

HOMEAPRI CONSTRUCCIONES S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre del 2014

POLITICAS CONTABLES

Bases de elaboración y políticas contables

Los estados financieros denominados, estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo, se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

La información financiera se presenta en dólares Americanos.

1. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios se reconocen cuando se entregan los mismos. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

2. Reconocimientos de gastos de actividades ordinarias

Las transacciones se reconocen en el momento en que se da el gasto en función del principio del devengado.

3. Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tiene intereses.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Ingresos de actividades ordinarias

La empresa registra ingresos durante el periodo 2014 por US. 2000,00 correspondiente a servicios ocasionales.

2. Gastos de Administracion y Ventas

Las siguientes partidas se han reconocido como gastos :

CUADRO

Impuestos, contribuciones y otros	\$ 803.26
Honorarios	\$ 38.08
Suministros y Materiales	\$ 56.00
Otros Gastos	\$ 35.93

Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a los clientes ascienden a un valor de 5486.40 u.s. que corresponde a a las de la venta de servicios del periodo 2012, y 550.085.55 u.s. correspondientes a prestamos realizados a compañías relacionadas.

3. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar de la empresa estan compuestas por prestamos realizados por socios y compañías relacionadas y ascienden al valor de US. 519.917.70 valores por Impuesto a la Renta por US. 199.48 Participación de Trabajadores por US. 160,00 Impuestos por US. 1.00

4. Patrimonio

Los saldos al 31 de diciembre de 2014 comprenden 800 acciones con un valor nominal de 1,00 u.s. cada una, el capital se encuentra pagado en su totalidad.

Los saldos de la Cuenta Reserva Legal se mantiene en el periodo 2014 y es de US. 2.056.57

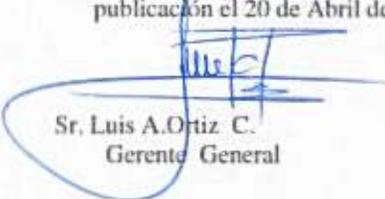
Los saldos de la Cuenta de Resultados han tenido un incremento de US. 707.25. El saldo acumulado de resultados al cierre del periodo 2014 es de US. 49.708.93

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

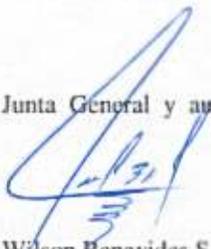
Los bancos se encuentran debidamente registrados y conciliados con los reportes bancarios.

6. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por Junta General y autorizados para su publicación el 20 de Abril del 2015.



Sr. Luis A. Ortiz C.
Gerente General



Sr. Wilson Benavides S.
Contador General