

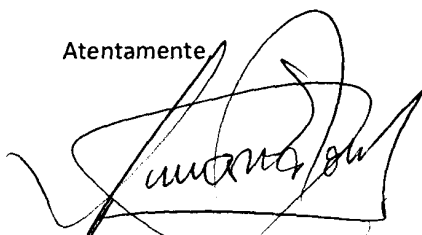
Oficio No 01-COM-14
Cuenca, marzo 17 de 2014

Señora
Bertha Zhingri Lituma
**GERENTE GENERAL DE COMERCIALIZADORA Y
REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA.**
Su despacho

De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico 2013 para que de conformidad con el estatuto de la Compañía y las disposiciones legales vigentes se ponga en conocimiento de la Junta General de Socios de RECORDCALZA CIA. LTDA.

Atentamente



CPA Ing. Com. Fernando Torres Tapia MBA
COMISARIO

cc. Archivo.

Señores Socios:

Sustentado en los documentos y hechos analizados, en observación a las disposiciones del artículo 279 de la Ley de Compañías, para su consideración, se presenta el informe de Comisario de la Compañía RECORDCALZA CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio fiscal 2013, el mismo que ha sido elaborado en base de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y de Auditoría vigentes

I. Conformación del Capital Social

De acuerdo con el Libro de Participaciones y Socios, los registros contables y las actas de Junta General de Socios, el Capital Social de RECORDCALZA CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2013, tiene la siguiente estructura:

Nombres de los socios	No. de Participaciones	Capital Suscrito y Pagado	% de Participación
Bertha Isabel Zhingri Lituma	300	\$ 300,00	50,00%
Luis Mario Zhingri Lituma	300	\$ 300,00	50,00%
Total	600	\$ 600,00	100,00%

II. Del Directorio y la Junta General

De acuerdo con el estatuto de la compañía y las actas de Junta de Socios, el Directorio ha actuado normalmente.

En sesión de Junta de Socios celebrada el 19 de abril de 2012, de conformidad con la ley y los estatutos vigentes se emiten los nombramientos de Gerente y Presidente de la Compañía para un período de cuatro años.

III. Composición de las cuentas de los Estados Financieros

El análisis de los procedimientos y registros contables, muestra que los Estados Financieros de RECORDCALZA CIA. LTDA., han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y muestran razonablemente la situación financiera y resultados de la Compañía.

En sus aspectos importantes, las cuentas tienen la siguiente composición:

1. Activo**1.1 Efectivo y equivalentes**

La compañía termina el ejercicio económico 2013 manteniendo una adecuada disponibilidad de Efectivo y Equivalentes, las operaciones mejoraron la capacidad de pago en el corto plazo.

Los procedimientos de control interno para el efectivo son: pago con cheque y mediante el sistema bancario, conciliación mensual de las cuentas bancarias, registro de cheques girados y no cobrados.

1.2 Exigible

El rubro de cuentas por cobrar o exigible, representa el 2,26% de la inversión total en activos. Su recuperación no presenta riesgo

1.3 Inventarios

La gestión de inventarios en 2013 requirió menor inversión, la administración mantiene un inventario adecuado a las operaciones que maneja en la actualidad la empresa. Este rubro, en 2012 representaba el 71,37% del activo total, en el presente ejercicio representa el 67,64%.

1.4 Activo Fijo

La inversión neta en activos fijos constituye el 13,81% de los activos totales. El valor en libros de este rubro se encuentra afectado por la depreciación y amortización anual.

El rubro está conformado por Activos Fijos Amortizables con una vida útil registrada de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno.

2 Pasivo

2.1 Pasivo corriente

RECORDCALZA CIA. LTDA., presenta una estructura de financiamiento compuesta por fuentes externas de corto plazo, fundamentalmente crédito comercial, laboral y tributario.

Esta fuente de financiamiento constituye el 39,33% de las fuentes totales.

