

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RAZON SOCIAL: FEANCONSTRUC CIA LTDA
RUC: 0190323579001
AÑO: 2018
Expediente: 33069

Los Estados Financieros de FEANCONSTRUC CIA. LTDA. al 31 de diciembre 2018 son elaborados de acuerdo a políticas contables de las NIC Normas Internacionales de Contabilidad y aplicación de las NIFF Normas Internacionales de Información Financiera.

FEANCONSTRUC es una empresa dedicada a la construcción de obras civiles, alquiler de maquinaria y equipo de construcción, constituida el 11 de marzo del 2004. Impulsa su actividad desde el año 2014.

En febrero 2016 empieza la construcción del Terminal Terrestre de Macas, obra emblemática que culmina los primeros meses del 2018; además en el 2016 se ejecutó el contrato de obra civil para movimiento de tierras y reingeniería de Camaronera en el sector Chanduy, existiendo trabajos ejecutados y planillas aún no certificadas, que son consideradas para el Reconocimiento de Ingresos según la aplicación de la NIIF15. De igual manera en el año 2018, existe un contrato de alquiler de maquinaria para la construcción del proyecto Uda Baños, con trabajos ejecutados y planillas aún no certificadas que son consideradas y registradas contablemente, Reconociendo Ingresos según la NIIF 15 de contratos de construcción. Con estos antecedentes los balances 2018 cierran así:

ACTIVOS: En el año 2018 disminuye en un 18% el activo Maquinaria, Equipos y Vehículos por venta, en \$221.240.

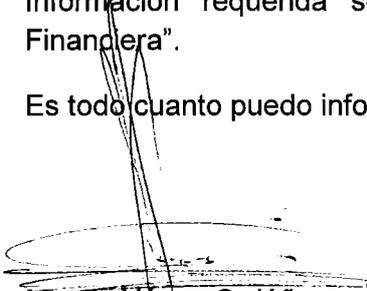
PASIVOS: Se cancela la obligación bancaria en abril 2018.

PATRIMONIO: Del resultado del ejercicio, luego de descontar el 15 % de participación de trabajadores y calcular el impuesto a la renta, tenemos un resultado positivo y se destina un 10% a reserva legal de las utilidades 2017.

INGRESOS: Los ingresos por obras de construcción y alquiler de maquinaria en el año 2018 son un 79% de los ingresos totales y un 21% corresponde a otros ingresos.

Información requerida según las NIIF "Normas Internacionales de Información Financiera".

Es todo cuanto puedo informar.


Marcia Yáñez Ordóñez
Contadora
0.32818