Oficio No 01-COM-15 Cuenca, marzo 9 de 2015

Señora
Bertha Zhingri Lituma
GERENTE GENERAL DE COMERCIALIZADORA Y
REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA.
Su despacho

## De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico 2014, para que de conformidad con el estatuto de la Compañía y las disposiciones legales vigentes se ponga en conocimiento de la Junta General de Socios de RECORDCALZA CIA. LTDA.

Atentamente,

CPA Ing. Com. Fernando Torres Tapia MBA

**COMISARIO** 

cc. Archivo.

#### Señores Socios:

Sustentado en los documentos y hechos analizados, en observación a las disposiciones del artículo 279 de la Ley de Compañías, para su consideración, se presenta el informe de Comisario de la Compañía RECORDCALZA CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio fiscal 2014, el mismo que ha sido elaborado en base de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y de Auditoría vigentes

### I. Conformación del Capital Social

De acuerdo con el Libro de Participaciones y Socios, los registros contables y las actas de Junta General de Socios, el Capital Social de RECORDCALZA CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2014, tiene la siguiente estructura:

Nombres de los socios	No. de Participaciones	Capital Suscrito y Pagado		% de Participación	
Bertha Isabel Zhingri Lituma	300	\$	300,00	50,00%	
Luis Mario Zhingri Lituma	300	\$	300,00	50,00%	
Total	600	\$	600,00	100,00%	

# II. Del Directorio y la Junta General

De acuerdo con el estatuto de la compañía y las actas de Junta de Socios, el Directorio ha actuado normalmente.

En sesión de Junta de Socios celebrada el 19 de Abril de 2012, de conformidad con la ley y los estatutos vigentes se emiten los nombramientos de Gerente y Presidente de la Compañía para un período de cuatro años.

# III. Composición de las cuentas de los Estados Financieros

El análisis de los procedimientos y registros contables, muestra que los Estados Financieros de RECORDCALZA CIA. LTDA., han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y muestran razonablemente la situación financiera y resultados de la Compañía.

En sus aspectos importantes, las cuentas tienen la siguiente composición:

# 1. Activo

# 1.1 Efectivo y equivalentes

La compañía termina el ejercicio económico 2014 con mayor disponibilidad de Efectivo y Equivalentes, las operaciones no afectaron la capacidad de pago en el corto plazo.

RECORDCALZA CIA. LTDA. Pág. 1

Los procedimientos de control interno para el efectivo son: pago con cheque y mediante el sistema bancario, conciliación mensual de las cuentas bancarias, registro de cheques girados y no cobrados.

#### 1.2 Exigible

El rubro de cuentas por cobrar o exigible, representa el 7,44% de la inversión total en activos.

#### 1.3 Inventarios

La gestión de inventarios en 2014 es notable, la administración ha logrado una excelente rotación evitando la presencia de inventario obsoleto o dañado. Este rubro, en 2013 representaba el 67,64% del activo total, en el presente ejercicio representa el 57,83%.

Así también cabe destacar que es el rubro de mayor valor en el activo casi alcanza el 58% de la inversión.

# 1.4 Activo Fijo

La inversión neta en activos fijos constituye el 10,52% de los activos totales. El valor en libros de este rubro se encuentra afectado por la depreciación y amortización anual.

El rubro está conformado por Activos Fijos Depreciables y Amortizables con una vida útil registrada de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno que tiene un comportamiento similar al desgaste natural esperado en los activos.

# 2 Pasivo

# 2.1 Pasivo corriente

RECORDCALZA CIA. LTDA., presenta una estructura de financiamiento compuesta por fuentes externas de corto plazo, fundamentalmente crédito comercial, financiero, laboral y tributario.

Esta fuente de financiamiento constituye el 37,47% de las fuentes totales.

#### 2.2 Pasivo de Largo Plazo

En el ejercicio de análisis la compañía el crédito de largo plazo o pasivo no corriente está constituido por Préstamos de Socios, Otras Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes, Provisión para Jubilación Patronal, Provisión para Desahucio. Representa el 53,63% de los Pasivos.

