

**UNIÓN DE BANANEROS
ECUATORIANOS S. A. UBESA.**

Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010
e Informe de los Auditores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA., que incluyen el balance general (no consolidado) al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros (no consolidados) de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros (no consolidados) libres de errores materiales debido a fraude o error.

Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros (no consolidados) mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador modificados por normas de la Superintendencia de Compañías en lo relativo a la consolidación de estados financieros.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros (no consolidados) basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros (no consolidados) están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros (no consolidados). Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros (no consolidados) debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros (no consolidados) de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de

auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros (no consolidados).

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros (no consolidados) presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos lo siguiente:

- Como está indicado en la Nota 15 a los estados financieros adjuntos (no consolidados), al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene contingencias tributarias relacionadas con juicios de impugnación por transacciones originadas en los años 2000 al 2008 cuyo importe asciende a US\$7.3 millones, sin considerar intereses y multas. Al 31 de diciembre del 2010, la Administración de la Compañía, basada en el criterio de sus asesores legales, no ha efectuado provisión alguna sobre los valores incluidos en la Actas de determinación, ni por los intereses y multas respectivos, debido a que considera que estas demandas serán desestimadas en otras instancias judiciales y por lo tanto no requieren, la constitución de provisiones.
- Tal como se explica con más detalle en la Nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA de acuerdo con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Otros asuntos

Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Accionistas de Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías y otros organismos de control, en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019
Guayaquil, Abril 15, 2011


Ernesto Graber U.
Socio
Registro No.10631

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S. A. UBESA

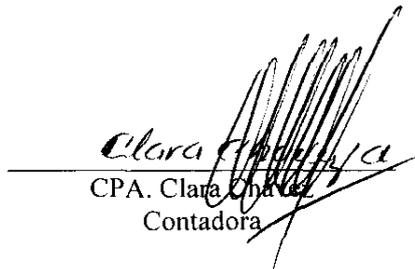
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		1,676	1,242
Cuentas por cobrar	3, 13	77,139	43,204
Inventarios	4	5,324	5,918
Gastos anticipados		<u>8</u>	<u>8</u>
Total activos corrientes		<u>84,147</u>	<u>50,372</u>
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	5, 13	<u>3,119</u>	<u>5,605</u>
PROPIEDADES:	6		
Terrenos		74	74
Edificios		749	1,011
Instalaciones		166	191
Equipos de comunicación		1,444	1,409
Maquinarias y equipos		892	886
Vehículos		1,122	1,178
Equipos de computación		1,070	964
Construcciones en curso		136	47
Mejoras a propiedad arrendada		<u>191</u>	<u>252</u>
Total		5,844	6,012
Menos depreciación acumulada		(4,609)	(4,668)
Propiedades, neto		<u>1,235</u>	<u>1,344</u>
INVERSIONES PERMANENTES	7	<u>4,602</u>	<u>4,372</u>
OTROS ACTIVOS		<u>205</u>	<u>1,738</u>
TOTAL		<u>93,308</u>	<u>63,431</u>

Ver notas a los estados financieros



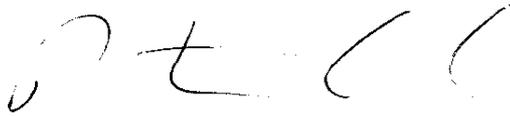
Sr. Peter Gilmore
Gerente General

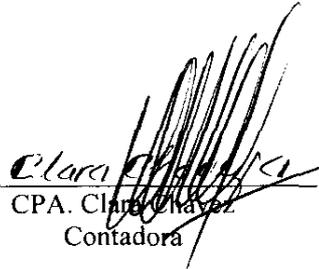


CPA. Clara Chavez
Contadora

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	8, 13	70,377	42,141
Impuesto a la renta	9	2,301	1,180
Gastos acumulados		<u>640</u>	<u>628</u>
Total pasivos corrientes		<u>73,318</u>	<u>43,949</u>
JUBILACIÓN PATRONAL			
	11	<u>1,789</u>	<u>1,981</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
	12		
Capital social		20,932	20,932
Reservas		12,222	12,222
Déficit acumulado		(14,953)	(15,653)
Patrimonio de los accionistas		18,201	17,501
TOTAL		<u>93,308</u>	<u>63,431</u>


