



**INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL DE LIMPIEZA INTEGRAL EL MEJOR MEJORLIMP CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2007**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

**DE CONFORMIDAD CON LO QUE DISPONE EL ARTÍCULO 305, NUMERAL 4 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS; EL REGLAMENTO PARA LA PRESENTACIÓN DE INFORMES ANUALES DE LOS ADMINISTRADORES A LAS JUNTAS GENERALES, PONGO A CONSIDERACIÓN DE USTEDES EL INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2007.**

**1. INTRODUCCION**

En los primeros meses del presente año, incluyendo los problemas económicos que atraviesa el país, afrontamos un problema de separación y renuncia del presidente de la compañía por problemas internos, teniendo que designar dicha función en otra persona. Como cargo de soporte y de alta importancia era necesario encontrar la persona idónea para ocupar dicho cargo, por lo que he tomado la decisión de contratar y nombrar al Sr. Luis Xavier Martínez Lazo como nuevo presidente de la compañía, por ser una persona joven y con mucho conocimiento debido a sus estudios universitarios de proyectos, análisis y administrativos, válidos para el cargo.

A mediados de año, el socio y ex presidente de la compañía solicita la reincorporación a la compañía, que, mediante junta se toma la decisión de incorporarlo en el cargo de Gerente Operativos, debido a su experiencia en la rama de de personal y organización de nuevos contratos.

Se estructura nuevamente la base de trabajo de la compañía, y se hace frente a la crisis económica que atraviesa el país. También se suma a este inconveniente (la decisión de tomar acciones de contratar empresas de limpieza) la pérdida de contratos grandes que hacían posible el crecimiento de nuestra empresa con es el caso del Banco del Pacífico (a nivel nacional) y Banco Produbanco. Esto ha generado que se tenga que liquidar a un promedio de 80 trabajadores, desembolso que no se tenía planificado, teniendo que incurrir en un préstamo para poder cumplir con nuestra obligación y evitar problemas laborales, que sin embargo los tuvimos hasta finales de año. Pero gracias a Dios a nuestro esfuerzo hemos podido salir adelante, con ganas y nuevos propósitos para el año 2008.

## 2. RESULTADOS

A pesar de toda situación adversa por la que hemos atravesado en este período, y con la ayuda de nuestro Señor Jesucristo, sumado a nuestro esfuerzo y constancia en el trabajo se ha podido obtener una utilidad de 18.052,19 valor inferior comparado con el ejercicio del año 2005 y 2006.

Esto nos obliga y ha obligado que en el mes de diciembre, mediante junta se determine las acciones a tomar para el para el periodo 2007, que se mencionan en los objetivos y recomendaciones.

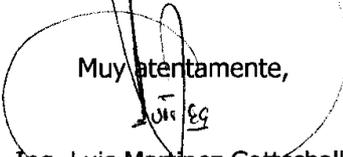
## 3. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES

Recomiendo y según junta se determina acciones de carácter urgente para el año 2008, tales como:

- a. Lanzar una campaña publicitaria en cualquier medio de comunicación social de la ciudad que actué a nivel nacional. De tal forma desde el mes de diciembre se realizo la firma de un contrato para un año de trabajo con ETV TELERAMA, para que este tenga a cargo la trasmisión de cuñas publicitarias en las programaciones de mayor sintonía.
- b. Es necesario y urgente dar un cambio de imagen al personal de la compañía, con la implementación de un nuevo uniforme. Y así mediante asesoría de imagen se determinó el nuevo uniforme que se implementará para el año 2008.
- c. Es importante, existiendo una ciudad de gran crecimiento y desarrollo como la ciudad de Guayaquil, explotar mas en esta ciudad, considerando que en ella la empresa cuenta con una oficina, publicidad pagada hasta el 2008 en la guía telefónica Edina y todos los medios que nos permiten hacer competencia a cualquier empresa de limpieza grande de esa ciudad. Por ello nuestro accionista Pablo Lazo, considera necesario ny con nuestra aprobación, de ir a vivir en la ciudad de Guayaquil, para impulsar y generar un crecimiento de El Mejor en dicha ciudad.

Pongo a consideración de los Señores Accionistas el presente informe de Labores reiterando mi agradecimiento por la confianza brindada en mi persona para el desempeño de mis labores durante el presente período.

Muy atentamente,



Ing. Luis Martinez Gottschalk  
GERENTE GENERAL