

ESCRITURA NUMERO: 2615

TRANSFERENCIA DE  
PARTICIPACIONES QUE  
OTORGA PABLO GASTON  
GOTTIFREDI Y OTROS

A FAVOR DE ROBERTO  
JOSE GOTTIFREDI NEIRA  
Y OTROS

Cuantía \$. 376.00

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: En la ciudad de Cuenca Provincia del Azuay, República del Ecuador, a ~~siste~~ ~~de~~ ~~octubre~~ del dos mil cinco, ante mi, doctor Rubén Vintimilla Bravo, Notario Público Segundo de este cantón, comparecen por una parte los señores cónyuges Pablo Gastón Gottifredi y Diana Fabiola Serrano, y Rigoberto Serrano Cañizares y su cónyuge Lia Alvarado, y por otra parte los señores Roberto José Gottifredi Neira y Pedro Vintimilla Vega y Sebastián Mora Serrano, casados, ecuatorianos, mayores de edad, capaces ante la ley, domiciliados en esta ciudad, a quienes de conocerles doy fe, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta:

SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sirvase incorporar una que contenga una transferencia de participaciones en la compañía CONSTRUCTORA DEL PLATA CONSTRUPLATA CIA. LTDA., al tenor de las siguientes

cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento de esta escritura de transferencia de participaciones por una parte y en calidad de cedentes, los señores Pablo Gastón Gottifredi y Diana Fabiola Serrano, y Rigoberto Serrano Cañizares y su cónyuge Lia Alvarado.- Y en calidad de cesionarios los señores Roberto José Gottifredi Neira y Pedro Vintimilla Vega y Sebastián Mora Serrano.- Los comparecientes son ecuatorianos, casados, mayores de edad y domiciliados en la ciudad de Cuenca.- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- La Compañía se constituyó con el nombre de CONSTRUCTORA DEL PLATA CONSTRUPLATA CIA. LTDA., con domicilio en la ciudad de Cuenca, mediante escritura otorgada ante el Notario Segundo del cantón Cuenca, el veinte y dos de octubre del dos mil cuatro, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón con el número cuatrocientos cuarenta y nueve el tres de diciembre del dos mil cuatro.- La Junta General Extraordinaria Universal de la compañía celebrada el uno de septiembre del dos mil cinco, por unanimidad, autorizó a los socios Pablo Gastón Gottifredi, y Rigoberto Serrano Cañizares para que transfieran sus participaciones a favor de los cesionarios, conforme consta de la copia del acta de la junta general que se acompaña.- TERCERA.- TRANSFERENCIA.- Mediante este instrumento los señores Pablo Gastón Gottifredi y Diana Fabiola Serrano, transfieren ciento diez participaciones sociales a favor del señor Roberto José Gottifredi Neira, ciento treinta y tres participaciones sociales a favor del señor Pedro Vintimilla Vega

2

y ciento diez y siete al señor Sebastián Mora, sin reservarse ningún derecho a su favor.- Y mediante este mismo instrumento los señores Rigoberto Serrano Cañizares y su cónyuge Lía Alvarado transfieren diez y seis participaciones al señor Sebastián Mora Vega, sin reservarse ningún derecho a su favor.- CUARTA.- PRECIO.- El valor por el que se realiza esta transferencia es el de un dólar de los Estados Unidos de América, por cada participación valor que los cónyuges Pablo Gastón Gottifredi y Diana Fabiola Serrano y Rigoberto Serrano Cañizares y Lia Serrano declaran haberlo recibido a su satisfacción.- QUINTA.- ACEPTACIÓN.- Los otorgantes aceptan el contenido de esta escritura y del contrato constante en ella.- SEXTA.- CUANTIA.- La cuantía es la de TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES, valor en el que se realiza la transferencia de las participaciones.- Usted, señor Notario se servirá agregar las cláusulas necesarias para la plena validez de este instrumento e incorporar como documento habilitante la copia del acta de la junta general que se acompaña.- Atentamente, f .) doctor Marcelo Coello Muñoz.- Abogado.- Matrícula número dos mil seiscientos once C. A. A.- Hasta aquí la minuta que se agrega.

A CONTINUACIÓN EL DOCUMENTO HABILITANTE

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSDAL DE SOCIOS DE CONSTRUPLATA  
CONSTRUPLATA CIA. LTDA.

En la ciudad de Cuenca, a 1 de Septiembre del 2005, a las 14H30, en el local de la compañía ubicado en la calle Eduardo Reyes 0-93, se reúnen los socios de CONSTRUCTORA DEL PLATA CONSTRUPLATA CIA. LTDA. Señores : Pablo Gastón Gottifredi, Roberto José Gottifredi Neira y Rigoberto Serrano Cañizares, quienes representan la totalidad del capital social. Preside la Junta el señor Pablo Gastón Gottifredi Presidente de la compañía y actúa como Secretaria la señora Diana Fabila Serrano gerente de la compañía .