Sr. Peter Gilmore
Gerente General


CPA. Clara Chaves
Contadora

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S. A. UBESA

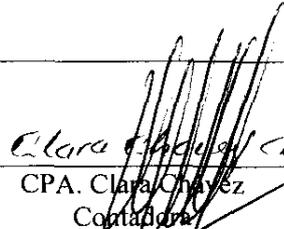
**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	Notas	2010	2009
		(en miles de U.S. dólares)	
VENTAS:			
<i>Banano</i>	13	258,457	311,944
Insumos y otros		<u>37,351</u>	<u>36,935</u>
Total		<u>295,808</u>	<u>348,879</u>
COSTOS Y GASTOS:	13		
Costo de ventas		266,239	322,659
Administración		<u>25,970</u>	<u>27,098</u>
Total		<u>292,209</u>	<u>349,757</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL		<u>3,599</u>	<u>(878)</u>
OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETO			
Financieros, neto		753	868
Participación en resultados de subsidiarias		229	1,239
Pérdida en negociación de cupones		(994)	
Otros, neto		<u>(145)</u>	<u>794</u>
Total		<u>(157)</u>	<u>2,901</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>3,442</u>	<u>2,023</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores		441	251
Impuesto a la renta	9	<u>2,301</u>	<u>1,180</u>
Total		<u>2,742</u>	<u>1,431</u>
UTILIDAD NETA		<u>700</u>	<u>592</u>

Ver notas a los estados financieros



Sr. Peter Gilmore
Gerente General



CPA. Clara Chávez
Contadora

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S. A. UBESA

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJO DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	264,641	355,299
Pagado a proveedores y empleados	(265,000)	(359,046)
Otros ingresos, neto	<u>608</u>	<u>1,662</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>249</u>	<u>(2,085)</u>
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades	(391)	(249)
Precio de venta de propiedades	38	188
Adquisición de inversiones y otros activos	(402)	(478)
Venta de cupones	940	
Venta de inversiones	<u> </u>	<u>2,993</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	<u>185</u>	<u>2,454</u>
CAJA Y BANCOS:		
Aumento neto durante el año	434	369
Saldos al comienzo del año	<u>1,242</u>	<u>873</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>1,676</u>	<u>1,242</u>

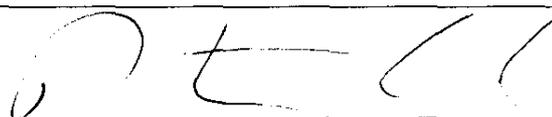
(Continúa...)

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S. A. UBESA

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE (UTILIZADO EN) OPERACIÓN:		
Utilidad neta	700	592
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación:		
Depreciación de propiedades	370	495
Ganancia en venta de propiedades	(18)	(358)
Baja de propiedades	110	
Ganancia en valuación de inversiones	(229)	(1,239)
Pérdida en cupones	994	
IVA cargado al gasto		286
Bajas de inventario	53	
Provisión para jubilación, neto de pagos	(192)	236
Provisión de cuentas incobrables, neto	14	(57)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(31,463)	9,199
Inventarios	541	643
Cuentas por pagar	28,236	(11,711)
Gastos acumulados	12	(1,013)
Impuesto a la renta	1,121	842
Total ajustes	<u>(451)</u>	<u>(2,677)</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>249</u>	<u>(2,085)</u>

Ver notas a los estados financieros



Sr. Peter Gilmore
Gerente General



CPA. Clara Sánchez
Contadora

UNION DE BANANEROS ECUATORIANOS S. A. UBESA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida en el año 1958 y su actividad principal es la compra, comercialización y exportación de banano. Durante el año 2010, el 85% de las ventas se realizaron a compañías relacionadas domiciliadas en el exterior.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bancos - Representan valores depositados en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

Cuentas por Cobrar - Están valuadas a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del período según las condiciones de negociación de cada operación. Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Valuación de Inventarios - Al costo promedio de adquisición que no excede al valor neto de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición, incrementado por los costos de importación.

Valuación de Inversiones - Al método de participación, de acuerdo con este método las ganancias o pérdidas de las Compañías emisoras de las acciones son reconocidas en los resultados del año, mientras que los cambios en el patrimonio de la Compañía en que se mantiene la inversión, diferentes a las ganancias o pérdidas generadas, son registrados directamente en cuentas de reservas patrimoniales de los accionistas. Los dividendos distribuidos en efectivo son contabilizados como menor valor de la inversión.

Valuación de Propiedades - Al costo de adquisición. El costo de propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para instalaciones, equipo de comunicación, y maquinarias y equipos; 5 para vehículos y 3 para equipos de computación.

