos no deducibles de imp. Renta	2,751	489
Provisión de cuentas incobrables	27,560	9,434
Comisión tarjetas de crédito	5,938	6,441
Servicios prestados ocasionales	22,693	
Gastos cobranzas	7,653	
Varios gastos de ventas	6,918	6,817
Otros gastos de ventas	14,092	
SUBTOTAL	660,056	597,375



GASTOS FINANCIEROS

Intereses y comisiones bancarias	109,053	207,531
Intereses pagados a terceros	112,249	97,628
SUBTOTAL	221,302	305,159

TOTAL COSTOS Y GASTOS	3,483,313	3,121,640
------------------------------	------------------	------------------

18. REVISIÓN TRIBUTARIA

Mediante Resolución No. 1071 publicada en el Registro Oficial No. 740 del 8 de Enero del 2003, el Servicio de Rentas Internas dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI; siendo responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes.

A la fecha de emisión de este informe (Abril 15 del 2008); y, considerando que el plazo de presentación de los reportes indicados en el párrafo anterior es hasta el 30 de Junio del 2008, la Empresa se encuentra en proceso de elaboración de dicha información.

19. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones No. 02.Q.ICI.008 del 26 de Abril del 2002 y No. 96.141.005 del 6 de Septiembre del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

- a) **Activos y pasivos contingentes.-** Se detallan en Nota 8 a los estados financieros.
- b) **Partes relacionadas.-** Al 31 de Diciembre del 2007 y 2006, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

	2006	2007
Cuentas por cobrar accionistas	98.100	
Proveedores:		
Comercial Precires Cía. Ltda.	-61.313	67.960
Comercializadora JCEV	-596.591	365071
Nacional Sales Cía. Ltda.	-161.339	192.898
Préstamos de socios	-44.000	



- c) **Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.-** Durante el período auditado, se ha dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas por auditoria externa para superar las observaciones de control interno detectadas.
- d) **Eventos subsecuentes.-** Entre el 31 de Diciembre del 2007 y la fecha de elaboración de nuestro informe (Abril 15 del 2008) no han ocurrido eventos que originen un efecto importante sobre los estados financieros de **LA CASA DEL ELECTRODOMESTICO ELECTROEXITO CIA. LTDA.**

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución, se reflejan en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.