

**INFORME DE GERENCIA GENERAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONÓMICO 2017**

Señores

Miembros de la Junta Universal de Accionistas.

Por medio de este informe a la Junta Universal de Accionistas de la compañía INGENIERO FELIPE ANDRADE CONSTRUCTORES FEANCONSTRUC CIA. LTDA., doy a conocer la actividad desarrollada durante el ejercicio económico 2017.

En el año 2017 se generó un ingreso total de \$ 2'409.794,00 dólares por ventas de servicios de construcción y al alquiler de maquinaria. Se destaca que aproximadamente el 80% de estos ingresos corresponden al contrato suscrito con el Gobierno Provincial de Morona Santiago para la Construcción del Nuevo Terminal Terrestre para Macas y Comunidades y el 20% restante a ingresos por alquiler de maquinaria.

En lo que respecta a los Activos Fijos se registraron algunos cambios. Se realizó la venta de un terreno por \$153.000,00 dólares así como la adquisición de equipos por \$74.081,00 dólares y otros activos por \$1.65,00 dólares. El balance en activos refleja una disminución en el periodo 2017.

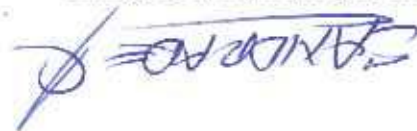
Se adquirieron 2 deudas con el banco de Austro. La primera por un valor de 1'300.000,00 a largo plazo (5 años) con pagos trimestrales. La segunda, una línea de crédito de \$300.000,00 a 120 días plazo con pago al vencimiento.

El resultado al final del ejercicio económico fue positivo, registrándose una utilidad neta de \$12.118,00

Como es política fija en nuestra compañía, en el año 2017 se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones y disposiciones de todos los entes de control.

Es todo cuanto puedo informar a esta Junta sobre las actividades del año 2017.

Atentamente



Ing. Sebastian Andrade Crespo

GERENTE GENERAL FEANCONSTRUC CIA. LTDA

C.I. 0103197547