

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S.A.		SIGLAS UBESA		Nº EXPEDIENTE 3311-58/72	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº PEDRO CARBO No. 632	Teléfono 5-26700	Casilla Correos 5061	Cable
SUCURSALES					
Período del Balance: De: 1 de DICIEMBRE de 1971; Al 30 de NOVIEMBRE de 1972					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1.— ADMINISTRADORES:		NOMBRES		NACIONALIDAD	
Presidente:					
Vicepresidente:					
Gerente (s)		JUERGEN SCHUMACHER DIETER HOPFE		Alemana Alemana	
Directores o Vocales Principales:					
Directores o Vocales Suplentes:					
2.— COMISARIOS:					
Principal (es)		ROBERTO HERNANDEZ BELTRAN JULIO BENERAS DAVILA		Ecuatoriana Ecuatoriana	
Suplente (s)					
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)					
Nombre (s)		JUERGEN SCHUMACHER y DIETER HOPFE		Nacionalidad Alemana	
Cargo (s)		GERENTES			
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
EPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:					
Nombre (s)				Nacionalidad	
Cargo (s) o Designación (es)				Carnet de Domiciliación Nº	
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
ROBERTO URIBE FUENTES		Ecuatoriana		Denominación de la Persona Jurídica:	
Nombres y Apellidos (Persona Natural)		Nacionalidad		Dirección: Guerrero Valenzuela No. 1405	
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)					
La Compañía esta Amparada					
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turismo ☐ ; Otra ☐ ; Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha					
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS			Provincia 9 Actividad: 6102		
Recibido hoy día a 29 de Mayo de 1973			Tipo de Compañía: A: ☒ B: ☐ C: ☐ D: ☐		
a las 10 de la mañana con 3 anexos			Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9		
constantes en 5 folios útiles. CERTIFICO			Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10		
EL SECRETARIO			Informes: A ☒ B ☒ C ☒ D ☒ E ☒		
			A. R.		

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				1'525.543,80	10
10.10 Caja	S/	200.066,30			
10.20 Bancos		1'325.477,50			
10.30					
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS					12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				34'092.928,85	14
14.10 Cuentas por Cobrar		34'092.928,85			
14.20 Obligaciones por Cobrar					
14.30 Préstamos a Accionistas					
14.40					
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)				
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					16
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS				4'586.184,66	18
18.10 Materias Primas					
18.20 Productos en Proceso					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40 Suministros y Materiales	S/	4'586.184,66			
18.50					
18.60 MENOS: Provisiones	(-)				
20.00 INVERSIONES					20
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)					
20.20 Inversiones en el Exterior					
20.30					
II.— FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE					22
22.10 Terrenos					
22.20 Maquinarias en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40					
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		4'644.048,00	24
24.05 Edificios	3'073.301,80	1'245.953,45	1'827.348,35		
24.10 Instalaciones de Edificios	738.406,42	271.582,74	466.823,68		
24.15 Maquinarias	xxxxxx	xxxxxx	xxxxxxx		
24.20 Equipos	809.270,45	701.400,48	107.869,97		
24.25 Muebles y Enseres	1'726.226,28	737.897,92	988.328,36		
24.30 Vehículos	1'873.820,96	620.143,32	1'253.677,64		
24.35					
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada			
26.10 Patentes y Marcas					
26.20 Concesiones					
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS					28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		296.388,65	30
30.10 Gastos de Constitución	S/ 243.575,00	201.452,58	42.122,42		
30.20 Gastos de Invest. y Exper.					
30.30 Gastos de Exploración					
30.40 OTROS			254.266,23		
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				2'952.744,29	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada			34
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
34.50					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)		36
36.10 De Bienes Raíces		(-)			
36.20		(-)			
V.— PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				3'456.930,20	38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40
TOTAL DEL ACTIVO				51'554.768,45	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			\$/	33'740.216,00	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		7'284.316,48	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros	2'111.034,86		2'111.034,86		
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			5'113.881,24		
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			59.400,38		
17.00 OTROS					17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias					
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			\$/	185.077,22	29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				9'500.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas					
41.20 Acciones Al Portador			\$/ 9'500.000,00		
43.00 RESERVAS				266.272,53	43
43.10 Legal (Art. 333)			73.467,61		
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas			192.804,92		
45.00 CAPITAL SUPERAUIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)			
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			\$/	578.886,22	49
TOTAL DEL PASIVO				51'554.768,45	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266) Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)			578.886,22		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			578.886,22		
B.— DISTRIBUCION					
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			\$/	86.832,93	
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			"	57.888,62	
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)			"	434.164,67	
- 20.04 Reservas Estatutarias					
- 20.05 Reservas Facultativas					
- 20.06 Asignaciones Especiales					
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
- 20.09 Otros			"	578.886,22	
TOTAL DISTRIBUIDO					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		S/	309'320.447,03
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			309'320.447,03
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)	294'551.690,01
- 20.10 Inventario Inicial			
- 20.11 Compras en el País			294'551.690,01
- 20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas			
- 30.11 Inventario Inicial			
- 30.12 Compras en el País			
- 30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
- 30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
- 30.32 Inventario Inicial			
- 30.33 Compras en el País			
- 30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
- 30.40 Mano de Obra Indirecta			
- 30.50 Depreciaciones			
- 30.60 Regalías Pagadas			
- 30.70 Otros			
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
UTILIDAD BRUTA		S/	14'768.757,02
40.00 GASTOS EN VENTAS			
- 40.10 Sueldos y Jornales			
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
- 40.16 Otros			
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
- 50.10 Arrendamiento de Locales, Luz y limpieza		430.524,89	
- 50.12 Sueldos y Jornales		2'252.502,13	
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
- 50.16 Depreciaciones		1'410.284,80	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		5'214.464,65	
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		177.974,50	
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		29.296,92	
- 50.26 Otros Gastos no especificados		7'459.991,68	
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	16'975.057,57
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			2'206.252,52
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			2'785.168,77
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			2'785.168,77
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)	
- 70.10 Intereses Pagados			
- 70.20 Desvalorizaciones			
- 70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			578.886,22

