

**AGRICOLA RUMIPAMBA
CIA. LTDA.**

**INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013**

AGRICOLA RUMIPAMBA CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Cuenca, 23 de Mayo del 2014

SEÑORES
MIEMBROS DEL DIRECTORIO
AGRICOLA RUMIPAMBA CIA. LTDA.
Ciudad.

Habiendo sido designado Comisario de la Empresa para el ejercicio económico del 2013 y, sujetándome a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de compañías en lo que se refiere a la resolución N° 90.1.5.3.005 de mayo 4 de 1990, pongo a vuestra consideración el siguiente informe:

- 1.1 En cuanto a los administradores, estos han dirigido la Empresa con apego a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; en todo momento han buscado el mejoramiento de la Empresa y de todo su personal.
- 1.2 Todo el personal de la Empresa, tanto de nivel ejecutivo como laboral prestan su total colaboración para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa.
- 1.3 En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la Empresa, ésta se halla debidamente elaborada y conservada de acuerdo con las disposiciones legales.
- 1.4 En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario de la Empresa, debo anotar que he realizado revisiones de libros y documentos, como lo dispone la ley.
- 1.5 Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos, los mismos que los realiza la gerencia o personal delegado por la dirección de la Empresa.
- 1.6 Tanto las cifras de los Estados Financieros así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se hallan registradas en los respectivos libros de contabilidad.
- 1.7 La estructuración de la contabilidad de la Empresa y los Estados Financieros permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación ya que, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
- 1.8 Análisis comparativo de los principales indicadores financieros:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
	Año 2012	Año 2013
VENTAS	19.914	5.281
VENTAS DE PRODUCCION	19.914	5.281
OTROS INGRESOS	0	0
COSTO DE VENTAS	527	0
INSUMOS DIRECTOS	0	0
MANO DE OBRA DIRECTA	0	0

AGRICOLA RUMIPAMBA CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

MANO DE OBRA INDIRECTA	527	0
COSTO INDIRECTOS	0	0
UTILIDAD BRUTA	19.387	5.281
GASTOS OPERACIONALES	16.830	10.201
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	1.363	1.583
GASTOS DE ADMINISTRACION	15.467	8.618
UTILIDAD OPERACIONAL	2.557	-4.920
GASTOS FINANCIEROS	36	51
UTILIDAD NETA	2.521	-4.970

INDICADORES INTEGRALES Y DE TENDENCIA		
	Año 2012	Año 2013
COSTO DE VENTAS / VENTAS	2,65%	0,00%
GTOS ADM Y VENTAS / VENTAS	84,51%	193,16%
GTOS FINANCIEROS / VENTAS	0,18%	0,96%
UTILIDAD / VENTAS	12,84%	-93,16%

De acuerdo a la información de los estados financieros y la suministrada por los funcionarios de la empresa debo decir que la empresa durante este ejercicio económico, aun no desarrolla sus actividades productivas a plenitud. Ha tenido una disminución del 26,52% de sus ventas, lo que también da como resultado que tenga perdida.

ESTADO DE SITUACION		
	Año 2012	Año 2013
DISPONIBLE	348	0
EXIGIBLE	16.704	17.669
REALIZABLE	0	0
PAGOS ANTICIPADOS	2.220	2.548
FIJO	117.581	117.581
DIFERIDO	0	0
TOTAL ACTIVO	136.852	137.798
PASIVO CORTO PLAZO	197	444
PASIVO LARGO PLAZO	134.340	141.589
TOTAL PASIVO:	134.537	142.032
PATRIMONIO	1.000	1.000
CAPITAL ADICIONAL		
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION	22.083	22.083
RESERVAS	127	127
CORRECCION MONETARIA		
UTILIDADES ACUMULADAS	23.416	-22.474
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.521	-4.970
TOTAL PATRIMONIO:	2.316	-4.234
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:	136.853	137.798

AGRICOLA RUMIPAMBA CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

INDICADORES FINANCIEROS		
	Año 2012	Año 2013
LIQUIDEZ	86,73	39,84
ACIDA	86,73	39,84
UT/INVERSION	2,52	-4,97
UT/ACTIVOS	0,02	-0,04
PASIVO/ACTIVO	0,98	1,03
PASIVO/PATRIMONIO	134,54	142,03

La empresa en este ejercicio económico tiene sus indicadores tanto de liquidez y la rentabilidad que muestran no tener inconvenientes con sus obligaciones de corto plazo; la empresa debe incrementar su gestión para consolidarse en su actividad productiva.

Atentamente,



Econ. Oswaldo Zúñiga López
COMISARIO