

TRIARKESTUDIO Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

TRIARKESTUDIO Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. Es una compañía limitada constituida el 9 de junio de 2004 y domiciliada en la Av. Paucarbamba 1-94 y Manuel J. Calle de la ciudad de Cuenca-Ecuador.

OBJETO SOCIAL. - El objeto social de la compañía es la elaboración de estudios, diseño y construcción de obras de arquitectura e ingeniería; y la comercialización de bienes inmuebles.

BASES DE ELABORACION. - Los Estados financieros han sido elaborados de forma razonable de acuerdo a las Normas Internacionales de información financiera (NIIF para PYMES), implementadas en nuestro país, y presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

POLITICAS CONTABLES .- Las políticas contables establecidas por la administración establecen un adecuado registro de las cuentas, de tal manera que puedan ser fácilmente comprendidos por los usuarios.

NOTA 1

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFFECTIVO. - Está compuesta por la cuentas de caja chica

Y bancos, en la cuenta de bancos se registran los depósitos en efectivo y cheques que son producto de la actividad de la compañía.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		162.15
CAJA	21.82	
FONDOS ROTATIVOS		
Caja Chica		
BANCOS	140.33	



TRIARKESTUDIO Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

TRIARKESTUDIO Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. Es una compañía limitada constituida el 9 de junio de 2004 y domiciliada en la Av. Paucarbamba 1-94 y Manuel J. Calle de la ciudad de Cuenca-Ecuador.

OBJETO SOCIAL.- El objeto social de la compañía es la elaboración de estudios, diseño y construcción de obras de arquitectura e ingeniería; y la comercialización de bienes inmuebles.

BASES DE ELABORACION.- Los Estados financieros han sido elaborados de forma razonable de acuerdo a las Normas Internacionales de información financiera (NIIF para PYMES), implementadas en nuestro país, y presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

POLITICAS CONTABLES .- Las políticas contables establecidas por la administración establecen un adecuado registro de las cuentas, de tal manera que puedan ser fácilmente comprendidos por los usuarios.

NOTA 1

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFFECTIVO.- Está compuesta por la cuentas de caja chica

Y bancos, en la cuenta de bancos se registran los depósitos en efectivo y cheques que son producto de la actividad de la compañía.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		162.15
CAJA	21.82	
FONDOS ROTATIVOS		
Caja Chica		
BANCOS	140.33	



NOTA 5

PASIVO. - Refleja todas las obligaciones adquiridas por la compañías, y los anticipos de clientes, los mismos que han sido periódicamente analizadas.

PASIVO		-240,478.68
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	-10,526.70	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-1.89	
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-75,422.70	
ANTICIPOS DE CLIENTES	-126,477.24	
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	-19,925.55	
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	-8,124.60	

NOTA 6

PATRIMONIO. - El patrimonio de la compañía, está compuesto por las inversiones de los socios y los resultados acumulados.

PATRIMONIO NETO		83,559.54
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	-6,450.00	
RESERVAS LEGALES	-854.80	
GANANCIAS ACUMULADAS	90,864.34	

NOTA 7

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS. - Está compuesto por todos los ingresos de actividades de construcción, dirección y ejecución de obra.

INGRESOS		214,039.74
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	214,002.74	
OTROS INGRESOS	37.00	

NOTA 8

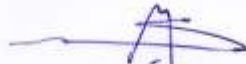
COSTOS Y GASTOS .- En éstas cuentas se registran todos los Cotos de construcción y todos los gastos operacionales

COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION				-186,865.43
MATERIALES UTILIZADOS			-173,509.63	
DISEÑO		-4,189.04		
CONSTRUCCION		-153,772.37		
DIRECCION		-15,568.22		
COSTO MANO DE OBRA			-13,355.80	



GASTOS OPERACIONALES			-144,816.13
GASTOS ADMINISTRACION		-66,162.22	
SUELDOS- SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES		-26,969.29	
Sueldos	-25,965.00		
Bono de Transporte	-333.81		
Servicios de orden social	-2,670.48		
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL		-5,069.11	
Aporte Patronal	-3,154.77		
Fondos de Reserva	-1,914.34		
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		-8,265.18	
Décimo Tercer Sueldo	-2,163.78		
Décimo Cuarto Sueldo	-864.20		
Vacaciones	-1,044.70		
Bonificación 25% Deshaucio	-4,212.50		
CURSOS Y CAPACITACIONES		-105.00	
Seminarios personal Administración	-105.00		
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		-2,352.75	
Mantenimiento Oficina Arrendada	-110.00		
Mantenimiento Equipos de Oficina	-286.50		
Limpieza Oficina	-830.00		
Mantenimiento Equipos de Computación	-1,126.25		
ARRENDAMIENTO OPERATIVO		-9,130.44	
Arrendamiento de Oficina	-9,130.44		
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		-270.78	
Letreros y Afiches	-165.78		
Página Web	-105.00		
COMBUSTIBLES		-1,136.74	
Gasolina Vehículos	-1,136.74		
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)		-243.13	
Seguros por incendio, robo y asalto	-243.13		
TRANSPORTE		-74.20	
Transporte y Encomiendas	-74.20		
GASTOS DE GESTION (Agasajos accionistas, trabajadores y clientes)		-188.27	
Cafetería y Alimentación	-114.67		
Agasajos y Reuniones	-73.60		
GASTOS DE VIAJE		-69.67	
Gastos de viaje por gestión de cobro	-69.67		
AGUA- ENERGÍA ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES		-5,402.27	
Energía Eléctrica	-560.48		
Agua Potable	-90.03		
Teléfono Móvil	-3,458.48		
Teléfono Fijo	-618.04		
Internet	-627.32		
Servicio conexión DATAMOVIL	-47.94		
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES		-8.40	
Gastos Notarios y Registradores de la Propiedad	-8.40		
DEPRECIACIONES:		-3,099.44	
Depreciación Equipo de Computación	-2,599.76		
Depreciación Muebles y Enseres	-499.68		
MATERIALES Y SUMINISTROS		-490.31	
Útiles de Oficina	-377.01		
Suministros de limpieza	-83.30		
SERVICIOS VARIOS		-933.68	
Seguridad Privada y Monitoreo	-625.96		
Movilización	-289.12		
Gastos Reglamento Seguridad Industrial	-19.00		
IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES		-363.56	
Contribución Super de Cero	-351.11		
Contribución 3% utilidades por Ley Solidaria damnificados terremoto	-12.45		
GASTOS DE CONSTRUCCION DE OBRA		-37,980.07	
SUELDOS- SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES		-25,749.69	
Sueldos	-22,365.00		
Bono de Transporte	-397.21		
Servicio de orden social	-2,987.48		
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL		-4,171.13	
Aporte Patronal	-2,717.35		
Fondos de Reserva	-1,453.78		
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		-7,506.37	
Décimo Tercer Sueldo	-1,863.78		
Décimo Cuarto Sueldo	-498.20		
Vacaciones	-931.89		

Cuenca, marzo de 2017



Arq. Sebastián Mora

Representante Legal



Nancy González P.

CONTADORA

