

CORPORACION BETSABE S.A.
INFORME DE GERENCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Señores accionistas:

En cumplimiento con la Ley de Compañías y los estatutos de Corporación Betsabe S.A. me permito poner en consideración el siguiente informe:

1.- ENTORNO ECONOMICO Y POLITICO.- El año 2015 ha sido un año de muchos sobresaltos y de preocupación para todos en el país, no solamente causada por la baja del precio del petróleo, sino acentuado principalmente por el gasto excesivo del gasto del gobierno, con altos impuestos sobre una presión tributaria muchas veces desmedida y despiadada a los que siempre pagan los impuestos, lo que sumado a una desconfianza total en las políticas confiscatorias de este gobierno han llevado a una total desinversión de la gente especialmente de la parte empresarial, lo que está llevando a un estancamiento casi total de la economía, que a no ser por el factor dólar imperante como moneda nacional, nuestra historia podría estar muy parecida a la de países supuestamente amigos y afines a nuestro gobierno. No sabemos hasta cuándo va a resistir el país en estas condiciones, pero de persistir la misma retórica y accionar acaecido hasta el momento, la economía va a quedar en una total iliquidez, lo que podría traducirse en un estancamiento casi total de la economía, pudiéndose inclusive llegar al trueque de productos y servicios, ya que al momento no tenemos recursos ni siquiera para un cambio a moneda propia.

La empresa en este año ante el decaimiento de la economía, le ha tocado sustentar a su filial Negocios UnoalCinco S.A, con su proyecto inmobiliario Torre Piamonte, como a su otra empresa filial Tosi Moreno Constructora S.A., empresas que son las que ejecutan el proyecto de construcción del edificio Torre Piamonte, no solo con sus activos, sino con su organización y prestigio, para poder que las mismas puedan culminar el proyecto inmobiliario en que se hallan inmersos, de modo que redunde en el éxito de este y otros proyectos que se tienen en carpeta, lo cual por lógica ira en beneficio de la compañía, trabajadores, accionistas y de la sociedad en general.

2.- ACTIVIDADES DEL NEGOCIO.- La actividad económica de la empresa en este año se ha desenvuelto como siempre en rendimientos financieros como son los dividendos de las compañías de las cuales es accionista, dando como resultado que la empresa tenga una utilidad parecida a la del año anterior, esperándose que en el futuro, esta crezca más con la terminación de los proyectos de sus compañías filiales.

3.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2016.- Como se ha manifestado, la empresa a través de una de sus empresas subsidiarias, como lo es Negocios UnoalCinco S.A., se encuentra ejecutando el proyecto inmobiliario en terrenos de su propiedad, la cual se haya en plena ejecución, esperando que esta culmine en el segundo trimestre del año 2016. En otra de sus inversiones, en el terreno de La calle Juan Iñiguez V. y Gonzalo Cordero C., el proyecto del mismo está bastante avanzado, aunque no se espera poder empezar el mismo