

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RAZON SOCIAL: **FEANCONSTRUC CIA LTDA**

RUC: 0190323579001

AÑO: 2016

Los Estados Financieros de FEANCONSTRUC CIA LTDA al 31 de diciembre de 2016 están elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicando el principio de partida doble y de acuerdo a las políticas contables de las NIC Normas Internacionales de Contabilidad.

FEANCONSTRUC, es una empresa dedicada a la construcción de obras civiles y alquiler de maquinaria y equipo de construcción, constituida el 11 de marzo del 2004, impulsa sus actividades de construcción en el año 2014 y 2015; en el año 2016 refleja los siguientes movimientos.

**ACTIVOS:** Tenemos en el año 2016 un incremento en la compra de Activos Fijos en relación al año anterior en Terrenos, Maquinaria y Equipo, Muebles y Enseres, Vehículos y Otros Activos, que asciende a \$462.167 dólares.

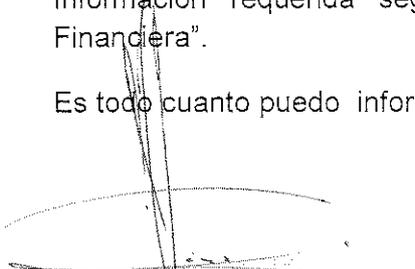
**PASIVOS:** Se ha cancelado una obligación Financiera por \$120.000 como parte de capital, más los intereses correspondientes y se viene trabajando con el Anticipo de Clientes del Gobierno Municipal del Cantón Morona en la construcción del Terminal Terrestre de Macas, del cual se va devengando el anticipo con el planillaje mensual según el avance de obra, motivo por el cual el valor a pagar a proveedores como es obvio ha aumentado.

**PATRIMONIO:** De la utilidad contable, luego de descontar participación de trabajadores e impuesto a la renta por pagar del ejercicio fiscal, se resuelve mantener una Reserva Legal del 10%.

**INGRESOS:** Los ingresos son significativos debido a la obra en construcción que se mantiene en Macas habiéndose planillado en el año 2016 \$4'343.169 dólares y obteniendo un ingreso total de 5'151.592 dólares.

Información requerida según las NIIF "Normas Internacionales de Información Financiera".

Es todo cuanto puedo informar.

  
Marcia Yáñez Ordóñez

Contadora

0.32818