2.2 Pasivo de Largo Plazo

En el ejercicio de análisis la compañía disminuye su crédito de largo plazo para financiar sus operaciones. Este financiamiento comprende el 66,16% del pasivo total

3 Patrimonio

3.1 Capital Social

El Capital Social de la Compañía, con corte al 31 de diciembre de 2013, está constituido por 600 participaciones, suscritas y pagadas con un valor nominal de US \$ 1 cada una. Su conformación fue realizada en concordancia con las disposiciones de la Ley de

Compañías. Durante el ejercicio no se registran aumentos o disminuciones de capital ni traspasos de propiedad de las participaciones:

Este rubro financia en 2013 el 0,14% de la inversión total de la Empresa mientras que en 2012 fue del 0,15%.

3.2 Aportes y Reservas

La Empresa mantiene la reserva legal correspondiente. Y los socios realizan un importante aporte para futura capitalización

El financiamiento de largo plazo, propio y de terceros (Patrimonio más Pasivo de Largo Plazo) representa el 60,67% del total de las fuentes.

4 Resultados

Las operaciones de la Empresa tienen como resultado el siguiente comportamiento:

4.1 Ingresos

Los ingresos por venta de bienes y servicios son la principal fuente de ingresos de la Compañía.

Los ingresos globales de la empresa se incrementan con respecto al ejercicio anterior en un 13,92%.

4.2 Egresos

El costo de generar los ingresos totales representan el 17,81% del total los ingresos por ventas; lo cual deja un margen bruto del 82,19% para cubrir los gastos de operación y financieros, los mismos que representan el 81,91% de los ingresos.

En 2013 se genera una utilidad del 0,28% sobre los ingresos totales

A continuación un análisis particular del costo de ventas y la utilidad con respecto a las ventas de bienes y servicios excluyendo otros ingresos.

COMPORTAMIENTO DE COSTOS Y GASTOS	2012	2013	%	%
COSTOS	256.423,63	245.536,24	19,30%	17,86%
GASTOS	1.072.156,21	1.129.417,49	80,70%	82,14%
TOTAL	1.328.579,84	1.374.953,73	100,00%	100,00%

ANALISIS DE MARGEN FRENTE A LAS VENTAS NETAS	2012	2013	%	%
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1.210.356,28	1.378.843,74	100%	100%
COSTOS	256.423,63	245.536,24	21,19%	17,81%
MARGEN BRUTO	953.932,65	1.133.307,50	78,81%	82,19%
GASTOS	1.072.156,21	1.129.417,49	88,58%	81,91%
UTILIDAD	(118.223,56)	3.890,01	-9,77%	0,28%

Los cuadros anteriores muestran que el incremento en ventas y la disminución de su costo llevaron a obtener utilidad a pesar del ligero incremento en sus gastos

4.3 Resultados

Como efecto de lo expuesto en los acápite 4.1 y 4.2, la compañía RECORDCALZA CIA. LTDA., obtuvo una utilidad de US \$ 3.890,01 que representa el 0,28% de los ingresos totales.

IV. Indicadores Financieros

Los resultados del análisis financiero son los siguientes:

Liquidez

El capital de trabajo y el índice de liquidez muestran que la gestión del efectivo mejora con respecto a 2012, contando con USD\$ 2,19 de recursos de corto plazo para pagar cada dólar de deuda.

Estructura

Los índices para evaluar la estructura se muestran como sigue:

En el período 2013 las inversiones en Activos Fijos o de largo plazo, representan un 13,81% de la inversión en Activos Totales y el Activo corriente representa un 86,19%.

Las fuentes de financiamiento de largo plazo (Pasivo LP y Patrimonio) constituyen el 60,67% de las fuentes totales en 2013.

Esto demuestra que la empresa está financiando sus activos fijos en una porción mayor con pasivo de corto plazo.

Gestión

Los resultados muestran que en 2013 la Compañía paga a sus proveedores cada 110 días, y cobra a los clientes en 3 días. Esto ayudó al manejo de la liquidez.

