

Estimados Socios de la Compañía:

La construcción es uno de los sectores de mayor importancia dentro de la economía nacional, ya que tanto la dinámica de las empresas constructoras, como su influencia en la generación de empleo permiten señalar al sector como eje transversal para el crecimiento y desarrollo económico del país.

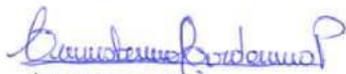
En la última década el sector de la construcción se había ubicado como el quinto sector con mayor crecimiento en la economía nacional, con una tasa promedio anual de 6,7% desde 2005. En 2015 el aporte de este sector al PIB fue de 10,1%, luego de las industrias de manufactura, comercio y petróleo, y minas. Sin embargo, desde el año 2016, estas cifras se han volteado para el sector. La tasa de variación porcentual ha presentado un decrecimiento progresivo a partir de 2011, debido principalmente a la disminución en el dinamismo y la inversión en la economía (mayores necesidades de financiamiento del gasto público, disminución en la colocación de créditos y menor confianza para el endeudamiento a largo plazo). Esto ocasionó que la tasa de variación del PIB anual del sector se ubique en -1,7%.

Adicionalmente, el segundo trimestre de 2016 presentó un decrecimiento sustancial de -10,7% comparado con el mismo período de 2015. Estos niveles de decrecimiento no se habían evidenciado en la última década y los signos de recuperación no son visibles.

Aunque como vemos este sector, registró una baja notable desde el 2015, para nuestra empresa el año 2016 ha sido muy bueno debido al nivel de obra construido por el Grupo Vázquez nuestro Principal Cliente, por ello se registran los siguientes resultados:

INGRESOS	\$ (4,038,853.61)
EGRESOS	\$ 3,730,196.33
Resultado Operativo:	\$ (308,657.28)
Reserva Legal	\$ 15,432.86
Utilidad Disponible Socios	\$ (293,224.42)

Debido a las condiciones políticas imperantes, se prevé que el año 2017 será de mucha complejidad para nuestro sector y también para nuestra empresa por lo que se planea tomar medidas de ajuste en costos y gastos así como un empuje a nuestra área comercial, ya que muchos de estos proyectos representativos de 2016 han concluido.


Atentamente;

Sra. Cristina Cordero

Gerente General

Cuenca, 27 de Abril de 2017.

eggo ccp