Otros Activos - Corresponden principalmente a certificados a plazos emitidos por la Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones - CORPEI por las cuotas redimibles por las exportaciones de banano, registrados a su costo de adquisición.

Provisión para Jubilación Patronal - La provisión para jubilación está constituida de acuerdo con disposiciones legales y es registrada con cargo a resultados del año, de acuerdo a cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente que considera a los empleados con más 10 años de servicio en la Compañía.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta - Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 25% para impuesto a la renta y son registradas en los resultados del año.

Ventas y Costo de Ventas - Los ingresos por ventas y su costo son reconocidos en resultados en el período en que se realiza la transferencia de dominio de los productos.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, siendo el 1 de enero del 2010, su fecha de transición.

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 13	61,206	28,703
Anticipos a productores	5,622	4,459
Crédito tributario:		
Impuesto a la renta	5,740	3,923
Impuesto al valor agregado	1,346	1,771
Comerciales	2,727	4,269
Anticipos a proveedores	565	430
Funcionarios y empleados	260	172
Provisión para incobrables	<u>(327)</u>	<u>(523)</u>
Total	<u>77,139</u>	<u>43,204</u>

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, anticipos a productores incluye principalmente US\$2.2 millones y US\$2.1 millones, respectivamente, otorgados como capital de operación con vencimientos hasta un año a una tasa de interés promedio del 10% anual. Adicionalmente, incluye materiales e insumos entregados a productores por US\$2.4 millones y US\$2.5 millones, respectivamente.

El análisis de la capacidad de pago de los productores y de las garantías entregadas por ellos, determinaron que al 31 de diciembre del 2009, existe una deficiencia en la provisión para cuentas incobrables por US\$142,000; los cuales no fueron registrados en los estados financieros.

Los movimientos de la cuenta provisión para cuentas incobrables, fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	(523)	(1,261)
Provisión del año	(10)	
Reversión de provisión		210
Recuperación		45
Castigo de cuentas de dudoso cobro	<u>206</u>	<u>483</u>
Saldos al fin de año	<u>(327)</u>	<u>(523)</u>

Al 31 de diciembre del 2010, impuesto a la renta incluye principalmente anticipos y retenciones en la fuente del impuesto a la renta del año 2010 por US\$2.3 millones y remanentes de los años 2000 al 2009 por US\$2.9 millones, los cuales no pudieron ser compensados con el impuesto a la renta por pagar de esos años; la compañía ha presentado reclamos al Servicio de Rentas Internas por dichos remanentes.

4. INVENTARIOS

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Material de empaque	3,079	3,343
Insumos agrícolas	1,811	2,235
Suministros y repuestos	314	476
Importaciones en tránsito	256	136
Reserva para obsolescencia de inventarios	<u>(136)</u>	<u>(272)</u>
Total	<u>5,324</u>	<u>5,918</u>

Al 31 diciembre del 2010, material de empaque e insumos agrícolas son comercializados a compañías relacionadas y a productores para la siembra y cosecha de la fruta.

5. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Anticipos a productores	3,964	5,696
Compañías relacionadas, nota 13		750
Provisión para incobrables	<u>(845)</u>	<u>(841)</u>
Total	<u>3,119</u>	<u>5,605</u>

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, anticipos a productores representan préstamos con vencimientos hasta el año 2017 e intereses entre el 9% y 10% anual.

El análisis de la capacidad de pago de los productores y las garantías entregadas, determinó que al 31 de diciembre del 2009, existe una deficiencia de la provisión para cuentas incobrables a largo plazo de US\$2 millones.

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	(841)	(1,563)
Provisión del año	(4)	(199)
Castigo	—	<u>921</u>
Saldos al fin de año	<u>(845)</u>	<u>(841)</u>

6. PROPIEDADES

El movimiento de la cuenta propiedades, fue como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Saldo al inicio del año	1,344	1,778
Adquisiciones	391	249
Bajas al costo	(491)	(933)
Ventas al costo	(68)	(491)
Depreciación de bajas y ventas	429	1,236
Depreciación del año	<u>(370)</u>	<u>(495)</u>
Saldo al final del año	<u>1,235</u>	<u>1,344</u>

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la cuenta productores incluye principalmente valores pendientes de pago por la compra de fruta, los cuales son cancelados a través de liquidaciones semanales.

9. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre del 2010, la reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	(U.S. dólares)
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	3,001
Gastos no deducibles	4,057
Ingresos exentos	<u>(229)</u>
Utilidad gravable	<u>6,829</u>
Impuesto a la renta causado	1,707
Anticipo calculado (1)	2,301

(1) A partir del año 2010, en los casos que el impuesto causado es menor que el anticipo mínimo, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Al 31 de Diciembre del 2010, la Compañía registro como impuesto causado el valor del anticipo mínimo.