# 3 Patrimonio

## 3.1 Capital Social

El Capital Social de la Compañía, con corte al 31 de diciembre de 2014, está constituido por 600 participaciones, suscritas y pagadas con un valor nominal de US \$ 1 cada una. Su conformación fue realizada en concordancia con las disposiciones de la Ley de

RECORDCALZA CIA. LTDA. Pág. 2

Compañías. Durante el ejercicio no se registran aumentos o disminuciones de capital ni traspasos de propiedad de las participaciones:

Este rubro financia en 2013 el 0,14% de la inversión total de la Empresa y en 2014 el 60,12%.

# 3.2 Aportes y Reservas

Este rubro no ha tenido movimiento.

El financiamiento de largo plazo, propio y de terceros (Patrimonio más Pasivo de Largo Plazo) representa el 62,53% del total de las fuentes.

#### 4 Resultados

Las operaciones de la Empresa tienen como resultado el siguiente comportamiento:

### 4.1 Ingresos

Los ingresos por venta de bienes y servicios son la principal fuente de ingresos de la Compañía. También se obtienen, en menor grado, rentas varias e ingresos por rendimientos financieros producto del efectivo depositado en el sistema financiero.

Los ingresos globales de la empresa han crecido con respecto al ejercicio anterior en un 13,39%.

## 4.2 Egresos

El costo de generar los ingresos totales representan el 20,30% del total los ingresos por ventas; lo cual deja un margen bruto del 79,70% para cubrir los gastos de operación y financieros, los mismos que representan el 74,89%% de los ingresos.

En 2014 se genera una utilidad del 4,81% sobre los ingresos totales

A continuación un análisis particular del costo de ventas y la utilidad con respecto a las ventas de bienes y servicios excluyendo otros ingresos.

COMPORTAMIENTO DE COSTOS Y GASTOS	2013	2014	%	%
COSTOS	245.536,24	317.453,69	17,86%	21,33%
GASTOS	1.129.417,49	1.170.866,75	82,14%	78,67%
TOTAL	1.374.953,73	1.488.320,44	100,00%	100,00%
ANALISIS DE MARGEN FRENTE A LAS VENTAS NETAS	2013	2014	%	%
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1.378.843,74	1.546.994,81	100%	100%
COSTOS	245.536,24	317.453,69	17,81%	20,52%
MARGEN BRUTO	1.133.307,50	1.229.541,12	82,19%	79,48%
GASTOS	1.129.417,49	1.170.866,75	81,91%	75,69%
UTILIDAD	3.890,01	58.674,37	0,28%	3,79%

Los cuadros anteriores muestran que a pesar que el costo de ventas se incrementó en 2014, se obtuvo una utilidad mayor a 2013 gracias a una mejor gestión del gasto.

#### 4.3 Resultados

Como efecto de lo expuesto en los acápites 4.1 y 4.2, la compañía RECORDCALZA CIA. LTDA., obtuvo una utilidad de US \$ 75.169,49 que representa el 4,81% de los ingresos totales.

#### IV. Indicadores Financieros

Los resultados del análisis financiero son los siguientes:

### Liquidez

El capital de trabajo y el índice de liquidez muestran que la capacidad de pago de corto plazo de la compañía, produce confianza a los proveedores comerciales y financieros.

#### Estructura

Los índices para evaluar la estructura se muestran como sigue:

En el período 2014 las inversiones en Activos Fijos o de largo plazo, representan un 10,52% de la inversión en Activos Totales y el Activo corriente representa un 89,48%.

Las fuentes de financiamiento de largo plazo (Pasivo LP y Patrimonio) constituyen el 62,53% de las fuentes totales en 2014.

Esto demuestra que la empresa está financiando una buena parte del activo corriente con fuentes de largo plazo.

# Gestión

Los resultados muestran que en 2104 la Compañía paga a sus proveedores cada 46 días, y cobra a los clientes en 5 días. Esto permite un buen manejo de la liquidez.

# Rentabilidad

Los ingresos totales, con respecto al ejercicio anterior, han crecido un 13,39%, los costos de producción se incrementaron en 29,29% y los gastos aumentaron apenas un 3,67%, con respecto a las ventas.

