

Cuenca, abril 08 del 2013

Señores

SOCIOS DE LA COMPAÑÍA

SAN BLAS CENTRAL PLAZA SANBLACENTER S.A.

Presento a consideración de los señores socios el Informe respecto de la situación económica de la Empresa en base al análisis de lo más relevante que se ha presentado en el ejercicio económico 2012 y que se resume en lo siguiente:

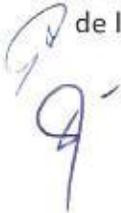
INGRESOS: Los ingresos que se generan en este periodo por ventas suman un valor de 1.098.673,03 dólares, Otros Ingresos por 4.815,30 dólares, es decir por un valor total de 1.103.488,33 dólares.

COSTOS: Los valores de ventas anotados anteriormente se han realizado en razón de un Costo de Ventas de 773.780,19, resultado del Inventario Inicial de 508.957,22 dólares, Compras Nacionales del periodo por un valor de 659.503,62 dólares, menos en Inventario al finalizar el año 2012 que es de 394.680,65 dólares.

UTILIDAD BRUTA: Como resultado de los Ingresos y Costos, tenemos una Utilidad Bruta de 329.708,14 dólares, que significa el 29,8787% de Utilidad sobre Ventas.

GASTOS OPERACIONALES: Como en toda Empresa para su desenvolvimiento existe egresos por pagos de personal, transporte movilización, honorarios, impuestos y contribuciones, servicios básicos, materiales y útiles de oficina, al igual que gastos de reparación y de mantenimiento, etc. Los mismos que se resumen como gastos Operacionales por un valor de 313.170,81 dólares.

UTILIDAD del EJERCICIO: De la Utilidad Bruta indicada anteriormente restamos el valor de los Gastos Operacionales y obtendremos la UTILIDAD del Ejercicio por un valor de

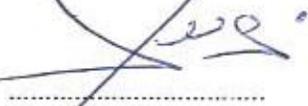


16.537,33 dólares, de los cuales 2.480,60 dólares corresponden al 15 % de los Trabajadores y un Impuesto a la Renta de 13.121,02 dólares.

Respecto al Estado de Situación de la Empresa puedo indicar que disponemos de un Activo Total de 874.957,75 dólares siendo su rubro más importante el de Inventarios por 394.680,65 dólares Caja-Bancos por 84780,80 dólares, Cuentas por Cobrar por 270.978,40 dólares y Activos Fijos por 95.253,49 dólares. El Pasivo de la Empresa suma un valor de 822.267,71 Dólares, con su cuenta más representativa como proveedores Relacionados por 668.968,96 dólares y Préstamos de Socios por 42.540,57 dólares; respecto al Patrimonio indico que el mismo es de 52.690,04 dólares, siendo su capital Social de 800,00 dólares, Otras Reservas por 7,000,00 dólares, Utilidad de años anteriores por 40.669,88 dólares, Utilidad Año 2012 por 888,92 dólares y Reserva legal por 3.331,24 dólares.

Espero que este año 2013 las Ventas Repunten el Mercado, ya que sólo así podremos alcanzar la rentabilidad de nuestra Empresa, ya que aprovecharemos al máximo todos los recursos humanos y materiales que poseemos, para de esta manera cumplir con las expectativas de los socios.

Atentamente;



Ing. Rayner Ortiz V.

GERENTE GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CIUDADANIA N° 010211540-9
 ORTIZ VEINTIMILLA RAYNER ALEXANDER
 AZUAY CUENCA SECRE
 08 DICIEMBRE 1976
 0034 05234 H
 AZUAY CUENCA
 1976



ECUATORIANO ***** E333011222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
 LUIS AURELIO ORTIZ
 ROSA CECILIA VEINTIMILLA
 CUENCA 06/04/2009
 06/04/2009
REN 1102514

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2011

026
 026 - 0148 0102115409
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 ORTIZ VEINTIMILLA RAYNER ALEXANDER

AZUAY
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 0
 CUENCA SAN BIAS
 CANTON PARROQUIA JUNA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