Las declaraciones de impuesto a la renta, han sido revisadas por los años 2006, 2005, 2004, 2001 y 2000 por parte de las autoridades tributarias, las glosas resultantes de estas revisiones ascienden a US\$6.4 millones, las cuales están siendo impugnadas por la Compañía, nota 15.

Se encuentran abiertas para revisión de la autoridad fiscal las declaraciones correspondientes a los años 2007 al 2010, sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de transacciones de los ingresos y gastos. A la fecha de emisión del informe, la Administración tributaria inició la revisión tributaria del año 2007.

10. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La Compañía no dispone aún del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2010, requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2011. Este estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. Hasta abril 15 del 2011, el referido estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de la Compañía considera que los efectos del mismo, si hubiera, carecen de importancia relativa. Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía efectuó el estudio de precios de transferencia en el cual se estableció que las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

11. JUBILACIÓN PATRONAL

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, basado en el método prospectivo, de la siguiente manera:

- a. Una reserva por obligaciones adquiridas para atender el pago de 19 trabajadores que al 31 de diciembre del 2010 tenían 20 años o más de trabajo;
- b. Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 480 trabajadores que aún no completaban el requisito de tiempo de trabajo.

Para el cálculo, se consideró una tasa de descuento del 6.50% anual y una tasa esperada de incremento salarial de 2.40% anual.

	<u>2010</u> (en miles de U. S. dólares)	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	1,981	1,745
Provisión	214	310
Pagos	<u>(406)</u>	<u>(74)</u>
Total	<u>1,789</u>	<u>1,981</u>

12. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - Al 31 de diciembre 2010 y 2009, el capital social autorizado está representado por 52, 243,732 acciones comunes de la serie A con un valor nominal unitario de US\$0.40 y 8,637,600 acciones comunes de la serie B con un valor nominal unitario de US\$0.004.

En junio 15 del 2009, Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa incrementó su capital social en US\$20 millones mediante la emisión de 50 millones de acciones, de acuerdo a la resolución No. 09-G-DIC-3360 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de junio del 2009. El aumento de capital se efectuó mediante apropiación de aporte para futuras capitalizaciones por US\$14 millones y los US\$6 millones restantes serán cancelados a 2 años plazos por los accionistas Actividades Agrícolas S.A. AGRISA y Productos del Litoral S.A. PROLISA.

Al 31 de diciembre del 2010, la cuenta por cobrar a los accionistas fue cancelada mediante la compensación de saldos de cuentas por cobrar, previa cesión de derechos de cobro de la Compañía relacionada Dole Fresh Fruit International Limited a favor de Actividades Agrícolas S.A. AGRISA y Productos del Litoral S.A. PROLISA , nota 13.

Reservas – Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las reservas patrimoniales incluyen:

	(en miles de U. S. dólares)
Capital	6,953
Valuación de inversiones permanentes	5,203
Legal	<u>66</u>
Total	<u>12,222</u>

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no está disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Valuación de Inversiones Permanentes - Representa el efecto proporcional de cambios en el patrimonio de entidades en las cuales la Compañía mantiene una participación accionaria superior al 20%.

Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva, no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

13. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los principales saldos y transacciones con compañías relacionadas incluyen lo siguiente:

... Diciembre 31...
2010 2009
(en miles de U. S. dólares)

Cuentas por Cobrar

Exterior:

Transfrut Express Limited	34,377	
Copdeban S. A.	3,170	1,908
Solvest Ltd.		437
Standard Fruit De Guatemala	312	233
Dole Thomsen	258	360
Otras	<u>538</u>	<u>65</u>
Subtotal	<u>38,655</u>	<u>3,003</u>

Locales:

Siembranueva S. A.	5,130	4,119
Naportec S. A.	4,883	3,455
Frutban S. A.	3,635	3,612
Sociedad Agropecuaria Pimocha C. A.	2,832	3,599
Compañía Naviera Agmaresa S. A.	1,910	1,882
Guayami S. A.	1,222	1,222
Alberum S. A.	1,558	1,140
Zanpoti S. A.	534	996
Bancuber S. A.	688	807
Redamawal S.A.	96	96
Actividades Agrícolas S.A. AGRISA		2,509
Productos del Litoral S.A. PROLISA		2,238
Otras	<u>63</u>	<u>25</u>
Subtotal	<u>22,551</u>	<u>25,700</u>
Total	<u>61,206</u>	<u>28,703</u>