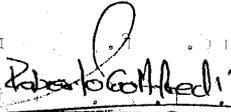
Los socios en forma unánime acuerdan tratar los siguientes puntos del orden del día: 1.- Autorizar la transferencia de participaciones de los socios Pablo Gastón Gottifredi y Rigoberto Serrano Cañizares. 2. conocer la renuncia del gerente y presidente. 3. Designación de Gerente y Presidente.

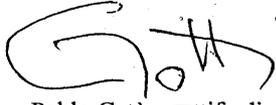
Al tratar el primer punto del orden del día se obtiene el siguiente resultado resuelven por unanimidad autorizar que el señor Pablo Gaston Gottifredi transfiera 110 participaciones de un Dólar de los Estado Unidos de América al socio Roberto José Gottifredi Neira, que transfiera 133 participaciones de un Dólar de los Estado Unidos de América al señor Pedro Vintimilla Vega, y autorizar la transferencia de 117 participaciones de un Dólar de los Estado Unidos de América al señor Sebastián Mora Serrano, también por unanimidad autorizan a que el socio Rigoberto Serrano Cañizares transfiera 16 participaciones de un Dólar de los Estado Unidos de América al señor Sebastián Mora Serrano.

Al tratar el segundo punto del orden del día, toma la palabra el presidente el señor Pablo Gaston Gottifredi y presenta su excusa para seguir al frente de la presidencia de la compañía, posteriormente la señora gerente diana Fabiola Serrano manifiesta que por razones personales no puede continuar en la gerencia, considerando que no hay ninguna objeción se acepta la renuncia y se pasa a considera el siguiente punto del orden del día.

Al tratar este punto se resuelve nombrar como gerente por un periodo de dos años contados a partir de la inscripción del nombramiento en el Registro Mercantil, al Señor Pedro Vintimilla Vega, y nombran como presidente por igual período al señor Roberto José Gottifredi Neira

Sin tener otro asunto que tratar termina la junta firmando todos los socios de la compañía.

  
~~Roberto José Gottifredi~~  
Roberto José Gottifredi

  
Pablo Gatón Gottifredi

  
Rigoberto Serrano Cañizares

  
Diana Fabiola Serrano  
Secretaria Ad.hoc

EN BLANCO

Leída que les fue la presente escritura, íntegramente a los otorgantes, por mí el Notario, se ratifican en su contenido y firman conmigo en unidad de acto: doy fe. f.) P. Gottifredi. f.) Diana Serrano. f.) R. Serrano. f.) Lia de Serrano. f.) Roberto Gottifredi. f.) Pedro Vintimilla. f.) J. Mora. f.) R. Vintimilla B. Notario número dos. Enmd. siete de octubre. Vale. Enm: cuarenta Vale. *[Handwritten signature]*

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero - esta primera - copia que firmo y sello en la ciudad de Cuenca, en el mismo día de su celebración.

*[Handwritten signature]*  
Dr. Rubén Vintimilla B.  
Notario 29



DOY FE: Que al margen de la matriz de la escritura de constitución de la compañía de fecha veinte y dos de octubre del dos mil cuatro, he sentado razón de esta transferencia de participaciones.- Cuenca, siete de octubre del dos mil cinco.

*[Handwritten signature]*  
Dr. Rubén Vintimilla B.  
Notario 29



*[Handwritten initials]*



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON CUENCA

ZON: Siento como tal, que en esta fecha he tomado nota de la presente transferencia de participaciones al margen de la inscripción de la escritura de la constitución de las compañía: **CONSTRUCTORA DEL PLATA CONSTRUPATA CIA. LTDA.**, inscrita con el Número 449 del **REGISTRO MERCANTIL** el ~~tres de diciembre~~ del dos mil cuatro, Cuenca, diez y nueve de **Octubre del dos mil cinco.** - El Registrador.-



VE23313222  
**PABLO GASTÓN BOTTIFREBÉ**  
 QUEHACER. DOMESTICOS  
 PABLO SERRANO  
 28/11/2003  
**REN 0087681**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DESPLAZAMIENTO  
 CIUDADANIA N° 010176214-4  
**SERRANO ALVARADO OLGA FABIOLA**  
 AZUAY/CUENCA/BARRAJO  
 18...ENEBO...  
 008-...  
 AZUAY, CUENCA  
 BARRAJO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DESPLAZAMIENTO  
**RAFAEL MARIA SERRANO ALVARADO**  
 QUEHACER. DOMESTICOS  
 RAFAEL MARIA SERRANO ALVARADO  
 14 OCTUBRE 1933  
**REN 0791072**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DESPLAZAMIENTO  
 CIUDADANIA N° 010589125-5  
**PABLO GASTÓN BOTTIFREBÉ**  
 20 DE NOVIEMBRE DE 1982  
**RAFAEL MARIA SERRANO ALVARADO**  
 24 17081 4888  
 GUALACEO  
 17/03/2015

