

Cuenca, 28 de Marzo del 2008

Señores  
SOCIOS DE LA CLINICA LOS JARDINES S.A.  
Ciudad.-

## REF. INFORME EJERCICIO AÑO 2007

De mis consideraciones,

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes y en los Estatutos de la compañía, me permito poner a su consideración el informe de las actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2007:

### I. **Objetivos**

Lamentablemente la empresa no estaba con una situación interna debidamente organizada, por ello a partir del momento en que inicie mi gestión el 20 sept. 2007, nos dedicamos estrictamente a solucionar problemas internos y externos que ponían en riesgo la integridad de la misma, es por ello que como resultado final los objetivos esperados por los Accionistas no fueron alcanzados.

### II. **Situación General de la Economía y el Mercado**

El período que nos encontramos analizando mantuvo un crecimiento económico, de tal manera que el PIB mantuvo su tendencia positiva. También podemos decir que existió un año incertidumbre por las contradicciones que existen en el gobierno central.

El país a consecuencia de los cambios estructurales ha perdido competitividad esto ha hecho que su aparato productivo cada vez produzca menos y las empresas en general disminuyan sus ofertas de productos y servicios en el mercado.

Lo anterior afectó a nuestros clientes de Clinica y Geriátrico debido a que fue necesario ajustar precios de venta de nuestros servicios por efecto de incremento a costos de mano de obra y alimentación básica.

### **III. Situación Financiera de la Compañía**

Los resultados financieros de la compañía reflejan una pérdida en este periodo de USD 13035.11, motivo por el cual se espera un mejor rendimiento en el año venidero, luego de concluir con obligaciones y tramites pendientes que obedecen egresar dinero, tales como: la fusión de la Clinica Gran Colombiana (usd. 3000 aprox. Por impuestos pendientes de pago), regular la compra-venta del terreno y edificio a nombre de la Clinica los Jardines (usd. 2200 aprox. Por las acciones de la clinica), concluir el pago del I. a la Renta del año 2006 (usd. 2600 aprox.), participaciones pendientes de pago a empleados (usd. 8742.92 por el año 2005 y 2006), anticipo de Impuesto a la Renta por el año 2008 (usd. 1600 aprox.), entre lo mas relevante.

### **IV. Recomendaciones**

Se recomienda fortalecer las ventas sobre todo por los servicios de clinica tal manera que le permita mantener un crecimiento sostenido y de esta manera dar el siguiente paso que seria ejecutar el proyecto de construcción para incrementar las habitaciones de hospitalización y modernizar el quirófano, con el propósito de consolidar su mercado actual y ampliar sus actividades que son de mayor rentabilidad para la empresa, así como también se puede incursionar en otros tipos de negocios utilizando el área de terreno baldío.

**Atentamente,**



**Ing. Fernando Castillo M.**  
**Gerente General**