Cuentas por Cobrar - Largo Plazo

Actividades Agrícolas S.A. AGRISA		375
Productos del Litoral S.A. PROLISA	<u> </u>	<u>375</u>
Total	<u> </u>	<u>750</u>

Cuentas por Pagar

Exterior:

Dole Fresh Fruit Int. Ltd. San Jose	36,993	20,756
Standard Fruit Company de Honduras, S.A.	1,656	1,546
Standard Fruit Company de Costa Rica, S.A.	1,373	1,300
Dole Purchasing Company	212	204
Interfruit	197	197
Banaplus	65	65
Otras	<u>66</u>	<u>29</u>
Subtotal	<u>40,562</u>	<u>24,097</u>

... Diciembre 31...
2010 2009
(en miles de U. S. dólares)

Locales:

Transportes Por Mar S. A.	7,819	1,511
Megabanana S. A.	3,562	2,618
Inversiones Florícolas S. A.	1,374	172
Agroverde S. A.	1,130	912
Talleres y Llantas S. A.	532	532
Productos del Litoral S.A. PROLISA	372	
Técnicos Electricistas S. A.	365	366
Flores Mitad del Mundo Cia. Ltda. Floremit	171	
Actividades Agrícolas S.A. AGRISA	102	
Otras	124	127
Subtotal	<u>15,551</u>	<u>6,238</u>
Total	<u>56,113</u>	<u>30,335</u>

- Durante el año 2010, Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa suscribió con sus accionistas Actividades Agrícolas S.A. AGRISA, y Productos del Litoral S.A. PROLISA y con la compañía relacionada del exterior Dole Fresh Fruit International Limited un convenio de cesión de *derechos y declaración de voluntad de compensación de los saldos de cuentas por cobrar y por pagar mantenidos entre éstas compañías.*

En el referido convenio, Dole Fresh Fruit International Limited cede y transfiere sus derechos de cobro a favor de Actividades Agrícolas S.A. AGRISA, y Productos del Litoral S.A. PROLISA por US\$6 millones, correspondiente a la cuenta por cobrar a Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa. El efecto de ésta cesión de deuda en Ubesa fue la *disminución de las cuentas por pagar a Dole Fresh Fruit International Limited por US\$6 millones, e incremento de la cuenta por pagar a Actividades Agrícolas S.A. AGRISA, y Productos del Litoral S.A. PROLISA por dicho importe.*

Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa y sus accionistas, Actividades Agrícolas S.A. AGRISA, y Productos del Litoral S.A. PROLISA, acordaron compensar la cuentas por pagar descrita anteriormente con la cuenta por cobrar, que Ubesa mantenía a éstas compañías según incremento de capital realizado en junio 15 del 2009, nota 12.

- Durante el año 2009, Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa realizó la transferencia de deuda de las compañías relacionadas locales Productora Cartonera S. A. y Transportes Pormar S. A. a la compañía relacionada del exterior Dole Fresh Fruit International Limited .

El efecto de ésta transferencia fue la *disminución de las cuentas por pagar a Productora Cartonera S. A. por US\$5.8 millones, Transportes Pormar S.A. por US\$32 millones e incremento de la cuenta por pagar a Dole Fresh Fruit International Limited por dichos importes. Al 31 de diciembre del 2009, la cuenta por pagar de Dole Fresh Fruit International Limited incluye la compensación de la cuenta por cobrar del año anterior por US\$9.3 millones.*

Los saldos por cobrar y pagar con Compañías relacionadas no devengan intereses ni tienen vencimientos establecidos.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
<u>Ingresos:</u>		
Dole Fresh Fruit International Ltd.	211,539	302,137
Transfrut Express Limited	34,377	
Copdeban S.A.	1,266	588
Siembranueva S.A.	947	941
Dole Thomsen S.A.	938	479
Megabanana S. A.	714	690
Sociedad Agropecuaria Pimocha C. A.	336	383
Zanpoti S. A.	285	286
Frutban S. A.	264	392
Bancuber S.A.	97	65
Standar Fruit de Guatemala	67	11
Otras	<u>49</u>	<u>37</u>
Total	<u>250,879</u>	<u>306,009</u>
<u>Compras:</u>		
Megabanana S. A.	7,762	6,624
Industrial y Comercial TRILEX C. A.	7,150	6,307
Sociedad Agropecuaria Pimocha C. A.	3,969	3,744
Dole Purchasing Company	2,561	6,025
Frutban S. A.	3,201	3,736
Zanpoti S.A.	2,620	2,330
Bancuber S. A.	962	463
Standar Fruit Company de Honduras S.A.	84	
Standar Fruit Company de Costa Rica S.A.	81	149
Otras	<u>50</u>	<u>85</u>
Total	<u>28,440</u>	<u>29,463</u>

14. GARANTÍAS OTORGADAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía mantiene garantías principalmente con el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, para asegurar el cumplimiento del pago de precio oficial a productores por US\$3.9 millones y US\$5.2 millones, respectivamente.