Por lo analizado, los índices de rentabilidad muestran el siguiente comportamiento:

Rentabilidad respecto a	2011	2012
Los Ingresos totales	\$0,00	0,05
El Patrimonio	-0,17	1,75
El Capital Social	6,48	125,28
Los Activos	\$ 0,01	0,16

Atentamente,

CPA Ing. Com. Fernando Torres Tapia MBA COMISARIO

E	ST	Δ	n	<b>^</b>	C		M	ΔN	10	1E	D/	75	:
_		~	u	u		1		<b>~</b> 1	••	16	~ •		

# COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

CHERTAG	EJERCICIO ECONOMICO		ANALISIS VERTICAL		ANALISIS HORIZONTAL	
CUENTAS -	2013	2014	2013	2014	ABSOLUTO	RELATIVO
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	49.372,63	71.973,14	11,76%	14,87%	22.600,51	45,78%
CTAS Y DCTOS POR COB CLIENTES CRRTES.	9.503,43	22.645,79	2,26%	4,68%	13.142,35	138,29%
RELACIONADAS		15.624,87	0,00%	9,23%	15.624,87	100,00%
no relacionadas	9.503,43	7.020,92	2,26%	1,45%	-2.482,51	-26,12%
OTRAS CTAS Y OCTOS POR COB CRRTES.	11.715,49	13.346,72	2,79%	2,76%	1.630,23	13,91%
RELACIONADAS	11.356,84		2,70%	0,00%	-11.356,84	-100,00%
no relacionadas	359,65	13.346,72	0,09%	2,76%	12.987,07	3611,03%
CRÉDITO TRIBUTARIO	154,84	•	0,04%	0,00%	-154,84	-100,00%
CR TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	154,84		0,04%	0,0 <b>0</b> %	-154,B4	-100,00%
INVENTARIOS	284.035,33	279.863,86	67,64%	57,83%	-4.171,47	-1,47%
inventario prod. Term. Y mercad, en almacén	248.449,30	279.863,86	59,16%	57,83%	31.414,56	12,64%
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESO	35.586,03		8,47%	0,00%	-35.586,03	-100,00%
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	7.150,57		1,70%	0,00%	-7.150,57	-100,00%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		45.184,53	0,00%	9,34%	45.184,53	100,00%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	351.933,29	433.014,04	86,19%	89,48%	71.080,75	19,64%
ACTIVO NO CORRIENTE						
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	58.007,12	50.917,61	13,81%	10,52%	-7.089,51	-12,22%
MUEBLES Y ENSEERES	6.101,44	6.101,44	1,45%	1,26%	0,00	0,00%
maquinaria, equipo e instalaciones	37.088,43	42.267,00	8,83%	8,73%	5.178,57	13,96%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	54,718,00	57.448,64	13,03%	11,87%	2.730,64	4,99%
vehículos, equipo de transporte	17.902,62	17.902,62	4,26%	3,70%	0,03	0,00%
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8.107,10	8.107,10	1,93%	1,68%	0,00	0,00%
H) DEP. ACUM. PROPIEDAD, PLANTAY EQUIPO	(65.910,47)	(80.909,19)	-15,70%	-16,72%	-14.998,72	22,76%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	58.007,12	50.917,61	13,81%	10,52%	-7.089,51	-12,22%
TOTAL ACTIVOS	419.940,41	483 931,65	1,00	1,00	63.991,24	15,24%
PASIVO Y PATRIMONIO						
PASIVO CORRIENTE						
CTAS Y DOC POR PAG PROVEED CORRIENTES	73.763,73	40.063,34	17,57%	8,28%	-33.700,39	100,00%
NO RELACIONADOS	73.763,73	40.063,34	17,57%	8,28%	-33.700,39	-45,69%
OBLIGAC CON INSTITUC FCIERAS CORRIENTES	8.168,72	•	1,95%	0,00%	-8.168,72	-100,00%
NO RELACIONADOS	8.168,72	,	1,95%	0,00%	-8.168,72 r	-100,00%
OTRAS CTAS Y DOC POR PAGAR CORRIENTES	7.488,39	37.516,92	5,86%	7,75%	8.715,92	30,27%
NO RELACIONADOS	7.488,39	37.516,92	1,78%	7,75∺	30.028,53	403,00%
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	12.740,53	3.810,00	3,03%	0,79%	-8.930,53	-70,10%
PARTICIPACIÓN TRABAJ POR PAG EJERCICIO	583,50	11.275,42	0,14%	2,33%	10.691,92	1832,38%
OBLIGACIONES CON EL IESS	12.387,65	17.166,52	2,95%	3,55%	4.778,87	38,58%
OTROS PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADO	50.031,91	30.905,87	11,91%	6,39% •	-19.126,04	-38,23%
DIVIDENDOS POR PAGAR		25.000,00	0,00%	6,39%	30.905,87	100,00%
ANTICIPOS DE CLIENTES		158,80	0,00%	0,03%	158,80	100,00%
PROVISIONES		15.447,56	0,00%	3,19%	15.447,56	100,00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	165.164,43	181.344,43	39,33%	37,47%	16.180,00	9,80%