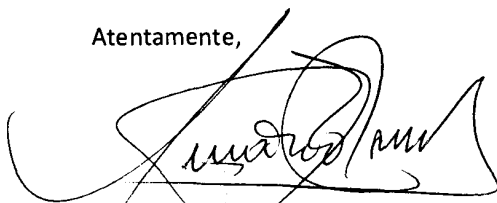
Rentabilidad

Los ingresos totales, con respecto al ejercicio anterior, han crecido un 13.92%, los costos de producción disminuyeron en 4,25%, los gastos crecieron un 5,34%, con respecto a las ventas.

Por lo analizado, los índices de rentabilidad muestran el siguiente comportamiento:

Rentabilidad respecto a	2012	2013
Los Ingresos totales	-0,10	0,003
El Patrimonio	negativo	negativo
El Capital Social	-197,04	6,48
Los Activos	-029	0,01

Atentamente,



CPA Ing. Com. Fernando Torres Tapia MBA
COMISARIO

ESTADOS FINANCIEROS

COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

CUENTAS	EJERCICIO ECONOMICO		ANALISIS VERTICAL		ANALISIS HORIZONTAL	
	2012	2013	2012	2013	ABSOLUTO	RELATIVO
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	31.685,06	49.372,63	7,70%	11,76%	17.687,57	55,82%
CTAS Y DCTOS POR COB CLIENTES CRTES.	5.787,50	9.503,43	1,41%	2,26%	3.715,93	64,21%
OTRAS CTAS Y DCTOS POR COB CRTES.	10.451,49	11.716,49	2,54%	2,79%	1.265,00	12,10%
CRÉDITO TRIBUTARIO	1.091,42	154,84	0,27%	0,04%	-936,58	-85,81%
INVENTARIOS	293.762,53	284.035,33	71,37%	67,64%	-9.727,20	-3,31%
INVENTARIO PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	271.534,16	248.449,30	65,97%	59,16%	-23.084,86	-8,50%
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESO	22.128,37	35.586,03	5,40%	8,47%	13.357,66	60,09%
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1.661,60	7.150,57	0,40%	1,70%	5.488,97	330,34%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	344.439,60	361.933,29	83,68%	86,19%	17.493,69	5,08%
ACTIVO NO CORRIENTE						
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	67.192,44	58.007,12	16,32%	13,81%	-9.185,32	-13,67%
MUEBLES Y ENSEERES	6.101,44	6.101,44	1,48%	1,45%	0,00	0,00%
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	29.814,82	37.088,43	7,24%	8,83%	7.273,61	24,40%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	54.718,00	54.718,00	13,29%	13,03%	0,00	0,00%
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE	17.902,62	17.902,62	4,35%	4,26%	0,00	0,00%
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8.107,10	8.107,10	1,97%	1,93%	0,00	0,00%
(-) DEP. ACUM. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	(49.451,54)	(65.910,47)	-12,01%	-15,70%	-16.458,93	-33,28%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	67.192,44	58.007,12	16,32%	13,81%	-9.185,32	-13,67%