US\$ 11.10 A TENER EN CUENTA EN CASO DE ERROR.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DESPLAZAMIENTO  
 CIUDADANIA N° 010002605-3  
**SERRANO CANIZARES RAFAEL RIGOBERTO**  
 AZUAY/CHORDELES/CHORDELES  
 14 OCTUBRE 1933  
 001- 0232 00463 M  
 AZUAY/ GUALACEO  
 GUALACEO 1933



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3333VEE64  
 CASADO LIA ALVARADO  
 SUPERIOR ING. CIVIL  
**RAFAEL MARIA SERRANO**  
 ERNESTINA CANIZARES  
 CUENCA 17/03/2003  
 17/03/2015  
**REN 014731**



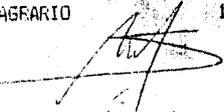
REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y DESPLAZAMIENTO  
 CIUDADANIA N° 010020635-8  
**ALVARADO COBOS LIA ANGELICA**  
 AZUAY/CHORDELES/CHORDELES  
 25 OCTUBRE 1933  
 001- 0242 00483 F  
 AZUAY/ GUALACEO  
 GUALACEO 1933



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4222  
 CASADO RIGOBERTO SERRANO  
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
**ANGEL ALVARADO**  
 LETICIA COBOS  
 CUENCA 17/03/2003  
 17/03/2015  
**REN 0147274**



CIUDADANIA 010241043-8  
 MORA SERRANO JUAN SEBASTIAN  
 AZUAY/CUENCA/SUCRE  
 29 NOVIEMBRE 1977  
 001- 0105 00105 M  
 AZUAY/CUENCA  
 SAGRARIO 1978




ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234314222  
 CASADO - MARIA XIMENA BORRERO PERALTA  
 SUPERIOR ARQUITECTO  
 MANUEL EDUARDO MORA  
 SARA VIRGINIA SERRANO  
 CUENCA 07/07/2005  
 07/07/2017  
 REN 0370765



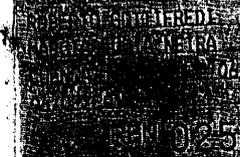

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4442  
 CASADO PATRICIA C. CORREA GUILLEN  
 SUPERIOR ECONOMISTA  
 PEDRO ALEJANDRO VINTIMILLA  
 ROSANA LIGREGIA VEGA  
 CUENCA 20/06/2005  
 REN 0369375




ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4442  
 CASADO PATRICIA C. CORREA GUILLEN  
 SUPERIOR ECONOMISTA  
 PEDRO ALEJANDRO VINTIMILLA  
 ROSANA LIGREGIA VEGA  
 CUENCA 20/06/2005  
 REN 0369375




ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4442  
 CASADO PATRICIA C. CORREA GUILLEN  
 SUPERIOR ECONOMISTA  
 PEDRO ALEJANDRO VINTIMILLA  
 ROSANA LIGREGIA VEGA  
 CUENCA 20/06/2005  
 REN 0369375




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010214769-1  
 GOTTIFREDI NEIRA ROBERTO JOSE  
 AZUAY/CUENCA/SUCRE  
 25 MAYO 1978  
 FECHA DE NACIMIENTO 038 02779 M  
 REG. CIVIL 007- 038 02779 M  
 AZUAY/CUENCA  
 SAGRARIO




CERTIFICO: Que la anterior fotocopia es igual al original que se presentó para su evidencia.

Cuena, a de 7 de octubre de 2025  
 Dr. Rubén Vintimilla Bravo  
 Notario No 2



INTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
DEPARTAMENTO JURIDICO  
Informe No. 1369-DJ-05  
Cuenca, 31 de octubre de 2005

Señor doctor  
Eduardo Maldonado Seade  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA  
Su Despacho

Señor Intendente:

Revisada la escritura de cesión de participaciones de los socios de la compañía "CONSTRUCTORA DEL PLATA CONSTRUPLATA CIA. LTDA.", otorgada el 7 de octubre de 2005, ante el señor Notario Segundo del cantón Cuenca, considero que ésta cumple con las exigencias legales, debiendo el Departamento de Registro de Sociedades proceder a registrarlas.

.Atentamente,



Dr. Juan Andrade Corral  
ESPECIALISTA JURÍDICO 2