PASIVO NO CORRIENTE						
CTAS Y DOC POR PAG PROVEED NO CORRTES.	422,48	•	0,10%	0,00%	-422,48	-100,00%
NO RELACIONADOS	422,48		0,10%	0,00%	-422,48	-100,00%
OBLIGAC CON INSTITUC FCIERAS NO CORRTES.	16.733,94		3,98%	0,00%	-16.733,94	-100,00%
LOCALES	16.733,94		3,98%	0,00%	-15.733,94	-100,00%
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	•	8.006,92	0,00%	1,65%	8.006,92	100,00%
LOCALES		8.006,92	0,00%	1,65%	8.006,92	100,00%
OTRAS CTAS Y DOC POR PAGAR NO CORRTES.	70.800,00	20.800,00	16,86%	4,30%	-50.000,00	-70,62%
RELACIONADOS	42,000,00	14.800,00	10,00%	3,0696	-27.200,00	-64,76%
NO RELACIONADOS	28.800,00	6.000,00	6,85%	1,2498	-22.800,00	-79,17%
PROVISION PARA JUBILACIÓN PATRONAL	132.683,58	155.100,75	31,60%	32,05%	22.417,17	15,90%
PROVISION PARA DESAHUCIO	57.196,06	75.638,49	13,62%	15,63%	18.442,43	32,24%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	277.836,06	259.546,16	66,16%	53,63%	-18.289,90	-6,58%
-			····		·	
TOTAL PASIVO	443.000,49	440.890,59	105,49%	91,11%	-2.109,90	0,00%
	•					
PATRIMONIO NETO						
CAPITAL SUSCRITO Y/ O ASIGNADO	600,00	600,00	0,14%	0,12%	0,00	0,00%
AP DE SOCIOS O ACC PARA FUTURA CAPITALIZ	65.000,00		15,48%	0,00%	-65.000,00	-100,00%
RESERVA LEGAL	5.563,78	5.563,78	1,32%	1,15%	0,00	0,00%
RAPDAPVOL NIIF	(46.947,96)		-11,18%	0,00%	46.947,96	-100,00%
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERC. ANTERIORES	70.165,68	12.776,14	16,71%	2,64%	-\$7,389,54	-81,79%
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANT.	(117.441,58)		-27,97%	0,00%	117.441,58	-100,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO		24.101,14	0,00%	4,98%	24.101,14	100,00%
TOTAL PATRIMONIO NETO	(23.060,08)	43.041,06	-5,49%	8,89%	66.101,14	-286,65%
	·					

# COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDICALZA CIA, LTDA. ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2013 Y 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