15. CONTINGENCIAS

Juicios Civiles Grupo Papp en Contra de Ubesa - La Compañía mantiene una demanda planteada en su contra por un grupo de productores por daños y perjuicios causados por incumplimiento de contrato por US\$99 millones. En sentencia de primera instancia, se declaró con lugar la demanda y se estableció que la Compañía debía de cancelar la suma de US\$12 millones, la cual fue apelada por

ambas partes. A la fecha se ha acusado la nulidad del fallo y se solicitó la aclaración y ampliación del mismo. A criterio del asesor legal, la fecha de resolución y la cuantía máxima del pasivo en el caso *que existiere es incierta*. Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía no ha constituido provisión por este concepto.

Juicios Laborales – Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene juicios por demandas laborales presentadas por ex – trabajadores por US\$2.3 millones y juicios civiles y penales por US\$300,000, de acuerdo a criterio de los abogados, la fecha de resolución y la cuantía máxima de los pasivos que estos causarán para la Compañía es incierta, consecuentemente no ha constituido provisión por este concepto.

Juicios Tributarios – Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene juicios de impugnación en contra del Servicio de Rentas Internas por US\$6.4 millones que incluye:

- Juicio de impugnación No. 09504-2010-0052 que sigue Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA en el Tribunal Fiscal de Guayaquil, por glosa establecida a cargo de la Compañía por el año 2006. La Compañía se encuentra en la determinación del alegato para el proceso. Según la demanda, la cuantía del juicio ascienden a US\$1,897,000. Esta glosa constituye el valor de los impuestos discutidos sin intereses.
- El 23 de septiembre del 2008, el Servicio de Rentas Internas emitió acta de determinación tributaria No. 0920080100463, por concepto de impuesto a la renta del año 2005. Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A.UBESA presentó una demanda en el Tribunal Fiscal de Guayaquil por dicha glosa. El monto del impuesto impugnado asciende a US\$873,600.

El 23 de julio del 2010, el Servicio de Rentas Internas emitió acta de determinación tributaria No. 0920100100298 (en sustitución del acta No. 0920080100463), en la cual se estableció el valor a pagar por concepto de impuesto a la renta por US\$366,000 más recargos por US\$73,000. La Administración de la Compañía impugnó este resultado en el Tribunal Fiscal de Guayaquil y se estableció el juicio N°09504-2010-0120. Hasta abril 15 del 2011, la demanda se encuentra en proceso.

- Juicios de impugnación No. 09502-2009-1085 y No.6999-4597-06 que sigue Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA en el Tribunal Fiscal de Guayaquil, por glosas establecidas a cargo de la Compañía por los años 2004 y 2001. La Compañía ha entregado las pruebas solicitadas en los juicios y espera la emisión de las sentencias. Según las demandas, las cuantías de los juicios por los años 2004 y 2001 ascienden a US\$757,000 y US\$905,000, respectivamente. Estas glosas constituyen el valor de los impuestos discutidos sin intereses.
- Juicio de impugnación No. 59013748-05 que sigue Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA en el Tribunal Fiscal de Guayaquil, por glosa establecida a cargo de la Compañía del año 2000 por US\$2.4 millones. Esta glosa constituye el valor del impuesto discutido sin intereses.

El Tribunal Fiscal dictó sentencia en contra de la Compañía, la cual planteó un recurso de casación contra la sentencia ante la Corte Nacional de Justicia y presentó la caución respectiva para suspender los efectos de la sentencia. La Corte Nacional ha calificado el recurso y ordenó que el Servicio de Rentas Internas lo conteste, por lo cual la Compañía se encuentra a la espera de su pronunciamiento.

La Compañía basada en el criterio de sus asesores legales, considera que estas demandas serán desestimadas en instancias judiciales y, por lo tanto, no requiere de provisiones al 31 de diciembre del 2010 por estos conceptos.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (Abril 15 del 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