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S.A.
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Roberto Toral
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
Lugar y Fecha Guayaquil, 17 de Mayo de 1.973

Comisario

Periodo del Balance: De: 1 de DICIEMBRE de 1.971 ; Al 30 de NOVIEMBRE de 1.972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S.A.	SIGLAS UBESA	Nº EXPEDIENTE 3311-58/72
--	---------------------	---------------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
I.- GASTOS O EGRESOS POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						10
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos INDUSTRIALES AGRIC.	294'551.690,01				294'551.690,01	
10.40 Suministros y Materiales	104'196.154,67				104'196.154,67	
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres	27.976,00				27.976,00	
10.80 Vehículos	860.240,96				860.240,96	
10.90 Otros activos	136.669,29				136.669,29	
INVERSIONES						20
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						30
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						40
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	2'065.809,53				2'065.809,53	
40.20 Arrendamientos Pagados	430.524,89				430.524,89	
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados	207.271,42				207.271,42	
40.50 Otros servicios pagados	8'870.276,48				8'870.276,48	
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:						
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						50
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado	17'400.000,00				17'400.000,00	
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						60
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos INDUSTRIALES AGRIC.	309'320.447,03				309'320.447,03	
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
70.- INGRESOS VARIOS POR:						70
70.10 Intereses Percibidos						
70.20 Arriendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Técnicos Prestados						
70.60 Otros Ingresos Ganados	2'785.168,77				2'785.168,77	

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	JUERGEN SCHUMACHER	GERENTE	Alemana	9,5 años
	DIETER HOPFE	GERENTE	Alemana	10 "
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	17'666.434,55
10.02	Aportes Patronales	1'753.831,28
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	1'374.674,93
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	1'472.659,25
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	867.785,02
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	86.832,33
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	(1) 5'709.658,32
T O T A L		(X) 28'931.876,28

(1) Incluye: Décimo Tercer y Cuarto sueldo, vacaciones, Benef. contractuales, Subs. familiar y serv.comisariato. PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR	4		46		712	762
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES	6					6
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS	980.575,-		1'599.245,72	15'086.613,83	17'666.434,55	

Certificamos que la información es correcta

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS U.B.E.S.A.

GERENTE

Roberto Brindley
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	9	Actividad	6100				
Tipo de Compañía	A	B	C	D			
Acciones y Accionistas	P	N	M	X1	X2	Y1	Y2
Porcentaje y Capital	100		2	2		2	
	X1	100	X2		Y1	100	Y2