

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES LOS JARDINES "LOSJAR" S.A.

Señores socios, cumplo con mi deber de presentarles el informe anual de mi gestión efectuada durante el año 2019, haciendo énfasis sobre los siguientes puntos.

Análisis de resultados

En el siguiente cuadro podremos visualizar los ingresos por ventas que se ha generado durante el año 2019, de igual manera, la diferencia que hemos obtenido con relación al año 2018, podemos visualizar que ha habido un incremento del 12.5 %.

CUENTA	2019	2018	VARIACIÓN
VENTAS TARIFA 12 %	11828.35	9118.24	
Ingresos por venta de pañales	7.302,44	6538,72	
Ingresos Venta-suministros de Aseo-cuidado personal	1.333,54	1091,93	
Ingreso x Servicios Extras	685,44	329,37	
Suministros Medicamentos al 12%	2.506,93	1158,22	
VENTAS TARIFA 0 %	453517.62	404513.10	
Ventas Servicios Cuidado Atención Geriátrica	441310.67	393524.69	
Ingresos por Venta de medicamentos	11.915,62	10188,27	
Servicio extra %	291,33	800,14	
Total general	466345.97	413631.34	12.50% INCREMENTO EN VENTAS

Cada año se ha ido incrementado las Ingresos por ventas, debido a una gestión responsable y sobre todo comprometida con el cuidado y bienestar de Nuestra Población Adulta Mayor, ya que siempre se ha buscado estar pendiente de todas y cada una de las necesidades de nuestros clientes, de tal manera que ellos se sientan satisfechos y seguros del servicio que le estamos brindando y que han confían a sus seres queridos en la mejores manos, en profesionales que día a día ponen su corazón en cada actividad a desarrollarse.

Está a sido nuestra mejor carta de presentación, clientes satisfechos que recomiendan nuestros servicios ya que han tenido una experiencia agradable.

Después de 5 meses de atraso de la obra en el mes de abril del 2019 se realiza la inauguración, a pesar de que aún no estaba totalmente acabada, ya que la preocupación mayor se presentaba por que se acercaba el pago de la primera cuota con el Banco del Austro, y un compromiso adquirido con varios clientes que nos dejaron anticipos para la estadía en nuestras nuevas instalaciones, lamentablemente muchos de ellos ya no hicieron uso de nuestros servicio, el factor principal fue el tiempo de espera.