TOTAL ACTIVOS	411.632,04	419.940,41	1,00	1,00	8.308,37	2,02%
PASIVO Y PATRIMONIO						
PASIVO CORRIENTE						
CTAS Y DOC POR PAG PROVEED CORRIENTES	64.573,17	73.763,73	15,69%	17,57%	9.190,56	100,00%
NO RELACIONADOS	64.573,17	73.763,73	15,69%	17,57%	9.190,56	14,23%
OBLIGAC CON INSTITUC FINANCIERAS CORRIENTES	-	8.168,72	0,00%	1,95%	8.168,72	100,00%
OTRAS CTAS Y DOC POR PAGAR CORRIENTES	9.629,48	7.488,39	32,58%	1,78%	-12.603,45	-94,42%
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	22.797,95	12.740,53	5,54%	3,03%	-10.057,42	-44,12%
PARTICIPACIÓN TRABAJO POR PAG EJERCICIO	5.593,39	583,50	1,36%	0,14%	-5.009,89	-89,57%
OBLIGACIONES CON EL IESS	13.481,80	12.387,65	9,28%	2,95%	-1.094,15	-8,12%
OTROS PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADO	48.518,78	50.031,91	11,79%	11,91%	1.513,13	3,12%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	164.594,57	165.164,43	39,99%	39,33%	569,86	0,35%
PASIVO NO CORRIENTE						
CTAS Y DOC POR PAG PROVEED NO CORRTE.	-	422,48	0,00%	0,10%	422,48	100,00%
NO RELACIONADOS	-	422,48	0,00%	0,10%	422,48	100,00%
OBLIGAC CON INSTITUC FINANCIERAS NO CORRTE.	6.478,74	16.733,94	1,57%	3,98%	10.255,20	158,29%
OTRAS CTAS Y DOC POR PAGAR NO CORRTE.	176.091,84	70.800,00	42,78%	16,86%	-105.291,84	-59,79%
PROVISION PARA JUBILACIÓN PATRONAL	99.182,51	132.683,58	24,09%	31,60%	33.501,07	33,78%
PROVISION PARA DESAHUCIO	35.317,07	57.196,06	8,58%	13,62%	21.878,99	61,95%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	317.070,16	277.836,06	77,03%	66,16%	-39.234,10	-12,37%
TOTAL PASIVO	481.664,73	443.000,49	117,01%	105,49%	-38.664,24	0,00%
PATRIMONIO NETO						
CAPITAL SUSCRITO Y/ O ASIGNADO	600,00	600,00	0,15%	0,14%	0,00	0,00%
AP DE SOCIOS O ACC PARA FUTURA CAPITALIZ	-	65.000,00	0,00%	15,48%	65.000,00	100,00%
RESERVA LEGAL	5.563,78	5.563,78	1,35%	1,32%	0,00	0,00%
RAPADAPVOL NIF	-	(46.947,96)	0,00%	-11,18%	-46.947,96	100,00%
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERC. ANTERIORES	42.362,34	70.165,68	10,29%	16,71%	27.803,34	65,63%
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANT.	(118.558,81)	(117.441,58)	-28,80%	-27,97%	1.117,23	-0,94%
TOTAL PATRIMONIO NETO	(70.032,69)	(23.060,08)	-17,01%	-5,49%	46.972,61	-67,07%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	411.632,04	419.940,41	100,00%	100,00%	8.308,37	2,02%

COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2012 Y 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

CUENTAS	EJERCICIO ECONOMICO		ANALISIS VERTICAL		ANALISIS HORIZONTAL	
	2012	2013	2012	2013	ABSOLUTO	RELATIVO
INGRESOS						
VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	1.207.032,56	1.367.582,49	99,73%	99,18%	160.549,93	13,30%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	335,63	1.513,74	0,03%	0,11%	1.178,11	351,01%
OTRAS RENTAS	2.988,09	9.747,51	0,25%	0,71%	6.759,42	226,21%
TOTAL INGRESOS	1.210.356,28	1.378.843,74	100,00%	100,00%	168.487,46	13,92%
COSTOS Y GASTOS						
INVENTARIO INICIAL	283.927,25	271.534,16	23,46%	19,69%	-12.393,09	-4,36%
COMPRAS NETAS LOCALES	219.113,10	216.225,96	18,10%	15,68%	-2.887,14	-1,32%
IMPORTACIONES	24.917,44	6.225,42	2,06%	0,45%	-18.692,02	-75,02%
INVENTARIO FINAL	271.534,16	248.449,30	22,43%	18,02%	-23.084,86	-8,50%
COSTO DE VENTAS	256.423,63	245.536,24	21,19%	17,81%	-10.887,39	-4,25%
MARGEN BRUTO	953.932,65	1.133.307,50	78,81%	82,19%	179.374,85	18,80%
GASTOS RELACIONADOS CON EL SERVICIO						
REMUNERACIONES	520.782,42	599.001,18	43,03%	43,44%	78.218,76	15,02%
BENEFICIOS SOCIALES	80.163,29	85.133,83	6,62%	6,17%	4.970,54	6,20%
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	101.293,14	106.353,05	8,37%	7,71%	5.059,91	5,00%
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	7.570,00	5.295,56	0,63%	0,38%	-2.273,36	-2,70%
ARRENDAMIENTOS	102.822,77	105.596,13	8,50%	7,66%	3.082,42	-11,03%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	27.935,12	24.852,70	2,31%	1,80%	-3.082,42	-11,03%
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	15.124,47	26.764,80	1,25%	1,94%	11.640,33	76,96%
SUMINISTROS, MATERIALES Y REPUESTOS	15.926,68		1,32%	0,00%	-15.926,68	-100,00%
TRANSPORTE	663,10	1.616,22	0,05%	0,12%	953,12	143,74%
PROVISIONES	51.291,24	60.988,26	4,24%	4,42%	9.697,02	18,91%
PARA JUBILACIÓN PATRONAL	39.589,05	31.903,66	3,27%	2,31%	-7.685,39	-19,41%
PARA DESAHUCIO	11.702,19	29.084,60	0,97%	2,11%	17.382,41	148,54%
INTERESES BANCARIOS		1.829,33	0,00%	0,13%	1.829,33	100,00%
INTERESES PAGADOS A TERCEROS		3.063,20	0,00%	0,22%	3.063,20	100,00%
GASTOS DE GESTIÓN	16.290,64	10.764,01	1,35%	0,78%	-5.526,63	-33,93%
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	1.156,58	643,07	0,10%	0,05%	-513,51	-44,40%
GASTOS DE VIAJE	44,21	824,89	0,00%	0,06%	780,68	1765,84%
DEPRECIACIÓN DE PPYE	15.987,62	15.887,46	1,32%	1,15%	-100,16	-0,63%
SERVICIOS PÚBLICOS	19.660,72	22.591,27	1,62%	1,64%	2.930,55	14,91%
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	89.901,70	57.826,68	7,43%	4,19%	-32.075,02	-35,68%
PAGOS POR OTROS BIENES	5.542,51	385,85	0,46%	0,03%	-5.156,66	-93,04%
	1.072.156,21	1.129.417,49	88,58%	81,91%	57.261,28	5,34%
Utilidad (Pérdida) neta integral total	(118.223,56)	3.890,01	-9,77%	0,28%	122.113,57	-103,29%

COMERCIALIZADORA Y REPARADORA DE CALZADO RECORDCALZA CIA. LTDA.
INDICADORES FINANCIEROS

INDICES Y RATIOS	2012	2013
A - CAPITAL DE TRABAJO AC -PC	179.845,03	196.768,86
B - LIQUIDEZ AC / PC	2,09	2,19
C - ROTACION DEL CAPITAL		
INGRESOS (ventas) / CAP. SOCIAL	2.011,72	2.279,30
ROTACION	0,18	0,16
D - ESTRUCTURA		
ACTIVO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	83,68%	86,19%
ACTIVO FIJO EN EL ACTIVO TOTAL	16,32%	13,81%
PASIVO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	39,99%	39,33%
PASIVO NO CORRIENTE EN EL ACTIVO TOTAL	77,03%	66,16%
FUENTES DE FINANCIAMIENTO DE LP EN EL AT	60,01%	60,67%
E - GESTION		
DIAS COBRANZA (Ctas X Cob*365)/ Ventas año	2	3
DIAS PAGO (Ctas X Pag*365)/ Costo de Producción	92	110
F - RENTABILIDAD		
SOBRE CAPITAL SOCIAL	-197,04	6,48
SOBRE EL PATRIMONIO	1,69	-0,17
SOBRE LOS INGRESOS	-0,10	0,00
SOBRE LOS ACTIVOS	-0,29	0,01