



# CENTER PLAZA San Blas

Tomás Ordóñez # 7-72 entre Sucre y Presidente Córdova  
Telfs.: PBX: (593) 7 2838067 / 2820341 / 2820345 / 2843932 / 2849784 / 2846701  
Fax: 7 2846032 Cuenca - Ecuador

---

Cuenca, marzo 15 del 2012

Señores

## **SOCIOS DE LA COMPAÑÍA**

### **SAN BLAS CENTRAL PLAZA SANBLACENTER S.A.**

Presento a consideración de los señores socios el Informe respecto de la situación económica de la Empresa en base al análisis de lo más relevante que se ha presentado en el ejercicio económico 2011 y que se resume en lo siguiente:

**INGRESOS:** Los ingresos que se generan en este período por ventas suman un valor de 987,877.49 dólares, y Otros Ingresos por 4,081.67 dólares, es decir por un valor total de 991,959.16 dólares.

**COSTOS:** Los valores de ventas anotados anteriormente se han realizado en razón de un Costo de Ventas de 790.416,92, resultado del Inventario Inicial de 443,560,00 dólares, Compras Nacionales del período por un valor de 855,814.14 dólares, menos en Inventario al finalizar el año 2011 que es de 508,957.22 dólares.

**UTILIDAD BRUTA:** Como resultado de los Ingresos y Costos, tenemos una Utilidad Bruta de 201,542.23 dólares, que significa el 20,32% de Utilidad sobre Ventas.

**GASTOS OPERACIONALES:** Como en toda Empresa para su desenvolvimiento existe egresos por pagos de personal, transporte movilización, honorarios, impuestos y contribuciones, servicios básicos, materiales y útiles de oficina, al igual que gastos de reparación y de mantenimiento, etc. Los mismos que se resumen como gastos Operacionales por un valor de 206,381.70 dólares.

**PERDIDA del EJERCICIO:** De la Utilidad Bruta indicada anteriormente restamos el valor de los Gastos Operacionales y obtendremos la Pérdida del Ejercicio por un valor de



# CENTER PLAZA San Blas

Tomás Ordóñez # 7-72 entre Sucre y Presidente Córdova  
Telfs.: PBX: (593) 7 2838067 / 2820341 / 2820345 / 2843932 / 2849784 / 2846701  
Fax: 7 2846032 Cuenca - Ecuador

---

4,839.46 dólares, lo que atribuimos al elevado Gasto de Personal 106,322,32 dólares equivalente al 51,52% del total de Gastos Operacionales.

Respecto al Estado de Situación de la Empresa puedo indicar que disponemos de un Activo Total de 861,770.79 dólares siendo su rubro más importante el de Inventarios por 508,957.22 dólares Caja-Bancos por 106,075.04 dólares, Cuentas por Cobrar por 129,185,52 dólares y Activos Fijos por 108,530.99 dólares. El Pasivo de la Empresa suma un valor de 801,432.62 Dólares, con su cuenta más representativa como proveedores Relacionados por 699,328.26 dólares y Préstamos de Socios por 52,603.23 dólares; respecto al Patrimonio indico que el mismo es de 60,341.33 dólares, siendo su capital Social de 800,00 dólares Aportes Futuras Capitalizaciones por 7,000,00 dólares, Utilidad de años anteriores por 49,256.88 dólares, y Reserva legal por 3,284.45 dólares.

Espero que este año 2012 las Ventas mejoren, ya que sólo así podremos alcanzar la rentabilidad de nuestra Empresa, ya que aprovecharemos al máximo todos los recursos humanos y materiales que poseemos, para de esta manera cumplir con mayores expectativas de los socios.

Atentamente;

.....  
Ing. Rayner Ortiz V.

GERENTE GENERAL