CUENTAS	EJERCICIO (	ANALISIS	VERTICAL	ANALISIS H	ORIZONTAL	
	2013	2014	2013	2014	ABSOLUTO	RELATIVO
INGRESOS						
VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	1.367.582,49	1.546.994,81	99,18%	98,94%	179.412,32	13,12%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	1 513,74	1.833,33	0,11%	0,12%	319,59	21,11%
OTRAS RENTAS	9.747,51	14.561,79	0,71%	0,94%	4.914,28	50,42%
TOTAL INGRESOS	1.378.843,74	1.563,489,93	100,00%	100,00%	184.646,19	13,39%
COSTOS Y GASTOS						
INVENTARIO INICIAL	271.534,16	248.449,30	19,69%	15,89%	-23.084,86	-8,50%
COMPRAS NETAS LOCALES	216.225,96	333.692,88	15,68%	21,34%	117.466,92	54,33%
IMPORTACIONES	6.225,42	15.175,37	0,45%	0,97%	8.949,95	143,75%
INVENTARIO FINAL	248.449,30	279.863,86	18,02%	17,90%	31.414,56	12,64%
COSTO DE VENTAS	245.536,24	317.453,69	17,81%	20,30%	71.917,45	29,29%
MARGEN BRUTO	1.133.307,50	1.246.035,24	82,19%	79,70%	112.728,74	9,95%
GASTOS RELACIONADOS CON EL SERVICIO						
REMUNERACIONES	599.001,18	565.879,25	43,44%	35,19%	-33.121,93	-5,53%
BENEFICIOS SOCIALES	85.133,83	89.389,55	6,17%	5,72%	4.255,72	5,00%
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	106.353,05	111.088,88	7,71%	7,11%	4.735,83	4,45%
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	5.295,56	6.370,86	0,38%	0,41%	-521,56	-0,49%
ARRENDAMIENTOS	105.596,13	105.074,57	7,66%	6,72%	4.516,16	18,17%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	24.852,70	29.368,86	1,80%	1,88%	4.516,16	18,17%
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	25.764,80	37.954,84	1,94%	2,43%	11.190,04	41,81%
SUMINISTROS, MATERIALES Y REPUESTOS		37.548,21	0,00%	2,40%	37.548,21	100,00%
TRANSPORTE	1.616,22	852,12	0,12%	0,05%	-764,10	-47,28%
PROVISIONES	60.988,26	54.296,16	4,42%	3,47%	-6.692,10	-10,97%
PARA JUBILACIÓN PATRONAL	31.903,66	31,318,96	2,31%	2,00%	-584,70	-1,83%
PARA DESAHUCIO	29.084,60	22.977,20	2,11%	1,47%	-6.107,40	-21,00%
COMISIONES		1.726,16	0,00%	0,11%	1.726,16	100,00%
INTERESES BANCARIOS	1.829,33	1.323,16	0,13%	0,08%	-506,17	-27,67%
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	3.063,20	5.823,20	0,22%	0,37%	2.760,00	90,10%
GASTOS DE GESTIÓN	10.764,01	9,934,92	0,78%	0,64%	-829,09	-7.70%
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	643,07	8.212,75	0.05%	0,53%	7.569,68	1177,129
GASTOS DE VIAJE	824,89	980,56	0,06%	0,06%	155,67	18,87%
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO		205,76	0,00%	0,01%	205,76	100,00%
DEPRECIACIÓN DE PPYE	15.887,46	14.998,72	1,15%	0,96%	-888,74	-5,59%
SERVICIOS PÚBLICOS	22.591,27	25,118,10	1,64%	1,61%	2.526,83	11,18%
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	57.826,68	64.720,12	4,19%	4,14%	6.893,44	11,92%
PAGOS POR OTROS BIENES	385,85		0,03%	0,00%	-385,85	-100,00%
	1.129.417,49	1.170.866,75	81,91%	74,89%	41,449,26	3,67%
Utilidad (Pérdida) neta integral total	3.890,01	75.169,49	0,28%	4,81%	71.279,48	1832,37%

# COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDICALZA CIA. LTDA. INDICADORES FINANCIEROS

INDICES Y RATIOS	2013	2014
A - CAPITAL DE TRABAJO AC -PC	196.768,86	251.669,61
B - LIQUIDEZ AC / PC	2,19	2,39
C - ROTACION DEL CAPITAL		
INGRESOS (ventas) / CAP. SOCIAL	2.279,30	2.578,32
ROTACION	0,16	0,14
D - ESTRUCTURA		
ACTIVO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	86,19%	89,48%
ACTIVO FIJO EN EL ACTIVO TOTAL	13,81%	10,52%
PASIVO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	39,33%	37,47%
PASIVO NO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	66,16%	53,63%
FUENTES DE FINANCIAMIENTO DE LP EN EL AT	60,67%	62,53%
E - GESTION		
DIAS COBRANZA(Ctas X Cob*365)/ Ventas año	3	5
DIAS PAGO (Ctas X Pag*365)/ Costo de Producción	110	46
F - RENTABILIDAD		
SOBRE CAPITAL SOCIAL	6,48	125,28
SOBRE EL PATRIMONIO	-0,17	1,75
SOBRELOS INGRESOS	0,00	0,05
SOBRE LOS ACTIVOS	0,01	0,16